

**Bilaga 8** till kommunfullmäktiges protokoll 2012-09-17 § 15

**Svar på interpellation (2012:15) om dödsfall på Vädurens servicehus i samband med ombildning av servicehus**

Stefan Nilsson (MP) ställer i en interpellation följande frågor till mig:

1. Har du för avsikt att utreda det eventuella sambandet mellan nedläggningen av servicehuset Väduren och antalet dödsfall där?
2. Hur följer du upp erfarenheterna från andra omvandlingar av servicehus?
3. Vad händer med de tidigare aviserade omvandlingarna av servicehus till trygghetsboenden?
4. Vilka garantier kan du ge för att servicehus ska finnas kvar som boendeform?

Som svar interpellantens synpunkter angående ombildningen av Vädurens servicehus vill jag anföra följande:

De uppgifter som framkommit i media, att ett antal äldre har avlidit efter att information gått ut till de boende om att en evakuering av fastigheten behövde göras inför en större renovering, är oroväckande. Det finns dock inga som helst belägg för att det är flyttbeskedet i sig som har orsakat dessa dödsfall. Stadsdelen arbetade under närmare två år med att lösa varje individs behov kring boendet.

Äldre människor ska inte behöva flytta om det inte är absolut nödvändigt. Tyvärr kommer vi inte ifrån det faktum att renoveringar behöver göras och att efterfrågan på vissa bostäder ökar och minskar genom åren.

Det har skrivits mycket om trygghetsboenden den senaste tiden och huvudskälen till att Stockholms stad beslutade att lägga ned eller omvandla ett antal servicehus är följande:

**1. Minskad efterfrågan på servicehus som boendeform.** De flesta äldre vill idag bo kvar hemma så länge det är möjligt och hemtjänsten kan ofta hjälpa till med såväl vårdbehov som omsorg och service. För de äldre som vill ta del av sociala aktiviteter med andra äldre eller behöver en mer tillgänglighetsanpassad lägenhet finns trygghetsboenden. Trygghetsboende är ett boende som inte kräver biståndsbedömning, utan den äldre får själv välja när man efter 75 års ålder ska flytta in. Det är tillgänglighetsanpassat och det finns en värd på boendet som ordnar aktiviteter för hyresgästerna i de gemensamma lokalerna. Vård och omsorg får man vid behov av hemtjänsten. Trygghetsboende är ett välfungerande komplement till de boenden som finns för äldre idag. När den dagen kommer då man inte klarar sig längre hemma och får ett tungt vårdbehov är det lämpligt att bo på vård- och omsorgsboende, som kan erbjuda vård dygnet runt.

Servicehusen är inte lika eftertraktade som de en gång har varit och det finns ett hundratal lediga servicehuslägenheter runt om i staden. Det är dock viktigt att servicehusen finns kvar så länge de äldre efterfrågar ett sådant boende. Denna utveckling följer vi noggrant.

**2. Krav från Arbetsmiljöverket.** Förenklat är det så att om måtten i badrummen inte stämmer överens med Arbetsmiljöverkets krav, får inte servicehus fortsätta bedrivas. Däremot kan fastigheten omvandlas till trygghetsboende, då är det möjligt för hemtjänstpersonal att arbeta där, eftersom att man då anser att det är arbete i någons hem. För att inte äldre ska tvingas flytta har omvandlingar till trygghetsboenden varit en enklare utväg än att evakuera de äldre från sina lägenheter, bygga om badrummen och sedan efter en tid låta dem flytta tillbaka.

**3. Renovering och upprustning av äldreboenden.** De allra flesta servicehus är hårt slitna och behöver renoveras och rustas upp. Många servicehus har inte renoverats sedan de byggdes på 70–80-talet. Nu tar vi krafttag för att rusta upp och modernisera fastigheter där det planeras för äldreboenden. Om fastigheterna som omvandlats från servicehus till trygghetsboende har behövt renoveras erbjuds de boende alltid plats på ett annat servicehus eller möjlighet att bo kvar i trygghetsboendet med samma hyra efter avslutad renovering.

Äldre människor ska inte behöva flytta om det absolut inte är nödvändigt och vi försöker undvika detta så långt det är möjligt. Olika faktorer gör dock att vi ibland behöver fatta beslut om att evakuera boenden för äldre. När det sker ska det alltid göras på ett sätt som utgår ifrån vad som är bäst för varje individ.

Stockholm den 2012-06-04

Joakim Larsson (M)  
äldreborgarråd