



---

**2004:1                      Interpellation av Lotta Edholm (fp) om det  
avtagande bostadsbyggandet**

Statistiken över bostadsbyggandet under 2003 talar sitt tydliga språk. Såväl de privata som de allmännyttiga bostadsföretagen har slutat bygga. Sedan 2002 har byggandet fallit med 59% och av de 1 111 påbörjade bostäderna 2003 var endast 14% (136 st) hyresrätter. Detta visar Stockholm stads egen statistik.

Inte sedan miljonprogrammets dagar har bostadsbristen varit så stor som den är i Stockholm idag. I Stockholms bostadskö står idag ca 94 800 personer i kö och antalet ökar hela tiden. På grund av bostadsbristen tvingas unga människor tacka nej till studieplatser i Stockholm och företag har svårt att rekrytera arbetskraft med rätt kompetens. Stockholms handelskammare genomförde nyligen en undersökning som visar att nästan var tredje person mellan 18-34 år har övervägt att flytta från länet. Bostadsbrist, högre fastighetsskatt och trängsel i trafiken anges som huvudorsaker.

Bostadsbristen är ett hinder för tillväxt och utan ett massivt byggande de kommande åren riskerar stadens utvecklingspotential att gå förlorad. Stockholm behöver både hyreslägenheter och bostadsrätter, byggda av såväl kommunala som privata bolag. Stockholms invånare kan inte bo i markanvisningar utan de behöver inflyttningssklara bostäder.

Socialdemokraterna gick till val på att bygga 5 000 lägenheter om året. Totalt 20 000 under mandatperioden. Med nuvarande byggtakt kommer det ta ett kvarts sekel. Mot bakgrund av det kan man förstå varför (s) nu försöker backa från vallöftet. Den 30 december gick stadsbyggnadsborgarrådet ut med ett pressmeddelande innehållande följande uttalande:

”Vi sa när vi tillträdde att vi skulle besluta om minst 5 000 bostäder om året för att klara betinget”.

Med anledning av detta vill jag fråga ansvarigt borgarråd:

1. Vilket löfte gäller? Vallöftet eller uttalandet från den 30 december 2003?
2. Kommer borgarrådet vidta några extra åtgärder för att öka antalet hyresrätter som byggs?

3. Vilka åtgärder avser borgarrådet vidta för att få igång byggandet i allmännyttan?
4. Hur många ny inflyttningsbara bostäder räknar borgarrådet med att det finns klart vid utgången av denna mandatperiod?

Stockholm den 19 januari 2004

*Lotta Edholm*