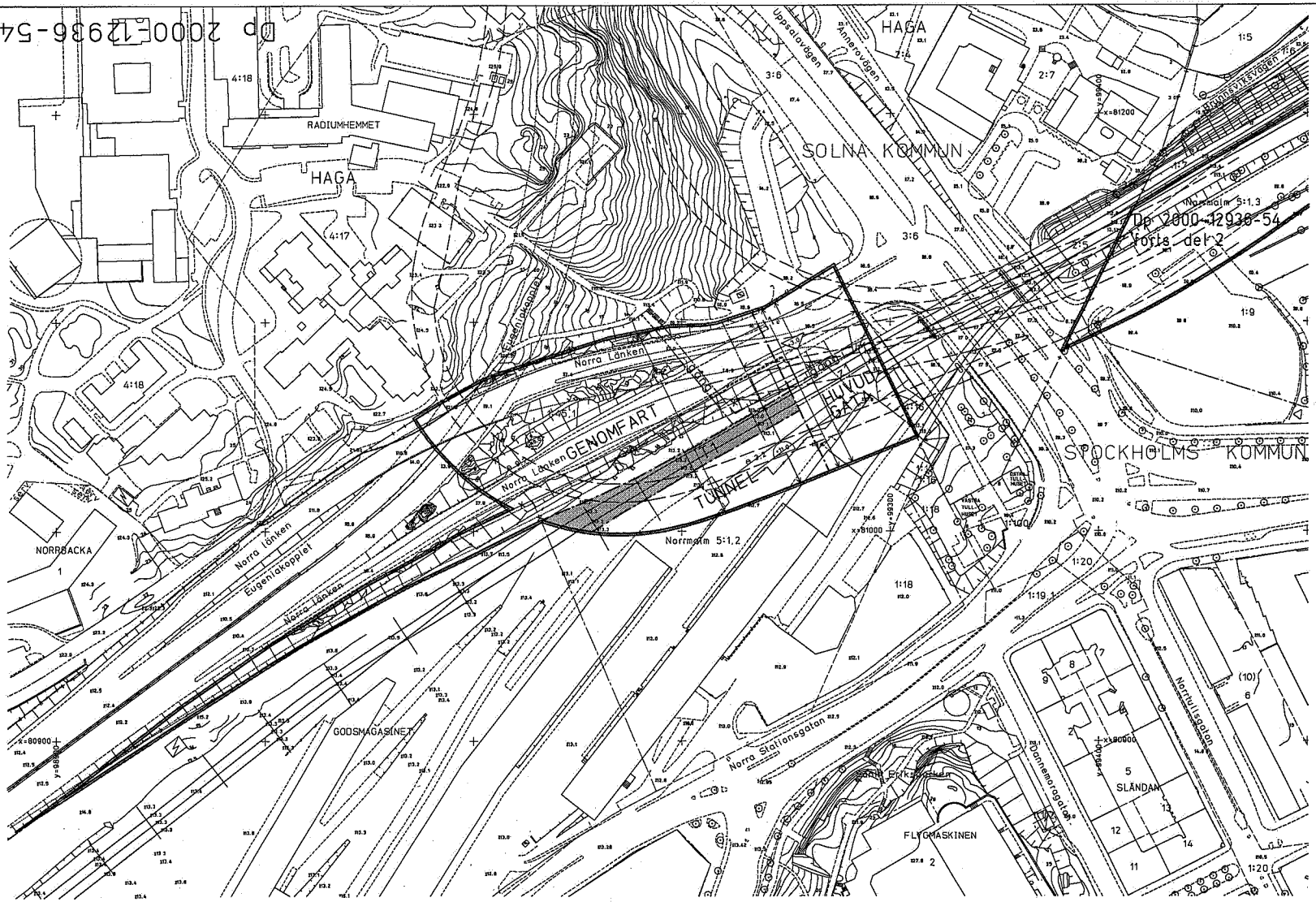


GRUNDKARTA

- Kvarters-/användningsgräns
- Fastighetsgräns
- 2, 1:2 Registernummer
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Träd
- Staket
- Nivåkurvor
- 0.0 Markhöjd
- Kommungräns
- Mur
- Stödmur

Koordinatsystem: ST 74 i plan
och stadens (RH 00) i höjd
Mätklass II
Upprättad av Stadsmätningsavdelningen
2003-10-02

.....

