

Bilaga 13 fM Bilaga 2:13 Sida 1 av 2  
 Kspedertal Vällingby Centrum  
 mellan ~~AB~~ Stockholm stad och  
 AB Svenska Bostäder

## Fastighetsinformation

<b>STOCKHOLM HÅLKORTET 1</b>		Status:	Levande
Församling: VÄLLINGBY		Ajourdatum IM:	2002-12-16
Riksnöckel: 010088512	Internnyckel: 10088512	Ajourdatum FR:	2007-02-06

### Officiella noteringar

Fastigheten upplåten med tomträtt  
 Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

### Areal

Total/Område	Landareal (Kvm)	Vattenareal (Kvm)	Totalareal (Kvm)
Totalt:	1108	0	1108

### Åtgärder

Datum	FRM-akt	Egen aktbeteckning	Littera
1962-09-11	0180-A304/1962		
Åtgärder:	Tomtmätning		
1962-04-19	0180-B97/1962		
Åtgärder:	Arealutredning		
1954-09-06			
Åtgärder:	Införd i tomtbok		
1954-08-20	0180-A460/1954		
Åtgärder:	Tomtmätning		

### Rättigheter

(Uppgifter saknas)

### Planer

FRM-akt	Grupp	Plantyp	Status	Plannamn
0180-5982	Planer	Stadsplan	Avregistrerad	KV TEATERN
0180-B97/1962	Planer	Tomtindelning	Avregistrerad	HÅLKORTET T 1
0180K-P2002-17221	Planer	Detaljplan	Beslut	KONTORSSKYLTEN, INKÖPSCHEFEN M FL

### Taxering

#### Årtal/Taxår 2011/2010

<b>Taxeringsenhet: 177061-5</b>			
Uppgiftsår:	2010	Skattemynd/kontor:	0124 Areal i kvm: 1108
Taxeringsvärde tkr:	73200	Markvärde:	14000 Byggnadsvärde: 59200
Typkod:	321 Hyreshusenhet, bostäder och lokaler		
Beskrivning:	Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet		
Industritillbehör:	Uppgift saknas	Enhet:	Normal enhet (utan samtaxering)
<b>Taxerad ägare</b>			
556043-6429 AB SVENSKA BOSTÄDER		BOX 95	(FB)
		162 12 VÄLLINGBY	
Juridisk form:	Övriga aktiebolag		
Ägandetyper:	Tomträtt	Andel: 1/1	

### Lagfaren ägare

802000-8598 STOCKHOLMS KOMMUN		BOX 8189	(FB)
		104 20 STOCKHOLM	
Dagboksnummer:	2800276	Inskrivningsdatum:	1928-05-03
Köp(även transportköp)	1927-06-10	Ingen köpeskilling redovisad.	
Anmärkning: ÖVR FÅNG 31/321, ANM 84/18570			

### Tomträttshavare

556043-6429 SVENSKA BOSTÄDER, AB		BOX 95	(FB)
		162 12 VÄLLINGBY	

Dagboksnummer:	6303503	Inskrivningsdatum:	1963-12-18
Upplåtelse (tomträtt)	1963-12-09	Ingen köpeskilling redovisad.	
Anmärkning:	IDNR KOMPL 83/18812		

**Tidigare ägare**

(Uppgifter saknas)

**Tomträttsupplåtelse**

Inskrivningsakt	Avgäld	Inskrivningsdatum	Upplåtelsesdatum	Uppsägningsdatum
6303503	315000 Kr	1963-12-18	1963-12-09	2024-01-01
Periodlängd:	10	Datum 1:a period:	1984-01-01	Efterföljande periodlängd: 40
Inskränkning:	Standardinskränkning vilket innebär "Annan rättigh. än panträtt eller nyttjanderätt får ej upplåtas"			
Anmärkning:	ANM 84/17297,NYTT ÄNDAMÅL,NY AVGÄLD 85/34892,NY AVGÄLD 92/46160,ÄNDRING NY AVGÄLD 00/10679,NY AVGÄLD 02/56884			
Ändamål:	KONTOR MM			

**Inskrivningar**


(Uppgifter saknas)

**Anteckningar**

(Uppgifter saknas)

**Noteringar (kommunspezifika)**

(Uppgifter saknas)



--- Listan slut ---

## Fastighetsinformation

<b>STOCKHOLM KARTRITAREN 3</b>		Status:	Levande
Församling: VÄLLINGBY		Ajourdatum IM:	1996-09-30
Riksnöckel: 010092489	Internnyckel: 10092489	Ajourdatum FR:	2008-10-30

**Officiella noteringar**  
Fastigheten upplåten med tomträtt  
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

### Areal

Total/Område	Landareal (Kvm)	Vattenareal (Kvm)	Totalareal (Kvm)
Totalt:	2280	0	2280

### Åtgärder

Datum	FRM-akt	Egen aktbeteckning	Littera
2008-10-30	0180K-2007-17717		
Åtgärder:	Fastighetsreglering, Ledningsåtgärd		
2006-06-02	0180K-2005-02509		
Åtgärder:	Ledningsåtgärd		
1958-11-08	0180-A715/1958		
Åtgärder:	Tomtmätning		
1954-02-20			
Åtgärder:	Införd i tomtbok		
1954-01-29	0180-A47/1954		
Åtgärder:	Tomtmätning		

