

Förlikningsavtal mellan Stockholms kommun och Betaniastiftelsen

Borgarrådsberedningen föreslår kommunstyrelsen besluta följande

Förlikningsavtal avseende ersättning till staden med anledning av Betaniastiftelsens förtida uppsägning av ramavtal om köp av enstaka platser i särskilt boende i form av sjukhem och gruppboende med demensinriktning för personer över 65 år godkänns.

Föredragande borgarrådet Margareta Olofsson anför följande.

Bakgrund

Betaniastiftelsen och Stockholms kommun genom dess kommunstyrelse har ingått ett ramavtal. Avtalet gäller köp av enstaka platser i särskilt boende i form av sjukhem och gruppboende med demensinriktning för personer över 65 år, avseende platser i särskilda boendeformer för service och omvårdnad för personer över 65 år. Avtalstiden löper fr.o.m. den 1 januari 2005 t.o.m. 30 juni 2006, med möjlighet till förlängning för två plus två år. För förlängning krävs att parterna senast sex månader före avtalstidens utgång träffar en skriftlig överenskommelse om förlängningen.

Den 28 september 2005 sade Betaniastiftelsen upp avtalet till upphörande i förtid till den 30 november 2005. Staden hade vid den förtida uppsägningen avropat tjuugoått platser vid Betania. Av dessa hade Östermalms stadsdelsnämnd gjort tjugotre avrop, Norrmalms stadsdelsnämnd tre och Kungsholmens och Vantörs stadsdelsnämnder vardera ett avrop. På grund av uppsägningen tvingades stadsdelsnämnderna att med kort varsel finna andra boenden för de berörda. Genom såväl stadens som Betaniastiftelsens åtgärder har dock avslutningen vid Betaniastiftelsen och flytten till andra boenden kunnat ske på ett för de boende i huvudsak bra sätt. Av de placerande stadsdelsnämnderna är det endast Östermalms stadsdelsnämnd, såsom den huvudsakliga placeringsnämnden, som haft merkostnader på grund av den förtida uppsägningen.

Sedan Stockholms stad begärt ersättning för de kostnader som Östermalms stadsdelsnämnd vållats på grund av den förtida uppsägningen, har Betaniastiftelsen och stadsdelsförvaltningen kommit överens om att under förutsättning av stadsdelsnämndens godkännande ingå förlikning i enlighet med *bilaga*.

Beredning

Ärendet har beretts av välfärd och utbildningsavdelningen i samarbete med juridiska avdelningen.

Stadsledningskontoret föreslår att förlikningsavtal avseende ersättning till staden med anledning av Betaniastiftelsens förtida uppsägning av ramavtal om köp av enstaka plat-

ser i särskilt boende i form av sjukhem och gruppboende med demensinriktning för personer över 65 år godkänns.

Mina synpunkter

Betaniastiftelsen och Stockholms kommun genom kommunstyrelsen har ingått ramavtal om köp av enstaka platser i särskilt boende i form av sjukhem och gruppboende med demensinriktning för personer över 65 år. Avtalet skulle gälla mellan den 1 januari 2005 till den 30 juni 2006. Betaniastiftelsen sa emellertid upp detta avtal i förtid till den 30 november 2005. Vid tiden för den förtida uppsägningen hade staden avropat 28 platser vid Betania, varav 23 avrop från Östermalms stadsdelsnämnd, Norrmalms stadsdelsnämnd tre och Kungsholmens respektive Vantörs stadsdelsnämnder ett avrop vardera. Stadsdelsnämnderna tvingades efter uppsägningen att finna andra boenden med kort varsel. Östermalms stadsdelsnämnd är dock den enda stadsdelsnämnd som haft merkostnader orsakade av den förtida uppsägningen. Betaniastiftelsen och Östermalms stadsdelsnämnd har enats om ett förlikningsavtal i enlighet med *bilaga*. Jag anser att det är av stor vikt att staden får kompensation med anledning av den förtida uppsägningen från Betaniastiftelsen. Förlikningsavtalet anser jag utgör en rimlig överenskommelse.

Jag föreslår med hänvisning till vad som anförs att kommunstyrelsen beslutar följande

Förlikningsavtal avseende ersättning till staden med anledning av Betaniastiftelsens förtida uppsägning av ramavtal om köp av enstaka platser i särskilt boende i form av sjukhem och gruppboende med demensinriktning för personer över 65 år godkänns.

Stockholm den 5 april 2006

MARGARETA OLOFSSON

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Särskilt uttalande gjordes av borgarråden *Kristina Axén Olin*, *Sten Nordin* och *Mikael Söderlund* (alla m) och *Lotta Edholm* (fp) enligt följande.

Betaniastiftelsen har med sina hundraåriga anor varit ett mycket uppskattat vårdboende i Stockholm stad. Tyvärr har Betaniastiftelsen drabbats mycket illa av att löften som majoriteten i Östermalms stadsdelsnämnd och Stockholm stad utställt inte har uppfyllts, vilket vi djupt beklagar.

