

STOCKHOLMS STAD	
Kommunstyrelsen	
KF/KS Kansli	
Ink.	2009 -03- 25
Dnr:	311 - 688 / 2009
Till:	R III

Om
Motion angående Vinterträdgård vid kvarteret Brovakten

Inom Lindhagensområdet växer nu en ny del av Stockholm upp. Det blir en tät stadsdel med många tusen nya bostäder. Ett av de mer komplicerade, men samtidigt även spännande projekten är det som kallas Brovakten, med 270 lägenheter. Wallenstam AB kommer att bygga två höga hus som inramar Essingeledens infart i Stockholm.

Exploateringstalet är högt satt för hela området. Parken mellan huskropparna, en park som delvis kommer att vara belägen under Essingeleden är ogästvänlig på grund av buller och avgassituationen. Parken ska delvis även underbyggas med garage och nuvarande uppvuxna träd fälls. Denna park ska också medvetet utformas på ett sätt som gör att människor inte ska vistas i den utan snarare bara passera igenom den. Inga parkbänkar eller lekplatser anläggs. Det här känns inte tillfredställande. Parkutrymmena kommer vara en bristvara i denna tätbebyggda stadsdel, också med tanke på att iordningsställandet av Kristinebergs strandpark drar ut på tiden. Många gårdar blir därutöver tämligen mörka och erbjuder inte mycket möjlighet till rekreation för de boende.

Kungsholmen har haft ett fantastiskt nätverk med sammanhängande stråk av parker, skapade genom Lindhagens, Glemmes och Bloms försorg: Detta bör staden bygga vidare på och utveckla, för att skapa en god livsmiljö för de många människor som kommer att leva här.

Under remissrundan inkom många synpunkter. Ett av svaren innehöll en som miljöpartiet finner mycket god idé. Det var Skönhetsrådet som föreslog att en vinterträdgård kan anläggas i parken. En vinterträdgård/ ett växthus skulle skapa en lugn frodig oas för de boende. Helst bör givetvis även allmänheten ges tillträde till vinterträdgården, åtminstone under dagtid.

Vinterträdgården skulle kunna innebära en vacker belysning av parkutrymmet under bron under de mörka årstiderna och skulle på ett fantastiskt sätt kunna försköna hela platsen. Det skulle nu kunna bli möjligt att faktiskt vistas i grönska, i närområdet. En vinterträdgård skulle kunna vara till stor glädje för de nya hyresgästerna. Många av de boende skulle säkerligen uppskatta en vinterträdgård och även kunna tänka sig att engagera sig i skötsel av denna.

Det finns redan ett gott exempel i Malmö, där ett växthus har uppförts på en vindpinad plats vid ett äldreboende. Det har rönt stor uppskattning och även uppmärksamhet (arkitekt Monika Gora).

En spännande utformad vinterträdgård under Essingeleden skulle kunna bli en riktig attraktion och ett lyft för hela stadsdelen.

Parkmarken ägs av staden. Tanken är att staden och Wallenstam AB i samarbete kan uppföra denna vinterträdgård. Ett brev med samma förslag har sänt till byggherren.

Hur stor vinterträdgården kan tänkas bli och hur den kan utformas får Byggherren och Stockholms stad konferera om.

Om del av del av det underjordiska garaget kunde placeras under Essingeleden, som ett parkeringsgarage kanske det hela också kan bli ekonomiskt rimligt för byggherrens räkning. (En annan fördel är att fler högväxande träd kan sparas eller planteras på denna del av parkytan om den inte underbyggs med garage).

Miljöpartiet är medvetet om att detaljplanen antogs av kommunfullmäktige den 9 mars, men samtidigt vet vi att projekt kan förändras under bygglovsskedet.

1. Staden bör i samarbete med Wallenstam AB utreda möjligheten att uppföra en vinterträdgård i parkområdet mellan höghusen.
2. Det bör även prövas om parkeringen kan flyttas till ett läge under Essingeleden för att underlätta för projektet med vinterträdgård.

Det vore förnämligt med en skyndsam beredning av motionen.



Cecilia Obermüller (mp)

Stockholm, 23 mars 2009.