

Kallelse till sammanträde 6/2026

Tid Torsdagen den 11 juni 2026 kl. 15.30

Plats Stora kollegiesalen, Stadshuset

Föredragningslista

- | | | |
|---|--|---|
| 1 | Val av justerare och tid för justering | P |
| 2 | Frågor för beredning | P |
| 3 | Anmälan av inkomna skrivelser till exploateringsnämnden | P |
| 4 | Anmälan av delegationsbeslut fattade inom exploateringskontoret

Dnr E2026-00020 | P |
| 5 | Anmälan av protokoll från rådet för funktionshinderfrågor

Anmälan av protokoll 3/2026

Anmälan av minnesanteckningar från rådets möte med stadsbyggnadsnämndens och exploateringsnämndens presidier | P |
| 6 | Årsrapport 2025 för exploateringsnämnden. Svar på remiss från Stadsrevisionen

Dnr E2026-00887 | P |

- | | | |
|----|---|----------------------|
| 7 | Tertialrapport 1/2026 för exploateringsnämnden
Dnr E2026-01372 | P
Stab
OJ
* |
| 8 | Nyttjanderättsavtal för hotellverksamhet inom del av
Norrmalm 2:50
Dnr E2026-01417 | MVJ |
| 9 | Spårväg syd Flemingsberg till Skärholmen, samråd 1
järnvägsplan. Anmälan av svar på remiss
Dnr E2026-00796 | PV |
| 10 | Yttrande över samråd för Växa ihop! – Fördjupning av
översiktsplanen för mellersta Sundbyberg. Anmälan av
svar på remiss
Dnr E2026-01110 | PV |
| 11 | Granskning av vägplan för ombyggnad av E18
Jakobsberg-Hjulsta, kapacitetsförstärkning, Stockholms
stad och Järfälla kommun i Stockholms län. Anmälan
av svar på remiss
Dnr E2026-00439 | PV |
| 12 | Markanvisning för bostäder inom fastigheten Ulvsunda
1:1 i Riksby till Arwidsro Fastighets AB.
Markanvisning för vård- och omsorgsboende inom del
av fastigheterna Riksby 1:13 och Ulvsunda 1:1 i Riksby
till Micasa Fastigheter i Stockholm AB. Tilläggsavtal
med Fastighetspartner i Bromma AB och Åke Sundvall
AB
Bromma sdf
Dnr E2024-00192 | PV |

- 13 Tillägg till exploateringsavtal inom tidigare fastigheten PV
Archimedes 1 i Mariehäll med Archimedes Fastighets
AB m.fl.
Bromma sdf
Dnr E2024-00348
- 14 Slutredovisning av utbyggnad för bostäder inom PV
fastigheten Åkeshov 1:1 (nuvarande Prologen 6) i
Nockeby med Riksbyggen ekonomisk förening
Bromma sdf
Dnr E2019-03762
- 15 Slutredovisning av utbyggnad för bostadsändamål inom PV
Beckomberga före detta sjukhusområde med NVB-
bolaget och LOCUM
Bromma sdf
Dnr E2025-02248
- 16 Ändrad markanvisning för bostäder inom fastigheten PV
Grenå 4 och del av Akalla 4:1 i Kista till Grenå 4 AB.
Reviderat inriktningsbeslut
Järva sdf
Dnr E2019-04753
- 17 Tilläggsavtal 2 till överenskommelse om exploatering PV
med försäljning av mark för bostäder inom fastigheten
Hattarvik 1 i Kista med Index Invest International AB
(publ) och Kista Äng AB
Järva sdf
Dnr E2020-00370
- 18 Slutredovisning av utbyggnad för vård- och PV
omsorgsboende inom del av fastigheten Akalla 4:1 i
Rinkeby med Micasa Fastigheter i Stockholm AB
Järva sdf
Dnr E2019-03572