CAD: Sanna Norrby

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- Illustrationstext
- ⊗ 0.0 Körbanehöjd över nollpanet i vägtunnel

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser

Till planen hör:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- miljökonsekvensbeskrivning

Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen (PBL)

Fastighetsregisterkarta nr 25 och 35

10 0 50m
Skala 1:1000

NORR

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

Användning av mark

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik
- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- PARK Parkområde
- GENOMFART Genomfartstrafik
- TUNNEL Allmän fordonstrafik i tunnel

Kvartersmark

- C Kulturreservat
- S1 Kultur och socialt ändamål
- J Järnvägstrafik

Utformning av allmänna platser

- gång Gång-och cykelförbindelse

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- t1 Marken ska vara tillgänglig för allmän fordonstrafik i tunnel. Underhållsarbeten på vägtunneln får ske från markytan.
- t2 Marken ska vara tillgänglig för allmän fordonstrafik i tunnel. Vägtunnel ska utföras så att skador på markyta, vegetation och byggnader ej uppstår. Schaktning, spontning, borrning, pålning eller dylikt får ej utföras från markytan.
- t3 Marken ska vara tillgänglig för allmän fordonstrafik i tunnel. Schaktning och spontning får ej utföras från markytan.
- z1 Marken ska vara tillgänglig för järnvägsbro.

Markens anordnande

- n1 Trädet ska bevaras
- n2 Parken ska skötas och utvecklas så att dess natur- och kulturhistoriska värden bevaras. Marklov krävs för fällning av träd.

Utformning

- +0.0 Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet

Byggnadsteknik

- +0.0 Lägsta nivå i meter över nollplanet för dränerande ingrepp. Nivån får underskridas i bergtunnlar och om utredning visar att skador ej sker eller detta uppfylls med byggnadsteknik.
- +0.0 Lägsta schaktningsnivå i meter över nollplanet för ingrepp ovan vägtunnel.
- 0.0 Största djup för schaktning från markytan ovan vägtunnel.

Värdefulla byggnader och områden

- q1 Byggnaden får inte rivas. Exteriören får inte förvanskas. Äldre fast inredning får ej förvanskas. Byggnaden ska underhållas med traditionella material och metoder.
- q2 Byggnaden får inte rivas. Exteriören får inte förvanskas. Ingrepp får inte göras i byggnadens stomme och i kvarvarande ursprunglig planlösning. Äldre fast inredning får ej förvanskas. Byggnaden ska underhållas med traditionella material och metoder.
- q3 Byggnaden får inte rivas. Exteriören får inte förändras. Ursprunglig planlösning och fast inredning får inte ändras. Trädgården ska vårdas och dess karaktär av skulpturpark bevaras. Vård och underhållsarbeten ska ske med traditionella material och metoder.
- q4 Byggnaderna får inte rivas. De ska behålla sin karaktär av ekonomibyggnader. Exteriörerna får ej förvanskas. Befintlig planlösning och äldre fast inredning ska så långt möjligt bevaras. Gården ska omges av plank. Vård och underhållsarbeten ska ske med traditionella material och metoder.
- q5 Befintliga träd ska bevaras eller ersättas med likvärdiga. Fasta anläggningar får ej strida mot områdets karaktär. Solur och träparasoll ska bevaras.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 10 år efter laga kraft.

UTSTÄLLNINGSHANDLING

Förslag
Detaljplan för del av

Norra Länken
(Norrtull - Roslagstull)

inom stadsdelen Vasastaden i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Innerstadsavdelningen
2003-10-03

Arne Fredlund
planchef

Tomas Enqvist
handläggare

godkänd av SBN.....
antagen av KF.....
laga kraft .....

