

Utlåtande 2006:18 RV (Dnr 308-2892/2005)

Inventering av investeringsbehov vid lokalförvaltande organisationer

Redovisning av uppdrag från kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande

1. Kulturnämnden ansvarar för att fördela medel för reparationer och investeringar i förhållande till de behov som finns vid samlingslokaler, hemgårdar och kommunövergripande verksamheter som uppbär stöd genom kulturnämnden. Detta ska ske utifrån ett regelrätt ansökningsförfarande från de lokalförvaltande organisationerna.
2. Kulturnämnden får i samband med tertialrapport 1 för 2006 återkomma med ett utförligare beslutsunderlag för att bedöma finansieringsbehovet. Detta får dock maximalt uppgå till 10 mnkr.

Föredragande borgarrådet Roger Mogert anför följande.

Bakgrund

Kulturnämnden har i 2005 års budget fått i uppdrag att ”under 2005 redovisa uppdraget om samlingslokaler som lades i strategiska ärendet”. I beslutet (KF 2004-06-17) står att ”Stadens stödsystem för samlingslokaler säkerställer det lokala kultur- och föreningslivets tillgång till billiga och ändamålsenliga lokaler. En översyn av upprustningsbehov och möjlig finansiering bör ske för att säkerställa samlingslokalernas funktion och kvalitet”.

Kulturnämnden beslutade den 14 juni 2005 att godkänna och till kommunstyrelsen överlämna förvaltningens inventering av behov av reparationer och

investeringar vid de samlingslokaler, hemgårdar och kommunövergripande verksamheter som uppbär stöd genom kulturnämnden eller drivs i egen regi.

Kulturförvaltningens översyn av investeringsbehoven hos de lokalförvaltande organisationerna bekräftar att det i varierande grad finns behov av investeringar och reparationer. Den totala kostnaden för att åtgärda behoven av reparationer och investeringar uppgår enligt enkätsvaren till drygt 10 mnkr. Det angivna beloppet ska ses som en ungefärlig skattning av kostnaderna utifrån en önskelista utformad av samlingslokalerna själva.

Remisser

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret för yttrande.

Stadsledningskontoret konstaterar att inventeringen till stor del är en önskelista utformad av de ansvariga för samlingslokalerna och att upprustning och renovering finns i olika grad. Stadsledningskontoret anser att frågan om hur investeringar och reparationer ska genomföras får beaktas i arbetet med 2006 års budget.

Mina synpunkter

Staden behöver mötesplatser för demokrati, föreningsliv och lokalt kulturliv. Vid mandatperiodens inledning tillfördes 5 miljoner kronor i reformutrymme för samlingslokalerna i samband med att ansvaret övergick till kulturnämnden. Men det finns ytterligare behov av insatser för att samlingslokalerna och hemgårdarna ska kunna fungera som moderna och attraktiva mötesplatser för alla. Det gäller bl.a. renovering och reparationer av fastigheterna, tillgänglighetsanpassning och behov av ny teknik.

Kulturnämndens inventering bekräftar de behov som den tidigare utredningen "Mötesplatser för demokrati och kultur" indikerade. Utgångsläget efter den förra mandatperioden för samlingslokalerna var inte det bästa. Den förra majoriteten mer än en halverade antalet samlingslokaler. Mellan 1999 och 2000 minskade stödet till samlingslokalerna från 38 mnkr till 15,5 mnkr och basutbudet av lokaler reducerades från 38 till 18. De som fortfarande finns i drift har nu ett stort behov av upprustning.

Staden har idag ett stöd till samlingslokaler, hemgårdar och 4H-gårdar om 32 mnkr/år. I stadens budget för 2006, Central medelsreserv 4 avsätts 10 mnkr för att möta de investerings- och reparationsbehov som föreligger. Inventeringen som gjorts får ses som en önskelista från samlingslokalerna själva och är sammanställd efter de enkätsvar som mottagits. Kulturnämnden ska ansvara

för att fördela medlen i förhållande till de behov som finns vilket ska göras i ett regelrätt ansökningsförfarande från de lokalförvaltande organisationerna.

