


## Sammanställning slutrapporter

### Trygghetsinvesteringar

<b>Projekt:</b>	<b>Bilaga:</b>
Återställning efter rivning av P-däck, Rågsved	1
Grön mötesplats Stångholmsparken	2
Stångholmens lekplats	2

<b>Projektamn</b>	FHR Trygghetsmedel – Återställande efter rivning av parkeringsdäck Rågsved
<b>Geografisk plats för investering</b>	Rågsveds centrumområde, intill Rågsvedsvägen och Rågsveds idrottshall
	 <p>Parkeringsdäck inringat i blått bredvid radhus.</p>
<b>Projektets mål och syfte</b>	<p>Syftet med åtgärden har varit att ta bort en otrygg och svåröverblickbar miljö i anslutning till Rågsveds centrum genom rivning av det befintliga parkeringsdäcket. Parkeringsdäcket har skapat mörka, skymda och svårskötta ytor som försvårat drift och underhåll samt bidragit till upplevd otrygghet.</p> <p>I linje med ansökan om trygghetsmedel och genomförandebeslutet har rivningen varit en prioriterad trygghetsåtgärd inom etapp Rågsvedsvägen, med syfte att öppna upp platsen och möjliggöra en mer trygg, orienterbar och väl omhändertagen stadsmiljö i väntan på kommande stadsutveckling.</p> <p>Målet har varit att:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• öka tryggheten genom förbättrad sikt och minskade dolda ytor</li> <li>• skapa en mer tillgänglig och tydlig trafikmiljö</li> <li>• förbättra kopplingarna mellan parkering, centrum, skola och idrottshall</li> <li>• möjliggöra en mer långsiktigt hållbar och välskött utemiljö.</li> </ul>

## Slutredovisning

<p><b>Beskrivning av slutresultat utifrån investeringens mål, syfte och platsens behov av trygghetsskapande åtgärd</b></p>	<p>Genom rivningen av parkeringsdäcket har ytan öppnats upp och tidigare skymda och otrygga platser eliminerats. Åtgärden har förbättrat både överblickbarheten och tillgängligheten i området, vilket varit centralt utifrån platsens behov.</p> <p>Efter rivningen har området iordningställt med flera trygghetsskapande åtgärder:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ny belysning har installerats för att öka tryggheten under dygnets mörka timmar</li> <li>• nya planteringar och upprustning av släntytor har genomförts för att skapa en mer omhändertagen och trivsamt miljö</li> <li>• ytor har asfalterats och linjemålats för att tydliggöra trafikflöden och förbättra orienterbarheten</li> <li>• trafiksäkerhetsåtgärder har genomförts, bland annat i anslutning till inlastning vid centrum samt gångstråk mot idrottshall och skola</li> <li>• pollare och avgränsningar har anlagts för att skapa säkrare gångvägar</li> </ul> <p>Som en del av platsens gestaltning har även konstnärliga inslag tillförts. I samarbete med lokala aktörer har mosaikutsmyckning genomförts på en närliggande nätstation samt konst på bergvägg, vilket bidrar till att göra platsen mer attraktiv och identitetsskapande.</p> <p>Sammantaget har åtgärderna lett till en mer öppen, trygg och funktionell miljö som bättre stödjer vardagsrörelser för boende och besökare. Åtgärden ligger i linje med intentionerna i Fokus Hagsätra Rågsved och bidrar till att minska baksidor i stadsmiljön samt förbereda området för framtida utveckling.</p>
<p><b>Beskrivning av eventuella avvikelser i projektets genomförande</b></p>	<p>Det har inte varit möjligt att tillskapa fler/nya parkeringsplatser på den yta där rampen till parkeringsdäcket tidigare låg. Detta beror på att delar av rampkonstruktionen visade sig vara bärande för slänten mot Rågsvedsvägen och därför inte kunde rivas i sin helhet.</p> <p>Istället har rampen delvis bevarats och anpassats genom avfasning, och kompletterats med planteringar för att integreras bättre i omgivningen och bidra till en grönare miljö.</p> <p>Vidare tillkom konstnärlig gestaltning under projektets gång. Detta bedömdes som ett viktigt komplement för att öka platsens attraktivitet och skapa lokal förankring. Den centralt placerade</p>

