

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

**Gränsbeteckningar**

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

**Användning av mark**

- Allmänna platser
- GATA
- GATA (B)

**Kvartermark**

- BC1

**Körförbindelse**

- Körförbindelse får inte anordnas

**Utformning, utförande**

- Högsta totalhöjd i meter över nollplanet
- Sedumtak
- Horisontal takyta
- Balkonger får inte glasas in
- Teknikutrymmen ska inrymmas inom byggnadsvolymen
- Plan 1 ska förses med fönster åt väster och öster

**Störningsskydd**

- Trafikbuller
- Bostäder ska utformas så att minst hälften av bostadsrummen i varje lägenhet får högst 55 dBA ekvivalent ljudnivå (frifältsvärde) utanför fönster.
- Bostäder ska utföras så att ekvivalent ljudnivå i bostadsrum inte överstiger 30 dBA och maximal ljudnivå inte överstiger 45 dBA mellan kl. 22.00-06.00.
- Balkonger ska utföras eller placeras så att de utsätts för högst 55 dBA ekvivalent ljudnivå och högst 70 dBA maximal ljudnivå (frifältsvärden).

**Administrativa bestämmelser**

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft

**ILLUSTRATIONER**

- Illustrationslinje
- Illustrationstext

**Detailplan för fastigheten**

**Basaren 1 m.m.**

i stadsdelen Kungsholmen i Stockholm

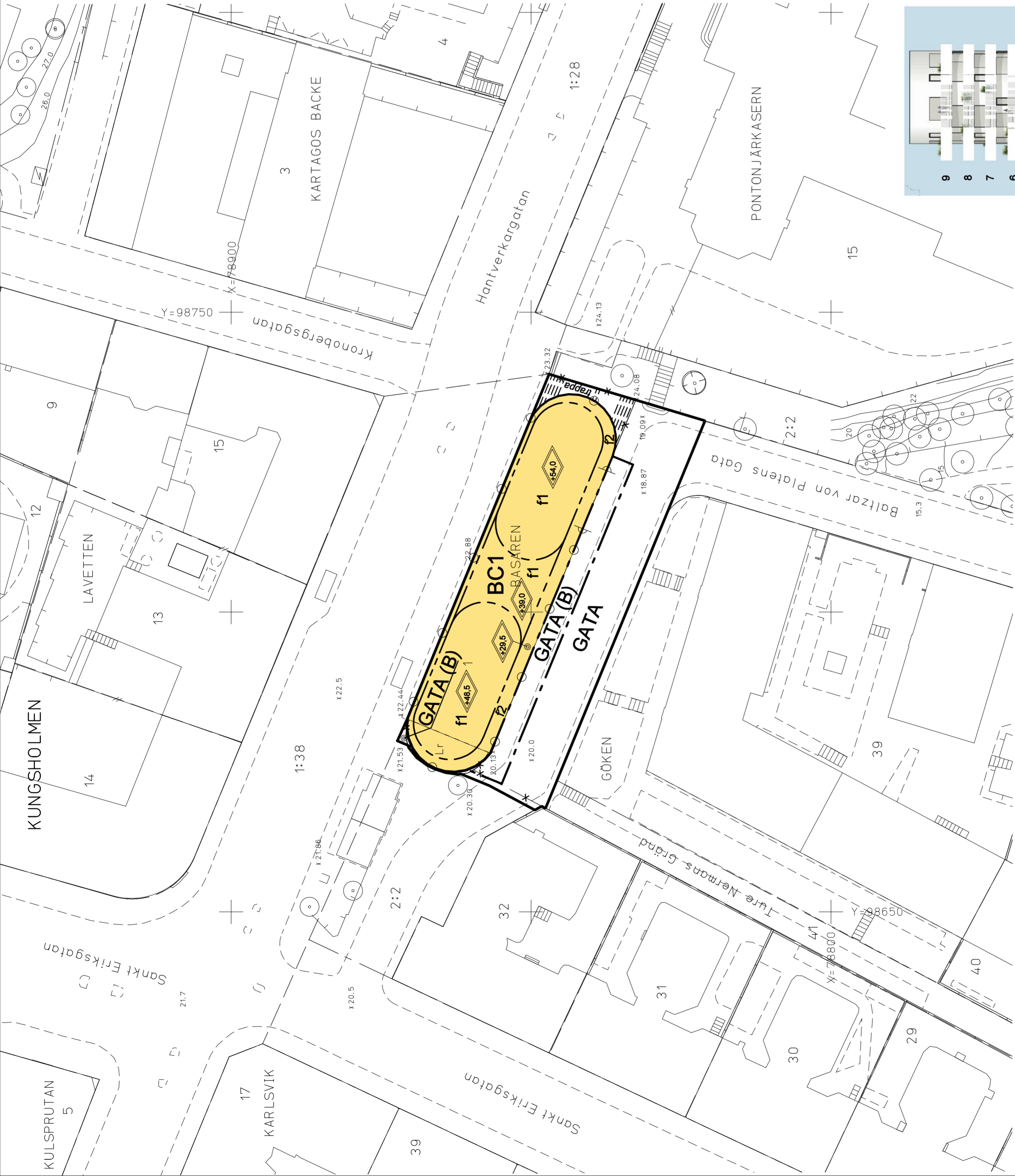
Stockholms stadsbyggnadskontor  
Planavdelningen  
2011-10-28

Emelie Eriksson  
planchef

Linda Palo  
handläggare

godkänd av SBN  
antagen av  
laga kraft

**Dp 2008-07542-54**



Sektion, vy mot väster, ej skalernig.

**UPPLYSNINGAR**

Planen består av:  
- plankarta med bestämmelser  
Till planen hör:  
- planbeskrivning  
- genomförandebeskrivning  
- gestaltungsprogram  
Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 1987:10)



NORR



**GRUNDKARTA**

- Kvarter-/områdesgräns
- Fastighetsgräns
- Fastighetsgräns 3D
- Registreringsnummer
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Träd
- Staket
- Nivåkurvor
- Markhöjd

- Kraftledning
- Mur
- Stödmur
- Servitutsområde
- Ledningsrätt

Koordinatsystem: ST 74 i plan och stadens (RH 00) i höjd  
Mätklass II  
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen 2011-10-20  
Anna Bremberg  
lantmätare