Samlingslokalerna utgör en viktig resurs för att stärka en kulturell infrastruktur som innefattar hela staden. Det lokala kulturlivet behöver scener, repetitionslokaler, teknik och mötesplatser. Det är därför också av vikt att lokalerna kan utnyttjas på bästa vis. I samband med att insatser görs från stadens sida bör en diskussion om innehållet i samlingslokalerna föras. Unga stockholmare har enligt ett flertal fritidsvaneundersökningar stora behov av mötesplatser där kreativa inslag i form av musik, dans och film står överst på listan. De offentligt finansierade mötesplatserna ska vara öppna för alla åldrar.

Ett stöd från staden till samlingslokalerna och hemgårdarna för reparationer och investeringar öppnar också möjligheterna för statsbidrag genom Boverket. Allmänna samlingslokaler kan nämligen genom Boverket söka bidrag för ombyggnad, standardhöjande reparationer och handikappanpassning. En grundförutsättning för att få detta stöd är att kommunen lämnar bidrag med 30 procent av bidragsunderlaget.

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Reservation anfördes av borgarråden *Kristina Axén Olin*, *Sten Nordin* och *Mikael Söderlund* (alla m) och *Jan Björklund* (fp) enligt följande.

Vi föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. avslå föredragande borgarråds förslag till beslut
2. därutöver anför följande.

Samlingslokaler och hemgårdar är betydande och viktiga för många föreningar. Det är dock viktigt att behovet av lokaler ordentligt belyses innan investeringar görs i stadens befintliga lokaler. Snarare än att endast undersöka vilket investeringsbehov som finns i befintliga lokaler borde en samlad undersökning som inkluderar lokalbehovet genomföras. Det är viktigt att behovet av lokaler belyses ordentligt innan investeringar görs i de befintliga lokalerna. Undersökningar visar att vissa lokaler används i en så ringa omfattning att dyrbara investeringar inte är motiverade. Investeringar måste ställas i relation till verksamheten och nyttjandegraden.

Kommunstyrelsen delar borgarrådsberedningens uppfattning och föreslår kommunfullmäktige besluta följande

1. Kulturnämnden uppmanas att ansvara för att fördela medel för reparationer och investeringar i förhållande till de behov som finns vid samlingslokaler, hemgårdar och kommunövergripande verksamheter som uppbär stöd genom kulturnämnden. Detta ska ske utifrån ett regelrätt ansökningsförfarande från de lokalförvaltande organisationerna.
2. Kulturnämnden får i samband med tertialrapport 1 för 2006 återkomma då ett utförligare beslutsunderlag för att bedöma finansieringsbehovet finns. Detta får dock maximalt uppgå till 10 mnkr.

Stockholm den 14 december 2005

På kommunstyrelsens vägnar:
ANNIKA BILLSTRÖM

Roger Mogert

Anette Otteborn

Reservation anfördes av *Kristina Axén Olin*, *Sten Nordin* och *Kristina Alven-dal* (alla m), *Lotta Edholm* och *Ann-Katrin Åslund* (båda fp) och *Ewa Samuelsson* (kd) med hänvisning till reservationen av (m) och (fp) i borgarrådsberedningen.

ÄRENDET

Kulturnämnden har i 2005 års budget fått i uppdrag att ”under 2005 redovisa uppdraget om samlingslokaler som lades i strategiska ärendet”. I beslutet (KF 2004-06-17) står att ”Stadens stödsystem för samlingslokaler säkerställer det lokala kultur- och föreningslivets tillgång till billiga och ändamålsenliga lokaler. En översyn av upprustningsbehov och möjlig finansiering bör ske för att säkerställa samlingslokalernas funktion och kvalitet”.

Kulturnämnden beslutade den 14 juni 2005 att godkänna förvaltningens inventering av behov av reparationer och investeringar vid de samlingslokaler, hemgårdar och kommunövergripande verksamheter som uppbär stöd genom kulturnämnden eller drivs i egen regi. Därutöver anfördes följande.

Stockholms samlingslokaler och hemgårdar är generellt i behov av upprustning. Det gäller renovering och reparationer av fastigheterna, tillgänglighetsanpassning och behov av ny teknik. Staden behöver mötesplatser för demokrati, föreningsliv och lokalt kulturliv, något som vår majoritet värnar. Vid mandatperiodens inledning tillfördes 5 miljoner kronor i reformutrymme för samlingslokalerna i samband med att ansvaret övergick till kulturnämnden.

