



### Särskilt yttrande till Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 16 mars 2011

#### § 25 Beslut om samråd gällande detaljplan för Lekland i Petterboda

Miljöpartiet är tveksamt till denna detaljplan. Vi anser att det initialt behövs en fördjupad diskussion hur den återstående marken bäst kommer till nytta utifrån behov, hållbarhet i ett vidare perspektiv och ekonomi. Mark är en begränsad resurs i Tyresö kommun. Kommunen måstedärmed eftersträva en så effektiv och ansvarsfull markanvändning som möjligt och inte exploatera bara utifrån att det kommer företagare som vill exploatera. Vi politiker måste i högre grad ta ett helhetsansvar för samhällsplaneringen.

Marken som nu upplåts är en grönyta intill ett "industriområde", en yta som bl.a. används för snöuppläggning. Grönområdet utgör även en buffertzonen mellan industriområdet och boende i Fårdala. Vi ser det som självklart att man först hittar alternativ till denna funktion innan man detaljplanerar för något annat som inte överensstämmer med existerande översiktsplan. Vi anser att vi bör vara mycket restriktiva till att knappa på våra värdefulla sammanhängande grönstrukturer.

Positivt i planen är att det byggs gång- och cykelvägar. Det borde emellertid göras utan intäkter från en eventuell exploatör. Det har länge funnits ett stort behov.

I övrigt saknas en prisbild och analys av den samlade exploateringsekonomin, vilket hade varit bra att ha inför ställningstagandet.

Marie Åkesdotter  
för Miljöpartiet de Gröna i Tyresö