

Tyresö 2011-09-16  
Martin Nilsson  
Oppositionsråd

## Särskilt yttrande angående – detaljplan för bostäder vid Bollmora allé på delar av fastigheterna Järnet 6 och Bollmora 1:94

2011-09-14, § 80

I behandlingen av detta ärende i februari 2011 skrev vi i en reservation att:  
”I de fina dokumenten uttalar gärna Tyresö kommuns politiska ledning ambitionen att minska boendesegregationen och öka mångfalden i boendevalternativ. När de fina policydokumenten antagits och de mer konkreta besluten ska antas väljer Moderaterna och deras stödpartier alltid att bortse från dessa ambitioner. Nu vill man bygga ännu ett område med bara bostadsrätter.

Vi förespråkar en annan politik där mångfalden gynnas genom olika former av boende. I ett sådant stort område som nu är aktuellt hade det varit rimligt att bygga både hyresrätter och bostadsrätter. Det kravet ville inte majoriteten ställa på byggherren. Därför innebär nu beslutet minskad valmöjlighet och mindre andel hyresrätter.”

Vi står kvar vid vår ståndpunkt i denna fråga och yrkar i ärendet om exploateringsavtalet om motsvarande krav.

Till det ska läggas en rad frågeställningar som vi haft kring planförslaget. Det gäller såväl brandförsvarets synpunkter (som vi förutsätter beaktas i bygglovgivningen) som vikten av gröna tak – som nu inte förbjuds (vilket ju är det minska man kan förvänta sig) men inte heller krävs.

För socialdemokraterna i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

Martin Nilsson

