

Bilaga 1 till kommunfullmäktiges protokoll 2009-09-07 § 3

Svar på interpellation (2009:10) från Abdo Goriya (s) om hyressättning för gruppbostad.

Abdo Goriya (s) ställer följande fråga till mig:

Anser det föredragande borgarrådet att det är rimligt att de berörda personerna ska betala hyra för gemensamhetsutrymmen trots att LSS-kommittén konstaterat att det strider mot handikappolitiska principer?

Som svar vill jag anföra följande:

Revideringen av den genomförda hyressättningen i staden har sin grund i en dom i regeringsrätten 2005 som säger följande:

”När ett LSS-boende har formen av ett hyresförhållande, föreligger inte heller något hinder mot att kommunen i förhandlingar om hyresnivån beträffande LSS-boendet har som utgångspunkt att hyressättningen bör påverkas av det värde tillgången till gemensamhetsutrymmen utgör för bostaden.”.

Idag har cirka 800 personer i staden biståndsbeslutet ”gruppbostad LSS”. Hyreshöjningen för dem det berör varierar utifrån den enskildes ekonomi, men uppskattningsvis blir ändringen i genomsnitt 1 300 kronor per månad.

För majoriteten av de berörda personerna kompenseras hyreshöjningen med höjt bostadsbidrag, bostadstillägg eller bostadstillägg för handikappade (KBH). Det innebär att hyreshöjningen för den enskilda sällan blir mer än tio procent av den totala höjningen, det vill säga 130 kronor i månaden.

Tidigare har gruppbostäderna haft en rabatt för gemensamhetsutrymmen. Detta gällde specifikt för gruppbostäder medan andra boenden inom socialtjänsten har betalat för gemensamhetsutrymmen. Regeringsrättens dom strävar efter en likaprinzip och kommer av att den tidigare lagstiftningen uppfattades som otydlig.

Som jag uppfattar det strider inte hyressättningen mot de handikappolitiska principerna om att funktionsnedsättning inte ska leda till merkostnader. Samma regler gäller som för alla andra boenden i stadens regi. Utöver detta har de faktiska kostnaderna för gruppbostäder blivit mer tydliga med nu gällande regler.

Stockholm den 3 juni 2009

Ulf Kristersson
Socialborgarråd