### Rättigheter

Län	FRM-akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
A	0180K-2005-02509.1	Ledningsrätt	Levande	AVLOPP
<b>Akt detaljer</b>				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
LEDF	2006-06-02		N	6345D
Län	FRM-akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
A	0180K-2007-17717.1	Ledningsrätt	Levande	AVLOPP
<b>Akt detaljer</b>				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
LEDF	2008-10-30		N	6345D

### Planer

FRM-akt	Grupp	Plantyp	Status	Plannamn
0180-B101/1958	Planer	Tomtindelning	Avregistrerad	KARTRITAREN T 3
0180K-P2002-17221	Planer	Detaljplan	Beslut	KONTORSSKYLTEN, INKÖPSCHEFEN M FL

### Taxering

Årtal/Taxår 2011/2010

<b>Taxeringsenhet: 175830-5</b>				
Uppgiftsår:	2010	Skattemynd/kontor:	0124	Areal i kvm: 2280
Taxeringsvärde fkr:	141800	Markvärde:	21800	Byggnadsvärde: 120000
Typkod:	325 Hyreshusenhet, huvudsakligen lokaler			
Beskrivning:	Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet			
Industritillbehör:	Uppgift saknas	Enhet:	Normal enhet (utan samtaxering)	
<b>Taxerad ägare</b>				
556043-6429 AB SVENSKA BOSTÄDER		BOX 95		(FB)
		162 12 VÄLLINGBY		
Juridisk form:	Övriga aktiebolag			
Ägandetyyp:	Tomträtt	Andel: 1/1		

**Lagfaren ägare**

802000-8598 STOCKHOLMS KOMMUN	BOX 8189	(FB)
	104 20 STOCKHOLM	
Dagboksnummer: 2800276	Inskrivningsdatum: 1928-05-03	
Köp(även transportköp) 1927-06-10	Ingen köpeskilling redovisad.	
Anmärkning: ÖVR FÅNG 31/321,ANM 84/18570		

**Tomträttshavare**

556043-6429 SVENSKA BOSTÄDER,AB	BOX 95	(FB)
	162 12 VÄLLINGBY	
Dagboksnummer: 5500653	Inskrivningsdatum: 1955-05-18	
Upplåtelse (tomträtt) 1955-04-04	Ingen köpeskilling redovisad.	
Anmärkning: IDNR KOMPL 83/50823		

**Tidigare ägare**

(Uppgifter saknas)

**Tomträttsupplåtelse**

Inskrivningsakt	Avgäld	Inskrivningsdatum	Upplåtelsedatum	Uppsägningsdatum
5500653	431500 Kr	1955-05-18	1955-04-04	2015-07-01
Periodlängd: 20	Datum 1:a period: 1955-07-01	Efterföljande periodlängd: 40		
Inskränkning: Standardinskränkning vilket innebär "Annan rättigh. än panträtt eller nyttjanderätt får ej upplåtas"				
Anmärkning: INSKRÄNKNING AV OMRÅDE MM 71/1511,NY AVGÄLD 75/1189,NY AVGÄLD 96/46147,ÄNDRING 96/46887				
Ändamål: KONTOR MM				

**Inskrivningar**

(Uppgifter saknas)

**Anteckningar**

(Uppgifter saknas)

**Noteringar (kommunspezifika)**

(Uppgifter saknas)



--- Listan slut ---

## Fastighetsinformation

<b>STOCKHOLM KONTORSSKYLTEN 2</b>		Status:	Levande
Församling: VÄLLINGBY		Ajourdatum IM:	1996-07-12
Riksnöckel: 010094237	Internöckel: 10094237	Ajourdatum FR:	2011-03-23

### Officiella noteringar

Fastigheten upplåten med tomträtt  
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig  
Fastigheten har ännu ej ajourförts av IM efter avisering från lantmäterimyndigheten

### Areal

Total/Område	Landareal (Kvm)	Vattenareal (Kvm)	Totalareal (Kvm)
Totalt:	5972	0	5972

### Åtgärder

Datum	FRM-akt	Egen aktbeteckning	Littera
2011-03-23	0180K-2005-01313		
Åtgärder:	Fastighetsreglering		
1954-03-17			
Åtgärder:	Sammanläggning		
1954-03-03	0180-A140/1954		
Åtgärder:	Tomtmätning		

### Rättigheter

(Uppgifter saknas)

### Planer

FRM-akt	Grupp	Plantyp	Status	Plannamn
0180-B34/1954	Planer	Tomtindelning	Avregistrerad	KONTORSSKYLTEN T 2
0180K-P2002-17221	Planer	Detaljplan	Beslut	KONTORSSKYLTEN,INKÖPSCHEFEN M FL

### Taxering

#### Årtal/Taxår 2011/2010

<b>Taxeringsenhet: 177895-5</b>			
Uppgiftsår:	2010	Skattemynd/kontor:	0124
Taxeringsvärde tkr:	287000	Markvärde:	64000
Typkod:	325 Hyreshusenhet, huvudsakligen lokaler		
Beskrivning:	Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet		
Industritillbehör:	Uppgift saknas	Enhet:	Normal enhet (utan samtaxering)
<b>Taxerad ägare</b>			
916637-1469 CENTRUMHUSET I VÄLLINGBY		BOX 95/SVENSKA BOSTÄDER/	
KB		162 12 VÄLLINGBY	
		(FB)	
Juridisk form:	Handelsbolag, kommanditbolag		
Ägandetyyp:	Tomträtt	Andel:	1/1

