Protokoll 10/2026

Tid Torsdagen den 5 november 2026 kl. 15.30-15.45

Plats Stora kollegiesalen, Stadshuset

Justering Måndagen den 16 november 2026, §§ 1-8, 10-15, 17-20

Omedelbart justerade paragrafer
Justering Torsdagen den 5 november 2026, §§ 9, 16

Anders Österberg Rita Valanko

Närvarande

Beslutande ledamöter

Anders Österberg (S) ordföranden

Margareta Stavling (S)
Anders Göransson (S)
Ingela Edlund (S)
Deniz Butros (V)
Tim Schnoor (V)
Lennart Tonell (MP)
Rita Valanko (M)
Gabriel Kroon (SD)
Linn Bessner (C)

Tjänstgörande ersättare

Johan Ekwall (M)	för Dennis Wedin (M)
Robert Stahre (M)	för Fredrik Sand (M)
Torbjörn Ebérus (M)	för Peter Öberg (L)

Ersättare:

Emil Bustos (S)
Maj-Len Eklund (S)
Hawo Hassan (S)
Joel Wiklund Abdelmoez (V)
Anders Edin (SD)
Patrick Amofah (C)

Tjänstemän

Förvaltningschefen Thomas Andersson, Susanne Bengtsson, Göran Carlberg, Jonas Claeson, Annika Forsing, Anders Jonsson, Carolina Zandén och nämndsekreterare Fabian Lind samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky.

§7
Resultatföring av projektkostnader

E2026-02870

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Bergholmsbacken i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 35 559 000 kronor.

2. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Blackebergsvägen-Islandstorget i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 11 093 000 kronor.

3. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Bromstensgluggen i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 28 500 000 kronor.

4. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende projekt Centrala Telefonplan i sin helhet i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 27 638 000 kronor.

5. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Energihamnen i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 15 000 000 kronor.

6. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Entré Bagarmossen i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 12 277 000 kronor.

7. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende projekt Finlandsgatan i sin helhet i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 38 910 000 kronor.

8. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Frihamnen i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 15 000 000 kronor.

9. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna och därmed avsluta projekt Fruängens centrum i sin helhet i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 6 045 000 kronor.

10. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna och därmed avsluta programmet för Fruängen i sin helhet i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 6 228 000 kronor.

11. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Hamnpåfarten i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 20 000 000 kronor.

12. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Hjorthagskransen i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 6 400 000 kronor.

13. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende projekt Husby centrum i sin helhet i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 13 655 000 kronor.

14. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Karlsvik i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 34 613 000 kronor.

15. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Kolkajen i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 104 400 000 kronor.

16. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna och därmed avsluta projekt Kristineberg gemensamt i sin helhet i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 9 668 000 kronor.

17. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna och därmed avsluta projekt Kärrtorp IP i sin helhet i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 19 423 000 kronor, samt uppdrar åt exploateringskontoret att återta beställning av detaljplan från stadsbyggnadsnämnden.

18. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Loudden i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 50 000 000 kronor.

19. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Magelungens strand i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 7 099 000 kronor.

20. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna och därmed avsluta projekt Nybohovsskolan i sin helhet i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 7 677 000 kronor,

samt uppdrar åt exploateringskontoret att återta beställning av detaljplan från stadsbyggnadsnämnden.

21. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Odde i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 25 900 000 kronor.

22. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna och därmed avsluta Program Älvsjö Örby i sin helhet i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 20 100 000 kronor.

23. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende projekt Riddersvik i sin helhet i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 35 479 000 kronor.

24. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Rogaland i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 13 400 000 kronor.

25. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Ropsten i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 6 100 000 kronor.

26. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna och därmed avsluta projekt Sergelgången etapp 2 i sin helhet i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 9 654 000 kronor.

27. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna och därmed avsluta projekt Skrubba Norra verksamhetsområde i sin helhet i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 6 399 000 kronor, samt uppdrar åt exploateringskontoret att återta beställning av detaljplan från stadsbyggnadsnämnden.

28. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna och därmed avsluta projekt Skärgårdsskogen i sin helhet i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 12 639 000 kronor, samt uppdrar åt exploateringskontoret att återta beställning av detaljplan från stadsbyggnadsnämnden.

29. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna och därmed avsluta programmet för Spångadalen i sin helhet i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 17 860 000 kronor.

30. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna och därmed avsluta programmet för Stockholmsporten i sin

helhet i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 7 177 000 kronor.

31. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende projekt Södertäljevägen kontor i sin helhet i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 24 234 000 kronor.

32. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Södra Värtan i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 147 000 000 kronor.

33. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Telestaden i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 6 922 000 kronor.

34. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Valparaiso i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 55 000 000 kronor.

35. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna och därmed avsluta programmet för Vinsta industriområde i sin helhet i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 6 933 000 kronor.

36. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Värmdö vid värmeverket/Blidö i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 5 380 000 kronor.

37. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna och därmed avsluta projekt Växthusvägen i sin helhet i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 6 998 000 kronor, samt uppdrar åt exploateringskontoret att återta beställning av detaljplan från stadsbyggnadsnämnden.

38. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Årstafältet etapp 1 i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 299 000 000 kronor.

39. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Årstafältet etapp 2 och 3 i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 19 000 000 kronor.

40. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Årstafältet etapp 4 i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 44 000 000 kronor.

41. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Årstafältet etapp 5N i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 19 000 000 kronor.

42. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Årstafältet etapp 5S i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 5 000 000 kronor.

43. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Årstafältet etapp 6 i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 16 000 000 kronor.

44. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Årstafältet etapp 7 i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 36 000 000 kronor.

45. Exploateringsnämnden beslutar att resultatföra kostnaderna avseende del av projekt Årstastråket etapp 2 i exploateringsnämndens årsbokslut 2026, 31 747 000 kronor.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 13 oktober 2026.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Anders Österberg (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.