



## GRUNDKARTA

	Kvarters-/områdesgräns
	Fastighetsgräns
	Fastighetsgräns 3D
	Registernummer
	Byggnad
	Väg / gångbanekant
	Träd
	Staket
	Nivåkurvor
	Markhöjd
	Mur
	Stodmur
	Servitutsområde

Koordinatsystem: ST 74 i plan  
och stadens (RH 00) i höjd  
Måtklass II  
Upprättad av Stadsmåtningsavdelningen  
2008-02-05

Lantmätare

## UPPLYSNINGAR

Planen består av:  
- plankarta med bestämmelser  
- planbeskrivning  
- genomförandebeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen  
(PBL) med tillämpning av enkelt planförfarande

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

## Gränsbeteckningar

	Gräns för planområdet
	Egenskapsgräns

## Användning av mark

	Kvartersmark
	Förskola

## Begränsning av markens bebyggande

	Marken får inte byggas
	Marken får byggas över med planterbart bjälklag

## Markens anordnande

n1	Trädet får ej fällas. Lusthus med träd genom taket får anordnas.
----	--

Träd på förskolans gård får inte fällas utan marklov annat än vid olycksrisk

## Placering, utformning, utförande

	Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
	Högsta totalhöjd i meter över nollplanet
f1	Mindre förnåd får anordnas till en högsta byggnadshöjd av 2,0 meter.

Största taklutning är 20 grader

Mindre avsteg från detaljplanens angivna byggnadsrätter tillåts vid nybyggnad i den omfattning stadsbyggnadsnämnden finner lämpligt

## Byggnadsteknik

Tekniska utrymmen ska rymmas inom angiven byggnadsvolym

## Värdefulla byggnader och områden

q1	Mur med plank och mur utan plank får inte rivas, ej heller till sin exterior försvåras. Vård och underhållsarbeten på mur och plank ska utföras med traditionella material och metoder så att det kulturhistoriska värdet inte minskar. Plank får ersättas med nytt plank vid skada.
----	--

## Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

## UTSTÄLLNINGSHANDLING

Förslag

Detaljplan för

## Förskola på Stigberget

(del av Södermalm 10:35)

i stadsdelen Södermalm i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor  
Planavdelningen  
2008-02-17

Malin Olsson  
planchef

Jonas Claesson  
handläggare

godkänd av SBN.....

antagen av SBN.....

laga kraft.....

Dp 2006-20231-54