Förvaltningens inventering bekräftar nu de behov som den tidigare utredningen av Peter Engberg indikerade. För att samlingslokalerna ska fortsätta utgöra attraktiva och tillgängliga mötesplatser för alla är det av stor vikt att de behov som här redovisas tillgodoses. Ett stöd från staden till samlingslokalerna och hemgårdarna för reparationer och investeringar öppnar också möjligheterna för statsbidrag genom Boverket.

Reservation anfördes av *Cecilia Brinck* (m), *Louise Edlind Friberg* (fp) och *Robert Lisborg* (kd) samt tjänstgörande ersättarna *Åsa Ekelund* (m) och *Rasmus Jonlund* (fp) enligt kulturförvaltningens förslag, samt *särskilt uttalande* enligt följande.

Det är viktigt att behovet av lokaler ordentligt belyses innan investeringar görs i stadens befintliga lokaler. Undersökningar visar att vissa lokaler används till en så låg nivå att det inte motiverar dyrbara investeringar. Investeringar måste ställas i relation till verksamheten och nyttjandegraden.

Kulturförvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 31 maj 2005 har i huvudsak följande lydelse.

Bakgrund

Stockholms stad antog 1972 en samlingslokalsnorm. Normen angav att det skulle finnas en samlingslokal per 10 000 invånare. Nolltaxa infördes för föreningslivet och bildningsorganisationerna. Som mest fanns det 78 särskilt iordningställda samlingslokaler inom ramen för det kommunala stödet. Från mitten av 1980-talet och framåt genomfördes en rad organisations- och regeländringar. Ansvar för stödet flyttades från fritidsnämnden till de nyinrättade stadsdelsnämnderna, därefter till idrottsnämnden för att 2003 hamna under kulturnämnden. Idag ingår 18 samlingslokaler i ett av staden subventionerat utbud. Huvuddelen av dessa är föreningsdrivna och de ligger väl spridda runt staden med närförorter. Medborgarhuset i Alvik och Tensta Träff drivs av kulturförvaltningen sedan 1 januari 2003, dessförinnan idrottsförvaltningen, medan Kista Träff och Akalla Träff ligger under Kista stadsdelsförvaltning med ekonomiskt stöd från samlingslokalsanslaget.

Sveriges äldsta hemgård, Birkagården, startades 1902 och Stockholm har idag 6 hemgårdar. I tidigare nämnd- och förvaltningsorganisationer sorterade bidragsgivningen till hemgårdarna fram till 1975 under barnavårdsnämndens föreningsbyrå, 1975-1979 under socialnämndens föreningsbyrå samt mellan 1979 och 1996 under fritidsnämndens föreningsbyrå. Mellan 1997 och 2002 svarade stadsdelsnämnderna för stödet till hemgårdarna.

I det ansvar för lokalorganisationer som överfördes till kulturnämnden ingick också att svara för stödet till de s.k. "kommunövergripande verksamheterna" Husby Gård och Akalla By i Kista stadsdelsområde.

Totalt överfördes vid den senaste överföringen 32,2 mkr till kulturförvaltningen som budget för det nya uppdraget. Medlen beräknades på det stöd som gått till ovan nämnda grupper 2002, inklusive ersättning till skolorna för upplåtelse av lokaler, samt ett reformutrymme på 5 mkr. Stödet till samlingslokalerna har förblivit oförändrat under den innevarande mandatperioden.

Kommentar till översynen

För att genomföra en översyn av de lokalförvaltande organisationernas resursbehov genomfördes en enkät under mars-april 2005. Organisationerna har haft begränsad tid för att svara på enkätunderlaget. Uppgiftslämnarna har generellt inte teknisk kompetens att ange faktiska kostnader för de renoverings- och investeringsbehov de beskriver i sina enkätsvar. De belopp som uppgetts i enkätsvaren ser kulturförvaltningen därför som kostnadsskattningar.

Allmänna samlingslokaler

Enkät svar har inkommit från 13 av de 19 av de allmänna samlingslokaler som har stöd via kulturnämnden. Två av lokalerna drivs genom kulturförvaltningen.

