

Mellan Trafikverket Region Stockholm, nedan kallad Trafikverket, och Stockholms kommun genom dess exploateringsnämnd, nedan kallad Staden, har följande

GENOMFÖRANDEAVTAL

träffats avseende ombyggnad av E4/E20, Trafikplats Lindhagensgatan.

§ 1 BAKGRUND

Trafikplats Lindhagensgatan tillhör Essingeleden som är en statlig väg där Trafikverket har väghållaransvar. I stadsbyggnadskontorets program för nordvästra Kungsholmen från 2002 föreslås att dagens stora och ytkrävande trafikplats ersätts med en ytsnål och stadsmässig cirkulationsplats, för att möjliggöra bebyggelse på Kristinebergshöjden. År 2004 tecknade Staden och Trafikverket ett samarbetsavtal för att reglera finansiering och ansvarsfördelning för genomförande av en förstudie och en arbetsplan för ombyggnad av trafikplatsen. Enligt avtalet bekostar och finansierar Staden helt den kommande ombyggnaden av trafikplatsen. I samarbete med Trafikverket har Staden 2005 upprättat en förstudie för trafikplatsen. Detaljplaneläggning av trafikplatsen pågår för närvarande samtidigt som en arbetsplan tas fram.

§ 2 AVTALETS SYFTE

Syftet med detta avtal är att reglera förhållandet mellan Staden och Trafikverket vid projektering, upphandling och genomförande av ombyggnaden av trafikplats Lindhagensgatan, nedan kallad **Projektet**.

§ 3 OMFATTNING OCH STANDARD

Projektet omfattar ombyggnad av Trafikplats Lindhagensgatan. Projektet omfattar därvid de anläggningsdelar och arbeten som ligger inom arbetsplanens yttre begränsningslinjer och som utgör anordningar för allmän väg med staten genom Trafikverket som väghållare, se Bilaga 1 (arbetsplanekarta utställningsversion).

I huvudsak omfattar Projektet följande åtgärder som utgör anordning för allmän väg:

- Anläggande av en droppformad trafiklösning ("droppen") under Essingeleden
- Anläggande av tre nya anslutningsramper väster om Essingeleden:
 - avfartsramp norrifrån (bro)
 - påfartsramp söderut med förlängning över Drottningholmsvägen
 - Direktramp, utanför avfartsrampen norrifrån som inte ansluts till "droppen".
Denna direktramp passerar planskilt under ramperna på trafikplatsens södra sida.
- Befintliga ramper öster om Essingeleden behålls huvudsakligen.
- För befintliga av- och påfartsramper på den västra sidan rivs anslutningen mot Essingeleden.

Projektet innefattar även följande anordningar där Staden är/blir huvudman efter färdigställandet:

- Gång och cykelväg samt parkanslutningar från Lindhagensgatan, via Böttingervägen, fram till västra sidan av Essingeleden
- Del av Strandbergsgatan, under ramp 111 (pelare 1-7)
- Övre stödmur utmed ramp 111 mot grönyta invid gång- och cykelväg
- Rivning och igenfyllning av befintligt gångstråk under anslutningsramperna mot Lindhagensgatan, som stängs av permanent.

§ 4 PARTERNAS ÅTAGANDEN

Parterna förpliktar sig att genomföra Projektet på det sätt som anges i detta avtal. Parterna förbinder sig att samverka i planering och genomförande av arbetena. Upphandling och antagande av projektör och entreprenör skall ske i samråd mellan parterna.

4.1 Trafikverkets åtaganden

Trafikverket är ansvarig som beställare och byggherre. Trafikverket ansvarar för alla delar av Projektet, som inte faller under Stadens ansvar enligt denna § 4 samt § 5. Trafikverket utför projektering, skaffar vederbörliga myndighetstillstånd och bygger samt driftsätter Projektet. Trafikverket skall ensamt och i eget namn svara för hela Projektets genomförande och bli upphandla och ingå avtal med entreprenörer, leverantörer, konsulter och andra tredje män som erfordras för planering, projektering, byggande och driftsättning av Projektet. Trafikverket skall samråda med Staden i alla, för Staden, väsentliga frågor som rör Projektet. Staden skall, ges möjlighet att granska och godkänna bygghandling, arbetsförfarande, arbetsmetod, material, kontrollplaner eller annat som Staden berörs av.

Trafikverket ansvarar för att tillsätta personella resurser så att tidplanen enligt § 11 kan innehållas.

4.2 Stadens åtagande

Staden finansierar och bekostar Projektet, se vidare § 9.1 med där angivet undantag för Södra påfartsrampen.

Staden tillhandahåller Trafikverket den mark som enligt arbetsplanen behövs för väg, väganordningar och etableringsområden samt områdena för tillfälliga nyttjanderätter enligt arbetsplanen.

Staden ansvarar för och bekostar de fastighetsbildningsåtgärder som behövs för genomförandet av Projektet.

§ 5 VÄGHÅLLARANSVAR / HUVUDMANNASKAP

Trafikverket har väghållaransvar för väg E4/E20 och anordningar för denna allmänna väg och bekostar framtida underhåll, drift och förnyelse av dessa. Gränserna för Trafikverkets väghållaransvar framgår av Bilaga 3.