### Lagfaren ägare

802000-8598 STOCKHOLMS KOMMUN		BOX 8189		(FB)
		104 20 STOCKHOLM		
Dagboksnummer:	2800276	Inskrivningsdatum:	1928-05-03	
Köp(även transportköp)	1927-06-10	Ingen köpeskilling redovisad.		
Anmärkning: ÖVR FÅNG 31/321,ANM 84/18570				

### Tomträttshavare

916637-1469 CENTRUMHUSET I VÄLLINGBY		BOX 95/SVENSKA BOSTÄDER/		(FB)
KOMMANDITBOLAG		162 12 VÄLLINGBY		
Dagboksnummer:	9203988	Inskrivningsdatum:	1992-01-28	
Köp(även transportköp)	1991-11-01	150000000 Kr		

Anmärkning: BEVILJAD 92/10604

**Tidigare ägare**

556043-6429 SVENSKA BOSTÄDER, AB		BOX 95	(FB)
		162 12 VÄLLINGBY	
Dagboksnummer:	5401209	Inskrivningsdatum:	0000-00-00
Upplåtelse (tomträtt)	1954-06-14	Ingen köpeskilling redovisad.	
Ägandetyper:	Tomträttshavare	Ny ägare inskrivningsdatum:	1992-03-10
Tidigare ägd andel:	1/1	Överlåten andel:	1/1
Anmärkning: IDNR KOMPL 83/50823,NY INNEHAVARE 92/3988			

**Tomträttsupplåtelse**

Inskrivningsakt	Avgäld	Inskrivningsdatum	Upplåtelsedatum	Uppsägningsdatum
5401209	1172100 Kr	1954-06-30	1954-06-14	2014-07-01
Periodlängd:	20	Datum 1:a period:	1954-07-01	Efterföljande periodlängd: 40
Inskränkning:	Standardinskränkning vilket innebär "Annan rättigh. än panträtt eller nyttjanderätt får ej upplåtas"			
Anmärkning: ÄNDRING MM 68/98,NY AVGÄLD 73/822,NY AVGÄLD 96/34521				
Ändamål: BOSTADSBEBYGGELSE MM				

Inskrivningar (Uppgifter saknas)

Anteckningar (Uppgifter saknas)

Noteringar (kommunspezifika) (Uppgifter saknas)



--- Listan slut ---

## Fastighetsinformation

<b>STOCKHOLM KONTORSSKYLTEN 5</b>		Status:	Levande
Församling: VÄLLINGBY		Ajourdatum IM:	1996-08-22
Riksnöckel: 010094240	Internnyckel: 10094240	Ajourdatum FR:	2009-08-10

### Officiella noteringar

Fastigheten upplåten med tomträtt  
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

### Areal

Total/Område	Landareal (Kvm)	Vattenareal (Kvm)	Totalareal (Kvm)
Totalt:	11700	0	11700

### Åtgärder

Datum	FRM-akt	Egen aktbeteckning	Littera
2008-06-19	0180K-2007-17828		
Åtgärder:	Anläggningsåtgärd		
2006-06-02	0180K-2005-02509		
Åtgärder:	Ledningsåtgärd		
2006-02-07	0180K-2005-22299		
Åtgärder:	Fastighetsreglering		
1964-09-07	0180-A377/1964		
Åtgärder:	Tomtmätning		
1952-10-25			
Åtgärder:	Införd i tomtbok		
1952-10-20	0180-A557/1952		
Åtgärder:	Tomtmätning		

### Rättigheter

Län	FRM-akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
A	0180IM-03/17835.1	Avtalsservitut	Levande	KABEL MM
<b>Aktdetaljer</b>				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
	2002-06-19		N	
Län	FRM-akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
A	0180IM-09/12907.1	Avtalsservitut	Levande	FIBERNÄT
<b>Aktdetaljer</b>				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
	2009-07-01		N	
Län	FRM-akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
A	0180K-2005-02509.1	Ledningsrätt	Levande	AVLOPP
<b>Aktdetaljer</b>				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
LEDF	2006-06-02		N	6345D

### Planer

FRM-akt	Grupp	Plantyp	Status	Plannamn
0180-B139/1964	Planer	Tomtindelning	Avregistrerad	KONTORSSKYLTEN T 4-5
0180K-P2002-17221	Planer	Detaljplan	Beslut	KONTORSSKYLTEN,INKÖPSCHEFEN M FL

### Taxering

Årtal/Taxår 2011/2010

Taxeringsenhet: 174811-5		Skattemynd/kontor:	0124	Areal i kvm:	11700
Uppgiftsår: 2010		Markvärde:	93000	Byggnadsvärde:	258000
Taxeringsvärde tkr: 351000					

Typkod:	325 Hyreshusenhet, huvudsakligen lokaler		
Beskrivning:	Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet		
Industritillbehör:	Uppgift saknas	Enhet:	Normal enhet (utan samtaxering)
<b>Taxerad ägare</b>			
556043-6429 AB SVENSKA BOSTÄDER	BOX 95		(FB)
	162 12 VÄLLINGBY		
Juridisk form:	Övriga aktiebolag		
Ägandetyyp:	Tomträtt	Andel:	1/1

