

Handläggare: Eva Leijon
Region Innerstad
Upplåtelsebyrån
Tel: 08 508 269 22
eva.leijon@gfk.stockholm.se

2004-02-10

Dnr 02-420-3904

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

Revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats

FÖRSLAG TILL BESLUT

1. Gatu- och fastighetsnämnden tillstyrker föreslagen revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats och föreslår kommunfullmäktige att godkänna densamma.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Olle Zetterberg

Göran Gahm

Solveig Svedgård

SAMMANFATTNING

Kontoret föreslår i detta tjänsteutlåtande revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats. Förslaget grundar sig på behov av ändringar som framkommit under tiden som gått sedan senaste revidering, årsskiftet 1999-2000, samt på den prisutveckling som skett. Målet är att få en lätthanterlig avgiftssättning som är rimlig både utifrån stadens perspektiv som väghållare och markupplåtare, utifrån tillståndssökarens perspektiv likväl utifrån andra intressen när det gäller nyttjandet av offentlig plats. Det säger sig självt att denna ekvation är svår att få ihop. Den kräver kontinuerlig revidering vartefter omvärlden ändras, och nya önskemål om att få nyttja offentlig plats tillkommer.

I enlighet med vad kommunfullmäktige bestämt i ärendet
”Stadsdelsnämndernas utökade ansvar för det offentliga rummet”, dnr

\\web01\inetpub\gfk.yourvoice.se\work\2004-03-02\Tjut\11.doc

Bilaga 1: Sammanställning av remissvar

Bilaga 2: Föreslagen ny avgiftstabell

764/00, har förslaget remitterats till stadsdelsnämnderna. Därutöver har det även sänt på remiss till saluhallstyrelsen, Stockholms Hamn och Kungsträdgården park och evenemang AB. Kontoret har valt att ytterligare utöka remiss-förfarandet med fler remissinstanser. Motivet till detta är delvis förfrågningar och önskemål utifrån och delvis oppositionens förslag till beslutstext där man efterfrågade en konsekvensanalys för näringslivet och för föreningslivet inför slutgiltigt ställningstagande i gatu- och fastighetsnämnden. Kontorets tanke är att ett utökat remissförfarande, som inbegriper kommunala nämnder med ansvar att bevaka näringslivets och föreningslivets intressen såväl som olika branschföreningar vars medlemmar berörs av förslaget, ger en mer heltäckande bild och därmed ett bättre reviderat förslag. Sammanlagt har 37 remissinstanser tillfrågats. Den stora remissrundan med påminnelser för uteblivna svar samt bearbetning vartefter svaren inkommit har tagit tid, varvid kontorets första intention att ta de nya avgifterna i bruk vid årsskiftet 2003/2004 inte gick att uppfylla, utan har fått skjutas till nästkommande årsskifte.

Remissinstanser samt sammanfattning av respektive remissvar redovisas i bilaga 1. Hur kontoret tagit hänsyn till synpunkterna i det reviderade förslaget framgår även i denna bilaga.

Efter revidering av det ursprungliga förslaget med anledning av inkomna remissvar föreslår kontoret följande allmänna ändringar:

- ? Avgifterna räknas upp till 2004 års prisläge med septemberindex 2004 och avrundas enligt gängse avrundningsregler till närmast jämna 10-tal kronor .
- ? Avgifterna föreslås börjar tillämpas 1 januari 2005, förutom vad gäller försäljningsplatserna enligt rubrik 1:6, vad avser de tillstånd på helårsbasis som löper från 1/10 vart år till 30/9 påföljande år. För dessa föreslås avgifterna börja gälla från 1/10 2004.
- ? Avgifterna ska tillämpas strikt för samtliga oavsett vem eller i vilken organisationsform tillståndshavaren är. Detta för att upprätthålla likabehandling och konkurrensneutralitet.
- ? Medför en upplåtelse att en gatuavstängning måste göras eller att större delen av en park stängs av, dubbleras avgifterna.
- ? Finns flera sökanden för samma plats och med samma eller snarlika ändamål, väljer staden genom sin vetorätt i ordningslagen vilken sökande som ska få tillståndet. Sökande som tidigare bedrivit samma verksamhet på platsen har förtur, så länge denne sökande har bedrivit sin verksamhet prickfritt under tidigare tillståndsperioder och staden inte har för avsikt att upplåta platsen till annan typ av verksamhet eller använda den för annat ändamål.