	<p>nätstationen identifierades som en lämplig plats för medskapande mosaikutsmyckning och var ett förslag som redan kom upp under det förvaltningsövergripande budgetuppdraget kring Rågsved centrum 2024.</p>
<p><b>Beskrivning av ekonomiskt utfall och eventuell avvikelse mot kalkylerade utgifter</b></p>	<p>Exploateringskontoret beviljades 6,8 mnkr i trygghetsmedel, i enlighet med genomförandebeslutet, där budgeten fördelades på bland annat iordningställande av mark och trafikytor, belysning, släntupprustning, dagvattenåtgärder samt projektering och byggledning. Genomförandebeslut togs enligt nedan fördelning:</p> <p>TRYGGHETSMEDEL BUDGET vid beslut</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Staket 800 000 kr</li> <li>• Iordningställande LA &amp; Trafik 2 000 000 kr</li> <li>• Belysning 700 000 kr</li> <li>• Upprustning av slänten/plantering 600 000 kr</li> <li>• Dagvattenåtgärder 300 000 kr</li> <li>• ÄTA+ detaljering entreprenad 700 000 kr</li> <li>• Utredning, projektering, byggledning, egen tid 1000 000 kr</li> <li>• Risk 700 000 kr</li> </ul> <p>TOTALT 6 800 000 kr</p> <p>Det faktiska utfallet uppgick till cirka 5,52 mnkr, vilket innebär att projektet genomfördes inom tilldelad budget.</p> <p>TRYGGHETSMEDEL UTFALL: 5 520 000 kr</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Iordningställande LA &amp; Trafik inkl. staket: 3 755 000 kr       <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <i>Staket och pollare: 723 000 kr</i></li> <li>○ <i>Markarbeten, inmätning, skyltar, kantsten ytmarkeringar: 1 732 000 kr</i></li> <li>○ <i>Konstruktionsanpassning efter p-däck och planteringsytor inkl. uppbyggnad: 840 000 kr</i></li> <li>○ <i>Belysning och elarbeten: 340 000 kr</i></li> <li>○ <i>Dagvattenåtgärder 120 000 kr</i></li> </ul> </li> <li>• Konst berg Saadia: 190 000 kr</li> <li>• Konst mosaikverkstaden: 160 000 kr</li> <li>• Utredning &amp; projektering: 480 000 kr</li> <li>• Byggledning och besiktning: 420 000 kr</li> <li>• Egen tid: 515 000 kr</li> </ul> <p>Avvikelsen mot budget förklaras främst av att vissa åtgärder kunnat genomföras mer kostnadseffektivt än beräknat samt prioriteringar inom projektet.</p>