**Lagfaren ägare**

802000-8598 STOCKHOLMS KOMMUN	BOX 8189		(FB)
	104 20 STOCKHOLM		
Dagboksnummer:	2800276	Inskrivningsdatum:	1928-05-03
Köp(även transportköp)	1927-06-10	Ingen köpeskillning redovisad.	
Anmärkning: ÖVR FÅNG 31/321,ANM 84/18570			

**Tomträttshavare**

556043-6429 SVENSKA BOSTÄDER,AB	BOX 95		(FB)
	162 12 VÄLLINGBY		
Dagboksnummer:	5401208	Inskrivningsdatum:	1954-06-30
Upplåtelse (tomträtt)	1954-06-14	Ingen köpeskillning redovisad.	
Anmärkning: IDNR KOMPL 83/50823			

**Tidigare ägare**

(Uppgifter saknas)

**Tomträttsupplåtelse**

Inskrivningsakt	Avgäld	Inskrivningsdatum	Upplåtelsedatum	Uppsägningsdatum
5401208	1015700 Kr	1954-06-30	1954-06-14	2014-07-01
Periodlängd:	20	Datum 1:a period:	1954-07-01	Efterföljande periodlängd: 40
Inskränkning:	Standardinskränkning vilket innebär "Annan rättigh. än panträtt eller nyttjanderätt får ej upplåtas"			
Anmärkning:				
ÄNDRING 65/1933,NY AVGÄLD MM 77/2082,NY AVGÄLD 96/40864				
Ändamål: BOSTADSBEBYGGELSE MM				

**Inskrivningar**

(Uppgifter saknas)

**Anteckningar**

(Uppgifter saknas)

**Noteringar (kommunspezifika)**

(Uppgifter saknas)



--- Listan slut ---



## Fastighetsinformation

<b>STOCKHOLM KONTORSSKYLTEN 6</b>		Status:	Levande
Församling: VÄLLINGBY		Ajourdatum IM:	2009-11-18
Riksnöckel: 010094241	Internnyckel: 10094241	Ajourdatum FR:	2009-12-03

### Officiella noteringar

Fastigheten upplåten med tomträtt  
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

### Areal

<b>Total/Område</b>	<b>Landareal (Kvm)</b>	<b>Vattenareal (Kvm)</b>	<b>Totalareal (Kvm)</b>
Totalt:	7340	0	7340

### Åtgärder

Datum	FRM-akt	Egen aktbeteckning	Littera
2006-01-17	0180K-2005-22298		
Åtgärder:	Fastighetsreglering		
1971-07-16			
Åtgärder:	Införd i tomtbok		
1971-06-10	0180-A199/1971		
Åtgärder:	Tomtmätning		

### Rättigheter

Län	FRM-akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
A	0180IM-06/19380.1	Avtalsservitut	Levande	NÄTSTATION FÖR ELKRAFTDISTR.
<b>Akt detaljer</b>				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
	2006-07-11		N	
Län	FRM-akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
A	0180IM-09/27330.1	Avtalsservitut	Levande	FJÄRRVÄRMELEDNINGAR
<b>Akt detaljer</b>				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
	2009-11-18		N	

### Planer

FRM-akt	Grupp	Plantyp	Status	Plannamn
0180-B59/1971	Planer	Tomtindelning	Avregistrerad	KONTORSSKYLTEN T 6-7
0180K-P2002-17221	Planer	Detaljplan	Beslut	KONTORSSKYLTEN, INKÖPSCHEFEN M FL

### Taxering

Årtal/Taxår 2011/2010

<b>Taxeringsenhet: 188343-5</b>				
Uppgiftsår:	2010	Skattemynd/kontor:	0124	Areal i kvm: 7340
Taxeringsvärde tkr:	250000	Markvärde:	54000	Byggnadsvärde: 196000
Typkod:	325 Hyreshusenhet, huvudsakligen lokaler			
Beskrivning:	Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet			
Industritillbehör:	Uppgift saknas	Enhet:	Normal enhet (utan samtaxering)	
<b>Taxerad ägare</b>				
556043-6429 AB SVENSKA BOSTÄDER		BOX 95	(FB)	
		162 12 VÄLLINGBY		
Juridisk form:	Övriga aktiebolag			
Ägandetyyp:	Tomträtt	Andel: 1/1		

### Lagfaren ägare

802000-8598 STOCKHOLMS KOMMUN	BOX 8189	(FB)
-------------------------------	----------	------

Dagboksnummer:	2800276	104 20 STOCKHOLM	Inskrivningsdatum:	1928-05-03
Köp(även transportköp)	1927-06-10		Ingen köpeskilling redovisad.	
Anmärkning: ÖVR FÅNG 31/321,ANM 84/18570				

**Tomträttshavare**

556043-6429 AB SVENSKA BOSTÄDER	BOX 95	(FB)	
	162 12 VÄLLINGBY		
Dagboksnummer:	0188939	Inskrivningsdatum:	2001-10-19
Köp(även transportköp)	2001-10-01	150000000 Kr	
Anmärkning: BEVILJAD 01/91743			

