



GATU- OCH  
FASTIGHETSÄMNDEN

## KALLELSE

Härmed kallas till sammanträde 02/2004 med gatu- och fastighetsnämnden den  
**17 februari 2004, kl 15.00 i Bråvallasalen, Stadshuset**

Ordföranden

## FÖREDRAGNINGSLISTA

- 1 Justering
- 2 Eventuella frågor för beredning och eventuell information från kontoret
- 3 Anmälan av inkomna skrivelser

- 4 Anmälan av delegationsbeslut fattade inom gatu- och fastighetskontoret
- 5 Sexualiseringen av det offentliga rummet.  
Skrivelse av Christer Öhgren (mp) och Viviann Gunnarsson (mp) (S)
- 6 Boverkets rapport "Från arbetsverktyg till tjänster till nytta för fler". Remiss (A) \*
- 7 Stadsledningskontorets förslag till förändrad budgetordning i Stockholms stad. Remiss (A) \*
- 8 Anmälan av ekonomisk uppföljning månad 1/2004 (A)
- 9 Bokslut och verksamhetsberättelse för år 2003 (A) \*

- 10      Upplåtelse av offentlig plats på Stadsgårdskajen.  
Laglighetsprövning (RI)      \*
- 11      **UTGÅR**
- 12      Förslag till förbindelse över Hammarbyleden.  
Genomförandebeslut (RI)
- 13      Kollektivtrafik och parkering i Hammarby Sjästad.  
Uppdrag från gatu- och fastighetsnämnden (RI)
- 14      Åtgärder inför försök med miljöavgifter. Generellt  
genomförandebeslut (RI)
- 15      Förslag att stänga av Tysta Mariagången för allmän  
gångtrafik kvällar och nätter (RI)

- 16 Ropstensrondellen. Inriktningsbeslut (RI)
- 17 Åtgärder vid ökat användande av stadens parker. Skrivelse från Viviann Gunnarsson (mp) och Christer Öhgren (mp) (RI)
- 18 Fastigheten Konsthallen 2, restaurang Lindgården, på Södra Djurgården (RI)
- 19 Delgenomförandebeslut nr 2 för kv Kojan m m på Kungsholmen (RI)
- 20 Rivning alternativt flyttning av Rotundan (f d busstation) vid Norra Bantorget. Inriktningsbeslut (RI)
- 21 Markanvisning för garage till Stockholm Parkering i kv Kölnan, Hammarby Sjöstad (RI)

- 22 Trafiksituationen på Ringvägen vid Clarion Hotel. Skrivelse från Clarion Hotel och från Berthold Gustavsson (m) (RI)
- 23 Vasaparkens upprustning, skrivelse från Roger Mogert (s) samt från Anders Broberg (kd) och Ewa Samuelsson (kd) (RI)
- 24 Nybohovs bollplan. Motion av Magnus Hellström (m) nr 34/2003 (RY)
- 25 Trafiksituationen på Hägerstenvägen. Skrivelse från Ann-Marie Strömberg (v) och Per Bolund (mp) (RY)
- 26 Kultur- och industrifastigheten ”Macken” (Konvulvolus 1) i Midsommarkransen. Skrivelse från Ann-Marie Strömberg (v) samt hemställan från Liljeholmens stadsdelsnämnd (RY)
- 27 Markanvisning för studentbostäder vid Valborgsmässovägen i Midsommarkransen till Järntorget (RY)

- 28 Ny anslutningsväg mellan kv Korsräven och Gamla Bromstensvägen i Sundby. Inriktningsbeslut. Återremiss (RY)
- 29 Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Grimsta 1:2 m m i Grimsta till AB Svenska Bostäder. Inriktnings- och genomförandebeslut (RY)
- 30 Markanvisning för bostadsändamål i stadsdelarna Abrahamsberg och Åkeslund samt del av Olovslund till Veidekke, NCC och Stockholmshem. Inriktningsbeslut (RY)
- 31 Rapport om riktvärden för trafikbuller i andra miljöer än för boende, vård och undervisning. Remissvar (RY) \*
- 32 Återtagande av bostadsarrende inom fastigheten Hässelby Villastad 36:1 samt övertagande av byggnader och anläggningar inom arrendeområdet (RY)
- 33 Förslag om inrättande av Flatens naturreservat (RY)

- 34 Redovisning av analys av området kring Bjursätragatan i södra Rågsved, inklusive markanvisningar för bostäder till Abacus AB och Bostaden AB. Inriktningsbeslut (RY)
- 35 Rivning av brobaneplattan på Nybohovsbackens bro över Essingeleden. Inriktnings- och genomförandebeslut (RY) \*
- 36 Överenskommelse om exploatering för 40 lägenheter inom fastigheten Årsta 1:1 i Årsta med Seniorgården AB. Genomförandebeslut (RY)
- 37 Ändrad detaljplan för fastigheten Norrmalm 5:1, knutpunkt Årstaberg i stadsdelen Årsta samt överenskommelse om genomförande för busstorg m m med Stockholms lokaltrafik. Remiss av planförslag. Genomförandebeslut (RY)
- 38 Anmälan av Stockholms tingsrätts dom angående tomträttsavgäld för fastigheten Göta Ark 18 på Södermalm. Hemligt (SV)
- 39 Hyresnämndens beslut att avskriva ärende om tillstånd till förvärv av fastigheterna Vitbetan 36, 37 och 38 på Södermalm (SV)

