

Utlåtande 2008:111 RIII (Dnr 315-4377/2007)

## Verksamhetsområden för Stockholm Vatten VA AB

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande  
Verksamhetsområden för Stockholm Vatten VA AB beträffande vattenförsörjning, spillvattenavlopp och dagvatten avlopp, *bilaga*, godkänns.

**Föredragande borgarrådet Ulla Hamilton** anför följande.

### *Ärendet*

Av ”Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster” framgår att kommunen ska bestämma det geografiska område, verksamhetsområde, inom vilket vattentjänster behöver ordnas. Styrelsen för Stockholm Vatten VA AB har den 18 oktober 2007 för egen del beslutat att godkänna förslag till verksamhetsområden för Stockholm Vatten VA AB beträffande vattenförsörjning, spillvattenavlopp och dagvattenavlopp. De föreslagna verksamhetsområdena framgår av karta, bilaga. Beslut om verksamhetsområde ska enligt ”Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster” fattas av kommunfullmäktige, vilket är en av nyheterna i lagen. En annan nyhet är att särskilt verksamhetsområde för dagvatten ska upprättas.

### *Beredning*

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret, exploateringsnämnden, stadsbyggnadsnämnden samt trafik- och renhållningsnämnden. Exploateringskontoret har avgett ett kontorsyttrande. De övriga remissinstanserna har inga synpunkter att lämna och har därför avböjt att svara på remissen.

*Exploateringskontoret* påpekar att Annedal innefattas som verksamhetsområde och är en förutsättning för att bebygga Annedal med bostäder. Kontoret anser följaktligen att Annedal hemställs bli ett verksamhetsområde för Stockholm Vatten VA AB i enlighet med remissen.

### *Mina synpunkter*

Det är genom verksamhetsområdet som det offentlighetsreglerade regelsystemet med rättigheter och skyldigheter i va-förhållandet för huvudman och fastighetsägare blir gällande. Huvudmannen blir skyldig att bygga ut anläggningen till de fastigheter inom området som behöver vattentjänsterna och fastighetsägarna blir skyldiga att betala avgifter till huvudmannen.

Stockholm Vatten VA AB reviderar årligen verksamhetsområdet utifrån de ut- och ombyggnationer av VA-anläggningen som genomförs. Under 2006 tillkom ett nytt område inom Stockholms kommun, nämligen Annedal som är ett nytt bostadsområde längs Bällstaån i Mariehäll. Jag föreslår fullmäktige att godkänna Stockholm Vatten VA AB:s förslag till verksamhetsområden så som framgår av bilaga.

### *Bilaga*

Förslag till nya verksamhetsområden

**Borgarrådsberedningen** tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

**Reservation** anfördes av borgarråden *Roger Mogert* (s) och *Ann-Margarethe Livh* (v) enligt följande.

Vi föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta följande

1. Att i huvudsak godkänna föreliggande förslag till verksamhetsområden för Stockholm Vatten VA AB beträffande vattenförsörjning, spillvattenavlopp och dagvatten avlopp.
2. Att därefter anför följande

Det är viktigt att staden arbetar för att Stockholm Vatten utvidgar sin verksamhet till att även omfatta de områden som idag inte är anslutna till kommunala reningsverk, där en sådan anslutning är möjlig. Rening i kommunala reningsverk är mycket mer effektiv än rening i enskilda fastigheter. Staden bör verka för att enskilda fastigheter samt öar med större befolkning anslutets till de kommunala reningsverken.

**Kommunstyrelsen** delar borgarrådsberedningens uppfattning och föreslår kommunfullmäktige besluta följande

Verksamhetsområden för Stockholm Vatten VA AB beträffande vattenförsörjning, spillvattenavlopp och dagvatten avlopp, *bilaga*, godkänns.

Stockholm den 28 maj 2008

På kommunstyrelsens vägnar:  
STEN NORDIN

Ulla Hamilton

*Anette Otteborn*

**Reservation** anfördes av *Carin Jämtin, Malte Sigemalm, Abdo Goriya* och *Kersti Py Börjeson* (alla s) och *Ann-Margarethe Livh* (v) med hänvisning till reservationen av (s) och (v) i borgarrådsberedningen.