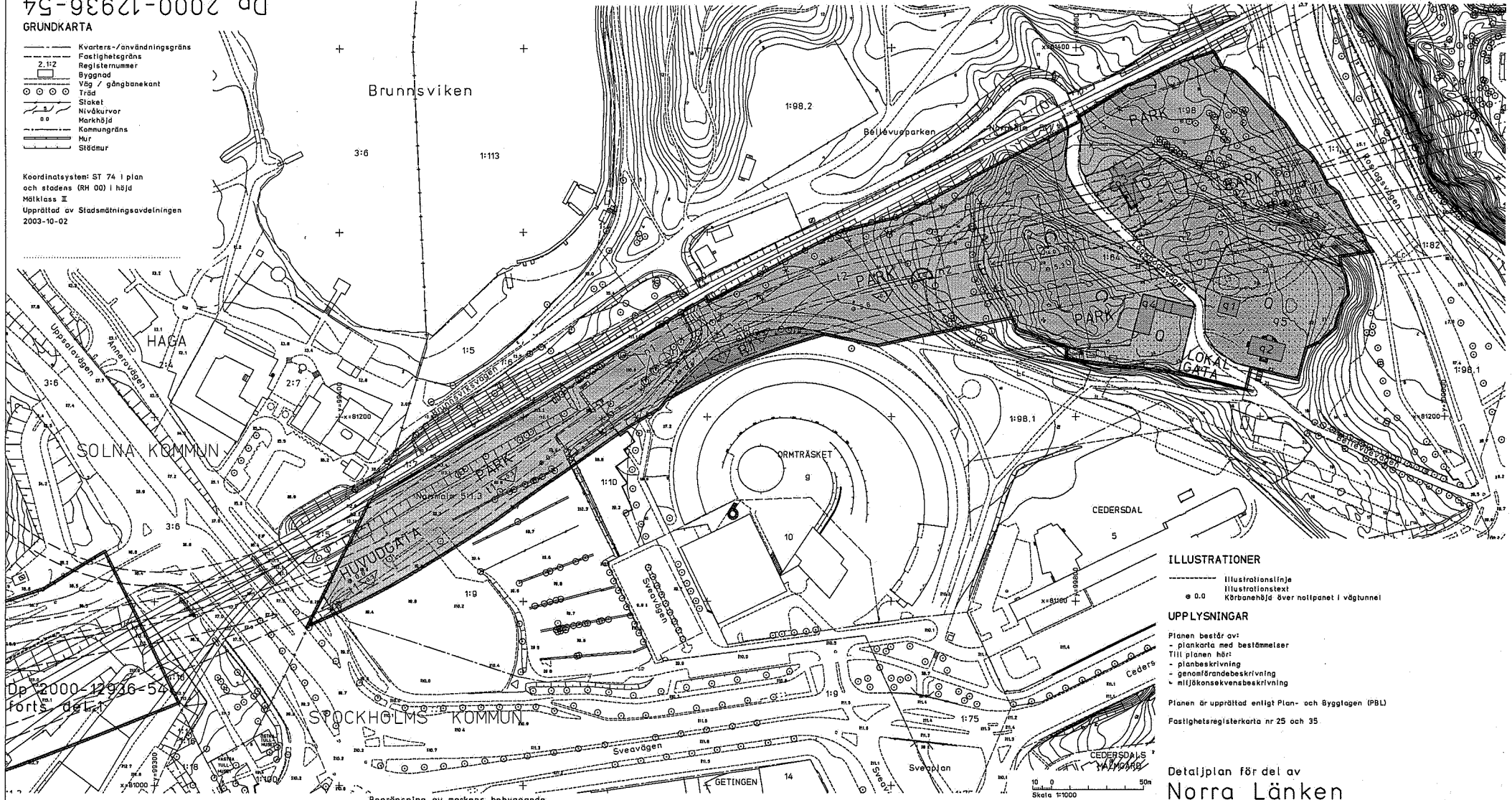
Dp 2000-12936-54 del 1(2)

