



PM 2010:29 RVIII (Dnr 328-330/2009)

Upprustning av Vårbergs idrottsplats

Förslag från Skärholmens stadsdelsnämnd

Borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande
Förslaget från Skärholmens stadsdelsnämnd om ”Upprustning av Vårbergs idrottsplats” anses besvarat med vad föredragande borgarrådet anför i promemorian.

Föredragande borgarrådet Madeleine Sjöstedt anför följande.

Ärendet

Skärholmens stadsdelsnämnd har den 12 februari 2009 till kommunstyrelsen lämnat förslag om en upprustning av Vårbergs idrottsplats. Skärholmens stadsdelsnämnd anser att Vårbergs IP har ett stort underhållsbehov och bifogar också en skrivelse från IFK Stockholm som påtalar underhållsbehovet samt behov av att kunna träna fotboll vintertid för att verksamheten ska upprätthållas med hög kvalitet. Skärholmens stadsdelsnämnd föreslår att idrottsnämnden gör en storsatsning på Vårbergs IP med inomhushall för fotboll och andra aktiviteter samt konstgräsplan.

Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret och idrottsnämnden.

Stadsledningskontoret konstaterar att Vårbergs IP är i behov av upprustning. Stadsledningskontoret anser också att en upprustning ska grundas på en långsiktig plan för idrottsverksamheten.

Idrottsnämnden anser att idrottsplatsen är i stort behov av renovering.

Mina synpunkter

Jag anser att ett upprustat Vårbergs IP ligger väl i linje med stadens ambition att främja friskvård i hela Stockholm. Det framgår tydligt att det finns ett stort renoveringsbehov av anläggningen då inga större renoveringar gjorts på närmare 30 år. En renovering skulle också möjliggöra en utveckling av idrottsplatsen.

Det stora engagemang som finns för anläggningen i området är också en viktig del i ett lyckat projekt. För att idrottsplatsen ska kunna fortsätta att vara en samlingspunkt i området är det därför viktigt att redan under 2010 påbörja planeringen för upprustningen av Vårbergs IP. Denna satsning måste inrymmas i den stora plan för upprustning av idrottsytor och anläggningar som idrottsnämnden fått kommunfullmäktiges uppdrag att ansvara för. En upprustning av denna storlek kräver också stora

förberedelser och en samkörning av nyttjandetider med andra idrottsanläggningar i staden.

En upprustning kommer att medföra ökade driftskostnader. Ansvar för dessa måste fastställas tydligt.

Jag föreslår att borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande

Förslaget från Skärholmens stadsdelsnämnd om ”Upprustning av Vårbergs idrottsplats” anses besvarat med vad föredragande borgarrådet anför i promemorian.

Stockholm den 26 februari 2010

MADELEINE SJÖSTEDT

Bilaga

Reservationer m.m.

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Särskilt uttalande gjordes av borgarråden *Roger Mogert* (s), *Yvonne Ruwaida* (mp) och *Ann-Margarethe Livh* (v) enligt följande.

Stockholm lider idag stor brist på hallar vilket leder till osund konkurrens mellan föreningar och klubbar och långa kötider. Inte sällan blir konsekvensen av detta att kvinnors och flickors idrottande nedprioriteras ytterligare. Det har vi inte minst blivit varse denna vinter när den borgerliga majoriteten har avsat sig ansvaret för skötseln av stadens konstgräsplaner skapat än större tryck på hallarna.

Ur det perspektivet är det glädjande att se att Skärholmens stadsdelsnämnd själva lyfter frågan om behov av rustning, anpassning och nybyggnation av Vårbergs idrottsplats. Att skjuta upp projektet till tidigast år 2013 är endast att fly undan behoven till följd av en borgerlig investeringsbudget för idrottsnämnden som skärs ner från 300 mnkr 2009 till 200 mnkr 2012.

Behoven av ökade idrottsytor finns redan nu. Vi vill därför starkt förespråka att idrottsförvaltningen, parallellt med upprustningsarbetet av idrottsplatsen, skyndsamt ser till att en detaljplaneändring verkligen blir av så att byggandet av både den nya 7-manna hallen och anläggningen av de idrottsytor som finns beskrivna i projektet genomförs så fort som möjligt.