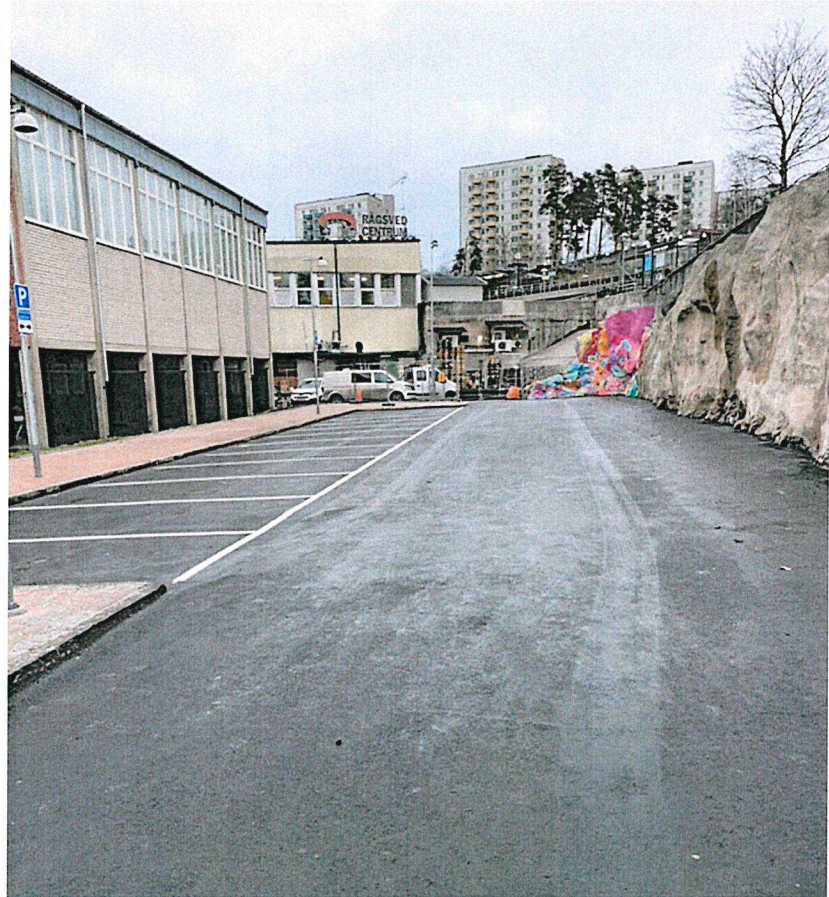
Bilder före

*Infoga om bilder finns från plats innan trygghetsinvestering. Foton från april och juli 2024*

