



6000/24  
48  
120  
250

9/5 42

Stockholms stads gatunämnd 795  
Ink. 13/5/42 4124/41  
Övr. till förfalloboken

A 2008-00873

11  
G. M. W. Aker  
ef.

K O N T R A K T .

Mellan Stockholms stads gatunämnd och Paul U. Bergströms Aktiebolag har denna dag träffats följande avtal under förutsättning, dels att stadsfullmäktige godkänna detsamma, dels ock att den i avtalet avsedda tunneln intages i vederbörligen fastställd stadsplan.

§ 1.

Bolaget tillförsäkras av staden rätt att anlägga en tunnel i Drottninggatan mellan kvarteren Skotten och Torgvägen, vilken tunnel är avsedd att utgöra förbindelseled mellan bolagets i respektive kvarter belägna fastigheter.

Tunneln, som skall ha en bredd av 21 m., skall få den belägenhet bifogade kartsnitt utvisar.

§ 2.

Bolaget tillförsäkras av staden rätt att hava tunneln i gatumarken under en tid av 25 år, räknat från den dag arbetena i marken på tunnelns utförande taga sin början, dock senast från den 1 januari 1945.

§ 3.

Bolaget medgives härjämte rätt att få den i detta avtal upplåtna rätten förlängd utöver den i § 2 stadgade tiden under en tid av ytterligare 25 år. Under förutsättning att staden under sistnämnda tjugofemårsperiod anser sig behöva tunnelutrymmet för något allmänt kommunikations- eller eget ändamål, äger staden likväl taga utrymmet i anspråk fr.o.m. ingången av den kalendermånad, som infaller närmast fem år efter skedd uppsägning, dock tidigast fr.o.m. ingången av den kalendermånad, som infaller omedelbart efter den första tjugofemårsperiodens utgång.

§ 4.

I ersättning för den av staden i § 2 lämnade upplåtelsen att hava tunneln i gatumarken under en tid av 25 år utbetalar bolaget omedelbart efter detta kontrakts underskrivande ett belopp av kronor Tjugofemtusen (25.000:-).

Stockholms stads gatunämnds uttalande nr 933  
1942



## § 5.

I ersättning för den i § 3 angivna villkorliga rätten att efter 25-årsperiodens utgång hava tunneln i gatumarken betalar bolaget till staden under ettvarrt av de därpå följande 25 åren, som bolaget disponerar tunneln, ett belopp av kronor tvåtusen (2.000:-) per år, som erlägges halvårsvis i efterskott. *Ägare, när 10.000 kr betalts!*

Bolaget är likväl intill den 1 juli 1942 berättigat att på en gång erlägga samtliga i denna paragraf angivna ersättningsbelopp genom en inbetalning av kronor tiotusen (10.000:-), vilket belopp bolaget emellertid i så fall icke äger återbekomma, även om bolaget icke kommer i åtnjutande av nyttjanderätten efter den första tjugofemårsperioden.

## § 6.

För upplåtelsen i övrigt skola gälla följande villkor:

att bolaget bestrider alla kostnader och vidtager alla åtgärder, som föranledas av tunnelanläggningens utförande och underhåll;

att bolaget ansvarar för skador och olägenheter, som vållas genom anläggningen under byggnadstiden;

att anläggningen utföres i enlighet med de till ansöknings bifogade förslagsritningarna och efter konstruktionsritningar, som godkänts av gatunämnden;

att samtliga ledningsägande verk och gatukontoret i god tid erhålla meddelande om, när arbetet skall påbörjas;

att arbetet utföres på sådant sätt, att ledningarna ej skadas;

att upphängning, stöttning och återläggning av ledningarna, om dessa arbeten ej utföres av ledningsägarna själva, skall utföres i samråd med deras vederbörande arbetsbefäl, vilkas anvisningar även i övrigt skola inhämtas och noga följas;

att eventuellt erforderlig sprängning under elektricitetsverkets kablar utföres av verket på bolagets bekostnad i den omfattning, verket prövar erforderligt;

att elektrisk starkströmsledning icke utan verkets tillstånd framdrages genom tunneln;

att återfyllningen utföres med största omsorg, så att framtida sättningar i gatan i möjligaste mån undvikas;

att återställande av gatubeläggningen skall utföres av gatukontoret på bekostnad av bolaget, vilket även betalar underhållet av beläggningen under en tid av tre år därefter;



att bolaget betalar alla kostnader, som förorsakas ledningsägarna, ej blott vid anläggningens utförande utan även vid tillsyn och reparation av ledningar;

att bolaget ej är berättigat till ersättning för skada, som orsakats av inträngande vatten, fel eller avbrott på ledningar o.d., såvida ej försummelse från något av de ledningsägande verken eller gatukontoret föreligger;

att arbetet planlägges på sådant sätt, att detsamma kan utföras på kortast möjliga tid och att alla åtgärder, som polisen kan finna erforderliga för trafikens uppehållande, omedelbart vidtagas.