- ? Staden accepterar inte försäljning av tillstånd. Det innebär att om en tillståndshavare inte har för avsikt att nyttja sin plats för eget bruk ska tillståndet återkallas och fördelas till annan sökande som staden väljer.
- ? Till innerstaden hör Norrmalm, Östermalm, Södermalm, Kungsholmen, Gamla Stan, Ridderholmen, Norra och Södra Djurgården, Skeppsholmen och Blasieholmen, Stora och Lilla Essingen, Långholmen och Reimersholme samt Hammarby Sjöstad. Resterande delar av staden utgör ytterstaden.

Tabellutformning har ändrats. Detta för att uppfylla önskemålen om definitioner och klarare instruktioner hur avgifterna ska beräknas och tillämpas. I princip behålls samma rubriksättning som tidigare, eftersom denna är inarbetad och ger en lättöverskådlig bild av de olika upplåtelseändamålen. Någon enstaka underrubrik är helt ny, andra har slagits samman där den praktiska användningen av avgiftsnormen visat att detta är lämpligt. Under "Kontorets förslag" följer en genomgång av de ändringar som föreslås, rubrik för rubrik. De upplåtelseändamål som inte är föremål för ändringar behåller samma rubrik och deras avgift som de har enligt nu gällande avgiftsnorm uppräknas till 2004 års kostnadsläge innan de tas till användning 2005-01-01, alternativt 2004-10-01.

I övrigt föreslår kontoret en del förändringar på enstaka rubriker och tillhörande texter, vilka redovisas under respektive ärenderubrik i detta utlåtande och i bifogade bilagor.

UTLÅTANDE

Bakgrund

Kommunens avgiftsrätt i samband med upplåtelse av offentlig plats grundar sig på Lag (1957:259) om rätt för kommun att ta ut avgift för vissa upplåtelser av offentlig plats mm. I första paragrafen stadgas följande:

Om tillstånd enligt 3 kap 1 § ordningslagen (1993:1617) har lämnats ifråga om sådan offentlig plats som står under kommunens förvaltning, får kommunen ta ut ersättning för användningen. Rätt att ta ut ersättning föreligger också ifråga om användning, som avser salutorg eller liknande plats som kommunen har upplåtit till allmän försäljningsplats.

Ersättning utgår i form av en avgift med belopp, som kan anses skäligt med hänsyn till ändamålet med upplåtelsen, nyttjarens fördel av denna, kommunens kostnader med anledning av upplåtelsen och övriga omständigheter.

Grunder för beräkning av avgiften beslutas av kommunfullmäktige. Bestämmelserna i andra och tredje stycket gäller inte, när kommunen enligt 3 kap 2§ andra stycket 2 ordningslagen inte hörs över ansökan om tillstånd.

Den rätt avgiftslagen ger kommunen att ta ut avgift för olika former av upplåtelse av offentlig plats bör användas på ett sådant sätt att avgiftssättningen underlättar och befrämjar efterlevnaden av de villkor som

kommunen enligt ordningslagen har rätt att ställa i samband med att offentlig plats upplåts för olika typer av ändamål. Den bör vidare vara så lättförståelig som möjligt för tillståndssökaren och lätthanterlig för stadens handläggare. Då vissa av ärendetyperna idag är spridda över många förvaltningar är det av största vikt att det inte finns någon större "tolkningsmån" – oavsett var i staden ärendet behandlas bör ju samma avgift utgå för likartade ärenden.