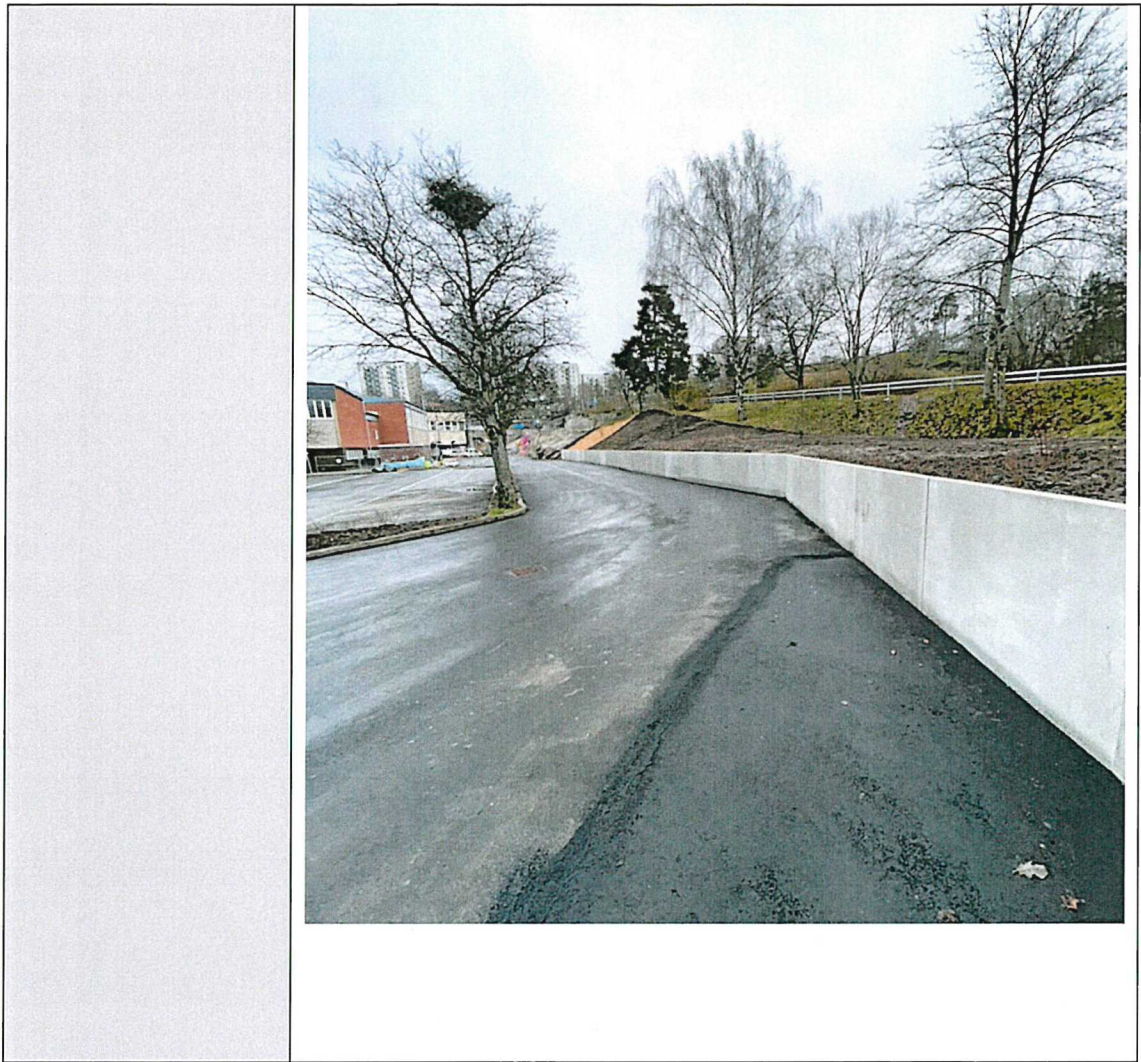


Bilder efter

*Infoga bilder från plats efter trygghetsinvestering. Nedan är bilder från dagen innan invigning i december 2025.*

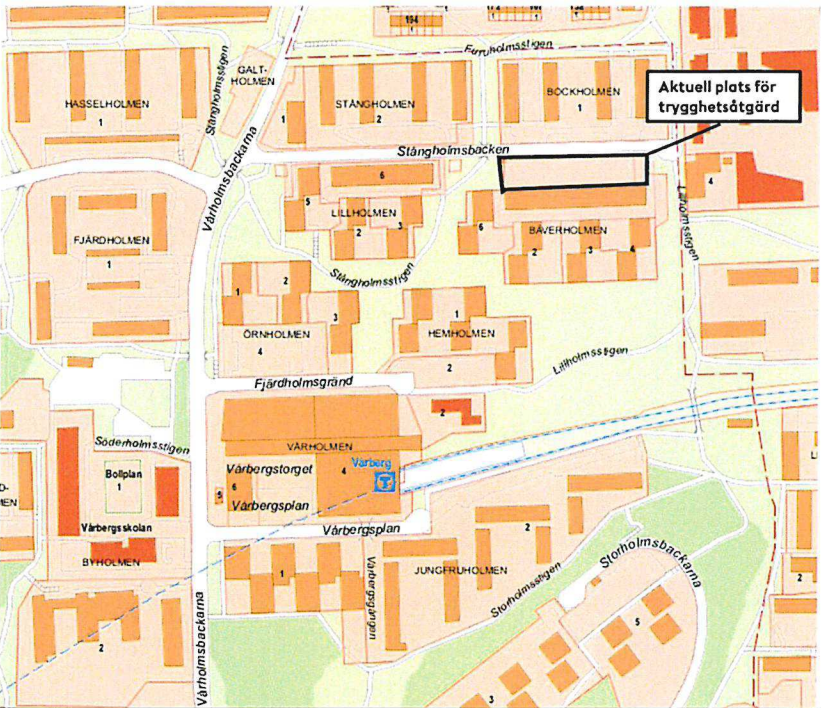


"Berg som bär oss" är nu färdigställt på bergväggen vid Rågsved centrum.







<b>Projektnamn</b>	<i>Trygghetsmedel Grön mötesplats Stångholmsparken (H8003349)</i> <i>Trygghetsmedel Stångholmens lekplats (H8003350)</i>
<b>Geografisk plats för investering</b>	<i>Stångholmsparken, invid Stångholmsbacken 30-36 i Vårberg</i>
	
<b>Projektets mål och syfte</b>	<p>Stångholmsparken är en centralt belägen kvarterspark i Vårberg som passeras av många boende på väg mellan bostäder, centrum, tunnelbana och närliggande skola. Parken utgör därmed ett viktigt stråk och har potential att fungera som en lokal mötesplats.</p> <p>I och med ny detaljplan för Stångholmsbacken m.fl., som vann laga kraft 2022, är området planlagt för bostadsändamål och avses på sikt tas i anspråk för exploatering. Genomförandet av detaljplanen har dock skjutits fram, vilket medfört att parken under en längre tid haft ett eftersatt underhåll och begränsade vistelsevärden.</p> <p>Exploateringskontoret har i samverkan med Skärholmens stadsdelsförvaltning ansökt om och beviljats trygghetsmedel för två delprojekt i Stångholmsparken.</p> <p>Projekten har redovisats i separata genomförandebeslut men då de haft gemensamt syfte, mål och tidplan har de genomförts inom ramen för samma entreprenad och slutredovisas därför samlat i denna rapport.</p>

