



Kommunfullmäktige

Utdrag ur protokoll fört vid Stockholms kommunfullmäktiges sammanträde i Stadshuset måndagen den 28 maj 2012 kl. 15.00.

Justerat den 4 juni 2012 Anslaget den 5 juni 2012

Margareta Björk

Eva-Louise Erlandsson Slorach

Ulf Fridebäck

§ 14

Minoritetsåterremiss av delar av årsredovisning 2011 med uppföljning av budget för Stockholms stad avseende värdeöverföring från bostadsbolagen (utl. 2012:73)

Dnr 123-108/2012

**AB Familjebostäders överlåtelse av fastigheter/tomträtter i Blackeberg, Hässelby och Bromma/Ulvsunda till Willhem Stockholm AB
Minoritetsåterremiss från kommunfullmäktige den 7 maj 2012 (utl. 2012:74)**

Dnr 023-343/2012

**AB Svenska Bostäders överlåtelse av fastigheter/tomträtter i Hagsätra till Ikano Bostad i Hagsätra AB
Minoritetsåterremiss från kommunfullmäktige den 7 maj 2012 (utl. 2012:75)**

Dnr 023-344/2012

Ordet innehades av borgarråden Nordin, Mogert och Wanngård, Ann Mari Engel, Björn Ljung, borgarråden Larsson och Rudin, Mehdi Oguzsoy, Emilia Bjuggren, Abit Dundar, Stefan Nilsson, Mikael Magnusson, Helen Törnqvist, Ewa Larsson, Jonas Nilsson, Ann-Margarethe Livh, Åsa Jernberg, Christer Mellstrand, Ewa Samuelsson, Stellan Hamrin, Jonas Eklund och Berthold Gustavsson.

Utlåtande 2012:73

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2012:73 behandlades. Utlåtandet gäller ett ärende om minoritetsåterremiss av delar av årsredovisning 2011 med uppföljning av budget för Stockholms stad avseende värdeöverföring från bostadsbolagen.

Yrkanden

Under överläggningen hade yrkats

dels bifall till kommunstyrelsens förslag,

dels av borgarrådet Wanngård (S) och Stefan Nilsson (MP) bifall till Socialdemokraternas och Miljöpartiets gemensamma reservation i kommunstyrelsen innebärande återremiss,

dels av Ann Mari Engel (V) bifall till Vänsterpartiets reservation i kommunstyrelsen innebärande återremiss.

Propositionsordning

Ordföranden tog upp återremissyrkandet och konstaterade att villkoren för minoritetsåterremiss inte var uppfyllda då ärendet redan minoritetsåterremitterats.

Beslut

Efter framställda propositioner enligt dessa yrkanden beslutade kommunfullmäktige utan omröstning – i enlighet med kommunstyrelsens förslag – följande.

1. Stadens ombud får i uppdrag att vid Stockholms Stadshus AB:s extra bolagsstämma rösta om utdelning på totalt 670 mnkr med hänvisning till 5.1 § i lagen om allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag. Utdelningen ska användas för åtgärder inom ramen för kommunens bostadsförsörjningsansvar enligt utlåtandet.
2. Stockholms Stadshus AB:s ombud får i uppdrag att vid AB Svenska Bostäders extra bolagsstämma rösta om utdelning på 155 mnkr, vid AB Familjebostäders extra bolagsstämma rösta om utdelning på 355 mnkr samt vid AB Stockholmshems extra bolagsstämma rösta om utdelning på 160 mnkr, med hänvisning till 5.1 § i lagen om allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag.
3. Stockholms Stadshus AB:s ombud får i uppdrag att vid AB Svenska Bostäders extra bolagsstämma rösta om utdelning på 238 mnkr, vid AB Familjebostäders extra bolagsstämma rösta om utdelning på 257 mnkr samt vid AB Stockholmshems extra bolagsstämma rösta om utdelning på 100 mnkr, med hänvisning till 4 § i lagen om allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag.
4. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

Utlåtande 2012:74

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2012:74 behandlades. Utlåtandet gäller en minoritetsåterremiss från kommunfullmäktige den 7 maj 2012 av AB Familjebostäders överlåtelse av fastigheter/tomträtter i Blackeberg, Hässelby och Bromma/Ulvsunda till Willhem Stockholm AB.

Yrkanden

Under överläggningen hade yrkats

dels bifall till kommunstyrelsens förslag,

dels av borgarrådet Wanngård (S) bifall till Socialdemokraternas reservation i kommunstyrelsen samt tilläggsyrkandet enligt----- **Bilaga 6,**

dels av Stefan Nilsson (MP) bifall till Miljöpartiets reservation i kommunstyrelsen jämte tilläggsyrkandet,

dels av Ann Mari Engel (V) bifall till Vänsterpartiets reservation i kommunstyrelsen jämte tilläggsyrkandet.