Kontores förslag till avgifter är givetvis baserade på de punkter som stadgas i ordningslagen.:

- ? "Ersättning utgår i form av en avgift med belopp" – alla avgifter är satta i kronor i förhållande till m² nyttjad markyta, m² affischyta, per dygn och föremål eller liknande. Tillfällen då nolntaxa gäller är specificerat. Inga procenttal på omsättningssiffror eller liknande föreslås. Inga anbudsförfaranden får förekomma.
- ? Avgifterna ska vara skäliga. Kontoret har försökt se över detta genom att alla tänkbara berörda branschföreningar har fått tillfälle att reagera på ärendet genom det utökade remissförfarandet. Skäligheten i det enskilda fallet kan ju givetvis prövas genom en överklagan av avgiftssättningen.
- ? Ändamålet med upplåtelsen och nyttjarens fördel av upplåtelsen – avgifterna är baserade på och varierar efter de olika ändamål som specificeras och definieras i avgiftstabellen, bilaga 2.
- ? Kommunens kostnader med anledning av upplåtelsen.
- ? övriga omständigheter.
- ? Grunder för beräkning av avgiften beslutas av kommunfullmäktige. Alla tidigare förekommande högsta belopp och så kallade "flytande lägesbedömningar" är borttagna och ersatta med fasta belopp eller med beräkningsscheman.

Samråd

Detta ärende har sänds på remiss till samtliga stadsdelsnämnder, till berörda facknämnder, saluhallsstyrelsen, Stockholms hamn, Kungsträdgården Park & Evenemang AB samt till berörda branschföreningar. Sammanlagt har 37 remissinstanser tillfrågats. Sammanfattning av remissinstansernas synpunkter, samt hur och om dessa inarbetats i nu föreliggande förslag, finns presenterat i bilaga 1 till detta tjänsteutlåtande.

Tidplan

Tidplanen för att de nya avgifterna ska kunna tas i bruk 2005-01-01, med undantag av försäljningsplatserna som planeras tas i bruk 2004-10-01, ser ut enligt följande:

- ? Beslut i gatu- och fastighetsnämnden tas senast vid sammanträdet den 23 mars. Då justeras protokollet omedelbart.
- ? Ärendet handläggs vidare av stadsledningskontoret för att tas upp i kommunfullmäktige innan sommaruppehållet.
- ? Beslut tas i kommunfullmäktige senast vid första sammanträdet efter sommaruppehållet.
- ? Direkt därefter påbörjas en informationssatsning:

- ✍ Intern information: För de förvaltningar som ska använda sig av den nya avgiftssättningen ställer gatu- och fastighetskontoret upp med utbildning och direkt information om så efterfrågas.
- ✍ Extern information: Under början på hösten läggs information om de nya avgifterna ut på stadens hemsida. Dessutom informeras via dagspressen, samt till de branschföreningar som berörs. Ingen riktad information sänds till enstaka tillståndshavare, då det rör sig om sådana stora mängder av ärenden. Information kan givetvis fås direkt från berörda förvaltningar vid efterfrågan. Undantag kioskupplåtelse där kontoret menar att var kioskinnehavare bör få vetskap och ges möjlighet att reagera på hur ansvarig förvaltning beräknat den nya avgiften innan den tas i bruk enligt specifika i avgiftstabellen preciserade övergångsbestämmelser för kioskupplåtelse.
- ? Stödtabeller för den databaserade beräkningen av avgifterna korrigeras efter fullmäktige-beslutet.
- ? Avgifterna tas i bruk 2004-10-01 (försäljningsplatserna) samt 2005-01-01 (resterande).

Här bör poängteras särskilt vikten av att sjösätta avgiftsändringen vid ett årsskifte. Mängden ärenden som berörs är väldigt många. De löper på en mängd olika tider. Årsskiftet är den fastställda punkt som har minst mängd löpande tillståndsperioder. Det innebär att det då är som minst tillstånd där avgiftsändringen infaller mitt i en löpande tillståndsperiod. Väljer man ett kvartalsskifte eller halvårsskifte ökar mängden löpande ärenden drastiskt. Att ändra ett system byggt för mängdärenden är en administrativt komplicerad process. Om tidplanen inte kan hållas till sagda årsskifte föreslår kontoret att den skjuts ytterligare ett år på framtiden.

Konsekvenser

-ekonomiska

Då den absolut övervägande delen av ärendemängden berör sådana rubriker som endast indexregleras, påverkas intäkterna i stort bara via indexjustering. Undantag är kioskupplåtelse, som kan innebära en märkbar intäktsförändring för den stadsdelsnämnd som har ett fåtal upplåtelse per år varav kioskerna kan stå för en större andel av denna intäkt.