Följande anläggningar skall Staden vara huvudman för och bekosta framtida underhåll, drift och förnyelse av:

- Till Projektet anslutande parkområde,
- Till Projektet anslutande gång- och cykelförbindelse
- Till Projektet anslutande gator
- Övre stödmur utmed ramp 111 mot grönyta vid gång- och cykelväg

Trafikverket äger bullerskärmar inom område för allmän väg och ansvarar för erforderligt underhåll av dessa. Ansvar för renhållning och klottersanering av bullerskärmar mot vägområdet åvilar Trafikverket. Staden svarar för renhållning och klottersanering av bullerskärmar mot park. På samma sätt ansvarar Trafikverket för renhållning och klottersanering av den sida av stadens stödmur utmed ramp 111 som vetter mot vägområdet.

För renhållning och klottersanering av övriga brodelar, pelare mm, som är placerade längs med Stadens gator, parker och gång- och cykelvägar hänvisas till det tillämpningsavtal som tecknats mellan Vägverket och Stockholms Gat- och fastighetskontor, daterat 1993-12-02, se Bilaga 7.

Anläggningar och ansvarsområden med gränsdragningar framgår av Bilaga 3.

§ 6 DETALJPLANER, ARBETSPLAN OCH TILLSTÅND

Staden upprättar och bekostar detaljplan för av Projektet berörda områden. Parterna förbinder sig ömsesidigt att verka för att detaljplan för Kristinebergsmotet (trafikplats Lindhagensgatan) antages och vinner laga kraft i huvudsaklig överensstämmelse med detaljplaneförslaget S-Dp 2003-16067-54 Bilaga 2.

Trafikverket ansvarar för upprättande av arbetsplan för Projektet. Parterna förbinder sig ömsesidigt att verka för att arbetsplan för Projektet fastställs och vinner laga kraft i huvudsaklig överensstämmelse med planförslaget benämnt "Arbetsplan Trafikplats Lindhagensgatan", Bilaga 1.

Trafikverket ansvarar för att upprätta och ansöka om nödvändiga mark- och bygglov för genomförandet av Projektet. Trafikverket skall därvid samråda med Staden. Parterna förbinder sig ömsesidigt att verka för att lov skall kunna beviljas i huvudsaklig överensstämmelse med inlämnade ansökningshandlingar.

Trafikverket ansvarar för att ansöka om och inhämta övriga nödvändiga tillstånd samt inlämna anmälningar, som erfordras för Projektets genomförande. Parterna förbinder sig ömsesidigt att verka för att nödvändiga tillstånd och anmälningar skall kunna beviljas respektive godkännas.

Parterna skall i den framtida planeringen av närområdena bevaka möjligheten att utföra en ramp under Essingeleden mot Drottningholmsvägen. Staden skall därvid samråda med Trafikverket i de detaljplaneförslag som berör området för den tänkta rampen mot Drottningholmsvägen.

§ 7 SAMORDNING MED ANDRA PROJEKT

7.1 Samordning allmänt

Under perioden för Projektets genomförande kommer ett antal andra byggnadsprojekt att genomföras inom närområdet. Vid tidpunkten för tecknade av detta genomförandeavtal bedöms nedanstående projekt beröras:

- Byggnation av AB Storstockholms Lokaltrafiks, SLs, bussdepå i Hornsberg, med bla anläggande av tank och tvätt under Essingeleden i direkt anslutning till Projektet, se vidare § 7.2.
- Exploatering av området där SLs bussdepå i Hornsberg i dag är beläget, bland annat uppförande av en samverkanscentral inom fastigheterna Kristinebergs slott 11 m fl
- Exploatering av Kristinebergshöjden

Det är angeläget att samordning sker mellan Projektet och ovanstående projekt

Samordningsansvaret vid genomförande av Projektet åvilar Trafikverket.

Staden har ett övergripande planeringsansvar för projekten inom stadsutvecklingsområdet Nordvästra Kungsholmen.

Parterna är överens om att, om någon av parterna så begär, träffa samordningsavtal i samband med genomförandet av vart och ett av dessa projekt, eller övriga projekt som i framtiden kan tillkomma.

7.2 Samordning SL

Trafikverket förbinder sig godkänna att SL förlägger tank- och tvättanläggningar under Essingeleden i huvudsak enligt bifogad programhandling, Bilaga 4, under förutsättning att SL utför tank- och tvättanläggningen i samförstånd med Trafikverket samt enligt gällande myndighetskrav.

Trafikverket ansvarar för att minimera risken för skador och störningar på SL:s bussdepåverksamhet under byggandet av Projektet.

Vid anläggande och driftsättning av Projektet kommer ett antal konstruktioner behöva samordnas mellan Projektet och SLs bussdepå.

Staden, Trafikverket och SL har för avsikt att träffa ett separat samordningsavtal för att reglera gränssnitt för parternas huvudmannaskap, genomförande, ekonomi, ansvarsfördelning mm.

§ 8 PROJEKTERING, BYGGANDE OCH DRIFTSÄTTNING

8.1 Projektering

Trafikverket har handlat upp projekterande konsulter för Projektet. Upphandlingen har skett i samråd med Staden. Parterna är överens om att projektering kan påbörjas före detaljplan och arbetsplan är antagen respektive fastställd för Projektet.

