



2007:12

**Interpellation av Malte Sigemalm (s) om hyres-
sättning i nyproduktion**

Dnr 316-596/2007

En målsättning för socialdemokraterna i majoritet var att finna metoder och byggare som kunde medverka till att pressa priserna i nyproduktion så att hyrorna kunde hållas på en lägre nivå än tidigare.

Kommunfullmäktige har fått ta del av en rapport och utvärdering av hur utfallet av den politiska ambitionen hade fått genomslag.

Rapporten visade på att hyresnivån i de projekt där man från början anlita-
de entreprenörer som hade samma avsikt - nämligen att bygga nyproduktion
till lägre kostnad samt hyresnivå så hade vi lyckats i ett flertal projekt.

Den nuvarande politiska majoriteten har uttalat att man har som ambition
att bygga hyreslägenheter till rimliga hyresnivåer.

Mina frågor till ansvarigt borgarråd är

1. Vilken ambition har majoriteten för att hyresnivåerna i nyproduktion ska hållas på en lägre nivå än tidigare års produktion?
2. Vilken hyresnivå anser borgarrådet är en rimlig och önskvärd hyresnivå?
3. Hur många nya hyreslägenheter beräknar majoriteten att fatta beslut om från årsskiftet 2006/2007?
4. Kommer regeringens bostadspolitik enligt borgarrådet att påverka hyressättningen i nyproduktion?
5. Vilken linje tänker borgarrådet driva gentemot regeringen i dessa frågor?

Stockholm den 9 februari 2007

Malte Sigemalm