För tillståndshavarna gäller samma förhållande. De enskilda tillståndshavare som kan påverkas mycket är kioskinnehavarna. För vissa innebär principändringen ett glädjande besked och lägre avgift. För andra innebär de en högre avgift. Av just detta skäl föreslår kontoret övergångsbestämmelser. Ingen kioskinnehavare ska drabbas av en högre avgift under löpande tillståndsperiod. Vid större förändringar kan man också använda sig av en trappad avgiftshöjning, så att tillståndshavaren får möjlighet att vänja sig. I detta sammanhang bör påpekas att kiosker i dag kan överlåtas med betydande övergångssummor, vilket tyder på att stadens avgifter är satta väl lågt.

-miljö

Kontoret kan inte se att det lämnade förslaget innebär några miljökonsekvenser.

-måluppfyllelse

Kontoret har givetvis haft kommunfullmäktiges övergripande mål i åtanke vid utformningen av förslaget. Främst kan påpekas nolltaxan vad gäller tillgänglighetsskapande upplåtelser (rubrik 6:5b) och för mindre barn- och ungdomsevenemang (rubrik 3:1a).

- näringsliv och jobb i regionen

Kontoret kan inte se att förslaget har någon direkt påverkan på näringsliv och jobb i regionen.

-kompensation för ianspråktagen grönyta

Inte relevant för ämnet.

-tillgänglighet

I huvudsak använder staden sin möjlighet till villkorsskrivning i tillståndsärenden enligt ordningslagen för att tillse att tillgänglighetsfrågor beaktas av tillståndshavarna. Men nolltaxa gäller för tillgänglighetsskapande upplåtelser enligt rubrik 6:5b.

Kontorets förslag/synpunkter

1. Kiosker, serveringar, försäljningsplatser mm

Kiosker, serveringar och olika typer av försäljningsplatser utgör positiva inslag i stadslivet. De har en stor betydelse för stadens utseende och bidrar i högsta grad till det livliga och inbjudande intryck som vi vill att Stockholms gator, torg och parker skall ge både till stockholmarna själva och till stadens besökare. Kiosker, serveringar och olika typer av försäljningsplatser erbjuder service och avkoppling till sina kunder samtidigt som de bidrar till en ökad handel och därmed även ger arbetstillfällen. Upplåtelseändamålen under rubrik 1 innebär samtliga att tillståndshavaren bedriver en rörelseverksamhet på offentlig plats. I vissa fall ger de ett tillskott av serveringsyta till en redan befintlig rörelse; t ex uteserveringar och permanenta serveringsverandor. I andra fall utgör de en fristående enhet, som ska vara komplett med de funktioner som behövs för att verksamheten ska fungera.

Upplåtelseändamål	Avgift för år 2000 Kommentar	Förslag till ny avgift
1:1 Permanenta kiosk- och serveringsbyggnader	355.810 kr/år Högsta avgift. Flytande lägesbedömning , se text nedan	Beräkningsschema baserat på en grundavgift, värdering av upplåten plats i form av mängd människor, p-platser, miljö, närområde samt kioskutformning och övriga omständigheter.
1:2 Säsongsbetonade kiosk- och serveringsbyggnader	125.290 kr/säsong Högsta avgift. Flytande lägesbedömning , se text nedan.	

Permanent och säsongsbetonade kiosk- och serveringsbyggnader har idag en högsta avgift under vilken avgift fastställs för var enskild upplåtelse med stöd av faktorerna ändamålet med upplåtelsen, nyttjarens fördel av upplåtelsen, kommunens kostnader med anledning av upplåtelsen, den enskilda platsens belägenhet, trafikintensiteten, både vad avser fordonstrafik och fotgängare samt närheten till andra intressedragande företeelser. Det är viktigt med en rättvis och inte alltför spretande avgiftsättning för de kiosker som finns på jämförbara offentliga platser, oavsett var denna befinner sig i staden. Juridiska avdelningen har i sitt remissvar tryckt särskilt på att alla intervaller inom vilken handläggaren fritt kan sätta avgiften ska bort – beräkningsgrunderna ska vara fastställda av fullmäktige.