Staden skall aktivt medverka i projekteringen av Projektet och ges möjlighet att framföra synpunkter på åtgärder, tekniska lösningar etc.

Staden skall, ges möjlighet att granska och godkänna bygghandling, arbetsförfarande, arbetsmetod, material och kontrollplaner.

Om Staden framför synpunkter efter detta avtals undertecknande som innebär sådana ändringar av trafikplatsens utformning, så som ytterligare belysning eller liknande, att det ger ökade driftskostnader för Trafikverket, utöver det engångsbidrag som Staden i enlighet med 9.1 tredje stycket skall ge Trafikverket, ska Staden och Trafikverket komma överens om hur Trafikverket ska kompenseras för den ökade driftskostnaden innan ändringen godkänns.

8.2 Byggande

Trafikverket ansvarar för upphandling av entreprenör för Projektet. Upphandlingen skall ske i samråd med Staden.

Den dagliga kontrollen skall utföras av Trafikverket genom en i samråd med Staden godkänd byggleddare. Staden äger rätt att på egen bekostnad delta i kontrollen av arbetena. Staden skall kallas till byggmöten, kvalitetsrevisioner och liknande.

8.3 Byggytor och byggetablering

Trafikverket förbinder sig att i god tid före byggstart samråda med Staden om vilka ytor som behövs för bygget och byggetablering och under hur lång tid dessa behövs.

Upplåtelse av allmän plats för byggetablering kräver polistillstånd utanför Trafikverkets arbetsplaneområde och debiteras av Staden enligt gällande taxa.

Trafikverket ansvarar för återställande av sina arbetsområden och sina etableringsytor.

8.4 Miljöstörningar, intrång under byggtiden, tredjemans skador mm

Trafikverket ansvarar gentemot tredje man för skada orsakad av egna arbeten inklusive arbeten som utförs av Trafikverkets entreprenörer vid genomförandet av Projektet. Eventuella skadestånd regleras genom Trafikverkets försorg.

8.5 Driftsättning

Trafikverket ansvarar för driftsättning av Projektet.

Inför slutbesiktning av Projektet kallas Staden till slutbesiktning.

8.6 Omledningsvägar

Ordinarie omledningsvägar gäller enligt ett tidigare avtal mellan Trafikverket och Stadens trafikkontor, Dnr TR60A 2003:3644, som hänvisar till "Rapport Omledningsvägnät för E4/E20 - Essingeleden" daterad 2002-12-20.

8.7 Dokumentation och arkiv

Trafikverket skall dokumentera samtliga för Projektet framtagna relationshandlingar.

Vid slutbesiktningen skall i digital form en omgång av relevanta relationshandlingar överlämnas till Staden.

§ 9 EKONOMI & FINANSIERING

9.1 Finansiering

I enlighet med § 4.2 finansierar och bekostar Staden Projektet. Staden svarar härmed för samtliga kostnader som kan komma att belasta Trafikverket vid projektering, upphandling och genomförande av Projektet inklusive avgifter/taxor för nödvändiga tillstånd och myndighetsbeslut, med undantag av vad som anges i punkt 8.4 samt nedan i denna paragraf. I de kostnader Staden skall svara för ingår också ersättning för Trafikverkets verifierade självkostnader för administration i egen regi för Projektet.

Parterna är överens om att Trafikverket skall bekosta 50 % av kostnaden för planering, projektering och byggande av den södra delen av påfartsrampen söderut. Påfartsrampens begränsningslinjer framgår av Bilaga 5.

Staden ska ge ett engångsbidrag på 15 miljoner sek till Trafikverket för drift, underhåll och reinvestering av de delar enligt Bilaga 3 som gäller gestaltningen, belysning i trafikplatsen samt de bullerskärmar som ingår i Projektet. Bidraget betalas ut efter godkänd slutbesiktning.

9.2 Budget

Budget för Projektet är 296 miljoner kronor enligt utförd succesivkalkyl upprättad 2010-10-18.

Budgeten inkluderar samtliga kostnader för utredning, projektering, upphandling och genomförande av Projektet inklusive Trafikverkets självkostnader.

Parterna skall gemensamt verka för att budgeten innehålls.

9.3 Administration

Fakturering skall ske kvartalsvis med betalning inom 30 dagar. Inga administrativa påslag skall påföras fakturan.

Trafikverket ansvarar för att kontinuerligt redovisa och följa upp budget inklusive Trafikverkets interna budget. Staden skall kvartalsvis erhålla budget uppföljning.

§ 10 ÄNDRINGAR OCH TILLÄGG

Revideringar under projekterings- eller byggfasen avseende avgående arbeten, ändrings- eller tillägsarbeten beslutas av Trafikverket i samråd med Staden. I de fall ändrings- eller tillägsarbeten inte kan inrymmas inom Projektets budget enligt 9.2 ovan skall förhandlingar tas upp mellan parterna om kostnadsansvar innan beslut om genomförande av ändrings- eller tillägsarbetet fattas. Grundprincipen skall vara att påkallande part för ändrings- och tillägsarbeten skall bära merkostnaden.

HS S

§ 11 TIDPLAN

Parterna förbinder sig ömsesidigt att verka för att huvudtidplanen och skedesindelningen enligt Bilaga 6 innehålls. Projekt- och produktionstidplaner, som skall ligga till grund för genomförandet av detta avtal, skall gemensamt upprättas av parterna.

