



- ### PLANBESTÄMMELSER
- Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.
- #### Gränsbeteckningar
- Gräns för planområdet
  - Användningsgräns
  - Egenskapsgräns
- #### Användning av mark
- ##### Allmänna platser
- GATA Fordons-, gång- och cykeltrafik.
  - NATUR Naturområde
- ##### Kvartersmark
- K1 Kontor, ambassadkansli.
- #### Utformning av allmänna platser
- n1 Pollare får uppföras till en högsta höjd av 0,70 meter, placerade med minsta avstånd av 1,40 meter. Pollares diameter får ej överstiga 0,16 meter.
  - n2 Murpartier av natursten får uppföras till en högsta höjd av 0,80 meter.
  - n3 Block av natursten med en högsta höjd av 1,0 meter får placeras i naturen för att hindra fordon att passera.
- #### Begränsning av markens bebyggande
- Marken får inte bebyggas
  - x Marken ska vara tillgänglig för allmän gångtrafik
  - u Marken ska vara tillgänglig för underjordiska ledningar
- #### Markens anordnande
- n4 Pollare får anordnas
  - n5 Stängsel får anordnas till en höjd av högst 2,5 meter och vid nutaccypressen i sydöstra hörnet till en höjd av högst 3,5 meter.
  - n6 Parkeringsplatser får anordnas
- Friska träd får inte fällas utan marklov annat än vid olycksrisk.
- #### Körförbindelse
- Körförbindelse får inte anordnas
- #### Utformning och utförande
- I Högst antal våningar
- #### Värdefulla byggnader och områden
- q1 Byggnaden får inte rivras, ej heller till sin exteriör förvanskas. Grusade marktytor, kullerstenar och rännalar ska bevaras. Vård och underhållsarbeten på byggnader och mark ska ske så att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
- #### Administrativa bestämmelser
- Marklov krävs för fällning av träd.  
Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

- ### GRUNDKARTA
- Kvarters-/områdesgräns
  - Fastighetsgräns
  - 2, 121, 12 Registernummer
  - Byggnad
  - Väg / gångbanekant
  - Träd
  - Staket
  - Nivåkurvor
  - Markhöjd
  - Mur
  - Stödmur
  - Servitutsområde
  - Ledningsrätt
  - Fornlämningsområde
  - Utgående gräns
- Koordinatsystem: ST 74 i plan och stadens (RH 00) i höjd  
Måtklass II  
Upprättad av Stadsmåtningsavdelningen  
2009-02-24  
Lantmätare

### ILLUSTRATIONER

Illustrationslinje  
Illustrationstext

### UPPLYSNINGAR

Planen består av:  
- plankarta med bestämmelser  
Till planen hör:  
- planbeskrivning  
- genomförandebeskrivning  
- utformningsprogram  
Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL)

10 0 50m  
Skala 1:1000

NORR

### UTSTÄLLNINGSHANDLING

Förslag  
Detailplan för  
**Nobelparken mm**  
(Östermalm 1:20 m.m.)  
i stadsdelen Östermalm i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor  
Planavdelningen  
2009-03-02

Tomás Enqvist planchef  
Nina Ahman handläggare

godkänd av SBN  
antagen av SBN / KF  
laga kraft

**Dp 2008-06480-54**

Bilaga 1