För att tillmötesgå juridiska avdelningens krav på bättre överensstämmelse med avgiftslagen samt stadsdelsförvaltningarnas efterfrågan på ett bättre stöd i avgiftsättningen av kiosker har kontoret arbetat fram ett schema att beräkna avgiften för den specifika kioskupplåtelsen med. Beräkningsgången redovisas som bilaga till förslaget till avgiftstabell, bilaga 2. I korthet sätts avgiften genom att platsen värderas genom sin geografiska placering i staden, mängden människor som rör sig på platsen, tillgång till P-platser, närmiljö samt vilka verksamheter som finns i kioskens närområde. Till detta läggs kioskens funktioner samt eventuella övriga omständigheter. De punkter som ingår i beräkningen är väl definierade. Till varje punkt hör ett fast belopp. Summan av samtliga belopp utgör kioskens avgift under ett år eller en säsong. Systemet har i två vändor remissbehandlats på samtliga stadsdelsförvaltningar, och reviderats av kontoret. Kontoret har tillsammans med stadsdelsförvaltningarna kontrollräknat en stor mängd kiosker. Vi anser att beräkningen ger rättvisa avgifter, men självklart innebär det förändringar för många kioskinnehavare. Av den anledningen föreslår kontoret övergångsregler för kioskinnehavarna enligt följande:

- ? Innebär övergången till det nya avgiftssystemet att avgiften för en specifik kiosk sänks, ändras avgiften i ett steg från det datum den nya avgiftsättningen börjar tillämpas, dvs 2005-01-01 enligt tidplanen.
- ? Innebär övergången till det nya avgiftssystemet att avgiften för en specifik kiosk höjs, tillämpas den nya avgiften först i och med att ett tillstånd ska förnyas. I samband med detta kan behov uppkomma av trappstegsvisa höjningar, vilket bedöms från ärenden till ärende. Inga höjningar av avgiften under löpande tillståndsperiod alltså.

Frågan att lista och kartera hela staden i A, B, och C-lägen och istället använda ett sådant material som grund för kioskavgifterna har diskuterats. Kontoret har dock kommit fram till att detta skulle vara ett alltför statiskt sätt att arbeta på. Var gång en plats förändras måste karteringen göras om och fullmäktige fatta nytt beslut. En administrativt enklare system är det framtagna beräkningsschemat, där den enskilda platsens attraktivitet och kioskbyggnadens plus och minus framkommer genom klart definierade punkter med olika belopp.

Upplåtelseändamål	Avgift för år 2000	Förslag till ny avgift
1:3 Permanenta	2.860 kr/kvm och år	Cityzonen:

restaurangverandor	Flytande lägesbedömning	3.270 kr/m ² och år <i>Inom tullarna:</i> 2.220 kr/ m ² och år <i>Utom tullarna:</i> 1.770 kr/ m ² och år A-läge 900 kr/m ² och år B-läge
1:4 Uteserveringar Observera endast under sommarsäsongen 1/4-15/10. Längre upplåtelse räknas som 1:3 ovan	<i>Cityzonen:</i> 1.090 kr/m ² och säsong <i>Inom tullarna:</i> 740 kr/ m ² och säsong <i>Utom tullarna:</i> 590 kr/ m ² och säsong A-läge 300 kr/m ² och säsong B-läge	Endast indexhöjning.

Permanent restaurangverandor och uteserveringar är i princip jämförbara företeelser, även om den ena finns på platsen året om och den andra bara är där under sommarsäsongen. Upplåtelsen utgör en komplettering till en befintlig rörelse i en lokal. Den ger plats för mera bord och stolar och ger därmed förutsättningar för en större omsättning i rörelsen. Tidigare har permanenta restaurangverandor haft en högsta avgift per m² och år under vilken avgift fastställts för var enskild upplåtelse. Kontoret föreslår att avgiften för restaurangverandor istället byggs upp på samma sätt som den för uteserveringar och proportioneras tidsmässigt mot denna, samt att den nya avgiften ska vara en fast avgift per m² precis som den för uteserveringar redan är. Ingen av remissinstanserna har haft någon negativ kommentar om detta förslag.

