

Handläggare
Monika Berglöf
08-508 266 53**Anmälan av delegationsbeslut inom Projekt väst 2026-05-21**

Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Handläggare	Delegat
Dnr E2026-00932 Utredningsbeslut för Synålen 4/H8003420. Projektbeskrivning: Befintlig utarrenderad parkeringsyta med garage tas i anspråk för bostäder, preliminärt i två huskroppar med totalt ca 25-30 lägenheter. Upplåts med tomträtt till allmännyttan, Stockholmshem.	2026-03-30	100 000 kr	Stefan Andersson Modig	Britta Eliasson
Dnr E2024-03207 Genomförandebeslut för Biotopskyddsområde Vårberg/7001018. Projektbeskrivning: I budget 2023 och 2024 gav kommunfullmäktige staden i uppdrag att inrätta fem nya biotopskyddsområden; Olovslunden, Vinterviken, Nockebyhov, Vårberg och Skönstavik. Kommunfullmäktige beslutade om biotopskyddsområdets inrättande den 13 oktober 2025. Aktuellt område som skyddas är en före detta åkerholme söder om Vårbergsvägen mellan Vårbergs IP och Västerholmsskolan. Berörd fastighet är Skärholmen 2: 1 som ägs av Stockholms stad. Området är cirka 2,8 hektar och utgörs av biotoptypen hassellundar och hasselrika skogar.	2026-03-31	350 000 kr	Kajsa Jonsson	Louise Bill
Dnr E2023-05024 Förlängning av markanvisning för Maltesholmsvägen/8002374. Avtalspart: Sveaviken Bostad AB. Ärendebeskrivning/motiv: Arbetet med detaljplanen har inte kommit så långt att överenskommelse om exploatering kan träffas.	2026-02-22	-	Nina Wahlman Fält	Gustaf Schneider

<p>Dnr E2022-02605</p> <p>Förlängning av markanvisning för Vanda 3/8003295. Avtalspart: Barings Core Fund Vanda AB. Ärendebeskrivning/motiv: Förlängning av markanvisning med två år t.o.m. 2028-03-21. Detaljplanearbetet har inte kommit så långt att överenskommelse om exploateringsavtal kan träffas.</p>	2026-03-19	-	Johanna Andersson	Gustaf Schneidler
<p>Dnr E2022-04680</p> <p>Förlängning av markanvisning för Frimurarvägen/H8002878. Avtalspart: Stena Fastigheter Stockholm AB. Ärendebeskrivning/motiv: Arbete med framtagande av ny detaljplan har ännu inte kommit så långt att parterna kunna teckna överenskommelse om exploatering.</p>	2026-03-19	-	Kajsa Jonsson	Louise Bill
<p>Dnr E2025-03311</p> <p>Träffa erforderliga avtal för fastigheten Mariehamn 3 i Akalla/7000750. Avtalspart: Fastighetsnämnden. Ärendebeskrivning: Tecknande av överenskommelse om ansvarsfördelning mellan exploateringsnämnden och fastighetsnämnden vid exploatering av del av fastigheten Mariehamn 3 i Akalla. Exploateringen avser ny idrottshall ("Akallahallen") i Akalla. Överenskommelsen ersätter och fullföljer tidigare tecknat intentionsavtal. Övrigt: Byggnationen kräver ingen ny detaljplan utan genomförs inom gällande plan.</p>	2026-03-12	-	Johanna Andersson	Britta Eliasson

Dnr E2026-00856 Träffa föravtal för Centrala Bromma–Brommaplan /H8002822. Avtalspart: Revelop AB. Ärendebeskrivning: Utveckling av kv Grammet vid Brommaplan. I projektet ingår även flera fastigheter där Revelop har tomträtt. Förnyelse av kommersiella ytor och komplettering med bostäder, samt upprustning av allmänna ytor i direkt anslutning till fastigheterna. Omfattningen kommer att utredas under planprocessen.	2023-03-31	-	Stefan Andersson Modig	Matilda Lewis
Dnr E2026-00075 Nytt avtal för Bromsten 8:31, Bromsten. Nyttjanderättshavare: Trafikverket. Ändamål: Byggetablering.	2026-01-12	-	Joakim Bejerskog	Gustaf Schneider
Dnr E2026-00537 Nytt avtal för Akalla 4:1, Kista. Nyttjanderättshavare: Hanssons Hus Leirvik AB. Ändamål: Uppställning container.	2026-02-23	6 000 kr	Johanna Andersson	Gustaf Schneider
Dnr E2026-00912 Nytt avtal för Akalla 4:1, Kista. Nyttjanderättshavare: Shui Yin Bo Tuo AB. Ändamål: Uteservering.	2026-04-01	6 000 kr	Johanna Andersson	Jesper Skiöld
Dnr E2026-00939 Tilläggsavtal för Tennisbollen 1, Kungsholmen. Nyttjanderättshavare: Stockholms Tennis AB. Ändamål: Tennishall. Anmärkning: Tilläggsavtal nr 23.	2026-03-02	858 500 kr	Monica Almqvist	Matilda Lewis

<p>Dnr E2026-00617</p> <p>Utrangering av förgävesprojektering Projekt Bromstensstaden etapp 6/8002824. Det finns ett framtaget program för utbyggnad av Bromstens industriområde som omvandlats till Bromstensstaden. I programförslaget ingick en ny skola på den plats som kallats etapp 6. Hela Bromstensstaden beräknas innehålla ca 3 000 bostäder när det är fullt utbyggt. Stadsbyggnadsnämnden beslutade i januari 2018 att anta en detaljplan för delar av Bromstensstaden. Den delen av planen som omfattade en F-9-skola och en idrottshall på Bromstens IP med plats för 900 elever återremitterades i samband med beslutet i syfte att hitta en alternativ lokalisering. SLK gav stadsbyggnadskontoret i uppdrag att ta fram en rapport som beskrev och sammanfattade grundskoleplaneringen i Bromsten. I slutet av 2023 gjorde Utbildningsförvaltningen en översyn med de senaste befolkningsprognoserna och elevantalsframskrivningen. Utifrån dessa prognoser bedömdes det inte längre motiverat att bygga en ny skola inom en rimlig tidsperiod. Istället ansågs befintliga skolor i närområdet kunna användas för att täcka behovet av elever den närmsta tiden. Orsak till utrangeringen: I januari 2024 annonserade stadens politiker, via media, om att det inte blir någon skola på Bromstens IP.</p>	2026-03-13	4 154 436,70 kr	Joakim Bejerskog	Britta Eliasson
---	------------	-----------------	------------------	-----------------

Stockholm den 17 april 2026

Projekt väst

Britta Eliasson