§ 7.

Därest icke stadsfullmäktige före den 1 juli 1942 godkänt detta avtal, är detta till alla delar förfallet, och skall i så fall den erlagda ersättningen till bolaget genast återbetalas, dock utan ränta.

§ 8.

Detta kontrakt har upprättats i två exemplar, varav parterna tagit var sitt.

Stockholm den 6 maj 1942.

Å STOCKHOLMS STADS GATUNÄMND  
VÄGNAR:

*Yngve Larsson*  
(Yngve Larsson)

Å PAUL U. BERGSTRÖMS AKTIE-  
BOLAGS VÄGNAR:

*P. Bergström*

*N. Gottliebsson*  
(N. Gottliebsson)

Bevittnas:

*Signe Karlsson*

*Kaila Graucunak*  
Bevittnas:

*E. Johansson* .....

*B. Wäner* .....

*Korsgatan 90* .....

*Kungsholmsgränd 31. S. Klum* .....



I anslutning till ett mellan Stockholms stads gatunämnd och Paul U. Bergströms Aktiebolag den 6 maj 1942 träffat avtal, nedan kallat huvudavtalet, angående rätt för bolaget att anlägga en tunnel i Drottninggatan mellan kvarteren Skotten och Torgvägen, har mellan parterna träffats följande

T i l l ä g g s a v t a l

§ 1.

Bolaget tillförsäkras rätt att å den för tunneln avsedda platsen i stället utföra en gatuunderbyggnad med sex våningars djup i enlighet med av byggnadsnämnden godkända ritningar.

§ 2.

Upplåtelsen gäller för en tid av 25 år räknat från den 1 juli 1955. Därjämte medgives bolaget rätt att få upplåtelsen förlängd utöver denna tid under en tid av ytterligare 25 år, på de villkor varom överenskommelse kan träffas.

§ 3.

I huvudavtalets andra paragraf intagen bestämmelse, att staden under den andra 25-årsperioden skall äga rätt att efter fem års uppsägningstid taga tunnelutrymmet i anspråk för något allmänt kommunikations- eller eget ändamål, slopas härmed.

I stället gäller att staden med tre års varsel äger rätt att fritt disponera å bifogade ritningar angivet utrymme i den blivande gatuunderbyggnaden för framdragande av ledningar eller för något allmänt kommunikationsändamål.

De anordningar, som bolaget utför inom nämnda utrymme, skall vara av sådan natur att de kunna borttagas, när utrymmet skall ianspråktagas av staden.

§ 4.

I ersättning för det av staden lämnade medgivandet att hava underbyggnaden i gatumarken under en tid av 25 år betalar bolaget, utöver enligt huvudavtalet redan erlagt belopp av 35.000 kronor, ett engångsbelopp av 58.750 kronor. Beloppet inbetalas i stadskassan före den 1 januari 1956.

§ 5.

Bolaget bestrider alla kostnader och vidtager alla åtgärder, som föranledas av gatuunderbyggnadens utförande, underhåll och förefintlighet. Staden skall alltså icke drabbas av

några som helst kostnader till följd av denna upplåtelse.

§ 6.

Bolaget åligger att till förekommande av brandskada ånordna s.k. sprinklersystem inom gatuunderbyggnaden.

§ 7.

I övrigt skall huvudavtalets bestämmelser gälla i tillämpliga delar.

§ 8.

Detta tilläggsavtal har upprättats i två exemplar, varav parterna tagit var sitt.

Stockholm den 27 december 1955.

STOCKHOLMS STADS  
GATUKONTOR

.....  
*J. Schütz*.....

Paul U. Bergströms Arkitektbyrå  
gm .....  
*ent. f. u. m.*

*Beskaren*

FÖRSLAG  
 TILL  
 ÄNDRING AV STADSPLANEN  
 FÖR  
 KV. TORGVÄGEN SAMT DEL AV KV. ADAM OCH EVA  
 INOM  
 GAMMAL STADSDEL Å NORRMALM  
 I  
 STOCKHOLM

Skala 1:1000