**Tidigare ägare**

556053-5253 HUMLEGÅRDEN CITY AB	BOX 5182	(FB)	
	102 44 STOCKHOLM		
Dagboksnummer:	7901055	Inskrivningsdatum:	0000-00-00
Köp(även transportköp)	1979-06-19	Ingen köpeskilling redovisad.	
Ägandetyper:	Tomträttshavare	Ny ägare inskrivningsdatum:	2001-10-29
Tidigare ägd andel:	1/1	Överlåten andel:	1/1
Anmärkning: BEVILJAD 79/1580,IDNR KOMPL 83/50823,NAMN 99/21157,NY INNEHAVARE 01/88939			

**Tomträttsupplåtelse**

Inskrivningsakt	Avgäld	Inskrivningsdatum	Upplåtelsedatum	Uppsägningsdatum
6401131	1082000 Kr	1964-06-24	1964-06-15	2024-07-01
Periodlängd:	10	Datum 1:a period:	1964-07-01	Efterföljande periodlängd: 40
Inskränkning:	Standardinskränkning vilket innebär "Annan rättigh. än panträtt eller nyttjanderätt får ej upplåtas"			
Anmärkning: NYTT ÄNDAMÅL 82/21066,NY AVGÄLD 92/18722,NY AVGÄLD 95/46723,NY AVGÄLD 04/19579				
Ändamål: KONTOR MM				

**Inskrivningar**

Dagboksnr	Förmåns- år/akt	Inskrivnings- ordning	Inskrivnings- datum	Typ av inskrivning	Vil- ande	Upp- skov	Av- slag	För- fallen
0619380	8		2006-07-11	SERVITUT NÄTSTATION FÖR ELKRAFTSDISTRIBUTION				
0927330	9		2009-11-18	SERVITUT FJÄRRVÄRMELEDNINGAR				

**Anteckningar**

(Uppgifter saknas)

**Noteringar (kommunspezifika)**

(Uppgifter saknas)



--- Listan slut ---

## Fastighetsinformation

<b>STOCKHOLM SIDFOTEN 1</b>		Status:	Levande
Församling: VÄLLINGBY		Ajourdatum IM:	1983-01-11
Riksnöckel: 010346329	Internnyckel: 10346329	Ajourdatum FR:	2005-11-28

Areal	Landareal (Kvm)	Vattenareal (Kvm)	Totalareal (Kvm)
Total/Område			
Totalt:	16444	0	16444

Anmärkning  
PREL.AREALUPPGIFT

Åtgärder			
Datum	FRM-akt	Egen aktbeteckning	Littera
2005-11-28	0180K-2005-16293		
Åtgärder:	Fastighetsreglering		
Anmärkning:	,AKT 0180K-2005-16293 EJ AVSLUTAD		
1983-01-12	0180-A3/1983		
Åtgärder:	Avstyckning		

Rättigheter				
Län	FRM-akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
A	0180K-2005-16293.1	Officialservitut	Levande	TUNNELBANEVERKSAMHET
<b>Aktdetaljer</b>				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
FRGL	2005-11-28		N	6345D
Anmärkning/beskrivning:				
RÄTT ATT INOM OMRÅDE BETECKNAT MED 1SV PÅ FÖRRÄTTNINGSKARTAN, AKTBILAGA KA, NYTTJA MARK OCH UTRYMME FÖR TUNNELBANEVERKSAMHET. VAD SOM GÄLLER FÖR SERVITUTSRÄTTEN FRAMGÅR AV NEDANSTÅENDE PUNKTER. 1. SERVITUTSUTRYMMET BEGRÄNSAS I HUVUDSAK AV OMGIVANDE ANLÄGGNINGARS RÅSTOMME I GOLV, VÄGGAR OCH TAK OCH ÖVRIGA BÄRANDE ELLER AVSKILJANDE KONSTRUKTIONER SÅSOM BJÄLKLAG, BETONGSKIVOR, PELARE ETC. 2. I SERVITUTET INGÅR:-RÄTT ATT I ERFORDERLIG OMFATTNING ANLÄGGA, BIBEHÅLLA, NYTTJA OCH UNDERHÅLLA INSTALLATIONER, INFÄSTNINGAR OCH DYLIKT FÖR TUNNELBANEVERKSAMHET I OMGIVANDE KONSTRUKTIONER.-RÄTT ATT PÅ EGEN BEKOSTNAD ÄGA TILLTRÅDE TILL DEN BELASTADE FASTIGHETEN I DEN MÅN SÅ KRÄVS FÖR INSPEKTION, BESIKTNING, UNDERHÅLL OCH ANDRA ÅTGÄRDER AVSEENDE FÖR TUNNELBANEVERKSAMHETEN BERÖRDA ANORDNINGAR. 3. I SERVITUTET INGÅR EJ: GRUNDLÄGGNINGS- OCH STOMKONSTRUKTIONER (RÅSTOMME)				
Län	FRM-akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
A	0180K-2005-16293.2	Officialservitut	Levande	VÄG
<b>Aktdetaljer</b>				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
FRGL	2005-11-28		N	6345D
Anmärkning/beskrivning:				
RÄTT ATT INOM OMRÅDE BETECKNAT MED 2SV PÅ FÖRRÄTTNINGSKARTAN, AKTBILAGA KA, ANVÄNDA DEN NYANLAGDA TILLFARTSVÄGEN TILL ÅREVÄGEN (F D VÄLLINGBYVÄGEN) SOM UTRYCKNINGSVÄG OCH SOM SEKUNDÄR IN- OCH UTFART. HÄRSKANDE FASTIGHETS ANDEL I KOSTNADER FÖR DRIFT OCH UNDERHÅLL FÖR DEN NYANLAGDA TILLFARTSVÄGEN SKALL REGLERAS I SÄRSKILD ÖVERENSKOMMELSE MELLAN PARTERNA.				
Län	FRM-akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
A	0180K-2005-16293.3	Officialservitut	Levande	NÖDUTRYMNING
<b>Aktdetaljer</b>				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
FRGL	2005-11-28		N	6345D
Anmärkning/beskrivning:				
RÄTT ATT FÖR NÖDUTRYMNING, AV DET ÖVERDÄCKADE SPÅROMRÅDET, NYTTJA NÖDUTGÅNG OCH TRAPPHUS SAMT PASSAGE GENOM NEDRE GARAGEPLAN TILL NÖDUTGÅNG OCH TRAPPHUS.				