Vid förskjutning av tidplan skall samråd omgående ske.

§ 12 FÖRÄNDRINGSÄRENDE

Nuvarande väg E4 vid trafikplats Lindhagensgatan får en ny till ytomfånget mindre trafikplats för anslutning till Lindhagensgatan. De överskottsytor som inte längre behövs för trafikplatsen i dess nya omfattning, föreslås dras in såsom allmän väg med staten genom Trafikverket som väghållare. Förändringen prövas som en del i fastställelsen av arbetsplanen. De indragna områdena avses utgöra kvartersmark eller allmän plats i kommande detaljplaner.

§ 13 OMFÖRHANDLING

Parterna har rätt att vid väsentlig förändring av ekonomiska eller andra förutsättningar omförhandla detta avtal senast innan tecknande av kontrakt med entreprenör.

Staden skall ersätta Trafikverket för nedlagda kostnader om Projektet avbryts på initiativ av Staden.

§ 14 TIDIGARE AVTAL

Detta avtal ersätter tidigare tecknat avtal mellan parterna daterat 2004-06-02.

§ 15 AVTALETS GILTIGHET

15.1 Villkor

Detta avtal är till alla delar förfallet utan ersättningsrätt för någondera part, om inte

dels kommunfullmäktige senast 2012-12-31 godkänner avtalet genom beslut som senare vinner laga kraft

dels kommunfullmäktige antager ny detaljplan enligt § 6 ovan senast 2012-12-31, genom beslut som senare vinner laga kraft.

dels Trafikverket fastställer arbetsplan enligt § 6 ovan senast 2012-12-31, genom beslut som senare vinner laga kraft.

dels att genomförandet av avtalet för Trafikverkets del är beroende av att verket erhåller nödvändiga tillstånd samt att nödvändiga projektmedel anslås eller på annat sätt blir tillgängliga för Trafikverket.

11/2-2011
 Kristin Sjöberg
 Sida utbytt
 godkänt 14/1 2011
 Julia Sjöberg

15.2 Tvist

Tvist rörande tolkning eller tillämpning av detta avtal skall prövas av allmän domstol.

15.3 Upplysningar

Parterna är medvetna om

- att stadsbyggnadsnämnden eller kommunfullmäktige beslutar om att anta detaljplan. Beslut om att anta detaljplan skall föregås av samråd med dem som berörs av planen och andra beredningsåtgärder. Parterna är även medvetna om att sakägare har rätt att anföra besvär mot beslut att antaga detaljplan och att beslut om antagande av detaljplan kan prövas av länsstyrelsen och regeringen samt bli föremål för rättsprövning.
- att fastställelse av arbetsplan i vissa fall kan hänskjutas till regeringen. Beslut om att fastställa arbetsplanen skall föregås av samråd med dem som berörs av planen och andra beredningsåtgärder. Parterna är medvetna om att sakägare har rätt att anföra besvär mot beslut att fastställa arbetsplan och att beslut om fastställande av arbetsplan kan prövas av regeringen samt bli föremål för rättsprövning.
- att detta avtal inte är bindande för kommunens organ, med undantag för exploateringsnämnden, vid prövning av förslag till detaljplan.

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna har tagit var sitt.

Stockholm
2010-12-16

För
Stockholm kommun

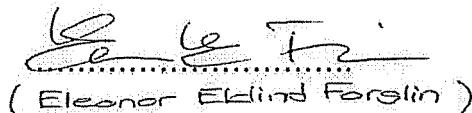

.....
Kristor Schultz

Solna
2010-12-09

För
Trafikverket Region Stockholm


.....

HELENA SUNDBERG


.....
(Eleonor Eklind Forslin)

Bilagor: (Här ej tryckta)

Bilaga 1 Arbetsplanekarta utställningsversionen

Bilaga 2 Detaljplanekarta

Bilaga 3 Huvudmannaskap, väghållargränser samt drift-, underhålls- och reinvesteringsgränser.

Bilaga 4 SLs tank- och tvättanläggning

Bilaga 5 Påfartsramp söderut

Bilaga 6 Tidplan och skedesindelning / Etapp 1-6

Bilaga 7 Tillämpningsavtal daterat 1993-12-02

Mellan Stockholms stad, genom dess exploateringsnämnd, nedan kallad Staden, Trafikverket, Region Stockholm, nedan kallad Trafikverket och AB Storstockholms Lokaltrafik, nedan kallad SL, har under de förutsättningar som anges i § 13 nedan träffats följande

SAMORDNINGSAVTAL

avseende ombyggnad av E4/E20, Trafikplats Lindhagensgatan.

§ 1 INLEDANDE BESTÄMMELSER

1.1 Bakgrund

Staden och Trafikverket planerar för en ombyggnad av Trafikplats Lindhagensgatan, nedan kallad **Trafikplatsen**. Ett förslag till arbetsplan, se Bilaga 1, och detaljplan, se Bilaga 2, har tagits fram för att möjliggöra ombyggnaden. Detaljplanen och arbetsplanen var på samråd våren 2007.