## ÄRENDET

Av ”Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster” framgår att kommunen ska bestämma det geografiska område, verksamhetsområde, inom vilket vattentjänster behöver ordnas. Styrelsen för Stockholm Vatten VA AB har den 18 oktober 2007 för egen del beslutat att godkänna förslag till verksamhetsområden för Stockholm Vatten VA AB beträffande vattenförsörjning, spillvattenavlopp och dagvattenavlopp. De föreslagna verksamhetsområdena framgår av karta, bilaga. Beslut om verksamhetsområde ska enligt ”Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster” fattas av kommunfullmäktige, vilket är en av nyheterna i lagen. En annan nyhet är att särskilt verksamhetsområde för dagvatten ska upprättas.

### **Stockholm Vatten VA AB**

**Styrelsen för Stockholm Vatten VA AB** beslutade vid sitt sammanträde den 18 oktober 2007

Att för egen del godkänna föreliggande förslag till verksamhetsområden för Stockholm Vatten VA AB beträffande vattenförsörjning, spillvattenavlopp och dagvatten avlopp, samt

Att hos kommunfullmäktige i Stockholms stad och Huddinge kommun hemställa om godkännande av förslaget.

**Stockholm Vatten VA AB:s** tjänsteutlåtande daterat den 9 oktober 2007 har i huvudsak följande lydelse.

Enligt 6 § 1 punkten lagen 2006 om allmänna vattentjänster skall kommunen bestämma det verksamhetsområde inom vilka vattentjänsterna behöver ordnas.

Det är genom verksamhetsområdet som lagens offentlighetsregelsystem med dess rättigheter och skyldigheter i va-förhållandet blir gällande för huvudmannen och fastighetsägarna i området. Huvudmannen blir skyldig att bygga ut anläggningen till de fastigheter inom verksamhetsområdet som behöver vattentjänsterna och att låta fastighetsägarna använda anläggningen. Fastighetsägarna i sin tur blir skyldiga att betala avgifter till huvudmannen.

Stockholm Vatten VA AB reviderar årligen verksamhetsområdet utifrån de ut- och ombyggnationer av VA-anläggningen som genomförs. Under 2006 tillkom två nya områden:

1. Kristinavägen, fjärde etappen av åtta i Glömstaområdet i Huddinge.
2. Annedal, nytt bostadsområde längs Ballstaån i Mariehäll.

Enligt nya vattentjänstlagen skall även särskilt verksamhetsområde för dagvatten upprättas.

Beslut om verksamhetsområde skall enligt lagen 2006 om allmänna vattentjänster fattas av såväl kommunfullmäktige i Stockholm som i Huddinge kommun. Att besluten skall fattas på kommunfullmäktigenivå är en av nyheterna i vattentjänstlagen.

De förslagna verksamhetsområdena framgår av karta, bilaga1 (här bilaga).

## BEREDNING

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret, exploateringsnämnden, stadsbyggnadsnämnden samt trafik- och renhållningsnämnden. Exploateringskontoret har avgett ett kontorsyttrande. De övriga remissinstanserna har inga synpunkter att lämna och har därför avböjt att svara på remissen.

### **Exploateringskontoret**

**Exploateringskontorets** tjänsteutlåtande daterat den 6 maj 2008 har i huvudsak följande lydelse.

Annedal är ett nytt planerat bostadsområde, om ca 1900 bostäder. Annedal ligger i Mariehäll i Stockholm på gränsen till Sundbybergs kommun, Byggstart för markarbeten sker under sommaren 2008 och området beräknas färdigställt omkring 2014. Att Annedal skall vara ett verksamhetsområde som ger huvudmannen, Stockholm Vatten, skyldighet att bygga ut ledningsnät med tillhörande anläggningar är en förutsättning för att bebygga Annedal med bostäder. Kontoret anser följaktligen att Annedal hemställs bli ett verksamhetsområde för Stockholm Vatten VA AB i enlighet med remissen.