

**Utlåtande 2009: RIII (Dnr 311-856/2009)**

**Detaljplan för 800 meter av Tvärbana Norr i tunnel under Traneberg i Stockholm, Dp 2007-36198-54**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande  
Detaljplanen för 800 meter av Tvärbana Norr i tunnel under Traneberg i Stockholm, Dp 2007-36198-54, antas.

**Föredragande borgarrådet Kristina Alvendal** anför följande.

*Ärendet*

Stadsbyggnadsnämnden beslöt den 14 juni 2007 att uppdra åt stadsbyggnadskontoret att påbörja planarbete för Tvärbana Norr med anslutning till Kistagrenen. Planarbetet har delats upp i flera delsträckor. Stadsbyggnadskontoret har arbetat fram ett samrådsmaterial för spårtunneln under Traneberg, som varit föremål för remissbehandling och efter bearbetning även utställning. Alla remissinstanser är positiva till tvärbans dragning under Traneberg. Planförslaget har utformats som en tilläggsplan som avses gälla tillsammans med ej ändrade delar av redan gällande planer inom området.

*Beredning*

Ärendet har beretts av stadsbyggnadsnämnden.

### *Mina synpunkter*

Under åren fram till 2030 beräknas Stockholms invånarantal växa till en miljon människor i kommunen och närmare tre miljoner i den omgivande regionen. För att klara den utvecklingen behöver Stockholm planera för framtiden och lära av de misstag som begåtts tidigare. Utbyggnaden av Tvärbanan är ett av de viktigaste infrastrukturprojekten i vår region och ännu ett steg på vägen bort från de historiska misstag som gjordes i samband med att spårvagnen nästan helt bannlystes från våra gator 1967.

Denna detaljplan för Tvärbana Norr berör en tunnelsträckning om 800 meter under Traneberg. Sträckningen har valts bland annat för att möjliggöra en strandpromenad i Ulvsundaviken. Det är viktigt att påpeka att den anslutande bron norr om tunneln måste hålla en hög arkitektonisk klass, utformas lågt och smäckt samt förses med gång- och cykelbana.

Utbyggnaden av snabbspårvägen kommer att vitalisera en rad stadsdelar och samtidigt förbättra tvärförbindelserna avsevärt. Efter årtionden på undantag är det glädjande att se hur spårvagnar åter kommer att knyta samman städerna Stockholm, Solna och Sundbyberg. Spårvagnens betydelse i den idé om en tätare, tryggare och miljövänligare stad som kallas *promenadstaden* är stor och kommer förhoppningsvis kraftigt växa ytterligare.

### *Bilagor*

1. Reservationer m.m.
2. Plankarta med planbestämmelser
3. Planbeskrivning
4. Genomförandebeskrivning
5. Samrådsredogörelse
6. Utställningsutlåtande

**Borgarrådsberedningen** tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

**Särskilt uttalande** gjordes av borgarrådet *Yvonne Ruwaida* (mp) enligt följande.

Dragningen av depåttunneln väcker lite frågetecken. Hur kommer hörselklasserna i Alviksskolan beröras? Det är viktigt att det inte blir störningar i klassrummen på lång sikt.

Om den omnämnda eken vid tunnelmynningen Margretelundsvägen skulle visa sig vara Drottning Kristinas Ek får den absolut inte fällas. Grundvattensänkningarna måste noggrant utredas samt undvikas och omhändertagande av dagvatten ska ske enligt stadens dagvattenstrategi. Givetvis bör MKB upprättas och vattendom sökas.

**Kommunstyrelsen** delar borgarrådsberedningens uppfattning och föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande

Detaljplanen för 800 meter av Tvärbana Norr i tunnel under Traneberg i Stockholm, Dp 2007-36198-54, antas.

Stockholm den

På kommunstyrelsens vägnar:  
STEN NORDIN

Kristina Alvendal

*Ylva Tengblad*

## ÄRENDET

Stadsbyggnadsnämnden beslöt den 14 juni 2007 att uppdra åt stadsbyggnadskontoret att påbörja planarbete för Tvärbana Norr med anslutning till Kistagrenen. Planarbetet har delats upp i flera delsträckor. Stadsbyggnadskontoret har arbetat fram ett samrådsmaterial för spårtunneln under Traneberg, som varit föremål för remissbehandling och efter bearbetning även utställning. Alla remissinstanser är positiva till tvärbanans dragning under Traneberg. Planförslaget har utformats som en tilläggsplan som avses gälla tillsammans med ej ändrade delar av redan gällande planer inom området.

### **Stadsbyggnadsnämnden**

**Stadsbyggnadsnämnden** beslutade vid sitt sammanträde den 26 mars 2009 godkänna förslaget till detaljplan och överlämna det till kommunfullmäktige för antagande.

*Särskilt uttalande* gjordes av Cecilia Obermüller (mp), *bilaga 1*.

