

2026-05-05

Handläggare
Joakim Bejerskog
08-508 264 73**Till**
KF/KS kansli

Yttrande över samråd för Växa ihop! – Fördjupning av översiktsplanen för mellersta Sundbyberg. Svar på remiss.

Exploateringskontoret har fått rubricerat ärende på remiss för yttrande senast 2026-05-05 och yttrar sig för att senare anmäla yttrandet till exploateringsnämnden.

Bakgrund/Remissen

Sundbybergs stads utvecklingsstrategi bygger på att staden växer ihop och att det strategiska läget i regionens kärna nyttjas fullt ut. Genom att stärka de lokala centrumen och utveckla tydliga stråk flätas stadsväven samman inom staden och med grannkommunerna.

Växa ihop! är en fördjupning av Sundbybergs översiktsplan för mellersta Sundbyberg. Planen visar hur staden vill utvecklas på lång sikt och fungerar därmed som vägledning i efterföljande planering och beslut. Syftet med planen är att skapa en trygg, tillgänglig, levande och sammanhållen stad där människor kan mötas och röra sig i och mellan alla stadsdelar.

Tillsammans med Sundbybergs stads Översiktsplan 2030 anger planen en gemensam inriktning för hur mark och vatten ska användas, hur stadens fysiska struktur ska utvecklas och vilka avvägningar som behöver göras när olika intressen står mot varandra. Planen preciserar översiktsplanens mål genom fyra fokusområden:

- En trygg, levande och sammanhållen stad
- Bostadsförsörjning och resurseffektiv bebyggelseutveckling
- Kollektivtrafik för ett effektivt och hållbart resande
- En robust stadsmiljö som klarar effekterna av ett förändrat klimat

Exploateringskontoret
Projekt västFleminggatan 4
Box 8189
104 20 Stockholm
Växel 08-508 276 00
joakim.bejerskog@stockholm.se
exploateringskontoret.expl@stockholm.se
Org nr 212000-0142
start.stockholm

Exploateringskontorets synpunkter

Kontoret ställer sig positivt till Sundbybergs stads övergripande stadsbyggnadsidé om att växa ihop både inom staden och med sina grannkommuner. Stadsstråken som pekats ut med kopplingar till Stockholm stads lokala centrum i Spånga och Rinkeby verkar för en flerkärnig stadsutveckling med sammankopplade stadsdelscentrum. Större tillgång till service och en jämnare fördelning av kollektivtrafiknära noder kommer bidra till en mer hållbar region. Utpekade stråk och kopplingar mellan Stockholm och Sundbyberg ger även goda planeringsförutsättningar för att stärka mellankommunala kopplingar.

Kontoret välkomnar det föreslagna reservatet för spårväg som sträcker sig mellan Solna och Rinkeby längs med Enköpingsvägen. Tillsammans med den planerade utbyggnaden av tvärbane-sträckningen Kistagrenen visar det på en potential för ett ännu mer finmaskigt kollektivtrafiknät som kan bidra till hållbart resande och minska Ulvsundavägens barriärverkan.

Ulvsundavägen som ligger längs med kommungränsen i det aktuella planområdet är idag en kraftig barriär för gående och cyklister. Samtidigt är den utpekad i Stockholms översiktsplan som ett urbant stråk, vilket innebär att den på sikt avses omvandlas från en trafikled till en gata av en mer stadslik karaktär. Flera större stadsutvecklingsprojekt planeras också längs vägen, som angränsar till planområdet, inom framförallt stadsdelen Bromsten. De utpekade gång- och cykelkopplingarna över/under Ulvsundavägen och E18 till Järvafältet, Rinkeby och Bromsten ligger i linje med Stockholms planer och bidrar till trygga och levande stråk som minskar trafikledernas barriärverkan.

Kontoret saknar en redovisning av befintliga gång- och cykelkopplingar över Ulvsundavägen i planområdets södra delar, till exempel vid Bromstensvägen och i Sulkyvägens förlängning. Utöver befintliga bilkopplingar är båda de kopplingarna viktiga förbindelser tvärs Ulvsundavägen och Mälärbanan. De har även en strategiskt viktig roll för den kommande utvecklingen av Bromma flygfält. Sundbybergskopplet ligger i anslutning till planområdet. Stockholms stad och Sundbybergs stad har en pågående dialog om effektivisering av dess utformning för att frigöra mark för eventuell exploatering i området.

Kontoret anser att det är positivt att planförslaget innehåller översvämningsytor som ett underlag till efterföljande planering och beslut. Stockholms och Sundbybergs kommunala hantering av skyfallsvatten är samberoende då vatteninfrastrukturen är sammanhängande. Vilka markytor som planeras avsätts som översvämningsytor blir därför ett tydligt planeringsunderlag för den kommande planeringen i båda kommunerna. Överlag vore det intressant att se vilka skyfallsleder som avses leda vatten till översvämningsytorna. Den utpekade översvämningsytan intill Rissne idrottsplats bör flyttas för att undvika avrinning västerut ner mot Ulvsundavägen och ängen på andra sidan. Där pågår planläggning för cirka 1000 bostäder, dnr 2020-13360, men projektet är för tillfället pausat på grund av marknadsläget.

Kontoret ställer sig positivt till att genomförandet av planen sker inom en samordnad portföljstyrning som ska bidra till miljömässiga, sociala och ekonomiska värden över tid snarare än kortsiktiga lösningar. Med en jämn utbyggnadstakt skapas även förutsägbarhet mellan grannkommuner att samordna, framförallt större stadsutvecklingsprojekt och strategiska investeringar. Det bidrar till att kommunernas resurser används mer effektivt och där de gör störst nytta för en större helhet.

Sverker Henriksson
Biträdande förvaltningschef