

Protokoll 5/2026

Tid Torsdagen den 21 maj 2026 kl. 15.30-16.00

Plats Stora kollegiesalen, Stadshuset

Justering Måndagen den 1 juni 2026, §§ 1-5, 7, 8, 10-20, 22

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 21 maj 2026, §§ 6, 9, 21

Anders Österberg

Dennis Wedin

Närvarande

Beslutande ledamöter

Anders Österberg (S) ordföranden

Dennis Wedin (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Ingela Edlund (S)

Lennart Tonell (MP)

Rita Valanko (M)

Fredrik Sand (M)

Gabriel Kroon (SD)

Peter Öberg (L)

Linn Bessner (C)

Tjänstgörande ersättare

Tim Schnoor (V) för Deniz Butros (V)

Agneta Sundberg (V) för Jonathan Metzger (V)

Ersättare:

Emil Bustos (S)

Bengt-Olov Tengmark (S)

Hawo Hassan (S)

Felix Schartner Giertha (MP)

Johan Ekwall (M)

Robert Stahre (M)

Torbjörn Ebérus (M)

Anders Edin (SD)

Tjänstemän

Förvaltningschefen Thomas Andersson, Jenni Almgren, Susanne Bengtsson, Göran Carlberg, Britta Eliasson, Annika Forsing, Sverker Henriksson, Anders Jonsson, Jenny Linné, Carolina Zandén, Anders Öinert, nämndsekreterare Fabian Lind och borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky.

§11

Skrivelse angående bostäder vid Hässelbyverket. Svar på skrivelse från Dennis Wedin m.fl. (M)

Dnr E2026-00893

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden beslutar att godkänna kontorets tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 1 april 2026.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Anders Österberg (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vi tackar kontoret för svaret på vår skrivelse och konstaterar att kontoret delar bilden av att de grundläggande förutsättningarna har förändrats radikalt sedan Högsta domstolens avgörande i frågan om det planerade värmeverket i Lövsta.

Stockholm Exergi äger marken vid Hässelby värmeverk där huvuddelen av de nya bostäderna planerades. Samtidigt som det är självklart att vi måste säkra Stockholms långsiktiga energiförsörjning, så har det också länge funnits en stor oro i Hässelby för vad en omfattande nyproduktion av bostäder på platsen skulle innebära. Inte minst har det handlat om en oro för den redan idag mycket ansträngda trafiksituationen.

Just nu är det oklart exakt vad som kommer att hända med Hässelbyverket. Kontoret framför att nya bostäder i Hässelbyverkets närhet bör avvakta Stockholm Exergis planering för Hässelbyverkets framtid och avvaktar därför

tydligare planeringsförutsättningar. Ett scenario kan vara att Exergi återigen ser över möjligheterna att investera i det befintliga Hässelbyverket, varvid en bostadsutveckling inte längre skulle vara aktuell.

Vi konstaterar att exploateringskontoret, för närvarande, inte bedriver något aktivt arbete med att genomföra bostadsbebyggelse på platsen i enlighet med tidigare inriktning. Med tanke på de ändrade förutsättningarna och den tidskrävande och komplicerade planeringsprocessen som ett omtag innebär, så anser vi att Stockholms stad helt och formellt ska avbryta arbetet med en omfattande bostadsutveckling på platsen för nuvarande Hässelby värmeverk.

Vid protokollet

Fabian Lind