ÄRENDET

Betaniastiftelsen och Stockholms kommun har ingått ramavtal om köp av enstaka platser i särskilt boende i form av sjukhem och gruppboende med demensinriktning för personer över 65 år. Den 28 september 2005 sade Betaniastiftelsen upp avtalet till upphörande i förtid till den 30 november 2005. Av de placerande stadsdelsnämnderna är det endast Östermalms stadsdelsnämnd, såsom den huvudsakliga placeringsnämnden, som haft merkostnader på grund av den förtida uppsägningen. Sedan Stockholms stad begärt ersättning för de kostnader som Östermalms stadsdelsnämnd vållats på grund av den förtida uppsägningen, har Betaniastiftelsen och stadsdelsförvaltningen kommit överens om att under förutsättning av stadsdelsnämndens godkännande ingå förlikning i enlighet med *bilaga*.

ÄRENDETS BEREDNING

Ärendet har beretts av välfärd och utbildningsavdelningen i samarbete med juridiska avdelningen.

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande av den 21 mars 2006 är i huvudsak av följande lydelse.

Betaniastiftelsen och Stockholms kommun genom dess kommunstyrelse har ingått ett ramavtal. Avtalet gäller köp av enstaka platser i särskilt boende i form av sjukhem och gruppboende med demensinriktning för personer över 65 år, avseende platser i särskilda boendeformer för service och omvårdnad för personer över 65 år. Avtalstiden löper fr.o.m. den 1 januari 2005 t.o.m. 30 juni 2006, med möjlighet till förlängning för två plus två år. För förlängning krävs att parterna senast sex månader före avtalstidens utgång träffar en skriftlig överenskommelse om förlängningen.

Den 28 september 2005 sade Betaniastiftelsen upp avtalet till upphörande i förtid till den 30 november 2005. Staden hade vid den förtida uppsägningen avropat tjugotå platser vid Betania. Av dessa hade Östermalms stadsdelsnämnd gjort tjugotre avrop, Norrmalms stadsdelsnämnd tre och Kungsholmens och Vantörs stadsdelsnämnder vardera ett avrop. På grund av uppsägningen tvingades stadsdelsnämnderna att med kort varsel finna andra boenden för de berörda. Genom såväl stadens som Betaniastiftelsens åtgärder har dock avslutningen vid Betaniastiftelsen och flytten till andra boenden kunnat ske på ett för de boende i huvudsak bra sätt. Av de placerande stadsdelsnämnderna är det endast Östermalms stadsdelsnämnd, såsom den huvudsakliga placeringsnämnden, som haft merkostnader på grund av den förtida uppsägningen.

Sedan Stockholms stad begärt ersättning för de kostnader som Östermalms stadsdelsnämnd vållats på grund av den förtida uppsägningen, har Betaniastiftelsen och stadsdelsförvaltningen kommit överens om att under förut sättning av stadsdelsnämndens godkännande ingå förlikning i enlighet med bilaga.

Stadsledningskontorets synpunkter

Huvudregeln är att staden inte kan avstå avtalade rättigheter. Det är därför av stor vikt att staden erhåller kompensation med anledning av den förtida uppsägningen. Mellan parterna har det funnits olika uppfattningar om grunden för den förtida uppsägningen och merkostnadernas storlek. Parterna har dock enats om ett förlikningsavtal som föreläggs kommunstyrelsen för godkännande. Stadsledningskontorets menar att förlikningsavtalet utgör en rimlig överenskommelse.

Stadsledningskontoret föreslår att förlikningsavtal avseende ersättning till staden med anledning av Betaniastiftelsens förtida uppsägning av ramavtal om köp av enstaka platser i särskilt boende i form av sjukhem och gruppboende med demensinriktning för personer över 65 år godkänns.

Bilaga

Förslag till förlikningsavtal

Förslag som förutsätter godkännande från nämnd!

Mellan Betaniastiftelsens äldreboende (nedan Betania) och Stockholms kommun genom kommunstyrelsen (nedan staden) har ingåtts ramavtal avseende köp av enstaka platser i äldreboende (särskilt boende). Avtalet skulle gälla 1.1.2005 – 30.6.2006. Betania har sagt upp avtalet till upphörande i förtid till den 30.11.2005. Staden har med anledning av Östermalms stadsdelsnämnd merkostnader begärt ersättning på grund av den förtida uppsägningen. Parterna har nu träffat följande:

FÖRLIKNINGSAVTAL

1. Betania ska som ersättning i ett för allt kreditera 496 048 kr av faktura 11/2005 ställd till Östermalms stadsdelsnämnd.
2. Detta förlikningsavtal träffas med förbehåll för att det för sin giltighet förutsätter att det godkänns av kommunstyrelsen i Stockholms stad.
3. Kreditering enligt p 1. ska ske senast 3 vardagar efter det att Betania har mottagit dokumentation om att avtalet har godkänts i behörig ordning för stadens räkning.
4. Sedan kreditering enligt ovan skett är parternas samtliga mellanhavanden hänförliga till ramavtalet, och de avrop som skett med anledning av det, slutligt reglerade och ingendera parten har något kvarstående anspråk mot den andre med anledning av avtalet.

Stockholm den 2006

För Betaniastiftelsens Äldreboende

Stockholm den 2006

För kommunstyrelsen i
Stockholm