- 19 Slutredovisning av ombyggnad av Rinkeby Allé och utveckling av bostäder i Rinkeby med AB Svenska Bostäder
Järva sdf
Dnr E2026-01220 PV
- 20 Slutredovisning av utbyggnad för bostäder och studentbostäder inom fastigheterna Anholt 1 och Jylland 1 i Kista med Ailon Fastigheter AB
Järva sdf
Dnr E2025-03980 PV
- 21 Partsbyte samt överenskommelse om exploatering med försäljning för bostäder inom del av Sätra 2:1 till Tankebyggarbacken Fastighets AB. Partsbyte för markanvisning för bostäder inom del av Sätra 2:1 till Stadsbrohem 2 AB. Genomförandebeslut
Järnbärrvägen
Skärholmens sdf
Dnr E2021-03800 PV
- 22 Projekt Vårbergstoppen. Slutredovisning av utbyggnad för bostäder inom fastigheterna Andholmen 1, Lomholmen 1, Viggholmen 1 och Svanholmen 1 (tidigare del av Skärholmen 2:1) i Vårberg med Åke Sundvall i Stockholm AB och Wästbygg
Projektutveckling Stockholm AB
Skärholmens sdf
Dnr E2026-00023 PV
- 23 Överenskommelse om slutreglering och genomförandavtal med Region Stockholm samt avtal om fastighetsreglering, östra Hagastaden
Dnr E2026-01295 PÖ
OJ

- 24 Markanvisning för kontor inom kvarteren Sapienza och PÖ
Trinity i Hagastaden till Atrium Ljungberg AB. OJ
Planbeställning
Dnr E2026-01296
- 25 Partsbyte samt överenskommelse om exploatering med PÖ
försäljning, för bostäder inom del av fastigheten OJ
Södermalm 8:57 i Södermalm med Folkhem Ceder AB.
Genomförandebeslut
Dnr E2021-02578
- 26 Lägesredovisning Ängsbotten PÖ
Dnr E2026-00822
- 27 Markanvisning för bostäder, kontor eller hotell inom PÖ
fastigheten Pireus till Wallfast inom projekt
Saltkvarteren
Dnr E2026-01178
- 28 Projekt Nykroppagatan i Farsta. Reviderat PÖ
genomförandebeslut
Dnr E2021-02319
- 29 Bagarmossenskogens naturreservat. Förnyat PÖ
utredningsbeslut
Dnr E2025-02991
- 30 Motion av Dennis Wedin (M) om att rädda PS
Stockholmshockeyn. Svar på remiss
Dnr E2026-01074

- 31 Markanvisning för bostäder inom fastigheten PS
Liljeholmen 1:1 till Lövholmsgränd 12 Exploatering
AB och Skanska Sverige AB med flera. Föravtal till
exploateringsavtal för fastigheterna Lövholmen 12 med
flera i Liljeholmen. Inriktningsbeslut
Hägersten-Älvsjö sdf
Dnr E2024-00777
- 32 Projekt Sigfridsvägen/Schlytersvägen. Reviderat PS
genomförandebeslut
Hägersten-Älvsjö sdf
Dnr E2026-01329
- 33 Slutredovisning av utbyggnad för bostäder, PS
kommersiella lokaler och kollektivtrafikändamål inom
fastigheten Liljeholmen 1:1 m.fl. i Liljeholmen med JM
AB, Liljeholmsplan Fastighets AB och SL m.fl.
Hägersten-Älvsjö sdf
Dnr E2026-01135
- 34 Slutredovisning av utbyggnad för bostäder inom PS
fastigheten Talgdanken 3 i Gröndal med JM AB
Hägersten-Älvsjö sdf
Dnr E2026-01284
- 35 Slutredovisning av utbyggnad för bostäder inom PS
fastigheten Telefonfabriken 7, inom etapp 4 av
programområdet för Telefonfabriken, i
Midsommarkransen med Telefonplanbo AB (Einar
Matsson)
Hägersten-Älvsjö sdf
Dnr E2017-01914
- 36 Slutredovisning av utbyggnad för bostäder inom PS
fastigheten Västberga 1:1 i Solberga med AB
Stockholmshem
Hägersten-Älvsjö sdf
Dnr E2020-03417