Kommunstyrelsen

Särskilt uttalande gjordes av *Carin Jämtin*, *Roger Mogert*, *Tomas Rudin* och *Teres Lindberg* (alla s), *Stefan Nilsson* (mp) och *Ann-Margarethe Livh* (v) med hänvisning till det särskilda uttalandet av (s), (mp) och (v) i borgarrådsberedningen.

ÄRENDET

Skärholmens stadsdelsnämnd har den 12 februari 2009 till kommunstyrelsen lämnat förslag om en upprustning av Vårbergs idrottsplats. Skärholmens stadsdelsnämnd anser att Vårbergs IP har ett stort underhållsbehov och bifogar också en skrivelse från IFK Stockholm som påtalar underhållsbehovet samt behov av att kunna träna fotboll vintertid för att verksamheten ska upprätthållas med hög kvalitet. Skärholmens stadsdelsnämnd föreslår att idrottsnämnden gör en storsatsning på Vårbergs IP med inomhushall för fotboll och andra aktiviteter samt konstgräsplan.

Skärholmens stadsdelsnämnd

Skärholmens stadsdelsnämnd beslutade vid sitt sammanträde den 12 februari 2009 att godkänna förvaltningens beslut samt att tillsända ärendet till Kultur- och Idrottsnämnden och Kommunstyrelsen samt att anse ärendet omedelbart justerat.

Skärholmens stadsdelsförvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 23 januari 2009 har i huvudsak följande lydelse

Vårbergs IP är en idrottsplats med bemanning och har flera funktioner. De allmänna utrymna som omklädningsrum, toaletter, cafeteria, är mycket slitna och i ett undermåligt skick. Taket läcker, dörrar och dörfoder är trasiga etc.

Vårbergs IP behöver en rejäl ansiktslyftning och ett omfattande underhåll.

Det har funnits planer på att bygga om Vårbergs IP till en anläggning anpassad till funktionshindrade med inomhushallar etc. Det som har hänt på Vårbergs IP under åren sen verksamheten startade är att man fått en 12-manna gräsplan, en kompensation för bostadsbyggnande på f.d. Skärholmsplanen. Exploateringskontoret har även markanvisat fler större 12-manna grusplaner i Skärholmsområdet. Förslag till grönkompensation för dessa byggprojekt är oftast konstgräs för 7-mannalag.

IFK Stockholm har en mycket omfattande verksamhet här och har i en bifogad skrivelse också tryckt på det stora behovet av en upprustning och på möjligheten till träning vintertid.

Skärholmens stadsdelsförvaltning har under åren rustat upp spontanidrottsytor, parklekar, friluftsbad och belysta motionsspår. När förvaltningen hade ansvar för skolorna rustades skolgårdarna upp. Förvaltningen har också öppnat mötesplatser i varje stadsdel samt ett Ungdomens Hus i Skärholmen, alla dessa går att använda till spontanidrott.

Skärholmens stadsdelsförvaltning föreslår att Idrottsförvaltningen gör en storsatsning på Vårbergs IP med inomhushall för fotboll och andra inomhusaktiviteter, konstgräs på nästa grusplan, verksamhet för vinteraktivitet samt rustar upp de allmänna byggnaderna.

BEREDNING

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret och idrottsnämnden.

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 19 maj 2009 har i huvudsak följande lydelse.

Av både Skärholmens stadsdelsnämnds skrivelse samt idrottsnämndens svar på remissen framgår att det finns ett upprustningsbehov av Vårbergs IP. Idrottsnämnden skriver att inga större ombyggnationer, med undantag för anläggande av en konstgräsplan 2006, gjorts sedan invigningen av idrottsplatsen för över 30 år sedan.

Stadsledningskontoret konstaterar att Vårbergs IP är i behov av upprustning och modernisering. Läget på idrottsplatsen möjliggör också, enligt idrottsnämnden, en utveckling av anläggningen med fler konstgräsytor, fotbollshall och belyst motionsspår. En sådan utveckling förutsätter att mark i anslutning till idrottsplatsen kan tas i anspråk för idrottsändamål. Stadsledningskontoret konstaterar vidare att exploateringskontoret i en bifogad skrivelse till idrottsnämnden ställt sig positiv till idrottsnämndens förslag om att mark väster om idrottsplatsen ingår i utvecklingsplanerna. Stadsledningskontoret förutsätter att detta ställningstagande är gjort utifrån att exploateringsnämnden bedömt att marken inte ska exploateras för andra ändamål.