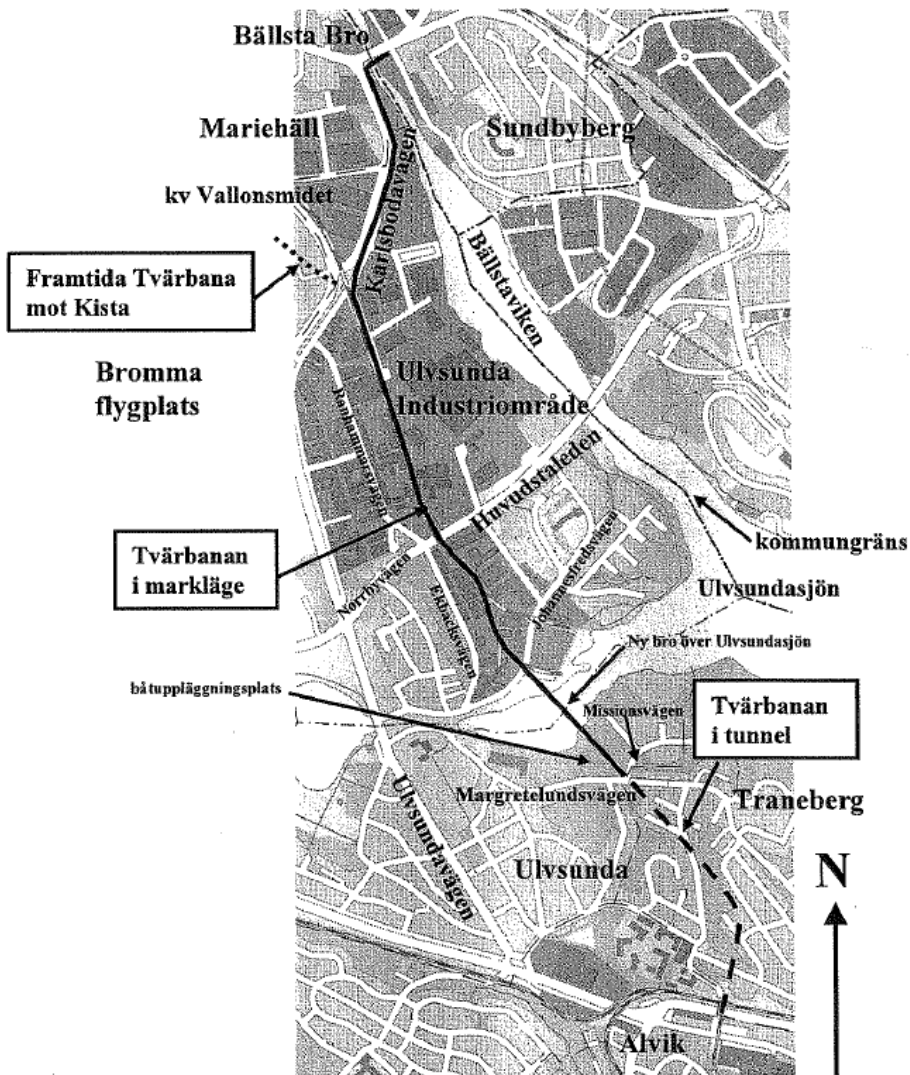
**Stadsbyggnadskontorets** tjänsteutlåtande daterat den 27 februari 2009 har i huvudsak följande lydelse.

### **Sammanfattning**

Stadsbyggnadsnämnden beslöt den 14 juni 2007 att uppdra åt stadsbyggnadskontoret att påbörja planarbete för Tvärbana Norr med anslutning till Kistagrenen. Förslaget avser den del av tvärbanan som planeras i en ca 800 meter lång tunnel under Traneberg.

Många boende önskade en annan dragning av tunneln under Traneberg som resulterar i att tvärbanan kommer att gå runt Ulvsundaviken förbi Ulvsunda Slott. Alla remissinstanser är positiva till tvärbanans dragning under Traneberg. SL har dock synpunkter på djupbestämmelserna samt att plan- och användningsgränser behöver justeras.

Stadsbyggnadskontoret anser inte att det finns tillräckliga skäl att ompröva tvärbanans sträckning och föreslår att planen kan godkännas av stadsbyggnadsnämnden och överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.



### Utlåtande

Planförslagets syfte är att kunna bygga en tvärbana/spårväg mellan Alvik och Bällsta Bro i en tunnel under Traneberg.

### Bakgrund

Stadsbyggnadsnämnden beslöt den 14 juni 2007 att uppdra åt stadsbyggnadskontoret att påbörja planarbete för Tvärbana Norr med anslutning till Kistagrenen. Planarbetet har delats upp i flera delsträckor. Parallellt med planarbetet har SL genomfört en järnvägsutredning.

Stadsbyggnadskontoret har arbetat fram ett samrådsmaterial för spårtunneln under Traneberg, som varit föremål för remissbehandling och efter bearbetning även utställning. Planförslaget har utformats som en tilläggsplan som avses gälla tillsammans med ej ändrade delar av redan gällande planer inom området.