	<p>Syftet med projektet var att stärka Stångholmsparkens funktion som mötesplats för boende i Vårberg genom kompletterande tillägg i den befintliga parken. Genom tillskapande av stadsodling, förbättrad grillplats, nya sittplatser och kompletterande plantering av växtlighet skulle parkens vistelsevärden öka och bidra till ökad aktivitet och upplevd trygghet i området.</p> <p><b>Delprojekt 1: Trygghetsmedel Grön mötesplats Stångholmsparken</b> Målet var att utveckla parkens sociala funktioner genom att möjliggöra stadsodling, förbättra grillplatsen, tillföra nya sittplatser samt stärka parkens gröna inramning genom plantering av växter.</p> <p><b>Delprojekt 2: Trygghetsmedel Stångholmens lekplats</b> Målet var att förbättra parkens lekvärden genom att byta ut befintlig lekutrustning (bl.a. gungor, klätterställning och sandlåda) samt komplettera sandlådan med solskydd.</p>
--	--

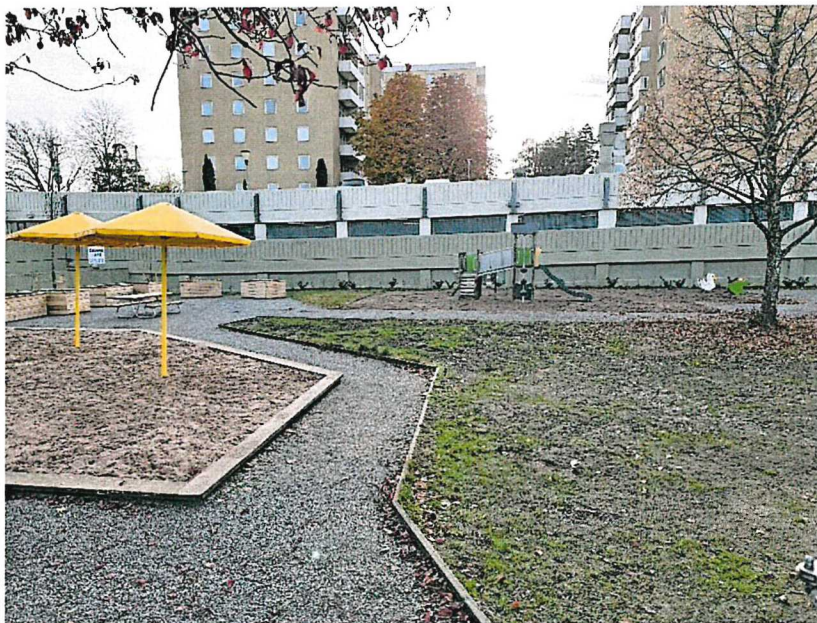
## Slutredovisning

<b>Beskrivning av slutresultat utifrån investeringens mål, syfte och platsens behov av trygghetsskapande åtgärd</b>	<p>Genomförda åtgärder överensstämmer i huvudsak med projektets mål och syfte att stärka Stångholmsparkens funktion som mötesplats och öka parkens vistelsevärden. Genomförandet har inkluderat anläggning av odlingslådor för stadsodling, upprustning och utökning av grillplats, nya sittplatser samt utbyte av lekutrustning inklusive komplettering med solskydd.</p> <p>Buskar har planterats längs med betongväggen som avgränsar parken i söder. En basketkorg med tillhörande asfalterad yta har även anlagts för att möjliggöra spontanidrott och bredda parkens utbud för fler målgrupper, som äldre barn och ungdomar.</p> <p>Sammantaget bedöms åtgärderna ha stärkt parkens attraktivitet, ökat möjligheterna till aktivitet och vistelse samt bidragit till att fler målgrupper kan använda platsen, vilket är i linje med investeringens syfte.</p>
<b>Beskrivning av eventuella avvikelser i projektets genomförande</b>	<p>I genomförandebeslutet planerades för klätterväxter längs den angränsande betongväggen. Istället för klätterväxter har buskar planterats, då väggen tillhör en privat fastighet. Bedömningen gjordes för att undvika oklarheter kring ansvar och eventuella skador på fasaden.</p>