<i>Tillgänglighet</i>	<i>Antal</i>
Handikappanpassad entré	12
Hiss	11
Hiss saknas	2
Toalett	13
Hörselslinga	10

Av de 13 samlingslokalerna uppger 12 att entré till lokalen är handikappanpassad. Den som inte har handikappanpassad entré ligger i ett gammalt kulturhus. Två av de 13 uppger att de saknar hiss. De två samlingslokalerna som anger detta ligger i gamla kulturhus och är av byggnadstekniska och kulturhistoriska skäl inte möjliga att utrusta med handikapphiss. Tre av de samlingslokaler som svarat uppger att de saknar fungerande hörselslinga. Samtliga 13 samlingslokaler svarar att de har handikapptoalett. En utförlig redovisning av lokalernas tillgänglighet finns i den tillgänglighetsguide som kulturförvaltningen regelbundet ger ut.

Standardhöjande reparationer och underhåll

Flera av samlingslokalerna beskriver i sina kommentarer till enkäten att de har stora behov att renovering, reparationer och allmän uppfräschning av lokalerna. De pekar också på att lokalerna är kraftigt slitna. Hyresgäster klagar återkommande på standarden och nivån på utrustning samt att lokalerna inte motsvarar deras förväntningar på mötes- och konferenslokaler. Flera av uppgiftslämnarna uppger att de inte har ekonomiska förutsättningar att reparera trasig befintlig teknisk utrustning. Det finns stora skillnader i standard på lokaler, inventarier och teknisk utrustning mellan samlingslokalerna i staden. Reparations- och investeringsbehoven varierar i hög grad.

<i>Kostnader för reparationer</i>	<i>Kronor</i>
Teknik	15 000
Inventarier	72 000
Kontorsutrustning	3 500
Reparationer/underhåll	2 422 000
Gardiner	175 000
Totalt	2 687 500

Investeringsbehov i teknik

Flertalet samlingslokaler uppger att de har behov av att förnya eller investera i AV-hjälpmiddel, ljudanläggningar, ljusanläggningar och scenteknik för att uppnå en nivå

som svarar mot allmänhetens och föreningslivets behov. De uppger också i samtal att det inte finns utrymme att avsätta medel till detta av det reguljära kommunala stödet.

<i>Teknikbehov</i>	<i>Antal</i>
Liten PA för akustisk sång	8
Scenljus	5
Storbildsprojektor	10
Ridå	6
Film	10
Larm	4
OH	8

Det finns behov av såväl reparationer av befintlig teknik som investeringar i ny teknik.

Av samlingslokalerna uppger 8 av 13 att de behöver köpa eller reparera PA-anläggning (ljudanläggning) för akustisk sång, musik eller tal. Samtidigt uppger 9 av de 13 att de har behov av att utrusta lokalen med större PA för konserter och fest.

PA-anläggningar för konserter och fester är en kostsam investering. Utrustningen – som kan kosta mellan 40 000 kr och 200 000 kr - kräver löpande underhåll och ljudteknisk kompetens. PA-anläggningar är mycket stöldbärliga och behöver skyddas genom fast montering, särskilda förvaringsutrymmen och larm. Det finns många företag i Stockholm som hyr ut ljud- och ljusanläggningar för fester och konserter.

10 av samlingslokalerna anger att hyresgäster efterfrågar storbildsprojektorer för datapresentationer eller DVD-film. Lika många har behov av att göra nyinvesteringar i bord/stolar för möten och konferenser, 8 av samlingslokalerna anger att de behöver nya OH-projektorer.

<i>Kostnader för investeringar</i>	<i>Kronor</i>
Teknik	1 567 000
Inventarier	300 000
Kontorsutrustning	314 000
Larm	200 000
Konferens/möte	1 939 000
Gardiner	370 000
Café	148 000
Städ	100 000
Totalt	3 984 000

Det totala upprustnings- och investeringsbehovet vid de allmänna samlingslokalerna uppskattas uppgå till 6 671 000 kronor.