### **Samrådsförslaget**

Planförslaget har varit på plansamråd/remiss under tiden 30 november 2007 till 31 januari 2008. Förslaget innehöll ca 800 meter tvärbana i tunnel under Traneberg. Flera fastighetsägare och boende i Traneberg har framfört frågor om buller, vibrationer och bergvärme. Förslag att flytta tunneln så den mynnar ut vid Ulvsunda Slott framfördes också så att färre hus skulle beröras av tunneln. Länsstyrelsen önskade en utförligare beskrivning av översvämningsriskerna och ett tydliggörande av bullersituationen.

Alla remissintanser är positiva till tvärbansans dragning under Traneberg. SL har dock synpunkter på djupbestämmelserna samt att plan- och användningsgränser behöver justeras.

En sammanfattning av alla inkomna skrivelser och stadsbyggnadskontorets kommentarer finns i samrådsredogörelsen. De kompletta skrivelserna finns i planakten.

### **Utställningsförslaget**

Planförslaget har varit utställt under tiden 3 september till 1 oktober 2008. Synpunkter som framförts och som inte beaktats är en annan dragning av tunneln under Traneberg och en följd av detta en dragning förbi Ulvsunda Slott. Oavsett val av tunnälläge kommer ungefär lika många bergvärmebrunnar att beröras. För mer information och stadsbyggnadskontorets kommentarer, se utställningsutlåtandet. De kompletta skrivelserna finns i akten.

Länsstyrelsen har inget att erinra.

### **Miljökonsekvenser**

En miljökonsekvensbeskrivning har upprättats till järnvägsplanen. Ett utdrag samt kommentarer anpassade till detaljplanen finns redovisad i planbeskrivningen. De miljökonsekvenser som redovisas är främst påverkan av grundvattennivåer som kan påverka hus, gator och ledningar samt bergvärme, tågbuller, vibrationer och störningar under byggtiden.

### **Ekonomi och genomförande**

Avtal har upprättats mellan staden och SL angående tvärbansans trafikanläggningar (Tvärbana Norr, Solnagrenen) och depåverksamheter (depå Ulvsunda). Avtalen ska godkännas av kommunfullmäktige, SL:s styrelse och landstingsfullmäktige. Avtalen reglerar genomförandet, ansvarsfrågor och ekonomi m.m. Delar av tvärbanan beräknas kunna påbörjas under 2009 och hela anläggningen ska vara klar för drifttagande under 2013.

### **Stadsbyggnadskontorets ställningstagande inför godkännandet**

Inför utställningen har flera av de framförda frågorna utretts. Bullret från tvärbanan gällande tunneldelen är koncentrerat till mynningarna. Vid Margretelundsvägen ligger tvärbanan djupt, så bullret avskärmas mot bostäderna. Beträffande vibrationer så kan dessa begränsas genom dämpningsanordningar i banvallen enligt gjord utredning.

Att lägga om tunneln mot Ulvsunda Slott är inte möjligt eftersom erforderlig bergtäckning för husen ej kan uppnås. En lågbro inne i Ulvsundaviken försvårar möjligheten att göra en strandpromenad. Intrånget på Ulvsunda Slotts område blir störande. Stadsbyggnadskontoret bedömer att detta förslag inte är lämpligt. Förslaget får konsekvenser för flera fastigheter genom att ett antal bergvärmebrunnar kommer att störas av tunneln och måste tas ur drift. Berörda fastigheter bedöms kunna ordna alternativ energiförsörjning via fjärrvärme eller att nya bergvärmebrunnar borrar i närområdet. Tunneln innebär i formellt avseende ett underjordiskt intrång i berörda fastigheter, vilket i första hand bör lösas genom överenskommelser med berörda fastighetsägare/tomträttsinnehavare.

Tunnelns läge har efter utställningen ändrats något i sidled och höjddled på två ställen efter önskemål från SL. Handlingarna har reviderats och delgetts berörda. Detta har bara i mindre grad påverkat några boende. Översvämningsriskerna har utretts och på flera ställen måste förstärkningar ske bl.a. vid tunnelmynningen i form av vallar o.d. Dessa frågor kommer att utredas närmare och redovisas i bygghandlingarna.

Stadsbyggnadskontoret anser att planen kan godkännas av stadsbyggnadsnämnden och överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

RESERVATIONER M.M.

**Stadsbyggnadsnämnden**

*Särskilt uttalande* gjordes av Cecilia Obermüller (mp) enligt följande

Dragningen av depåtunneln väcker lite frågetecken. Hur kommer hörselklasserna i Alviksskolan beröras? Det är viktigt att det inte blir störningar i klassrummen på lång sikt.

Om den omnämnda eken vid tunnelmynningen Margretelundsvägen skulle visa sig vara Drottning Kristinas Ek får den absolut inte fällas. Grundvattensänkningarna måste noggrant utredas samt undvikas och omhändertagande av dagvatten ska ske enligt stadens dagvattenstrategi. Givetvis bör MKB upprättas och vattendom sökas.