Förslaget till detaljplan och arbetsplan för Trafikplatsen berör SL:s fastighet Kristinebergs Slott 10 m fl. Inom fastigheterna bedriver SL bussdepåverksamhet. Avsikten är att depåverksamheten skall omlokaliseras inom närområdet. Förslaget är att den nya bussdepån i huvudsak placeras under Kristinebergs idrottsplats med infart från Lindhagensgatan under Essingeledens bro. Tank- och tvättfunktioner placeras under Essingeledens bro, vid Trafikplatsen. På den mark som frigörs då depån flyttar planerar Staden att uppföra kommersiella lokaler och bostäder.

Ett förslag till detaljplan för att möjliggöra omlokaliseringen av bussdepåverksamheten har tagits fram. Detaljplanen var på samråd våren 2010.

1.2 Avtalets syfte

Syftet med detta avtal är att reglera principerna för samarbete mellan parterna vid planering och genomförande av ombyggnaden av Trafikplatsen i relation till såväl nuvarande som planerad bussdepå. Avtalet reglerar även markåtkomstfrågor samt principerna för ekonomisk fördelning mellan parterna.

1.3 Definitioner

Följande begrepp skall i detta avtal ha den betydelse som anges nedan.

Trafikplatsen	avser Trafikplats Lindhagensgatan, inklusive nya avfarts- och påfartstramper, definierad som Projektet i genomförandeavtal mellan Staden och Trafikverket.
Arbetsplaneområdet	avser vägområdet för Trafikplatsen samt den angränsande mark som erfordras vid genomförandet för Trafikplatsen, se vägområde i <u>Bilaga 1</u>
Bussdepån	avser den nuvarande bussdepån i Hornsberg markerad på bifogad karta, <u>Bilaga 3</u> .
Planerad bussdepå	avser den planerade bussdepån i Hornsberg markerad på bifogad karta, <u>Bilaga 4</u> .

1.4 Övriga avtal

Följande övergripande avtal har tidigare träffats angående Trafikplatsen respektive Bussdepån och den Planerade bussdepån.

Samarbetsavtal för Trafikplatsen, mellan dåvarande Vägverket, nu Trafikverket, och Staden daterat 2004-06-02.

Huvudavtal, mellan Staden, SL och Stockholms läns landsting daterat 2008-01-15, behandlar bl a Bussdepån och den Planerade bussdepån.

Följande avtal skall träffas innan upphandling av entreprenör för ombyggnaden av Trafikplatsen sker.

Genomförandeavtal för Trafikplatsen mellan Trafikverket och Staden reglerande förhållandet mellan Trafikverket och Staden vid projektering, upphandling och genomförande av Trafikplatsen. Avtalet anger att Trafikverket är byggherre och ansvarar för ombyggnaden av Trafikplatsen. Staden finansierar och bekostar ombyggnaden.

Genomförande- och driftavtal för Trafikplatsen mellan Trafikverket, SL och Staden reglerande detaljerat gränssnitt för SL och Trafikverkets huvudmannaskap, genomförande, ekonomi, ansvarsfördelning, drift, underhåll och reinvestering samt tillträde till mark inom Bussdepån.

Samordningsavtal för Bussdepån och den Planerade bussdepån

Samordningsavtal mellan SL, Trafikverket och Staden reglerande genomförande, ekonomi, ansvarsfördelning och driftsättning vid utbyggnad av den Planerade bussdepån. Samordningsavtalet detaljerar bl a SL:s och Stadens åtagande enligt det sk Huvudavtalet.

§ 2 PARTERNAS ANSVAR

Trafikverkets och Stadens ansvar för ombyggnaden av Trafikplatsen och finansieringen av ombyggnaden framgår av genomförandeavtal mellan Staden och Trafikverket.

SL ansvarar för Bussdepån och utbyggnaden av den Planerade bussdepån.

§ 3 DETALJPLANER, ARBETSPLANER OCH TILLSTÅND

3.1 Trafikplatsen

Parterna förbinder sig ömsesidigt att verka för att förslag till detaljplan för Trafikplatsen antages och vinner laga kraft i huvudsaklig överensstämmelse med detaljplaneförslaget 2003-16067-54, Bilaga 2.

Parterna förbinder sig ömsesidigt att verka för att arbetsplan för Trafikplatsen fastställs och vinner laga kraft i huvudsaklig överensstämmelse med planförslag benämnt "Arbetsplan för trafikplats Lindhagensgatan", Bilaga 1.

3.2 Den Planerade bussdepån

Parterna förbinder sig ömsesidigt att verka för att förslag till detaljplan för den Planerade bussdepån antages och vinner laga kraft i huvudsaklig överensstämmelse med detaljplaneförslaget 2007-38473-54, Bilaga 5.

Trafikverket godkänner att SL förlägger tank- och tvättanläggningar under Essingeleden i huvudsak enligt detaljplaneförslaget 2007-38473-54 samt utdrag ur programhandling för Hornsbergs bussdepå daterad 2010-06-10, Bilaga 6. SL ansvarar därvid för att utföra tank- och tvättanläggningen i samråd med Trafikverket samt enligt gällande myndighetskrav.

3.3 Samordnad detaljplaneprocess

Parterna skall samordna de två detaljplaneprocesserna.