- 40 Förföp av och förvärvtillstånd för vissa fastigheter (SV) \*
- 41 Ombyggnad för ny entré till Stockholms Stadsmuseum, Stadsgården 1 på Södermalm. Slutredovisning (F)
- 42 Nybyggnad av 4-avdelnings barnstuga på fastigheten Nytta och Nöje 1 i Bredäng. Inriktningsbeslut (F)
- 43 Nybyggnad av barnstuga inom fastigheten Sabbatsberg 23, Norrmalm. Inriktningsbeslut (F)
- 44 UTGÅR
- 45 Skötselprogrammet för Stockholms lantegendomar. Dom i Länsrätten (F) \*



- 46 SL:s strategiska plan 2004-2008. Remissyttrande (St) \*
- 47 Bilfri dag i Stockholm den 22 september. Skrivelse av Per Bolund (mp) och Åsa Romson (mp) (St)
- 48 Gatu- och fastighetskontorets medverkan i inrättande av ett mobilitetskontor. Skrivelse av Roger Mogert (s), Ann-Marie Strömberg (v) och Per Bolund (mp) (St)
- 49 UTGÅR
- 50 Anmälan av trafikutskottets protokoll nr 10 och 11/2003 (Pa)
- 51 Boutställning i Tensta 2006. Inriktningsbeslut (RY)

- 52 Lägesrapport av bostadsproduktionsmålet. Arbetet januari 2003 till januari 2004
- 53 Tilläggsöverenskommelse med HSB Stockholm om ombyggnad från kontor till bostäder av fastigheterna Fatbursbågen 2 och 3 på Södermalm. Bordlagt 27 januari 2004 nr 19 (RI)
- 54 Rivning av Åsöhallen på Södermalm. Skrivelser från Sten Nordin (m), Ulf Fridebäck (fp), Ann-Marie Strömberg (v) och Per Bolund (mp) samt skrivelse från Maria-Gamla stans stadsdelsnämnd av m, fp, v, kd och mp. Bordlades 27 januari 2004 nr 22 (RI)
- 55 Samarbetsavtal med AB Storstockholms Lokaltrafik om exploatering och kollektivtrafikdepåer i Stockholm. Återremiss. Bordlades 27 januar 2004 nr 23 (RI)
- 56 Janne Lundqvists tennishall i Kristineberg. Skrivelse från Per Bolund (mp) och motion av Mats G Nilsson (m), nr 37/2003. Bordlades 27 januar 2004 nr 26 (RI)
- 57 Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Lunda 6:1,2 i Lunda samt inom fastigheten Aniara 2 i Kälvesta till SMÅA AB. Inriktningsbeslut. Bordlades 27 januari 2004 nr 32 (RY)

- 58 Detaljplan för kv Kontorsskylten, Inköpschefen m fl i Vällingby. Remiss av planförslag samt godkännande av intentionsavtal med AB Svenska Bostäder. Delvis bordlagt 27 januari 2004 nr 34 (RY)
- 59 Program för kompensationsåtgärder för ianspråktagen grönmård i Råcksta och Norra Ängby m m. Inriktningsbeslut. Bordlagt 27 januari 2004 nr 35 (RY)
- 60 Programremiss för Kista Gård etapp 1 samt markanvisning inom del av fastigheten Akalla 4:1 i Kista för bostäder till NCC Bostad, HSB Bostad, Veidekke, Familjebostäder, Wihlborgs Fastigheter AB samt för kontor och/eller bostäder till LjungbergGruppen AB. Bordlagt 27 januari 2004 nr 41 (RY)
- 61 Bostäder för flyktningsfamiljer. Skrivelse från Ann-Marie Strömberg (v). Bordlagt 27 januari 2004 nr 48 (F)
- 62 Infartsparkering. Skrivelser från Roger Mogert m fl (s), Ann-Marie Strömberg m fl (v) och Per Bolund m fl (mp) samt Mats Rosén (kd) och Björn Nyström (kd). Bordlagt 27 januari 2004 nr 51 (St)
- 63 Redovisning av situationen i Gamla Stan. Skrivelser från AB Stadsholmen och Ann-Marie Strömberg (v) - Lex Gamla Stan. Bordlagt 25 november 2003 nr 5 och senast 27 januari 2004 nr 59 (S + RI)

- 64 Drift- och underhållsplan för gatu- och fastighetskontorets väghållning. Bordlagt 25 november 2003 nr 7 och senast 27 januari 2004 nr 60 (RI)
- 65 Markanvisningar för del av fastigheten Örby 4:1 invid Sågverksgatan samt fastigheten Skogskarlen 2 i Stureby till AB Familjebostäder och JM AB. Inriktningsbeslut. Återremiss. Delvis bordlagt 25 november 2003 nr 25 och senast 27 januari 2004 nr 64 (RY)
- 66 Renodling av stadens fastighetsbestånd – överföring av AO Sjukhem till Fb Servicehus AB. Genomförandebeslut (F)
- 67 Avtal om Hammarbyverket m m (RI)

**Förkortningar:**

S	= Staben	St	= Avdelningen för
A	= Administrativa avd		Strategisk trafikplanering
RI	= Region Innerstad	Pa	= Parkeringsavdelningen
RY	= Region Ytterstad	Tt	= Trafiktjänsten
SV	= Strategi och värdering	P	= Ärende med personal-
F	= Fastighetsförvaltningen		företrädare
		*	= Beslut erfordras vid dagens
			sammanträde

2004-02-11