Beslut

Efter framställda propositioner enligt dessa yrkanden beslutade kommunfullmäktige utan omröstning – i enlighet med kommunstyrelsens förslag – följande.

1. Som svar på kommunfullmäktiges minoritetsåterremiss hänvisas till vad som sägs i utlåtandet.
2. AB Familjebostäders överlåtelse av tomträtterna Blackebergs Gård 3, Lappmannen 3 och 4, Norrmannen 10, Skärkarlen 11, Smålänningen 3, Upplänningen 3 och Västgöten 2 i Blackeberg, Hingsten 18, Bergsryggen 22, Bergsudden 11, Landstinget 2 och 4 i Bromma, Sigrid 12 i Bromsten, Galleriet 2, Malmkronan 1, Matsalen 2, Paradsängen 1, Salen 2, Skänkrummet 1 samt Väggfältet 1 i Hässelby samt fastigheten Bergielund 1 i Bromma till Willhem Stockholm AB (org.nr. 556280-0085), till en köpeskilling om 1 463 mnkr och på övriga villkor som anges i utlåtandet, godkänns.
3. Stockholms Stadshus AB uppmanas ge AB Familjebostäder i uppdrag att genomföra försäljningen samt teckna erforderliga avtal.

Härefter ställdes tilläggsyrkandet, enligt bilaga 6, under särskild proposition.

1. Berörda hyresgäster erbjuds att byta lägenhet genom den bolagsgemensamma internkön under sex månader från det att ett beslut om överlåtelse vunnit laga kraft (S+MP+V)

Vid propositioner på bifall till eller avslag på detta yrkande förklarade sig ordföranden finna propositionen på avslag vara med övervägande ja besvarad.

Beslutet i ärendet justerades omedelbart.

Utlåtande 2012:75

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2012:75 behandlades. Utlåtandet gäller en minoritetsåterremiss från kommunfullmäktige den 7 maj 2012 av AB Svenska Bostäders överlåtelse av fastigheter/tomrätter i Hagsätra till Ikano Bostad i Hagsätra AB.

Yrkanden

Under överläggningen hade yrkats

dels bifall till kommunstyrelsens förslag,

dels av borgarrådet Wanngård (S) bifall till Socialdemokraternas reservation i kommunstyrelsen samt tilläggsyrkandet enligt----- **Bilaga 6,**

dels av Stefan Nilsson (MP) bifall till Miljöpartiets reservation i kommunstyrelsen jämte tilläggsyrkandet,

dels av Ann Mari Engel (V) bifall till Vänsterpartiets reservation i kommunstyrelsen jämte tilläggsyrkandet.

Beslut

Efter framställda propositioner enligt dessa yrkanden beslutade kommunfullmäktige utan omröstning – i enlighet med kommunstyrelsens förslag – följande.

1. Som svar på kommunfullmäktiges minoritetsåterremiss hänvisas till vad som sägs i utlåtandet.
2. AB Svenska Bostäders överlåtelse av tomträtterna Höstsådden 1, Kolaren 1, Kolbottnen 1, Kolryssen 1, Rågrian 1, Rågröken 1, Rågskylan 1, Stubbneken 1 och Ärtåkern 1 och fastigheterna Struthatten 3 och 4 i Hagsätra till Ikano Bostad i Hagsätra AB (org.nr. 556655-7863), till en köpeskilling om 890 mnkr och på övriga villkor som anges i utlåtandet, godkänns.
3. Stockholms Stadshus AB uppmanas ge AB Svenska Bostäder i uppdrag att genomföra försäljningen samt teckna erforderliga avtal.

Härefter ställdes tilläggsyrkandet, enligt bilaga 6, under särskild proposition.

1. Berörda hyresgäster erbjuds att byta lägenhet genom den bolagsgemensamma internkon under sex månader från det att ett beslut om överlåtelse vunnit laga kraft (S+MP+V)

Vid propositioner på bifall till eller avslag på detta yrkande förklarade sig ordföranden finna propositionen på avslag vara med övervägande ja besvarad.

Då votering begärdes verkställdes sådan över följande, dessförinnan föreslagna och godkända voteringsproposition:

Den som vill avslå Socialdemokraternas, Miljöpartiets och Vänsterpartiets förslag röstar ja,

den som inte vill det röstar nej.

Vinner nej, har kommunfullmäktige beslutat bifalla förslaget.

Omröstningen utföll med 50 ja och 46 nej samt 1 frånvarande. Såsom

voteringslista nr 34:3 utvisar röstades **ja** av----- **Bilaga 7.**

Kommunfullmäktige hade alltså beslutat att avslå förslaget.

Beslutet i ärendet justerades omedelbart.

Vid protokollet

Kerstin Tillkvist