Staden och Trafikverket förbinder sig att verka för att antagande av detaljplanen för Trafikplatsen inte skall ske förrän samrådsredovisning skett i stadsbyggnadsnämnden och beslut erhållits om att gå vidare i huvudsak enligt detaljplaneförslag 2007-38473-54 för den Planerade bussdepån.

§ 4 MARKUTNYTTJANDE OCH SERVITUT

4.1 Markutnyttjande

Under ombyggnaden av Trafikplatsen ställer SL till förfogande erforderlig mark inom berörda delar av Bussdepån, se Bilaga 7. Ingen ersättning skall utgå för detta markutnyttjande.

4.2 Servitut

Före byggstart av Trafikplatsen skall Staden och SL teckna erforderliga servitutsavtal för att reglera Trafikplatsens permanenta rättigheter inom berörda fastigheter. Servitutsavtalet skall för all framtid reglera bibehållandet, nyttjandet, underhållet och förnyelse av Trafikplatsen och dess anläggningar.

Berörda parter medger att ovan angivna rättighet får inskrivas som servitut med bästa möjliga rätt i berörda fastigheter. Någon ersättning skall inte utgå på grund av servitutsupplåtelsen.

§ 5 SAMORDNING

5.1 Samverkan

Parterna förbinder sig att samverka vid planering, projektering och genomförande av ombyggnad av Trafikplatsen och utbyggnaden av den Planerade bussdepån.

Trafikverket ansvarar för all samordning mellan parterna vid ombyggnaden av Trafikplatsen. SL ansvarar för all samordning mellan parterna vid utbyggnaden av den Planerade bussdepån.

5.2 Samråd

Trafikverket skall samråda med SL i alla för SL väsentliga frågor som rör Bussdepån och den Planerade bussdepån vid planering, projektering och ombyggnad av Trafikplatsen.

SL skall före publicering av förfrågningsunderlaget (preliminärt maj 2011) ha granskat och godkänt placering av anläggningsdelar eller annan del tillhörigt Trafikplatsen som påverkar Bussdepåns eller den Planerade Bussdepåns funktion, ytor eller utrymmen.

Framför SL krav på ändringar, tillägg mm efter att upphandling av entreprenör för Trafikplatsen har påbörjats och detta medför ökade kostnader för Trafikverket (och därigenom Staden) skall SL svara fullt ut för dessa kostnader. Om SL däremot inte getts möjlighet att granska förfrågningsunderlaget eller berörd del därav, alternativt att Trafikverket inte beaktat av SL framförda synpunkter, svarar Trafikverket (och därigenom Staden) för att på egen bekostnad återställa Bussdepåns eller den Planerade Bussdepåns funktion, ytor och utrymmen till tidigare skick alternativt, om SL bedömer detta vara tillräckligt, för kostnaden av ändringen, tillägget mm.

Det framgår av genomförandeavtal mellan Staden och Trafikverket att Trafikverket inte kan medge ändringar, tillägg mm utan Stadens medgivande.

Omfattningen av vad som anges i denna paragraf skall specificeras ytterligare i det genomförandeavtal som i enlighet med 1.4 skall tecknas mellan parterna.

5.3 Riskminimering

SL och Trafikverket skall i nära samverkan arbeta för att minimera riskerna för störningar och skador på Bussdepån i samband med ombyggnaden av Trafikplatsen.

5.4 Samordning av utredningar mm

Trafikverket ansvarar för att samordna erforderliga gemensamma utredningar, avseende t ex undersökningar av grund- och markförhållanden, inventeringar av ledningar samt projektering av arbetshandlingar.

§ 6 OMBYGGNAD AV TRAFIKPLATSEN

6.1 Skedesindelning

Ombyggnaden av Trafikplatsen skall i huvudsak ske i enlighet med skedesindelning enligt Bilaga 8.

6.2 Gemensamma arbeten

I samband med ombyggnaden av Trafikplatsen är det nödvändigt att delar av den Planerade bussdepåns anläggningar som förläggs under och/eller intill E4/E20 med dess anläggningar genomförs samtidigt. Det avser bland annat utförande av grundläggning och vissa konstruktioner. Trafikverket ansvarar för att utföra dessa arbeten på SL:s bekostnad. SL ansvarar för att ta fram erforderliga bygghandlingar. Trafikverket har samordningsansvaret. Omfattningen av dessa arbeten skall vara bestämda och specificerade innan upphandling av entreprenadarbeten för Trafikplatsen genomförs och skall regleras i det genomförandeavtal som enligt § 1.4 skall tecknas mellan parterna.

6.3 Reparation av pelare

Trafikverket och SL är överens om att sex stycken befintliga pelare för Essingeleden, inom eller nära det område där SL:s tank- och tvättanläggningar kommer att vara belägen, se Bilaga 10, skall vattenbilas och pågjutas med ny betong i samband med utbyggnaden av Trafikplatsen. Åtgärderna, som beräknas kosta 100 000 kronor per pelare, ansvarar Trafikverket för. SL bidrar till den tidigare lagda reinvesteringen med 40 % av den totala kostnaden.

6.4 Konstruktioner

Trafikverket och SL är överens om att gemensamma konstruktioner bör undvikas. Trots det kan konstruktioner och/eller delar av konstruktioner komma att bli gemensamma för Trafikplatsen och den Planerade bussdepån. Ansvarsfördelning, genomförande, ekonomi och drift för dessa konstruktioner kommer i de fall det blir aktuellt att specificeras ytterligare och regleras i det genomförandeavtal som i enlighet med § 1.4 skall tecknas mellan parterna..