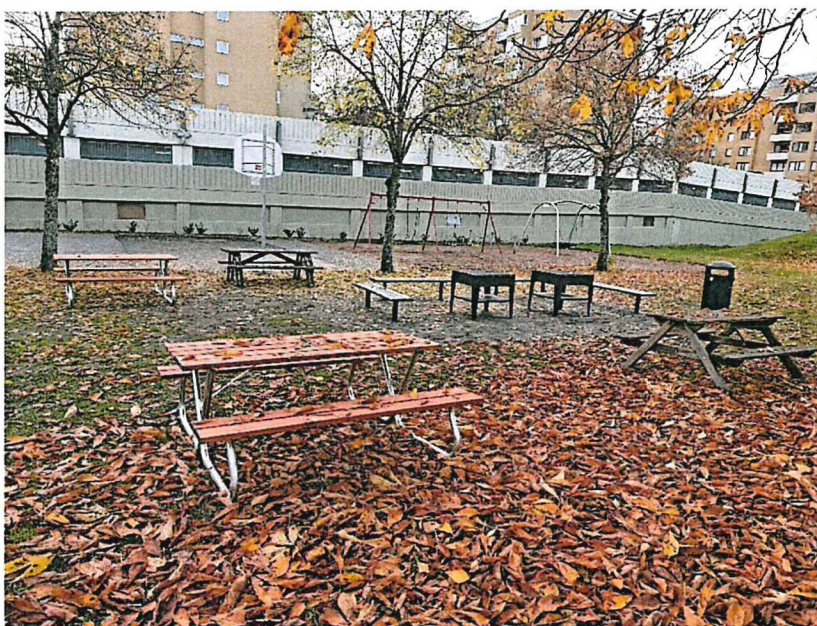
	<p>Inom ramen för projektet har även en basketkorg med tillhörande asfalterad yta tillförts. Åtgärden innebär ett mindre tillägg i förhållande till ursprungligt innehåll och syftar till att skapa möjlighet till spontanidrott och bredda parkens utbud för fler målgrupper. Tillägget är i linje med stadens budget för 2025, där kontoret gavs i uppdrag att verka för tillfälliga etableringar av exempelvis idrottsytor på platser där stadsutveckling planeras.</p>
<p><b>Beskrivning av ekonomiskt utfall och eventuell avvikelse mot kalkylerade utgifter</b></p>	<p>De sammanlagda utgifterna för projekten beräknades i genomförandebesluten till cirka 1,2 miljoner kronor, varav 500 tusen kronor avsåg Grön mötesplats Stångholmsparken och 700 tusen kronor avsåg upprustning av Stångholmsparkens lekplats.</p> <p>Det faktiska utfallet uppgår till cirka 820 tusen kronor, varav 33 tusen kronor avser grön mötesplats och 490 tusen kronor avser upprustning av lekplatsen. Trygghetsinvesteringarna har därmed genomförts till en lägre kostnad än budgeterat.</p> <p>Avvikelsen beror främst på att de ursprungliga kostnadsbedömningarna baserades på överslagskalkyler samt att behovet av egen tid och reserv inte har utnyttjats i samma omfattning som antagits i genomförandebesluten. Genom ett nära samarbete med entreprenören och löpande anpassningar under genomförandet har åtgärderna kunnat optimeras, vilket bidragit till ett kostnadseffektivt resultat.</p>



Bilder efter



*Stångholmsparken efter upprustning, sedd från norr med riktning söderut. Ny lekutrustning, sandlåda med solskydd, odlingslådor och grusade gångar.*



*Stångholmsparken efter upprustning, sedd från norr med blick mot söder. Nya sittmöbler, grillplats och basketkorg i bakgrunden.*



*Stångholmsparken efter upprustning, sedd från norr med blick mot söder. Odlingslådor, buskplantering längs betongvägg, ny sittplats och grusade gångar.*