

Handläggare
Miriam Ekman**Till**
Trafiknämnden
2026-05-21

Delegationsordning för trafikkontoret. Revidering

Förslag till beslut

1. Trafiknämnden beslutar att godkänna trafikkontorets förslag enligt tjänsteutlåtandet om revidering av delegationsordningen.

Gunilla Glantz
FörvaltningschefSara Bergendorff
Avdelningschef

Bakgrund

Den 1 december 2025 trädde en rad ändringar i plan- och bygglagen (2010:900) (PBL) i kraft som syftar till att underlätta nybyggnation och ändringar av befintliga byggnader. Bland annat har det skett en utökning av antal byggåtgärder som kan utföras utan krav på bygglov. Det har även införts en möjlighet för staden att medge vissa typer av byggåtgärder närmare än 4,5 meter från en gräns mot allmän plats där staden är huvudman. Medgivande kan lämnas för bygglovsbefriade åtgärder och regleras i 9 kap. 35 § andra stycket PBL.

Det är framförallt trafiknämnden som har möjlighet att lämna medgivande för stadens räkning. Trafiknämnden har i reglementet fått till uppdrag att fullgöra stadens ansvar som huvudman för allmän plats i den utsträckning ansvaret inte har tilldelats en annan nämnd. Trafiknämnden är huvudman för bland annat stadens gator, vägar och torg. Det innebär att trafiknämnden är den nämnd som är behörig att lämna ett medgivande för åtgärder närmare än 4,5 meter

Trafikkontoret
TillståndFlemingatan 4
Box 8311
104 20 Stockholm
Telefon
Växel 08-508 27 200
miriam.ekman@stockholm.se
trafikkontoret@stockholm.se
Org nr 212000-0142
start.stockholm

från gräns mot allmän plats i de fall trafiknämnden är huvudman för platsen.

En begäran om medgivande för bygglovsbefriade åtgärder närmare än 4,5 meter från en gräns mot allmän plats kan antingen medges eller nekas. Ett medgivande innebär en rättsligt bindande utfästelse som är kopplad till den aktuella fastigheten och inte till fastighetsägaren. Ett medgivande kan som utgångspunkt inte återkallas. I de fall staden nekar en begäran om medgivande har fastighetsägaren en möjlighet att istället ansöka om bygglov för åtgärderna. En ansökan om bygglov hanteras av stadsbyggnadsnämnden.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom trafikkontoret. Samverkan har skett med stadsledningskontorets juridiska avdelning.

Trafikkontorets synpunkter

Mot bakgrund av ovanstående och för att avlasta nämnden och effektivisera processen vid en begäran om medgivande föreslår trafikkontoret att möjligheten att medge eller neka bygglovsbefriade åtgärder nära gränsen till allmän plats delegeras till trafikkontoret. Trafikkontoret föreslår att beslutsrätten att lämna ett medgivande delegeras till bygglovssamordnare och beslutsrätten att neka ett medgivande delegeras till enhetschef, beslutsnivå 3. Trafikkontoret föreslår att två nya punkter införs i delegationsordningen under allmänna ärenden enligt nedan.

1.12 Medgivande bygglovsbefriade åtgärder

Medgivande av placering av åtgärd närmare än 4,5 meter från gräns till allmän plats där trafiknämnden fått till uppdrag att fullgöra stadens ansvar som huvudman för allmän plats.

Delegat: Bygglovssamordnare

Lagrum: Plan- och bygglagen 9 kap 35 § andra stycket

1.13 Neka medgivande bygglovsbefriade åtgärder

Neka medgivande av placering av åtgärd närmare än 4,5 meter från gräns till allmän plats där trafiknämnden fått till uppdrag att fullgöra stadens ansvar som huvudman för allmän plats.

Delegat: Nivå 3

Lagrum: Plan- och bygglagen 9 kap 35 § andra stycket

Bilagor

1. Reviderad delegationsordning
2. Tidigare beslutad delegationsordning

Trafikkontoret
TillståndFleminggatan 4
Box 8311
104 20 Stockholm
Telefon
Växel 08-508 27 200
miriam.ekman@stockholm.se
trafikkontoret@stockholm.se
Org nr 212000-0142
start.stockholm