



Reservation till Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 14 september 2011

§ 82 Försäljning av fastigheten Näsby 84:3

-

Miljöpartiet reserverar oss

mot beslutet av försäljningen

Miljöpartiet har tillsammans med övriga oppositionspartier i år lagt en motion om att utveckla och effektivisera industriområdena. Motionen har redan behandlats och besvarats med att arbete pågår.

Tyresö kommun har ont om oexploaterad mark för bostäder-, handel- och lätt industri, men relativt gott om exploaterad handel- och industrimark med låg exploateringsgrad. Industrimarken är dåligt planerad. De är oftast i form av ett våningsplan, med stora parkerings- och lagringsytor och dåligt utnyttjad mark. Flertalet områden är trista och skulle må bra av en upprustning. Det finns också flera exempel på skräppupplag och till och med att en halvt nedbrunnen fastighet förfulat omgivningarna i flera år. Vi har inte heller fullständig kunskap om hur miljöförorenade våra industriområden är.

Under det senaste året har kommunen avyttrat en del industrimark utan någon analys av vad som är en långsiktigt klok politik. Vi efterlyser en analys av hur behoven av industrimark ser ut idag och framöver, samt vad som är en långsiktigt bra markpolitik för näringsliv och innevånare i Tyresö kommun. Såväl risken för markföroreningar som behovet av att minska klimatpåverkan, genom minskade transporter och bättre lösningar för energitillförsel/ energieffektivitet, bör innebära att en miljöbedömning är en central del av en sådan analys.

En omvandling och effektivisering av våra industriområden är en lång process. Vi anser att det är oklokt att avyttra den ena industrifastigheten efter den andra innan vi gjort en ordentlig genomlysning av behoven i ett långsiktigt perspektiv. Viktigt att betänka är också att denna industrifastighet ligger inne i Trollbäckens villaområde.

för Miljöpartiet de Gröna i Tyresö

Marie Åkesdotter