

## **Centrum Kompaniet i Stockholm AB**

### **Bolagets mål och uppgifter**

Bolagets uppgift är att äga och förvalta fastigheter. Bolaget ska förvärva fastigheter när det är lämpligt. Bolaget ska vara aktivt i det lokala utvecklingsarbetet och bidra till arbetet för en trivsamt närmiljö och en god närservice i hela Stockholm. Bolagets huvuduppgift är att utveckla verksamheten i centrumanläggningarna.

### **Ägardirektiv för 2006-2008**

Centrum Kompaniet ska genom sina anläggningars utbud och tillgänglighet attrahera stockholmarna och ge en god service. En god värdetillväxt ska säkras. Centrum Kompaniets anläggningar ska bidra till god närservice, trygga mötesplatser och levande stadsdelar. Anläggningarna ska stå öppna för politiska, sociala och kulturella möten.

I Skärholmens centrum har ombyggnaden påbörjats. Det är ett projekt som sträcker sig över 4-5 år och tar betydande resurser i anspråk. Sammantaget utgör det bolagets största enskilda projekt. Projektet kommer att följas upp av Stockholms Stadshus AB.

Bolagets anläggningar är starkt konkurrensutsatta. Bolaget måste därför följa utvecklingen och vidta åtgärder för att bibehålla anläggningarnas kommersiella attraktivitet.

#### *Bolagsstyrelsen ska*

- fortsätta ombyggnaden av Skärholmens Centrum
- delta i framtagandet av lämpliga lokaler för lågprisbutiker
- tillsammans med Stockholms Stadshus AB, bostadsbolagen, kommunstyrelsen och fastighets- och saluhallsnämnden fortsätta överföring av kommersiella fastigheter till Centrum Kompaniet i Stockholm AB
- delta i Stadsdelsförnyelsen.

### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

26. Förslaget till mål och ägardirektiv för 2006-2008 för **Centrum Kompaniet i Stockholm AB** godkänns.