Idrottsnämnden konstaterar att en upprustning och utveckling av Vårbergs IP kan bli möjlig först efter 2013, vilket stadsledningskontoret anser är i linje med den långsiktiga investeringsplan som nämnden beslutat om i sitt underlag till Budget 2010 med inriktning för åren 2011 och 2012.

Stadsledningskontoret anser att idrottsnämndens beslut om att utveckla Vårbergs IP som idrottsplats med inomhushall, fler konstgräsplaner m.m. ska grundas på den långsiktiga plan för idrottsverksamheten som idrottsnämnden har kommunfullmäktiges uppdrag att utarbeta under 2009.

Stadsledningskontoret poängterar att i beslut om upprustning och investering ska driftkostnadsökningar redovisas samt ansvar och kostnad för skötsel ska tydliggöras. Utgångspunkten är också att eventuella driftkostnadsökningar ska inrymmas inom nämndens budgetram.

Stadsledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen beslutar att Skärholmens stadsdelsnämnds hemställan om ”Upprustning av Vårbergs idrottsplats” anses besvarad med vad som sagts i stadsledningskontorets tjänsteutlåtande.

Idrottsnämnden

Idrottsnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 12 maj 2009 att överlämna tjänsteutlåtandet som sitt remissvar till kommunstyrelsen för vidare beslut i ärendet.

Reservation anfördes av Else Lundin (MP), *bilaga*.

Särskilt uttalande gjordes av Jari Visshed m.fl. (S), *bilaga*.

Idrottsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 20 april 2009 har i huvudsak följande lydelse.

Vårbergs idrottsplats som byggdes under 1975/1976 är belägen längs med Vårbergsvägen och består av en 11-manna konstgräsfotbollsplan, en 11-manna grusfotbollsplan, en 7-manna grusfotbollsplan, en ishockeyrink, en rakkana i syntet för friidrott, tekniksegment som höjd-

hopp, längdhopp och kula för friidrott, handbollsplan, spontanidrottsytor, servicebyggnader, förråd, omklädningsrum, servering, allmänhetens toaletter, domarrum och klubbtrymmen.



Bilden visar Vårbergs idrottsplats med röd inramning.

Historik

I samband med stadens detaljprojektering under åren 1970-1973 avseende byggandet av Vårbergs IP påtalades vikten av att det befintliga markområdet väster om nuvarande idrottsplats var mycket lämpligt att nyttjas som idrottsmark. Ett av de uttalade önskemålen var att anlägga en belyst motionsslinga. Därutöver fanns planer på fler verksamhetsytor.

Under senare delen av 1990-talet och början av 2000-talet togs förslag fram om att uppföra en fotbollshall på idrottsplatsen. Hallen skulle även utformas så att bra förutsättningar skapades gällande tillgängligheten. Under 2005/2006 uppvaktades förvaltningen av skridskosporten som föreslog att en fullstor skridskohall borde uppföras på Vårbergs IP för att därmed tillgodose skridskosporten behov av tävlings- och träningsmöjligheter. Även bandysporten har framfört att Vårbergs IP kan vara lämplig att anlägga en bandyplan/hall på.

Sedan invigningen av idrottsplatsen för över 30 år sedan har inga större ombyggnationer genomförts förutom att A-planen anlades med konstgräs under 2006, som en kompensation för att Skärholmens bollplan exploaterades. Idéerna och planerna har varit talrika gällande hur man kan utveckla idrottsplatsen. Löpande underhåll har gjorts avseende verksamhetsytor och byggnader.



Bilden visar A-planen med nytt konstfotbollsgräs och rakkana för friidrott som anlades 2006.

Förvaltningen har påbörjat en dialog med stadsbyggnadskontoret, exploateringskontoret och stadsdelsförvaltningen om att överföra ett markområde väster om idrottsplatsen som idrottsmark för att därmed återuppta de ursprungliga planerna från början av 1970-talet om att skapa ett större sammanhängande motions- och idrottsområde. Ett positivt besked har redan inkommit från exploateringskontoret, se **bilaga 3**. Detta stämmer också väl med förvaltningens långsiktiga mål om att låta ett antal befintliga idrottsplatser utvecklas till sportcentrum varav Vårbergs IP torde var mycket lämplig.