Upplåtelseändamål	Avgift för år 2000	Förslag till ny avgift
1:5 Torgplatser	120. 280 kr/plats och år eller 700 kr/plats och dag	120. 280 kr/plats och år eller 700 kr/plats och dag Högsta avgift. Beräkning av avgift för den enskilda upplåtelsen sker i enlighet med vad som fastställs i ansvarig nämnd.
1:6 Försäljningsplatser, kioskvagnar uppställda del av dygn samt glassboxar och liknande utanför butikslokal	I cityzonen: 16 640 kr/plats och år På malmarna och utom tullarna: 12 030 kr/plats och år Försäljning under max 7 dagar: 400 kr per dag	I cityzonen: 11 100 kr/ m ² och år På malmarna och utom tullarna: 8.000 kr/ m ² och år Försäljning under max 7 dagar: 400 kr per dag
1:7 Julgransförsäljnings- platser	I innerstaden: 2.960 kr per påbörjad försäljningsperiod I ytterstaden: 1.980 kr per påbörjad försäljningsperiod.	Endast indexhöjning.
1:8 Demonstrationsobjekt i direkt anslutning till butikslokal / varuskyltning Obs ingen försäljning på denna yta. Om försäljning räkna som 1:6 ovan.	2 000 kr per plats och år	Endast indexhöjning

För de försäljningsplatser som upplåts med polistillstånd föreslår kontoret att man övergår från en avgift per försäljningsplats och år till en avgift per ianspråktagen m² och år. Detta är i enlighet med vad berörd branschföreningen svarat. Nivån på den föreslagna summan per m² är proportionell mot den summa som betalats per 1,5 m².

2. Reklam och skyltar

Under rubriken ”Reklam och skyltar” samlas reklam och informationsbudskap av olika slag. Reklammarknaden är under ständig utveckling och omdaning. Reklam ingår i flera olika typer av upplåtelser likväl som det finns upplåtelser som bara har reklam innehåll.

Upplåtelseändamål 2000	Avgift för år 2000	Upplåtelseändamål Definition	Förslag till ny avgift
2:1 Obelyst reklam,	<i>Inom tullarna:</i> 1 780 kr /m ² affischyta och år <i>Utom tullarna:</i> 890 kr /m ² affischyta och år Fast avgift per kvm affischyta och år. Moms tillkommer	2:1 Reklam Reklamupplåtelser på löpande basis. Stillastående bilder såväl som bildväxling, belysta som obelysta	<u>Upplåtelser på årsbasis:</u> <i>Inom tullarna:</i> 2 710 kr/m ² affischyta o år <i>Utom tullarna:</i> 1 350 kr /m ² affischyta o år
2:2 Belyst reklam	<i>Inom tullarna:</i> 2 710 kr/m ² affischyta o år <i>Utom tullarna:</i> 1 350 kr /m ² affischyta o år Fast avgift per kvm affischyta och år. Moms tillkommer	2:2 Tillfällig reklam Reklamupplåtelser på löpande basis. Stillastående bilder såväl som bildväxling, belysta som obelysta	<i>Inom tullarna:</i> 270 kr/m ² affischyta och påbörjad vecka <i>Utom tullarna:</i> 135 kr /m ² affischyta och påbörjad vecka. Dock lägst 3.010 kr per reklamföremål.

Den sedvanliga utomhusreklamen delas idag på två rubriker; belyst och obelyst. Då utvecklingen går mot mer belyst reklam på bekostnad av den obelysta föreslår kontoret att dessa två slås ihop och höjs upp till avgiften för den belysta. Berörd branschförening reagerade förväntat negativt på detta i sitt remissvar. Men kontoret har i en enskild ansökan från ett av de stora reklamföretagen fått den föreslagna nya avgiften accepterad, såväl som ytterligare tilläggserbjudanden, som inte kunde accepteras eftersom de låg utanför tillståndsärendet. Av detta följer att vi inte kan se annat än att den föreslagna avgiften är högst rimlig. Däremot stryks förslaget om en högre avgift för bildväxlande reklam, då juridiska avdelningen var tveksam mot denna.

Det blir dessutom vanligare med ansökningar gällande reklam på kortare tid och emellanåt kan sådana tillstånd medges i enlighet med stadens reklamriktlinjer. Att då använda sig av den avgift som är avsedd för löpande

reklamupplåtelser ger väldigt låga avgiftsnivåer, medan nyttan för tillståndshavaren givetvis är betydande för denna typ av kortfristiga upplåtelser. Kontoret föreslår därför att reklam taxan kompletteras med en avgift för korttidsupplåtelser.