- 37 Slutredovisning av utbyggnad av skola och bostäder PS
inom fastigheten Brandstegen 1 m.fl. i
Midsommarkransen med Skolfastigheter i Stockholm
AB, Besqab Bostadsmark I AB och Belatchew
Fastigheter AB
Hägersten-Älvsjö sdf
Dnr E2020-03377
- 38 Slutredovisning av utbyggnad för bostäder inom PS
fastigheten Fotsacken 1 m.fl. i Västertorp med AB
Stockholmhem och Botrygg AB
Hägersten-Älvsjö sdf
Dnr E2026-01346
- 39 Anläggande av park inom fastigheten Årsta 1:1 inom PS
projektet Årstafältet etapp 8. Genomförandebeslut
Enskede-Årsta-Vantörs sdf
Dnr E2026-01286
- 40 Slutredovisning av utbyggnad för studentbostäder och PS
förskola inom fastigheten Familjen 2 i Östberga med
AB Svenska Bostäder
Enskede-Årsta-Vantörs sdf
Dnr E2026-01002
- 41 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Älvsjö PS
1:1 i Hagsätra till AB Stockholmshem
Enskede-Årsta-Vantörs sdf
Dnr E2026-01180
- 42 Överenskommelse om exploatering med tomträtt för PS
kommersiellt ändamål inom fastigheten Stubinen 2
m.fl. i Liljeholmen med Citycon Liljeholmstorget
Galleria AB m.fl. Genomförandebeslut
Hägersten-Älvsjö sdf
Dnr E2026-00453

- 43 Trafikförändringar i SL- och WÅAB-trafiken SM
2026/2027. Anmälan av svar på remiss
Dnr E2026-00797
- 44 Åtgärdsplan godstrafik SM
Dnr E2024-03647
TK,
SBK,
MF,
SH
- 45 Information från exploateringskontoret P
Dnr E2026-00021

Tilläggsärenden

- 46 Tillägg 2 till överenskommelse om exploatering med PV
ByggVesta TT AB inom projekt Tenstaterrassen
Dnr E2023-01788
- 47 Förnyad markanvisning och överenskommelse om PV
exploatering med tomträtt för bostäder och lokaler
inom fastigheterna Hyppinge 1 m.fl. och del av Akalla
4:1 i Tensta med Victoriahem Tensta AB. Reviderat
genomförandebeslut
Dnr E2026-00044
- 48 Exploateringsavtal med försäljning av tillskottsmark för PV
bostäder och centrumändamål inom fastigheterna
Isafjord 1 och Skaftå 1 i Kista med Klöver Stockholm
Isafjord 1 AB och Klöver Stockholm Skaftå 1 AB.
Genomförandebeslut
Dnr E2026-01326
- 49 Markanvisning för ett friliggande LSS boende inom del PÖ
av fastigheten Vätö 16 i Farsta strand till Micasa
Fastigheter AB
Dnr E2023-05012

50 Tilläggsavtal till överenskommelse om exploatering inom fastigheterna Kalvfilén 1-2 rörande förlikning m.m. PS

Dnr E2025-02249

Förkortningar

FL	= Förvaltningsledning	SBK	= Gemensamt med stadsbyggnadskontoret
Stab	= Stab		
Ek	= Ekonomi		
KHR	= Kommunikation och HR	SLK	= Gemensamt med stadsledningskontoret
MVJ	= Mark, värdering och juridik	TK	= Gemensamt med trafikkontoret
PV	= Projekt väst	FSK	= Gemensamt med fastighetskontoret
PÖ	= Projekt öst		
PS	= Projekt syd	KUL	= Gemensamt med kulturförvaltningen
SM	= Stadsmiljö	IDF	= Gemensamt med idrottsförvaltningen
P	= Ärende med personalföreträdare	sdf	= Gemensamt med respektive stadsdelsförvaltning
OJ	= Omedelbar justering		
*	= Beslut krävs vid sammanträde	SH	= Gemensamt med Stockholms Hamnar
MF	= Gemensamt med miljöförvaltningen		