Bilden visar bl.a. markerat området väster om idrottsplatsen som är föremål för en dialog med berörda förvaltningar.

Förvaltningens förslag

Förvaltningen avser att i första hand intensivt underhålla gällande befintliga service- och omklädningsbyggnader. Därefter är det angeläget att utöka kapaciteten avseende omklädningsmöjligheterna. För att möta den planerade utvecklingen och moderniseringen av idrottsplatsen behöver minst 6 stycken nya omklädningsrum och ett domarrum färdigställas.

Om idrottsplatsområdet utökas genom detaljplaneändring avser förvaltningen att anlägga en ny 7-manna konstgräs fotbollsplan på den nya idrottsmarken för att bl.a. ersätta befintlig grusfotbollsplan som planeras att permanentas för boulesporten. Avseende boule så har förvaltningen upprättat ett nyttjandeavtal med Stockholms Bouleförbund om att befintlig 7-manna grusplan upplåts för boulespel samt att staden genom dess idrottsförvaltning har en gemensam ambition att åstadkomma en boulehall på idrottsplatsen. I samband med anläggande av en ny 7-manna konstgräs fotbollsplan planerar förvaltningen också för att anlägga ett belyst motionsspår som löper runt idrottsplatsen.

Behovet av fler konstgräsytor är dokumenterat stort och förvaltningen har i den långsiktiga planeringen angivit att en fotbollshall med 7-mannamått och konstgräs uppförs efter 2013 samt att konstgräs anläggs på den befintliga 11-manna grusfotbollsplanen.

Förvaltningen föreslår att idrottsnämnden överlämnar detta tjänsteutlåtande till kommunstyrelsen som svar på remissen angående utrustning av Vårbergs idrottsplats.

RESERVATIONER M.M.

Idrottsnämnden

Reservation anfördes av Else Lundin (MP) enligt följande

Miljöpartiet föreslår Idrottsnämnden besluta att som svar på remissen avseende upprustning av Vårbergs idrottsplats anföra:

Idrottsförvaltningen tar till sig revisorsgruppens granskningsrapport i vilken påpekas att ”Kommunfullmäktige har under en följd av år framhållit att hälften av nyinvesteringar i anläggningar ska gynna flickor och kvinnors idrottande. Vi har därför till nämnden framfört att vi önskar att de i sitt yttrande över årsrapporten redogör för hur den avser att verka för en jämställd idrott”.

Den nödvändiga upprustningen av Vårbergs idrottsplats är ett lämpligt tillfälle till nytänkande, vilket innebär en inventering av vilka idrotter som skulle tillfredsställa och öka flickors och kvinnors vilja till fysisk aktivitet. De förslag som presenteras i ärendet går i många fall tillbaka till början av 2000-talet och fokuserar på ytterligare konstgräsytor och även en fotbollshall; förslag som gynnar lagidrotter före individuella idrotter och pojkars idrottande före flickors vilket förmodligen inte är det som kommunfullmäktige avser ”med att hälften av nyinvesteringar ska gynna flickors och kvinnors idrottande”.

Särskilt uttalande gjordes av Jari Visshed m.fl. (S) enligt följande

Det finns ett enormt behov av fler och bättre anläggningar i Stockholm och fler och fler barn och unga blir placerade i kö på grund av att det saknas halltider och träningstider på idrottsanläggningar för barn- och ungdomsverksamhet. Ur det perspektivet är det glädjande att se att rustning, anpassning och nybyggnation av Vårbergs idrottsplats nu lyfts. Däremot tycker vi att det inte finns någon anledning att vänta med projektet till år 2013.

Behoven av ökade idrottsytor finns redan nu så vi vill starkt förespråka att idrottsförvaltningen, parallellt med upprustningsarbetet av idrottsplatsen, skyndsamt ser till att en detaljplaneändring verkligen av så att byggandet av både den nya 7-manna hallen och anläggningen av de idrottsytor som finns beskrivna i projektet genomförs så fort som möjligt.