Trafikverket och SL är överens om att vardera parten efter respektive utbyggnad ansvarar för drift och underhåll av egna anläggningar och konstruktioner.

Parterna är överens om att SL utan ersättningskrav medger Trafikverket tillträde för underhåll och förnyelse av Trafikplatsens anläggningar. Tillträde för underhåll och förnyelse skall gemensamt planeras av parterna i god tid innan aktuell åtgärd skall utföras. Hur tillträde skall planeras och upplåtas specificeras och regleras i det genomförandeavtal som i enlighet med § 1.4 skall tecknas mellan parterna.

6.5 Skador

Trafikverket ansvarar för att anläggningar mm inom Bussdepån inte skadas eller sätts ur funktion under ombyggnaden av Trafikplatsen. Skulle så inträffa svarar Trafikverket för återställande samt för den skada som uppstår. Trafikverket skall avgränsa Trafikplatsens arbetsplanområde mot Bussdepån på ett betryggande sätt.

6.6 Tredjemansskador

Trafikverket ansvarar gentemot tredje man för skada förorsakad av arbeten med anledning av ombyggnaden av Trafikplatsen samt arbeten enligt 6.2. Eventuella skadestånd regleras genom Trafikverkets försorg.

§ 7 EVAKUERING, RIVNING OCH MARKSANERING

SL utför evakuering och rivning av befintliga depåanläggningar inom den del av Bussdepån som ligger inom Arbetsplaneområdet och som erfordras för Trafikplatsens ombyggnad.

Trafikverket utför och SL bekostar erforderlig sanering av markföroreningar inom den del av Bussdepån som ligger inom Arbetsplaneområdet och i den omfattning som krävs för att marken skall kunna användas för ändamål enligt detaljplan för Trafikplatsen, Bilaga 2.

SL utför de provisorier som erfordras till följd av Trafikplatsens utbyggnad inom den del av Bussdepån som ligger utanför Arbetsplaneområdet och som påverkar Bussdepåns funktion. Övriga provisorier som erfordras och är hänförliga specifikt för Trafikplatsens utbyggnad utförs av Trafikverket.

§ 8 EKONOMI

8.1 Allmänt

SL och Trafikverket är överens om att huvudprincipen skall vara att vardera part bekostar sina respektive åtgärder och anläggningar.

Där Trafikverket och SL kan konstatera att ett gemensamt behov och/eller en gemensam nytta föreligger i samband med planering, projektering eller utbyggnad, skall Trafikverket och SL överenskomma separat om lämplig och skäligen kostnadsfördelning. Detta kan komma att regleras vidare i det genomförandeavtal som i enlighet med § 1.4 skall tecknas mellan parterna.

Parterna skall gemensamt verka för att bussentreprenören som driver Bussdepån inte drabbas av extra kostnader till följd av ombyggnaden av Trafikplatsen.

8.2 Kostnader för provisorier mm

SL bekostar provisorie-, rivnings- och evakueringsarbeten enligt § 7 första stycket med anledning av Trafikplatsens ombyggnad. I det fall detaljplaneförslaget 2007-38473-54 för den Planerade bussdepån inte vinner laga kraft skall Staden ersätta SL för samtliga dessa arbeten.

Trafikverket utför och Staden bekostar övriga provisorier som erfordras och är hänförliga specifikt till Trafikplatsens utbyggnad enligt § 7 tredje stycket. Trafikverket ansvarar för och Staden bekostar även erforderliga återställnings- och anslutningsarbeten som måste göras med hänsyn tagen till Bussdepån med anledning av Trafikplatsens ombyggnad.

Vidare bekostar Staden de provisorier, evakueringar och temporära lösningar för Bussdepån och dess funktioner som erfordras till följd av Trafikplatsens ombyggnad och som:

1. uteslutande är till för och beror av Trafikplatsens ombyggnad - dvs SL kan inte anses ha någon nytta av dessa provisorier i sin utbyggnad av den Planerade bussdepån. Exempel på detta är t ex extraordinära provisorielösningar för spont, rivning av anläggningar med hänsyn tagen till Trafikplatsen och dess anläggningar i samband med den Planerade bussdepåns utbyggnad samt omdisponering/flytt av den befintliga Bussdepåns funktioner.
2. ej sammanfaller i tiden med SL:s egna behov av provisorier vid utbyggnad av den Planerade bussdepån - dvs SL kan inte anses behöva betala samma typ av provisorier för sin utbyggnad av den Planerade bussdepån vid fler än ett tillfälle respektive för onödig lång tidsutdräkt. Exempel på detta är t ex omdisponeringar/flytt av den befintliga Bussdepåns funktioner samt vid evakuering av hyresgäster i lokaler under Essingeleden (eventuella merkostnader).

Innan SL eller Trafikverket utför dessa provisorier, evakueringar och temporära lösningar skall SL informera och samråda med Staden om dessa arbeten.

§ 9 TIDPLAN

Parterna skall ömsesidigt verka för att skedesindelning och huvudtidplan enligt Bilaga 8 och Bilaga 9 innehålls.