TRAPPHUSET ÄR BETECKNAT MED 3SV PÅ FÖRRÄTTNINGSKARTAN, AKTBILAGA KA. PASSAGEN UPPLÅTS SOM OLOKALISERAT SERVITUT I BYGGNADEN. DET ÅLIGGER ÄGAREN TILL BELASTAD FASTIGHET ATT TILLSE ATT OVAN ANGIVET UTRYMME HÅLLS TILLGÄNGLIGT SOM NÖDUTRYMNINGSVÄG OCH INTE BLOCKERAS.

**Planer**

FRM-akt	Grupp	Plantyp	Status	Plannamn
0180K-P2002-17221	Planer	Detaljplan	Beslut	KONTORSSKYLTEN,INKÖPSCHEFEN M FL

**Taxering**

Årtal/Taxår 2011/2010

<b>Taxeringsenhet: 189150-5</b>				
Uppgiftsår:	2010	Skattemynd/kontor:	0124	Areal i kvm: 16444
Taxeringsvärde tkr:	7000	Markvärde:	7000	Byggnadsvärde:
Typkod:	310 Hyreshusenhet, tomtmark			
Beskrivning:	Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet			
Industritillbehör:	Uppgift saknas	Enhet:	Normal enhet (utan samtaxering)	
<b>Taxerad ägare</b>				
802000-8598 STOCKHOLMS		BOX 8189		(FB)
KOMMUN/EXPLOATERINGSKONTO		104 20 STOCKHOLM		
Juridisk form:	Juridisk form ej utredd			
Ägandetyper:	Lagfart, taxerad	Andel:	1/1	
<b>Taxeringsenhet: 723586-5</b>				
Uppgiftsår:	2010	Skattemynd/kontor:	0124	Areal i kvm:
Taxeringsvärde tkr:	72000	Markvärde:	Byggnadsvärde: 72000	
Typkod:	325 Hyreshusenhet, huvudsakligen lokaler			
Beskrivning:	Utgör taxeringsenhet och omfattar byggnad på ofri grund			
Industritillbehör:	Uppgift saknas	Enhet:	Normal enhet (utan samtaxering)	
<b>Taxerad ägare</b>				
556043-6429 AB SVENSKA BOSTÄDER		BOX 95		(FB)
		162 12 VÄLLINGBY		
Juridisk form:	Övriga aktiebolag			
Ägandetyper:	Andel: 1/1			

**Lagfaren ägare**

802000-8598 STOCKHOLMS KOMMUN		BOX 8189		(FB)
		104 20 STOCKHOLM		
Dagboksnummer:	2800276	Inskrivningsdatum:	1928-05-03	
Köp(även transportköp)	1927-06-10	Ingen köpeskilling redovisad.		
Anmärkning: ÖVR FÅNG 31/321,ANM 84/18570				

<b>Tomträttshavare</b>	(Uppgifter saknas)
<b>Tidigare ägare</b>	(Uppgifter saknas)
<b>Tomträttsupplåtelse</b>	(Uppgifter saknas)
<b>Inskrivningar</b>	(Uppgifter saknas)
<b>Anteckningar</b>	(Uppgifter saknas)
<b>Noteringar (kommunspecifika)</b>	(Uppgifter saknas)



--- Listan slut ---

## Fastighetsinformation

<b>STOCKHOLM TRE BRUNNAR 1</b>		Status:	Levande
Församling: VÄLLINGBY		Ajourdatum IM:	1998-07-03
Riksnöckel: 010128347	Internnyckel: 10128347	Ajourdatum FR:	2011-03-23

### Officiella noteringar

Fastigheten upplåten med tomträtt  
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig  
Fastigheten har ännu ej ajourförts av IM efter avisering från lantmäterimyndigheten

### Areal

Total/Område	Landareal (Kvm)	Vattenareal (Kvm)	Totalareal (Kvm)
Totalt:	5546	0	5546

### Åtgärder

Datum	FRM-akt	Egen aktbeteckning	Littera
2011-03-23	0180K-2005-01313		
Åtgärder:	Fastighetsreglering		
1958-05-16			
Åtgärder:	Införd i tomtbok		
1958-05-12	0180-A338/1958		
Åtgärder:	Tomtmätning		

