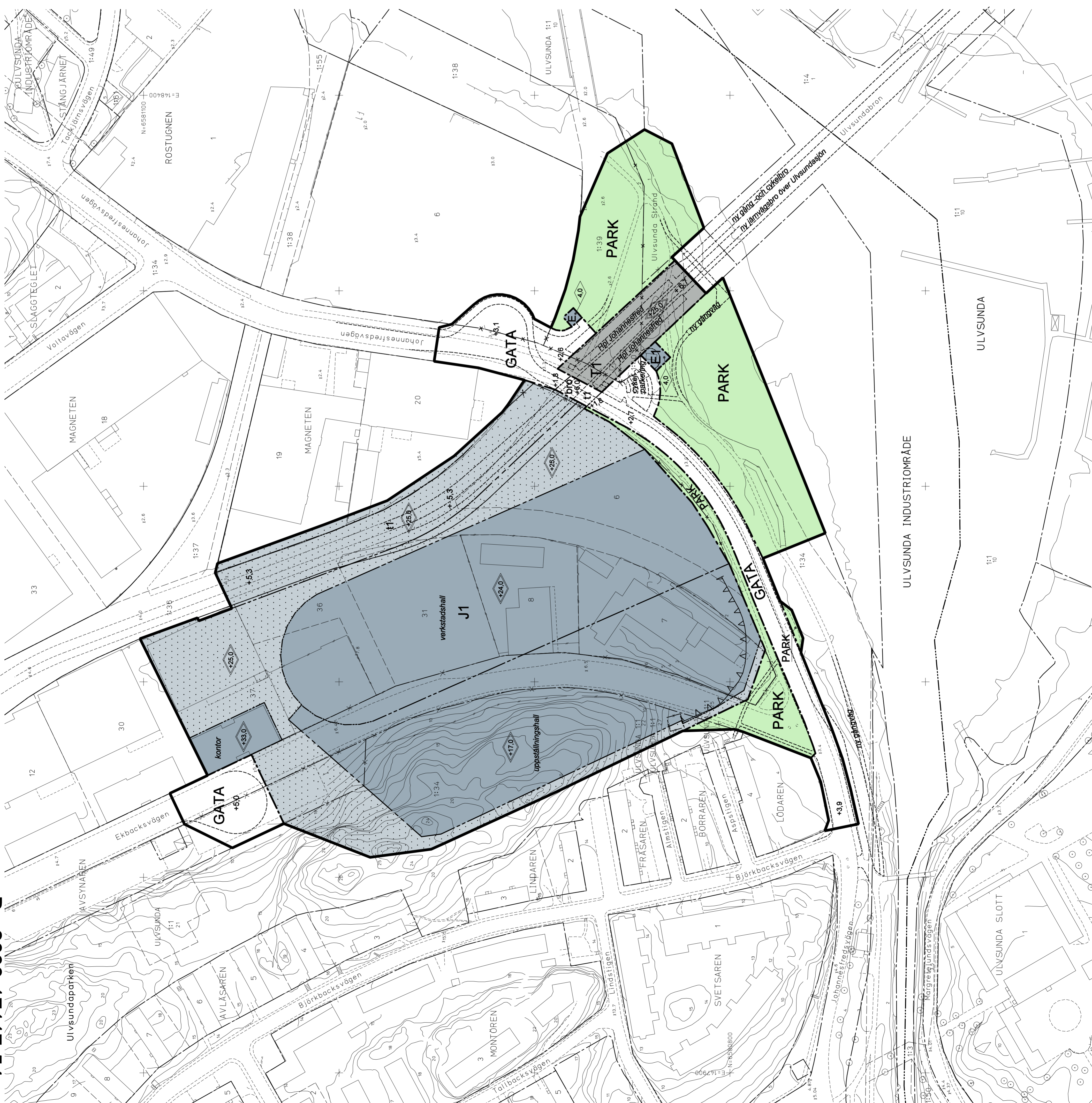


Dp 2008-171117-54

CAD Tm Bröstén



ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- uppställningshall Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

- Planen består av:
 - plankarta med bestämmelser
 - Till planen hör:
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning
- Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL)

GRUNDKARTA

- Kvarters-/områdesgräns
- Fasighetsgräns
- Registrationsnummer
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Träd
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Stadsdelgräns
- Mur
- Stödmur

Koordinatsystem: Sveref89 18 00 i plan och stadens (RH 00) i höjd
 Mätklass II
 Upprättad av Stadsmåtningsavdelningen 2010-03-01

Henrik Trofast
 lantmätare

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- Gränsbeteckningar
 - Gräns för planområdet
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
 - Utgående gräns

- Användning av mark
 - Allmänna platser
 - GATA
 - PARK
- Fordons-, gång- och cykeltrafik
- Parkområde

- Kvartersmark
- E
- Einastation
- Pumpstation
- J1
- T1

Industri, verkstad, kontor, uppställningshall och spår
 Trafikområde, spårtrafik inklusive halplattor och stödmurar, lechningar samt gång- och cykelväg

Utförning av allmänna platser
 Foreskriven höjd över nollplanet
 Bro för spårtrafik

Begränsning av markens bebyggande
 Marken får inte bebyggas
 Marken ska vara tillgänglig för spårtrafik

Markens anordnande
 Foreskriven höjd över nollplanet
 +0,0

Utförning
 Höga byggnadshöjd i meter
 Höga totalhöjd i meter över nollplanet
 Max 5 st likriktarstationer/teknikhus får uppföras till en största byggnadsarea av 200 kvm och högsta byggnadshöjd av 5 m per byggnad på kvartersmark som eljest inte får bebyggas.

Störningskydd
 Bullerskärm ska anordnas om inte byggnadsrätten utnyttjas fram till fasighetsgränsen
 Stornjud från spårväg får ej överstiga 30 dB(A) slow i bostäder vid lågpassage.

Administrativa bestämmelser
 Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

Fasighetsplan (kommindelning) som avser Magneten 6, 7 och 8 fastställd 1916-06-09, akt UL1.160P13 upphör att gälla i sin helhet
 Fasighetsplan (kommindelning) som avser Magneten 31 och 36 fastställd 1969-10-28, akt B218/1969 upphör att gälla i den del som berör Magneten 31 och 36.

Detaljplan för del av
kv Magneten m m
 i stadsdelen Ulvsunda Industriområde
 i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
 Planavdelningen
 2010-03-01

Malin Olsson
 planchef

Tommy Jonsson
 handläggare

godkänd av SBN
 antagen av
 laga kraft

Dp 2008-171117-54

Skala 1:1000
 Originalformat A1

10 0 50m
 1:10

NORR