Tidpunkter för evakuering och rivning av verksamheter och byggnader inom Arbetsplaneområdet, provisorier inom Bussdepån samt hantering av markföroreningar skall samordnas i tiden med hänsyn tagen till dels driften av Bussdepån dels till utbyggnaden av den Planerade bussdepån.

Mer detaljerade tidplaner skall upprättas och specificeras ytterligare i det genomförandeavtal som i enlighet med § 1.4 skall tecknas mellan parterna.

§ 10 MYNDIGHETSTILLSTÅND

Det åligger respektive part att anskaffa och bekosta de myndighetstillstånd som erfordras för att fullgöra den enskilde partens förpliktelser enligt detta avtal.

§ 11 ÖVERLÅTELSE AV AVTALET

Detta avtal får inte av någon part överlåtas på annan utan de andra parternas skriftliga medgivande.

§ 12 FÖRFARANDE VID TVIST ANGÅENDE DETTA AVTAL

Tvist som uppkommit angående tolkning och/eller tillämpning av detta avtal skall, såvida inte annan uppgörelse har träffats mellan parterna, handläggas vid allmän domstol.

§ 13 ÖVERENSKOMMELSENS GILTIGHET

Denna överenskommelse är till alla delar förfallen utan ersättningsrätt för någondera parten om inte

1. kommunfullmäktige senast 2012-12-31 godkänner avtalet genom beslut som senare vinner laga kraft
2. kommunfullmäktige antager ny detaljplan enligt § 3.1 senast 2012-12-31, genom beslut som senare vinner laga kraft.
3. Trafikverket fastställer arbetsplan enligt § 3.1 senast 2012-12-31, genom beslut som senare vinner laga kraft.

§ 14 UPPLYSNINGAR

Parterna är medvetna om

att stadsbyggnadsnämnden eller kommunfullmäktige beslutar om att anta detaljplan. Beslut om att anta detaljplan skall föregås av samråd med dem som berörs av planen och andra beredningsåtgärder. Parterna är även medvetna om att sakägare har rätt att anföra besvär mot beslut att antaga detaljplan och att beslut om antagande av detaljplan kan prövas av länsstyrelsen och regeringen samt bli föremål för rättsprövning.

11/2-2011
 Kristin Selberg
 sida utbytt
 godkänt 14/1 2011
 Helena Jurek

- att fastställelse av arbetsplan i vissa fall kan hänskjutas till regeringen. Beslut om att fastställa arbetsplanen skall föregås av samråd med dem som berörs av planen och andra beredningsåtgärder. Parterna är medvetna om att sakägare har rätt att anföra besvär mot beslut att fastställa arbetsplan och att beslut om fastställande av arbetsplan kan prövas av regeringen samt bli föremål för rättsprövning.
- att detta avtal inte är bindande för kommunens organ, med undantag för exploateringsnämnden, vid prövning av förslag till detaljplan.
- att det som avtalas om den Planerade bussdepån i detta avtal, villkoras av att SLs styrelse fattar beslut om en utbyggnad av den Planerade bussdepån.

Detta avtal har upprättats i tre likalydande exemplar varav parterna har tagit var sitt.

Stockholm 2010-12-16

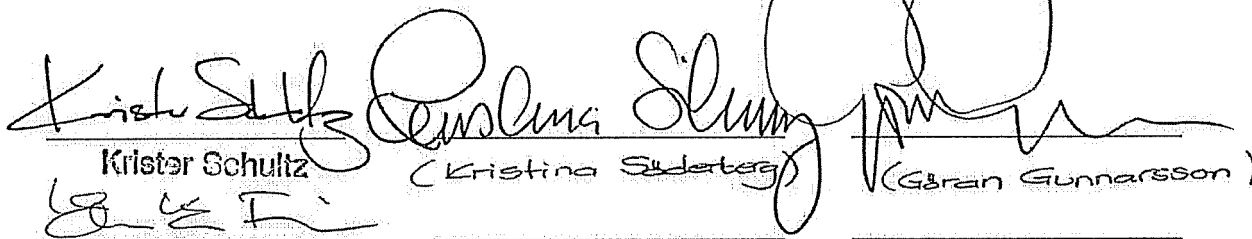
Solna 2010-

Stockholm 2010-12-16

För Stockholms stad

För Trafikverket Region
Stockholm

För AB Storstockholm
Lokaltrafik



Kristor Schultz
(Kristina Söderberg)
(Göran Gunnarsson)
(Eleonor Eklind Förelin)

Bilagor: (Här ej tryckta)

- Bilaga 1 Förslag till arbetsplan för trafikplats Lindhagensgatan
- Bilaga 2 Förslag till detaljplan för trafikplats Lindhagensgatan
- Bilaga 3 Område för Bussdepån
- Bilaga 4 Område för den Planerade bussdepån
- Bilaga 5 Förslag till detaljplan för den Planerade bussdepån
- Bilaga 6 Tvätt och tankanläggning enligt utdrag ur programhandling för Hornsbergs bussdepå, daterad 2010-06-10
- Bilaga 7 Arbetsområde inom Bussdepån
- Bilaga 8 Skedesindelning
- Bilaga 9 Tidplan
- Bilaga 10 Befintliga pelare som vattenbilas och pågjudes