### Rättigheter

(Uppgifter saknas)

### Planer

FRM-akt	Grupp	Plantyp	Status	Plannamn
0180-B73/1958	Planer	Tomtindelning	Avregistrerad	TRE BRUNNAR T 1
0180K-P2002-17221	Planer	Detaljplan	Beslut	KONTORSSKYLTEN, INKÖPSCHEFEN M FL
0180K-P2003-16652	Planer	Detaljplan	Beslut	VÄLLINGBYPLAN
0180K-P1999-10103	Övriga bestämmelser och byggnadsminne utredningar	Fråga väckt om byggnadsminne	Avregistrerad	BIOGRAF FONTÄNEN, TREBRUNNAR 1
0180K-P2001-05752	Övriga bestämmelser och utredningar	Byggnadsminne	Beslut	BIOGRAFEN FONTÄNEN

### Taxering

#### Årtal/Taxår 2011/2010

<b>Taxeringsenhet: 183683-5</b>		Skattemynd/kontor:	0124	Areal i kvm:	673
Uppgiftsår:	2007	Markvärde:		Byggnadsvärde:	
Taxeringsvärde tkr:					
Typkod:	826 Specialenhet, kulturbyggnad				
Beskrivning:	Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet				
Industritillbehör:	Uppgift saknas	Enhet:		Normal enhet (utan samtaxering)	
<b>Taxerad ägare</b>					
556043-6429 AB SVENSKA BOSTÄDER		BOX 95			(FB)
		162 12 VÄLLINGBY			
Juridisk form:	Övriga aktiebolag				
Ägandetyyp:	Tomträtt	Andel:	1/1		

### Lagfaren ägare

802000-8598 STOCKHOLMS KOMMUN		BOX 8189		(FB)
		104 20 STOCKHOLM		
Dagboksnummer:	2800276	Inskrivningsdatum:	1928-05-03	
Köp(även transportköp)	1927-06-10	Ingen köpeskilling redovisad.		
Anmärkning: ÖVR FÅNG 31/321, ANM 84/18570				

**Tomträttshavare**

556043-6429 SVENSKA BOSTÄDER, AB		BOX 95	(FB)
		162 12 VÄLLINGBY	
Dagboksnummer:	6000077	Inskrivningsdatum:	1960-01-20
Upplåtelse (tomträtt)	1959-12-14	Ingen köpeskilling redovisad.	
Anmärkning: IDNR KOMPL 83/56058			

**Tidigare ägare**

(Uppgifter saknas)

**Tomträttsupplåtelse**

Inskrivningsakt	Avgäld	Inskrivningsdatum	Upplåtelsedatum	Uppsägningsdatum
6000077	38575 Kr	1960-01-20	1959-12-14	2020-01-01
Periodlängd:	20	Datum 1:a period:	1960-01-01	Efterföljande periodlängd: 40
Inskränkning:	Standardinskränkning vilket innebär "Annan rättigh. än panträtt eller nyttjanderätt får ej upplåtas"			
Anmärkning: NY AVGÄLD 80/268, NY AVGÄLD 98/22518				
Ändamål: BIOGRAF MM				

**Inskrivningar**

(Uppgifter saknas)

**Anteckningar**

(Uppgifter saknas)

**Noteringar (kommunspezifika)**

(Uppgifter saknas)



--- Listan slut ---

## Fastighetsinformation

<b>STOCKHOLM GRIMSTA 1:2</b>		Status:	Levande
Församling: HÄSSELBY		Ajourdatum IM:	
Riksnöckel: 010084196	Internnyckel: 10084196	Ajourdatum FR:	2011-03-23

### Officiella noteringar

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig  
Fastigheten har ännu ej ajourförts av IM efter avisering från lantmäterimyndigheten

