



2007:32

**Interpellation av Teres Lindberg (s) om upprustning av ytterstaden**

*Dnr 316-1173/2007*

Husby Unite har skickat ett brev, se *bilaga*, till styrelsen för Svenska Bostäder med rubriken ”Vem betalar för Husbys upprustning?”. Jag utgår ifrån att borgarrådet Alvendal som är ordförande för Svenska Bostäder avser att besvara brevet men anser att frågorna är så pass intressanta att de även borde tas upp i en interpellation med tillhörande debatt.

Mot denna bakgrund vill jag ställa följande fråga:

Hur besvarar du de frågeställningar som Husby Unite tar upp i sitt brev?

Stockholm den 27 mars 2007

*Teres Lindberg*

2007-03-12



AB Svenska Bostäder  
Styrelsen  
Box 95  
162 12 Vällingby

#### Vem betalar för Husbys upprustning?

Med anledning av styrelseordförandes brev till hyresgäster skriver jag till Svenska Bostädernas styrelse.

Kristina Alvdal framställer idén om friköp av lägenheterna som om det är en fråga om bland annat att kunna "måla om i vilken färg" man vill eller att bestämma hur man "ska sköta gården", "byta kylskåp", "renovering av badrummet" eller "renovering av fasaden". Vidare påstås det att det är en investering för framtiden. Det är märkligt att viktiga frågor som behovet av upprustning och kostandena för den inte tas upp i brevet. Det är ett faktum att Husby och övriga miljonprogramsförorter är i behov av upprustning som stambyte, takomläggningar, renovering av loftgång och dylikt. Detta har utelämnats i brevet som närmast kan liknas vid en onyanserad och ansvarslös reklamkampanj.

Vi vill ställa följande frågor:

1 - Om ansvaret och den ekonomiska bördan för upprustningen av dessa bostadsområden genom ombildning till bostadsrätter ska läggas på hyresgästerna vill vi veta vart våra hyror har tagit vägen. Pengar som vi har betalat under alla dessa år och inte fått någonting i gengäld. Hur tar staten, kommunen och bostadsbolagen ansvar för dessa förorter särskilt med tanke på att ett riksdagsbeslut låg till grund för byggandet av miljonprogrammet.

2 - På vilket sätt det är en bra investering för hyresgästerna att köpa förfallna bostadshus och med försäljningsintäkterna låta finansiera byggandet av nya och dyra hyresrätter i andra delar av Stockholm? Hyresrätter som vi boende i Husby inte kan flytta till därför att vi i inte har råd eller på grund av att våra ansökningar sållas bort utifrån den i flera rapporter bekräftade diskrimineringen på bostadsmarkanden.

Vi anser att vi förlorar dubbelt på detta, dels för att våra förorter marginaliserats på grund av politikernas bristande insikt eller ovilja att ta sitt ansvar och dels att hyresgästerna förleds av den nya politiska majoriteten till att köpa lägenheter som behöver rustas upp i miljardklass.

Vi utkräver Svenska Bostädernas styrelse på ansvar och vill att bolaget presenterar en teknisk redogörelse över behovet av upprustning i Husby och andra miljonprogramsförorter. Allt annat vore en falsk marknadsföring.

Husby Unite

Hooman Anvari  
Ordförande - talesman  
073-570 43 01

Husby Unite Org. nr. 80 24 28 - 4906

Telefon	Fax	Postadress	Hemsida	PlusGiro
073-568 38 00	08-751 42 84	Box 7024 164 07 Kista	www.husbyunite.se info@husbyunite.se	170 04 51-6