

Kalkyl i löpande prisnivå mkr		Investeringskalkyl											
Mnkr	År	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022 & senare	Total
Tidigare utgifter/inkomst													
	Ar												
	Utgifter												
	Investeringar, markförvärv	59,7											0,0
	Investeringar, kvartermark	-6,9											0,0
	Investeringar, allmän platsmark	-7,0											-9,3
	Dejsumma investeringar	-73,6											-2 196,9
	Deltidskostnader TRN+SDN												-2 206,2
	Underhållskostnader trafiknätet												-16,6
	Dejsumma övriga utgifter/kostnader	0,0											0,0
	Summa negativa kassaflöden*	-73,6											-2 222,8
	Inkomster**												
	Investeringar, kvartermark	0,1											0,0
	Investeringar, allmän platsmark	0,0											0,0
	Dejsumma investeringar	0,1											0,0
	Försäljningskostnader	0,0											1 298,4
	Dejsumma försäljningskostnader	0,0											1 298,4
	Löpande inkomster/inaktier nyvalider												0,0
	Övrig inkomster/inaktier												0,0
	Dejsumma övriga inkomster/inaktier	0,0											0,0
	Summa positiva kassaflöden**	0,1											1 298,4
	Nettokassaflöde	-73,5											-924,4

Projektspecifika nyvalider	
Exploateringskostnad kr/ekv lägenhet	-1 340 990
Exploateringskostnad kr/kvm BTA i löpande prisnivå	-13 410

Mnkr	År	Resultatanalys											
		2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022 & senare	
Resultatpåverkan Explan *													
	Löpande intäkter	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	max 0
	Intensivna	-58,8	-56,9	-55,1	-53,3	-51,4	-49,6	-47,8	-45,9	-44,1	-42,2	-40,4	max -40,4
	Avskrivningar	-66,8	-66,8	-66,8	-66,8	-66,8	-66,8	-66,8	-66,8	-66,8	-66,8	-66,8	max -66,8
	Renovanser/brister	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	max -66,8
	Summa resultatpåverkan nämnd	-125,6	-123,7	-121,9	-120,0	-118,1	-116,2	-114,3	-112,4	-110,5	-108,6	-106,7	totalt 1254,3
Resultatpåverkan TRN+SDN **													
	Deltidskostnader TRN+SDN	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	max -3,3 och -4
	Underhållskostnader trafiknätet	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	max -3,3 och -3,6
	Summa resultatpåverkan TRN+SDN	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-3,3

Kalkylen uppdaterad av:

Kalkylen granskad av (ekonomiska eller motvarande):

*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppet
 **Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positiva tecken
 ***Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar eller kalkylperiodens slut (utvecklingen från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)