

Handläggare
 Maria Hallström
 08-508 265 87

Anmälan av delegationsbeslut inom Projekt öst 12 december

Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Stadsdel	Handläggare	Delegat
E2018-04496 Ärendet avser: Utredningsbeslut för projekt Hellas Tennis, (H8003153) inom Södermalm 5:2. Ett tidigare äldre utredningsbeslut signerades av kontoret på delegation 2018-11-01 och har diarieförts med Dnr. E2018-04496-1. Dock verkar delegationsärendet inte ha anmälts till nämnden därefter. Därför upprättas nu ett nytt delegationsärende i efterhand och som anmäls till nämnden för att beslutet ska vinna laga kraft.	2024-11-08	2 mnkr	Södermalm	Maria Salenius 08-508 265 45	Göran Carlberg
E2022-04209 Ärendet avser: Svar på remiss (granskning) för Dp 2012-03013 (Djurgården 1 :38 m.fl. (Beckholmen).	2024-10-16	-	Beckholmen	Koki Hjelmström 08-508 263 18	Göran Carlberg
E2020-01216 Ärendet avser: Tilläggsavtal för Skärgårdsskogen/8003192, Avtalspart: Åke Sundvall Projekt AB (org.nr. 556875-8873) och HEBA Fastighetsutveckling AB (org.nr. 559239-0115). Arbete med detaljplanen har inte kommit så långt att överenskommelse om exploatering kan träffas. Byggaktören uppfyller krav på att aktivt driva projektet och andra förutsättningar som ställs enligt gällande avtal och policy.	2024-10-17	-	Skarpnäck	Rebecca Granström 08-508 266 67	Jonas Norberg

E2019-02389 Ärendet avser: Tilläggsavtal för Nytorps gärde /8002662 Avtalspart: Sveafastigheter Utveckling AB Då arbetet med framtagande av detaljplan har förskjutits i tid har en förlängning av markanvisningsavtalet blivit nödvändig. Tredje förlängningen av markanvisningsavtalet.	2024-10-17	-	Skarpnäck	Jenny Sederholm 08-508 264 18	Jonas Norberg
E2024-03608 Ärendet avser: Tilläggsavtal för Farsta 2: 1 i Farsta Strand i projektet Magelungens strand, 8001938. Avtalspart: Folkhem Trä AB Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år till 2026-10-20 Överenskommelse om exploatering ska träffas senast 2026-10-20	2024-10-23	-	Farsta	Mattias Sjöberg 08-508 266 92	Jonas Norberg
E2018-03112 Ärendet avser: Tilläggsavtal för Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Farsta 2: 1 i Farsta till Wallenstam AB, Småa AB och Veidekke Bostad AB Avtalspart: Wallenstam AB Markanvisningsavtalets giltighet förlängs för tredje gången med två år, till 2026-09-27. Överenskommelse om exploatering ska träffas senast 2026-09-27.	2024-11-04	-	Farsta	Caroline Cronvall 08-508 266 85	Jonas Norberg



E2015-03081 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostäder inom fastigheterna Regnet 2 och Hammarbyhöjden 1: 1 i Björkhagen till AB Svenska Bostäder Avtalspart: Svenska Bostäder Markanvisningsavtalets giltighet förlängs för fjärde gången med två år, till 2026-11-10. Överenskommelse om exploatering ska träffas senast 2026-11-10.	2024-11-11	-	Björkhagen	Carolin Cronvall 08-508 266 85	Jonas Norberg
E2022-03505 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för Valparaiso H9394711 Avtalspart: Stockholm Avfall AB Arbetet med detaljplanen har inte kommit så långt att överenskommelse om exploateringsavtal kan träffas.	2024-11-07	-	Norra Djurgårdsstaden	Alexandra Källen 08-508 275 22	Staffan Lorentz
E2024-03301 Ärendet avser: Detaljplan för Barnhuset 26 m fl Exploateringskontoret har fått detaljplaneärendet på samråd för yttrande senast 2024-11-11. I remissvaret påminner kontoret om att innan detaljplanen antas ska detaljplaneavtal samt överenskommelse om marköverföring vara tecknat. Kontoret ska inte drabbas av några kostnader med anledning av detaljplanens framtagande eller syfte.	2024-11-08	-	Norra Innerstaden	Karin Lindgren Gardby 08-508 266 26	Göran Carlberg