För restarande reklam- och skyltrubriker föreslås bara smärre justeringar.

Upplåtelseändamål	Avgift för år 2000	Förslag till ny avgift
2:3 Informationstavlor och hänvisningsskyltar	3. 010 kr /plats och år Fast avgift per plats och år.	Informationstavlor nolltaxa om inget reklamslag. För reklam tas avgift i enlighet med 2:1ovan. Hänvisningsskylt 3.010 kr /plats och år
2:4 Banderoller	2.000 kr/ påbörjad vecka och banderoll Fast avgift per banderoll och påbörjad vecka. Moms tillkommer. Tillstyrks ej över trafikerad gata/väg.	Endast indexhöjning
2:5 Varumärkesskylt	1 800 kr/ m ² reklamyta och år. Dock lägst 3 010 kr per skylt och år. Fast avgift per kvm reklamyta och år. Moms tillkommer	<i>Inom tullarna:</i> 2 710 kr/m ² affischyta o år <i>Utom tullarna:</i> 1 350 kr /m ² affischyta o år Dock lägst 3 010 kr per skylt och år.
2:6 Hänvisningsskylt	3.010 kr /år	Rubriken stryks. Slås ihop med 2:3
2:7 Byggskylt Reklam på byggnadsställning	<i>Inom tullarna:</i> 1 780 kr /m ² affischyta och år <i>Utom tullarna:</i> 890 kr /m ² affischyta och år Dock lägst 3 010 kr per skylt och år.	<i>Inom tullarna:</i> 2 710 kr/m ² affischyta o år <i>Utom tullarna:</i> 1 350 kr /m ² affischyta o år Dock lägst 3 010 kr per skylt och år.
2:8 Överdagenskylt placerad mot lokalens fasad	Ingen avgift utöver polismyndighetens ansökningsavgift.	Ingen ändring.

Informationstavlor är en service till allmänheten så att man lättare hittar rätt. Bra utformad utgör den ett bra komplement till väghållarens skyltning i ett område. Kontoret föreslår att ingen avgift skall utgå för en ren informationsskylt. Om reklam förekommer på något sätt på skylten skall dock avgift uttagas enligt rubrik 2:1. Rubriken 2:6 hänvisningsskylt föreslås strykas och slås ihop med 2:3. Hänvisningsskyltar tillstyrks bara i undantagsfall, och då har de samma funktion för allmänheten som en ren informationsskylt.

Rubriken 2:5 varumärkesskylt föreslås revideras så att den överensstämmer med avgiftssättningen för sedvanlig utomhusreklam, dvs 2:1.

Reklam förekommer ofta på byggetableringar och byggnadsställningar på olika sätt. Då denna tidigare följt samma avgiftssättning som långtidsupplåtta reklamplatser, så bör denna avgift revideras så att den följer rubrik 2:1. Se även rubrik 4:4 nedan.

3. Markdisposition i samband med evenemang , kultur, sport och idrott.
(motsvarar ordningslagens allmänna sammankomst och offentlig tillställning)