Dp 2000-12936-54

GRUNDKARTA

- Kvarters-/användningsgräns
- Fastighetsgräns
- 2.1:2 Registernummer
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Träd
- Staket
- Nivåkurvor
- 0.0 Markhöjd
- Kommungräns
- Mur
- Stödmur

Koordinatsystem: ST 74 i plan och stadens (RH 00) i höjd
Mätklass II
Upprättad av Stadsmätningsavdelningen
2003-10-02



ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- Illustrationstext
- ⊕ 0.0 Körbanehöjd över nollplanet i vägtunnel

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser

Till planen hör:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- miljökonsekvensbeskrivning

Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen (PBL)

Fastighetsregisterkarta nr 25 och 35

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

Användning av mark

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik
- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- PARK Parkområde
- GENOMFART Genomfartstrafik
- TUNNEL Allmän fordonstrafik i tunnel

Kvartersmark

- R1 Kulturreservat
- R1 Kultur och socialt ändamål
- T1 Järnvägstrafik

Utformning av allmänna platser

- gång Gång-och cykelförbindelse

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- t1 Marken ska vara tillgänglig för allmän fordonstrafik i tunnel. Underhållsarbeten på vägtunneln får ske från markytan.
- t2 Marken ska vara tillgänglig för allmän fordonstrafik i tunnel. Vägtunnel ska utföras så att skador på markyta, vegetation och byggnader ej uppstår. Schaktning, spontning, borrning, pålning eller dylikt får ej utföras från markytan.
- t3 Marken ska vara tillgänglig för allmän fordonstrafik i tunnel. Schaktning och spontning får ej utföras från markytan.
- z1 Marken ska vara tillgänglig för järnvägsbro.

Markens anordnande

- n1 Trädet ska bevaras
- n2 Parken ska skötas och utvecklas så att dess natur- och kulturhistoriska värden bevaras. Marklov krävs för fällning av träd.

Utformning

- <0.0> Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet

Byggnadsteknik

- ▽0.0 Lägsta nivå i meter över nollplanet för dränerande ingrepp. Nivån får underskridas i bergtunnlar och om utredning visar att skador ej sker eller detta uppfylls med byggnadsteknik.
- ⌓0.0 Lägsta schaktningsnivå i meter över nollplanet för ingrepp ovan vägtunnel.
- 0.0 Största djup för schaktning från markytan ovan vägtunnel.

Värdefulla byggnader och områden

- q1 Byggnaden får inte rivas. Exteriören får inte förvanskas. Äldre fast inredning får ej förvanskas. Byggnaden ska underhållas med traditionella material och metoder.
- q2 Byggnaden får inte rivas. Exteriören får inte förvanskas. Ingrepp får inte göras i byggnadens stomme och i kvarvarande ursprunglig planlösning. Äldre fast inredning får ej förvanskas. Byggnaden ska underhållas med traditionella material och metoder.
- q3 Byggnaden får inte rivas. Exteriören får inte förändras. Ursprunglig planlösning och fast inredning får inte ändras. Trädgården ska vårdas och dess karaktär av skulpturpark bevaras. Vård och underhållsarbeten ska ske med traditionella material och metoder.
- q4 Byggnaderna får inte rivas. De ska behålla sin karaktär av ekonomibyggnader. Exteriörerna får ej förvanskas. Befintlig planlösning och äldre fast inredning ska så långt möjligt bevaras. Gården ska omges av plank. Vård och underhållsarbeten ska ske med traditionella material och metoder.
- q5 Befintliga träd ska bevaras eller ersättas med likvärdiga. Fasta anläggningar får ej strida mot områdets karaktär. Solur och träparasoll ska bevaras.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 10 år efter laga kraft.

NORR

Detaljplan för del av

Norra Länken (Norrtull - Roslagstull)

inom stadsdelen Vasastaden i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Innerstadsavdelningen
2003-10-03

Arne Fredlund
planchef

Tomas Enqvist
handläggare

godkänd av SBN.....
antagen av KF.....
laga kraft .....

Dp 2000-12936-54 del 2(2)