Hemgårdar

Enkät svar har inkommit från 5 av de 6 av de hemgårdar som har stöd via kulturnämnden. Svarefrekvensen uppgår till 84 procent. Hemgårdarna bedriver en viktig kulturell, social och folkbildande verksamhet. De fungerar även i en viss grad som lokalupplåtare för allmänhet och föreningslivet när det finns möjlighet till detta och det ej inverkar på den egna verksamheten. Lokalerna är dock inte bokningsbara via idrottsförvaltningens bokningssystem utan kan endast bokas genom den enskilda hemgården.

<i>Tillgänglighet</i>	<i>Antal</i>
Handikappanpassad entré	2
Hiss	2
Hiss saknas	3
Toalett	3
Hörselslinga	1

Av hemgårdarna är det bara en som uppfyller alla de uppställda kriterierna på handikappanpassning. En av hemgårdarna har handikappanpassad entré, hiss och toalett men saknar hörselslinga. Två av hemgårdarna ligger i äldre fastigheter i flera plan som inte är möjliga att utrusta med hiss. De två samlingslokalerna som anger detta ligger i gamla kulturhus som av byggnadstekniska och kulturhistoriska skäl inte är möjliga att utrusta med handikapphiss. En av hemgårdarna bedriver i huvudsak sin verksamhet på fartyg och båtar och därför är inte de uppställda kriterierna tillämpliga.

Standardhöjande reparationer och underhåll

Flera av hemgårdarna beskriver i sina kommentarer till enkäten att underhållet är eftersatt och att lokalerna behöver upprustning allmänt.

<i>Kostnader för reparationer</i>	<i>Kronor</i>
Handikappanpassning	225 000
Teknik	8 000
Inventarier	
Kontor/kontorsutrustningsutrustning	87 000
Reparationer/underhåll	464 000
Totalt	784 000

Investeringsbehov i teknik

Samtliga hemgårdar uppger att de har behov av att investera i AV-hjälpmiddel, ljudanläggningar, ljusanläggningar och scenteknik för att uppnå en standardnivå som svarar mot rimliga brukarkrav. Flera av hemgårdarna bedriver verksamhet för ungdomar och har behov av PA-anläggningar som kan användas vid ungdomsarrangemang. Tre av

hemgårdarna anger att de har behov av att investera i larm/elektroniska låssystem för att stärka inbrottskyddet.

<i>Kostnader för ny teknik</i>	<i>Antal</i>
Stort PA för fest och konsert	2
Litet PA för akustisk sång,	1
Scenljus	4
Storbildsprojektor	3
Filmduk	3
Larm	3
OH	3

I kommentar till enkäten uppger hemgårdarna en ökad efterfrågan av storbildsprojektorer och mobila datorer som kan användas vid datapresentationer och för filmvisningar.

<i>Kostnader för investeringar</i>	<i>Kronor</i>
Teknik	550 000
Inventarier	315 000
Kontorsutrustning	67 000
Larm	175 000
Konferens/möte	50 000
Café	50 000
Totalt	1 207 000

Mäster Olofsgården flyttade sin verksamhet under 2003 till närliggande billigare lokaler och har sedan dess verksamhetsanpassat de nya lokalerna. De har behov av att bygga om delar av sin källarvåning för att kunna använda den som verksamhetslokal och de vill bygga ett trädäck för sin caféverksamhet på innegården.

En av de hemgårdar som har största uttalade behovet av reparationer/underhåll är Skeppsholmsgården. Skeppsholmsgården är en unik verksamhet i Stockholm. Verksamheten sker till största delen på de fartyg och båtar som tillhör hemgården. Människor i olika åldrar och varierande bakgrund möts och lär känna varandra genom att tillsammans underhålla och sköta hemgårdens hus, fartyg och båtar. Skeppsholmsgården skiljer sig från övriga hemgårdar eftersom föreningen står för det yttre underhållet på de lokaler de hyr från fastighetsverket. Ökade tillsynskrav och regler vad det gäller säkerhetsutrustning från Sjöfartsverket medför även ökade kostnader.

Den totala kostnaden för upprustnings- och investeringsbehovet vid hemgårdarna uppskattas till 1 991 000 kronor.

