

Protokoll 7/2026

Tid Torsdagen den 27 augusti 2026 kl. 15.30-15:36

Plats Stora kollegiesalen, Stadshuset

Justering Måndagen den 7 september 2026, §§ 1-7, 10-12, 14-20, 22

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 27 augusti 2026, §§ 8, 9, 13, 21

Anders Österberg

Rita Valanko

Närvarande

Beslutande ledamöter

Anders Österberg (S) ordföranden

Margareta Stavling (S)

Ingela Edlund (S)

Deniz Butros (V)

Lennart Tonell (MP)

Rita Valanko (M)

Gabriel Kroon (SD)

Peter Öberg (L)

Linn Bessner (C)

Tjänstgörande ersättare

Robert Stahre (M) ersätter Dennis Wedin (M)

Emil Bustos (S) ersätter Anders Göransson (S)

Agneta Sundberg (V) ersätter vakant (V)

Torbjörn Ebérus (M) ersätter Fredrik Sand (M)

Ersättare:

Bengt-Olov Tengmark (S)

Maj-Len Eklund (S)

Felix Schartner Giertha (MP)

Anders Edin (SD)

Tjänstemän

Förvaltningschefen Thomas Andersson, Jenni Almgren, Susanne Bengtsson, Göran Carlberg, Jonas Claeson, Annika Forsing, Anders Jonsson, Jenny Linné, Carolina Zandén och nämndsekreterare Fabian Lind samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky

§17**Markanvisning för bostäder inom fastigheten
Hägersten 1:1 intill Spöksonaten 1 i Hägersten
till Heba Fastighets AB**

Dnr E2019-04537

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Hägersten 1:1 till Heba Fastighets AB och ger exploateringskontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i tjänsteutlåtandet.

Reservation

Gabriel Kroon (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 14 maj 2026.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

1. Ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Deniz Butros m.fl. (V), Lennart Tonell (MP), Rita Valanko m.fl. (M), Peter Öberg (L) och Linn Bessner (C) föreslår (se beslutet).
2. Gabriel Kroon (SD) föreslår att nämnden beslutar att avslå kontorets förslag att därutöver anföra följande:

Ärendet gäller en markanvisning till Heba Fastighets AB inom projekt Gösta Ekmans väg i Hägersten. Projektområdet utgörs dels av stadens fastighet Hägersten 1:1, dels av byggaktörens privata fastighet Spöksonaten 1. Del av Spöksonaten 1 kommer att överlämnas till staden som en gåva som tillsammans med stadens fastighet avses upplåtas med tomträtt.

Sverigedemokraterna ställer sig mycket negativa till förtätningen på den föreslagna marken som idag är naturmark. Förtätningen riskerar att leda till ökad segregation samt minska områdets attraktivitet.

Beslutsgång

Ordföranden Anders Österberg (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Deniz Butros m.fl. (V), Lennart Tonell (MP), Rita Valanko m.fl. (M), Peter Öberg (L) och Linn Bessner (C).