



Reservation till Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 16 februari 2011

§ 3 Förslag till detaljplan för bostäder vid Bollmora allé på del av fastigheterna Järnet 6 och Bollmora 1:94

Miljöpartiet reserverar oss mot förslaget till detaljplan. Anledningen är att vi vill att en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) ska tas fram med fokus på hälsoaspekter. Enligt plan och bygglagen (PBL) ska en MKB upprättas om en detaljplan medför en betydande påverkan på miljön, hälsan och hushållningen med mark, vatten och andra resurser. Bostadsområdet ska attrahera barnfamiljer och det är därför extra angeläget att hälsoaspekterna belyses ordentligt.

I planhandlingarna finns uppgifter om eventuella markföroreningar. Vi kan också i en rapport från länsstyrelsen 2002 läsa om markföroreningar i detta område. Vi anser att en markundersökning ska göras innan planen antas och att den ska göras utav oberoende aktörer, inte av byggherren. Även bulleraspekten ska tas i beaktande i MKBn, då dessa kommer att överstiga allmänna riktlinjer.

Utöver detta vill vi anföra att det är angeläget med blandade upplåtelseformer och att det vore angeläget att kommunen ställer krav om energieffektivitet.

Marie Åkesdotter
för Miljöpartiet de Gröna i Tyresö