De kommunövergripande verksamheterna Akalla By och Husby Gård

Enkät svar har inkommit från båda verksamheterna som ligger i kanten av Järva-fältet i äldre kulturhistoriskt intressanta byggnader. Sedan ansvaret för att fördela stöd till verksamheterna övergick till kulturförvaltningen har lokalförvaltande organisationer tagit över huvudansvaret för anläggningarna och verksamheten vid dessa. Vid båda verksamheterna har det skett en positiv utveckling med allt fler kulturella program och lokalupplåtelse till föreningslivet. Lokalerna är dock inte bokningsbara via idrottsförvaltningens bokningssystem utan bokas direkt.

<i>Tillgänglighet</i>	<i>Antal</i>
Handikappanpassad entré	2
Hiss	0
Hiss saknas	1
Toalett	2
Hörselslinga	0

Båda verksamheterna har handikappanpassad entré och toaletter. Lokalerna i Akalla By ligger i marknivå och är utan behov av handikapphiss. Båda verksamheterna saknar hörselslinga.

Vid Husby Gårds konsthall förekommer en omfattande utställningsverksamhet. Den verksamhetsansvarige uttrycker ett starkt behov av att höja standarden på lokalen för att öka förutsättningarna för att bedriva utställningsverksamhet. Det skulle innebära bland annat att utrusta lokalen med skärmsystem för att öka utställningsytan och att investera i skenor med spotlights för riktad belysning.

Verksamheten har också behov av nyinvesteringar i ljudanläggning/konferens- och cafémöbler för att kunna erbjuda en högre servicegrad.

Det finns även önskemål om att investera i teknisk utrustning till konstnärsverkstäderna. Verksamheten ligger ensligt och behöver därför utökad skallarm samt förbättrad belysning och skyltning vid anslutande gång- och bilvägar.

Akalla By är en välbesökt verksamhet med ett välbesökt café som vid större helger anordnar kulturprogram. Uppgiftslämnaren poängterar vikten av att investera i ny köksutrustning, cafémöbler, konferensutrustning och ljudanläggning för att kunna svara mot behov vid arrangemang och lokalupplåtelse.

<i>Kostnader för reparationer</i>	<i>Kronor</i>
Handikappanpassning	30 000
Teknik	330 000
Inventarier	
Kontor/kontorsutrustningsutrustning	20 000
Reparationer/underhåll	270 000
Totalt	650 000

<i>Behov av ny teknik</i>	<i>Antal</i>
Stort PA för fest och konsert	2
Litet PA för akustisk sång,	1
Scenljus	1
Storbildsprojektor	1
Utställningsteknik	1
Filmduk	1
Larm	1
OH	2
Mobil scen	2

Båda verksamheterna uppger behov av ljudanläggningar för lokalupplåtelse vid fester och vid egna arrangemang.

<i>Kostnader för investeringar</i>	<i>Kronor</i>
Teknik	690 000
Larm	200 000
Konferens/möte	150 000
Café	113 000
Totalt	1 153 000

Det totala upprustnings- och investeringsbehovet vid de kommunövergripande verksamheterna uppskattas uppgå till 1 803 000 kronor.

Sammanfattande synpunkter

Kulturnämndens verksamhetsstöd till samlingslokaler är indelat i ettåriga grundbidrag, tilläggsbidrag och kulturbidrag och avser inte stöd till upprustning och investeringar. Under 2003 och 2004 har dock totalt 971 000 kr från ett överskott inom skolersättningen kunnat fördelas till flertalet samlingslokaler för inköp av möbler, teknik och

annan utrustning. Denna reserv kommer dock inte att finnas innevarande eller kommande år då efterfrågan på skolersättningen stadigt ökar.

Det finns för allmänna samlingslokaler möjligheter att genom Boverket söka statsbidrag för ombyggnad, standardhöjande reparationer och handikappanpassning. En grundförutsättning för att få detta stöd är att kommunen lämnar bidrag med 30 procent av bidragsunderlaget. Vid ansökan om enbart handikappanpassning finns det inget krav på att kommunal medverkan.

Enligt Boverkets definition är en allmän samlingslokal en lokal som ägs eller disponeras av ideella organisationer och är öppen och tillgänglig för föreningslivets möten, studieverksamhet, kulturell verksamhet, förströelse, fritidssysselsättning eller någon annan liknande verksamhet. Den sökande ska vara fristående från kommunen och äga lokalen eller ha ett långsiktigt nyttjanderättsavtal.

