

	Prisnivå 2026
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	73
Antal kvm BTA bostäder	7 325
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	7 325
Antal kvm BTA försäljning	0
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	7 325
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	4 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	100%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	0%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	73
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	Fast
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	4 571
Summa kvartersmark	4 571
Allmän plats	9 461
Summa allmän plats	9 461
SUMMA UTGIFTER	14 032
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	0
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
Icke offentlig bidrag (Exploateringsbidrag)	0
Offentlig bidrag	0
SUMMA INKOMSTER	0
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	192
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	62
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	129
Exploateringsgrad	1,83
Nettonuvärde (tkr)	9 293
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	127