### Anmärkning församling

YTTERLIGARE FÖRSAML:VÄLLINGBY

### Rättigheter

Län	FRM-akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
A	0125-95/22.1	Ledningsrätt	Levande	STARKSTRÖM
<b>Aktdetaljer</b>				
<i>Åtgärd</i>	<i>Datum</i>	<i>Senast ändrad</i>	<i>Under ajourf</i>	<i>Karta och status</i>
LEDF	1996-12-04	1996-12-05	N	10862,10863, Rättigheten finns på fler än en karta
Anmärkning/beskrivning: YTTERLIGARE KARTBLAD STOCKHOLM 6443,6444				
Län	FRM-akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
A	0125-95/22.2	Ledningsrätt	Levande	TELE
<b>Aktdetaljer</b>				
<i>Åtgärd</i>	<i>Datum</i>	<i>Senast ändrad</i>	<i>Under ajourf</i>	<i>Karta och status</i>
LEDF	1996-12-04	1996-12-05	N	10862,10863, Rättigheten finns på fler än en karta
Anmärkning/beskrivning: YTTERLIGARE KARTBLAD STOCKHOLM 6443,6444				
Län	FRM-akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
A	0180K-2003-12598.3	Ledningsrätt	Levande	FJÄRRKYLA
<b>Aktdetaljer</b>				
<i>Åtgärd</i>	<i>Datum</i>	<i>Senast ändrad</i>	<i>Under ajourf</i>	<i>Karta och status</i>
LEDF	2004-08-17	2008-01-30	N	6343,6443
Anmärkning/beskrivning: 1 FÖR LEDNINGSHAVAREN GÄLLER 1.1 LEDNINGSHAVAREN HAR RÄTT ATT ANLÄGGA, BIBEHÅLLA, NYTTJA, UNDERHÅLLA OCH FÖRNYA LEDNINGAR PÅ MÅLARENS BOTTEN FÖR FJÄRRKYLA MED TILLBEHÖR INOM OMRÅDE BETECKNAT MED LR3 PÅ FÖRRÄTTNINGSKARTOR, AKTBILAGA KA1-2. OMRÅDET SKALL HA BREDDEN 5 METER. 1.2 LEDNINGARNA SKALL VARA ANLAGDA INOM TRE ÅR EFTER DET ATT LEDNINGS-BESLUTET VUNNIT LAGA KRAFT. 1.3 LEDNINGSHAVAREN HAR RÄTT TILL FRITT TILLTRÄDE TILL DET UPPLÅTNA VATTEN-OMRÅDET FÖR ANLÄGGANDE, TILLSYN, UNDERHÅLLS- OCH REPARATIONSARBETEN SAMT FÖR FÖRNYELSE AV LEDNINGARNA. 1.4 LEDNINGSHAVAREN SKALL VID UTÖVANDET AV LEDNINGSRÄTTEN FÖRFARA SÅ ATT TJÄNANDE FASTIGHET EJ BELASTAS MER ÄN NÖDVÄNDIGT. VID PLANERADE ÅTGÄRDER SKALL LEDNINGSHAVAREN TA KONTAKT MED FASTIGHETSÄGAREN INNAN ARBETET PÅBÖRJAS OCH OM MÖJLIGT TRÄFFA ÖVER-ENSKOMMELSE OM ARBETETS UTFÖRANDE, HUR EVENTUELLA SKADOR SKALL ERSÄTTAS M.M. VID AKUTA ÅTGÄRDER FÅR LEDNINGSHAVAREN GENOMFÖRA ARBETE UTAN FÖREGÅENDE KONTAKT MED FASTIGHETSÄGAREN. FASTIGHETSÄGAREN SKALL DOCK SÅ SNART DET KAN SKE UNDERRÄTTAS OM VIDTAGNA ÅTGÄRDER. EVENTUELLA SKADOR I SAMBAND MED ARBETENA FÅR REGLERAS I EFTERHAND. 2 FÖR BELASTAD FASTIGHET GÄLLER 2.1 INOM DET UPPLÅTNA OMRÅDET FÅR FASTIGHETSÄGAREN INTE UTAN LEDNINGS-HAVARENS SKRIFTLIGA MEDGIVANDE VIDTA ÅTGÄRDER, SOM KAN SKADA				
<b>Hänvisning</b>				
<i>Löpnr</i>	<i>FRM-akt</i>	<i>Åtgärd</i>	<i>Datum</i>	<i>Hänvisningstyp</i>
1	0180K-2005-06466	KLYVN	2008-01-30	Berörkrets ändrad
Län	FRM-akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
A	0180K-2005-04405.1	Officialservitut	Levande	VÄG
<b>Aktdetaljer</b>				
<i>Åtgärd</i>	<i>Datum</i>	<i>Senast ändrad</i>	<i>Under ajourf</i>	<i>Karta och status</i>
AVST	2005-06-29		N	-6344D, Rättigheten finns på fler än en karta

## Anmärkning/beskrivning:

RÄTT TILL ANGÖRING FRÅN ALLMÄN GATA INOM DET OMRÅDE SOM PÅ KARTAN, AKTBILAGA KA, BETECKNAS MED 1SV

Län	FRM-akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
A	0180K-2008-36304.1	Officialservitut	Levande	TILLFARTSVÄG

## Akttdetaljer

Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
FRGL	2008-12-22		N	6344C

## Anmärkning/beskrivning:

RÄTT ATT ANVÄNDA (INOM MED Y BETECKNAT OMRÅDE I DETALJPLAN DP 2002-05774), AV ÄGAREN TILL BELASTAD FASTIGHET, ANVISAT OMRÅDE FÖR TILLFART TILL GATA (MALTESHOLMSVÄGEN).

Län	FRM-akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
A	01-IM2-78/237A.1	Avtalsservitut	Levande	VÄRMELEDNING

## Akttdetaljer

Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
			N	

Utredning: Härskande eller tjänande enhet är inte utredd för rättigheten

Län	FRM-akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
A	01-IM2-96/20007.1	Avtalsservitut	Levande	GÅNG-OCH CYKELVÄG

## Akttdetaljer

Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
	1996-04-29		N	

## Lagfaren ägare

802000-8598 STOCKHOLMS KOMMUN	BOX 8189	(FB)
	104 20 STOCKHOLM	
Dagboksnummer: 2800276	Inskrivningsdatum: 1928-05-03	
Köp(även transportköp) 1927-06-10	Ingen köpeskilling redovisad.	
Anmärkning: ÖVR FÅNG 31/321,ANM 84/18570		

Tomträttshavare (Uppgifter saknas)

Tidigare ägare (Uppgifter saknas)

Inskrivningar (Uppgifter saknas)

Anteckningar (Uppgifter saknas)



--- Listan slut ---