De krav som ställs är att det måste finnas ett varaktigt behov av lokalen på orten och den ska vara öppen för organisationer och grupper i rimlig omfattning och till skäliga villkor. Lokalen ska vara av god standard och ha, eller förväntas få allsidig användning. Det ska även finnas goda ekonomiska förutsättningar att driva och förvalta lokalen.

Bidraget från Boverket kan högst uppgå till 50 procent av godkänt bidragsunderlag. Bidragsunderlaget beräknas på samlingslokalens hela yta efter det byggprojektet genomförts. Det ska motsvara en skälig kostnad med hänsyn till projektets art och omfattning.

När det gäller handikappanpassning av befintlig lokal kan man få bidrag till hela kostnaden, dock högst 165 000 kronor, under förutsättning att anpassningen inte ingår i någon annan bidragsberättigad åtgärd.

De tio senaste åren har stadsbidrag tilldelats samlingslokaler i Stockholm i mycket begränsad omfattning.

Behoven av upprustning och investeringar vid samlingslokalerna i Stockholms stad framkom tydligt i utredningen "Mötesplatser för demokrati och kultur" som genomfördes våren 2003 av Engberg Associates på uppdrag av kulturförvaltningen.

Enligt utredaren Peter Engberg borde ett upprustningsbidrag för förnyelse av utrustning och mindre reparationer inrättas. Engberg föreslog att stöd för detta under några år skulle kunna sökas av de lokalförvaltande organisationerna hos kulturnämnden. Fördelning skulle ske av kulturnämnden efter prövning. Förslaget kom av budgetskäl inte med i de nya bidragsregler som kulturnämnden beslutade om 2003.

Kulturförvaltningens nu aktuella översyn av investeringsbehoven hos de lokalförvaltande organisationerna bekräftar de behov Peter Engberg fann i sin utredning. Samtliga lokalförvaltande organisationer som svarat på enkätundersökningen anger att de har behov av upprustning och att investera i ny teknik för att kunna motsvara de krav och förväntningar som föreningsliv och allmänhet förväntar sig på en samlingslokal de hyr för möte, konferens eller fest.

Det finns stora skillnader i standard mellan samlingslokalerna i staden, både vad det gäller nivå på den fysiska miljön, inventarier, AV-hjälpmiddel, teknisk utrustning och graden av handikappanpassning. De uppgivna kostnaderna för att åtgärda de be-

hov som redovisar i enkätundersökningen skiljer sig markant mellan respektive samlingslokal

Den totala kostnaden för att åtgärda behoven av reparationer och investeringar uppgår enligt enkätsvaren till 10 465 000 kronor. Det angivna beloppet kan ses som en ungefärlig skattning av kostnaderna utifrån en önskelista utformad av samlingslokalerna själva. Man ska märka att de uppgivna kostnaderna inte avser investeringar i fastighet för vilka fastighetsägaren har ansvar.

Kulturförvaltningen anser att oavsett var i stadens förvaltningsorganisation stödet till lokalförvaltande organisationer beslutas ligga i framtiden, är det viktigt att tillföra ett särskilt stöd för upprustning och investeringar. Ett sådant stöd, som kan ses som ett komplement till verksamhetsbidraget, bör fördelas efter ansökan från berörda organisationer och de skillnader i standard som finns vid samlingslokalerna över staden bör beaktas.

REMISSER

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret för yttrande.

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 26 augusti 2005 har i huvudsak följande lydelse.

Kontorets synpunkter

Kulturförvaltningen har genomfört en enkätundersökning för att genomföra översynen av de lokalförvaltande organisationernas resursbehov. Stadsledningskontoret kan konstatera att enkätsvaren till stor del blir en önskelista utformad av de ansvariga för samlingslokalerna.

Enkätundersökningen pekar på att behov av upprustning och renovering finns i olika grad. Stadsledningskontoret anser att huruvida stödet till de lokalförvaltande organisationerna ska utökas eller om omprioriteringar inom verksamheten får bekosta reparationer och investeringar får beaktas i arbetet med 2006 års budget.