



# PLANBESTÄMMELSER

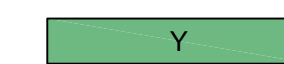
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

## GRÄNSER

-  Planområdesgräns
-  Egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

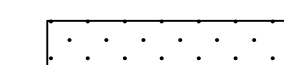
### Kvartersmark

-  Y Lekland och idrottsändamål med tillhörande restaurang, café och kontor.

## UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e<sub>2</sub> 2000 Största byggnadsarea i kvadratmeter

## BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

-  Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik och får ej inhängnas.

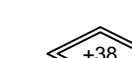
## MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

### Mark och vegetation

- n<sub>1</sub> Planterad vall ska anordnas för att uppta höjdskillnad mellan planområdet och angränsande område. Stängsel får inte placeras i släntfot.
- garage Parkering ska anordnas i garage under markplan

## PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

### Utformning

-  Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER













### Genomförandetid

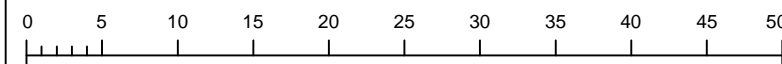
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft



Skala: 2:1\_XREF

## GRUNDKARTA

-  Kommungräns
-  Traktgräns
-  Fastighetsgräns
-  Servituts-, ledningsrätts-, gemensamhetsanläggningsgräns
-  Byggnad karterad efter takkontur resp husliv
-  Uthus karterad efter takkontur resp husliv
-  Skärmtak
-  Väg
-  Dike
-  Staket
-  Häck
-  Mur
- 4:1 3 Fastighetsbeteckningar
- 0.0 Bef. markhöjd

DETALJPLAN		Samrådshandling	
Lekland i Petterboda Del av Bollmora 2:1 Inom Tyresö kommun, Stockholms län		Beslutsdatum	Instans
		Godkännande	KS
Upprättad mars 2011		Antagande	KF
		Laga kraft	
Sara Kopparberg Planchef		Christian Nützel Planarkitekt	
		Skala 1:500 (A2)	