

Handläggare
Kajsa Jonsson
08-508 264 98

Till
Exploateringsnämnden
2026-06-11

Spårväg syd Flemingsberg till Skärholmen, samråd 1 järnvägsplan. Anmälan av svar på remiss

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden beslutar att godkänna anmälan

Sverker Henriksson
Biträdande förvaltningschef

Britta Eliasson
Avdelningschef

Remissen

Region Stockholm har remitterat *Inbjudan till samråd om Spårväg Syd Flemingsberg till Skärholmen, samråd 1 järnvägsplan* till bland annat Stockholms stad för besvarande senast 29 mars 2026. Staden erhöll senare anstånd till den 7 maj 2026. Nämndbehandling medgavs inte inom angiven remisstid. Exploateringskontoret anmäler därför stadens remissvar som utgörs av ett kontorsgemensamt yttrande.

Projekt *Spårväg Syd Flemingsberg till Skärholmen* drivs av Region Stockholm och Stockholms stad och Huddinge kommun medverkar. Kollektivtrafiksobjektet *Spårväg Syd* är en del av den statligt initierade *Sverigeförhandlingen*. Finansieringen av projektet sker via projektmedel, där Stockholm stads andel av finansieringen är 6,58 procent, exklusive riskavsättning.

Exploateringskontoret
Projekt väst

Fleminggatan 4
Box 8189
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 264 98
Växel 08-508 276 00
kajsa.jonsson@stockholm.se
exploateringskontoret.expl@stockholm.se
Org nr 212000-0142
start.stockholm

Planeringen av Spårväg Syd följer planlägningsprocessen för järnväg som regleras av lagen om byggande av järnväg. Detta samråd redovisar sträckan Flemingsberg till Skärholmen och utgör underlag för avgränsning av järnvägsplanens miljökonsekvensbeskrivning enligt 6 kap. 28 och 29 §§ miljöbalken. För att en kommande järnvägsplan ska fastställas och vinna laga kraft krävs att järnvägsplanen inte strider mot bestämmelser i gällande detaljplaner. Detta kan medföra behov av ändring, upphävande eller framtagande av nya detaljplaner som tillåter spårväg. I den fortsatta planeringen kommer denna fråga hanteras i samarbete med berörda kommuner och berörda detaljplaner kommer att redovisas i planförslaget vid nästa samråd.

Det utredningsarbete som genomförts i planlägningsprocessens tidigare skeden har resulterat i ett val av korridor för spårvägen samt en vald lokalisering av depån. Möjliga spårsträckningar och hållplatslägen studeras inom den valda korridoren. Längre fram kommer ytterligare ett samråd att genomföras. Vid detta tillfälle kommer även ytor för tillfälligt nyttjande och en preliminär miljökonsekvensbeskrivning redovisas.

Föreslagen sträckning i samrådsunderlaget berör staden genom att en del av spårlinjen samt ändstation Skärholmen ligger inom stadens gränser, genom stadens roll som part i projektet samt i egenskap av fastighetsägare till fastigheterna Masmö 1:1 och Masmö 1:4, belägna i Huddinge kommun.

Byggandet av Spårväg Syd bedöms tidigast kunna påbörjas cirka år 2030 om alla handlingar, beslut och tillstånd är klara och godkända. Byggtiden beräknas till cirka sex år.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts gemensamt av stadsledningskontoret, exploateringskontoret, kulturförvaltningen, miljöförvaltningen, stadsbyggnadskontoret, trafikkontoret och Skärholmens stadsdelsförvaltning samt Stockholms Stadshus AB.

Stockholm Stadshus AB har i sin tur remitterat ärendet vidare till dotterbolagen AB Svenska Bostäder, Stockholms Stads Parkerings AB, Micasa Fastigheter i Stockholm AB, Skolfastigheter i Stockholm AB, Stockholm Vatten och Avfall AB och AB STOKAB.

Stockholm Vatten och Avfall ABs verksamhet berörs både i Stockholm och i Huddinge kommun varför bolagets synpunkter delges i detta ärende.

Stadens synpunkter

Övergripande synpunkter

Kontoren är positiva till utbyggnaden av Spårväg Syd som ligger i linje med kommunfullmäktiges budget år 2026 om att fler ska kunna välja att gå, cykla och resa kollektivt samtidigt som biltrafiken ska minska.

I enlighet med överenskommelsen *Ramavtal 6 – Storstad Stockholm* finns bostadsåtaganden kopplade till vissa kollektivtrafikobjekt inom *Sverigeförhandlingen*. Spårväg Syd bidrar till att stärka förutsättningarna för stadsutveckling, även om något direkt bostadsåtagande inte är knutet till Spårväg syd inom staden.

Kontoren kan konstatera att det finns faktorer längs med Spårväg Syds sträckning som riskerar att bli tids- och kostnadsdrivande. Kontoren vill betona vikten av att projektet arbetar kostnadsmedvetet och håller den avtalade budgeten för objektet.

Spårlinjens och bytespunktens placering i Skärholmen

Kontoren är positiva till att Spårväg Syd planeras längs Smistavägen. Kontoren betonar vikten av att bytespunkten placeras nära resenärernas målpunkter och att bästa förutsättning ges till trygga, attraktiva och effektiva byten som tillför platsen kvaliteter. Kontoren förordar därför en hållplatsplacering på eller under Skärholmsplan.

Spårvägens placering längs Smistavägen och hållplatsens placering på Skärholmsplan innebär många beroenden till befintlig infrastruktur och intressenter vilket är viktigt att ta hänsyn till. Bland annat planeras en ombyggnad av Skärholmsvägen och Skärholmsplan för att anpassa platsen till utökad busstrafik i samband med öppnandet av Förbifart Stockholm. För att hitta en väl fungerande lösningen vill kontoren påtala vikten av fortsatt tät samverkan mellan projektet och övriga trafikförvaltningen samt staden, för att tillsammans hitta de bästa lösningarna för platsen.

Stadens fastigheter i Huddinge

Kontoren noterar att föreslaget hållplatsläge för *Kungens kurva södra* har flyttats västerut jämfört med lokaliseringsutredningen (2024) och nu är beläget inom fastigheterna Polygonen 2 och Masmö 1:1, som ägs av Stockholms stad.

Befintlig stenkrossverksamhet inom Masmö 1:1 planeras kvarstå, vilket innebär att hållplatsen riskerar att omges av inhägnade verksamhetsområden. Detta kan medföra bristande överblickbarhet och otrygga miljöer. Staden ser därför behov av att trygghetsaspekter analyseras särskilt i det fortsatta arbetet.

Slut

Bilagor

1. Gemensamt kontorsyttrande *Inbjudan till samråd om Spårväg Syd mellan Flemingsberg och Skärholmen* daterat 2026-03-26
2. Remiss – Spårväg Syd Flemingsberg till Skärholmen. Samråd 1 järnvägsplan.