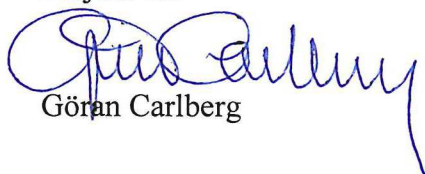
E2023-04193 Ärendet avser: Slutredovisning för projekt Kaksmulan/8002365/Sköndal	2024-11-07	4,6 mnkr	Sköndal	Mattias Sjöberg	Thomas Andersson
E2023-03913 Ärendet avser: Slutredovisning för projekt Musikhögskolan /8002033/Östermalm	2024-11-18	1,9 mnkr	Östermalm	Koki Hjelmström 08-508 263 18	Göran Carlberg
E2024-03825 Ärendet avser: Utrangering av projekt Del av Mårtensdal 11 projektnummer H8001206. Bakgrund Projektet Del av Mårtensdal 11 startade för att utreda möjligheten till bostäder i stadsdelen Södra Hammarbyhamnen. Orsak till utrangeringen Förutsättningarna har ändrats sedan projektet startades varför nedlagda kostnader inte kan utnyttjas.	2024-11-06	547 160, 72 kr	Södra Hammarbyhamnen	Kristina Glitterstam 08-508 876 72	Göran Carlberg
E2024-03589 Ärendet avser: Utrangering av projekt Förgävesprojektering Orsak till utrangeringen När Huddinge kommun avbröt arbetet med att exploatera på Vårbackavägen så fanns inte längre förutsättningarna för en exploatering på Stockholmssidan varför projektet avslutades.	2024-11-13	2 109 819,86 kr	Vårberg	Kajsa Ek 08-508 264 86	Thomas Andersson

E2024-03903 Ärendet avser: Utrangering av projekt Förgävesprojektering Projekt Långholmen Projektnummer H9364200 Orsak till utrangeringen Projektet Långholmen startade för att utreda möjligheten till utveckling av Långholmen och bevarande av den kulturhistoriska muren som omringar det gamla fängelset på Långholmen i stadsdelen Södermalm.	2024-11-12	1 003 501 kr	Södermalm	Helena Ekholm 08-508 868 92	Göran Carlberg
E2024-03934 Ärendet avser: Utrangering av projekt Förgävesprojektering Projekt Magelungen, huvudprojekt nummer 8001292 Bakgrund Projektets syfte var att utreda åtgärder i Magelungen för att ta bort sediment som forslats ut genom Kräppladiket. Orsak till utrangeringen Utredningarna visade att de föreslagna åtgärderna i form av muddring skulle ge begränsad effekt och vara dyra i förhållande till nyttan. Förutsättningarna har således ändrats sedan projektet startades varför nedlagda kostnader inte kan utnyttjas.	2024-11-15	1 407 237 kr	Farsta	Mattias Sjöberg 08-508 266 92	Göran Carlberg

E2024-03957 Ärendet avser: Utrangering av projekt Förgävesprojektering Projekt Gemensamt Hammarby Sjöstad Projektnummer H9251702 Bakgrund Projektet gemensamt Hammarby Sjöstad startade för att utreda övergripande frågor i Hammarby sjöstad. Orsak till utrangeringen Projektets kvarvarande utgifter har inte fördelats ut till kvarvarande projekt, vilket i nuläget inte är möjligt, varför de bör utrangeras.	2024-11-18	1 770 638 kr	Hammarby Sjöstad	Kamilla Nerell 08-508 266 34	Göran Carlberg
--	------------	--------------	---------------------	---------------------------------	----------------

Stockholm den 20 november 2024

Projekt öst


Göran Carlberg