Upplåtelseändamål	Avgift för år 2000 Kommentar	Förslag till ny avgift
<p>3:1a Evenemang, marknader, cirkusetableringar och liknande</p> <p>Denna rubrik gäller arrangemang utan direkt koppling till en eller flera produkter eller företag. Om direkt koppling finns till produkt /produkter och/ eller företag som ska marknadsföras bedöms arrangemanget som reklamevent enligt 3:2 nedan</p>	<p>? <i>Mindre evenemang med barn- och ungdomsverksamhet.</i> För mindre arrangemang med ungdomsverksamhet typ skolor, dagis, scoutförening, idrottsförening och liknande tas ingen avgift.</p> <p>? <i>Evenemang med lokal anknytning</i> Högsta avgift: 5.010 kr Lägsta avgift: 500 kr Omfattning max 4 dagar Flytande lägesbedömning. Avser lokala föreningar som anordnar arrangemang i sitt eget närområde.</p> <p>? <i>Övrigt</i> Högsta avgift anges. Inom detta intervall bestäms avgiften för den specifika upplåtelsen genom summering av avgift för i upplåtelse ingående läktare, tält etc, se avgiftskolumnen.</p> <p><u>Innerstad:</u> <ul style="list-style-type: none"> ⌘ Högsta avgift: 74 130 kr per tillfälle om längst 4 dagar ⌘ Läktare > 15 x 5 m och tält > 30 m² samt cirkusetableringar: 2 960 kr/dag ⌘ Läktare < 15 x 5 m och tält < 30 m² samt enstaka karusell: 1 480 kr/dag ⌘ Marknadsstånd och försäljningstält: 690 kr/dag ⌘ Bord 1 x3 m: 350 kr/dag ⌘ Reklamskylt / banderoll 490 kr/ styck och dag + </p>	<p>? <i>Hjälperksamhet och samhällsinformation</i> Ingen avgift tas för hjälperksamhet eller samhällsinformation i mindre omfattning utan inslag av försäljning och reklam.</p> <p>? <i>Sammankomst enl OrdL 2 kap 1§ p1,</i> Ingen avgift tas för sammankomst som utgör demonstration eller som annars hålls för överläggning, opinionsyttring eller upplysning i allmän eller enskild angelägenhet.</p> <p>? <i>Mindre evenemang med barn- och ungdomsverksamhet.</i> För mindre arrangemang med ungdomsverksamhet typ skolor, dagis, scoutförening, idrottsförening och liknande tas ingen avgift.</p> <p>? <i>Evenemang med lokal anknytning</i> Omfattning max 4 dagar <u>Innerstad:</u> Evenemang med kommersiell inslag: 5.010 kr Evenemang utan kommersiella inslag: 500 kr. <u>Ytterstad:</u> Evenemang med kommersiell inslag: 2.500 kr Evenemang utan kommersiella inslag: 500 kr.</p> <p>? <i>Övrigt</i> <u>Innerstad:</u> <ul style="list-style-type: none"> ? Högsta avgift: 74 130 kr upp till 5 dagar, 5-9dagar 111.195 kr, 10-15 dagar 148.260 kr. Avgiften proportioneras därefter efter tiden. ? Läktare > 15 x 5 m och tält > 30 m² samt cirkusetableringar: 2 960 kr/dag ? Läktare < 15 x 5 m och tält < 30 m² samt enstaka karusell: 1 480 kr/dag ? Marknadsstånd och försäljningstält: 690 kr/dag ? Bord 1 x3 m: 350 kr/dag ? Reklamskylt / banderoll 490 kr/ styck och dag + moms <u>Ytterstad:</u> <ul style="list-style-type: none"> ? Högsta avgift: 37 060 kr per tillfälle om längst 4 dagar ? Läktare > 15 x 5 m och tält > 30 m² samt cirkusetableringar: 1 480 kr/dag </p>

	<p>moms</p> <p><u>Ytterstad:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ✎ Högsta avgift: 37 060kr per tillfälle om längst 4 dagar ✎ Läktare > 15 x 5 m och tält> 30 m² samt cirkusetableringar: 1 480 kr/dag ✎ Läktare < 15 x 5 m och tält< 30 m² samt enstaka karusell: ✎ 740 kr/dag ✎ Marknadsstånd och försäljningstålt 340 kr/dag ✎ Bord 1 x3 m: 170 kr/dag ✎ Reklamskylt / banderoll: 240 kr/ styck och dag + moms 	<ul style="list-style-type: none"> ? Läktare < 15 x 5 m och tält< 30 m² samt enstaka karusell: 740 kr/dag ? Marknadsstånd och försäljningstålt 340 kr/dag ? Bord 1 x3 m: 170 kr/dag ? Reklamskylt / banderoll: 240 kr/ styck och dag + moms
3:1b Reklamevent Arrangemang vars huvudsyfte är att marknadsföra produkt och/eller företag	Finns ej i nu gällande avgiftssättning.	Dubbla avgifter gentemot 3:1a
3:1c Privata sammankomster	Finns ej i nu gällande avgiftssättning.	Tillåts ej på mark som utgör allmän plats i detaljplan. Undantag kan göras om sammankomsten bara medför mindre begränsning för allmänheten. I så fall tas avgift enligt 3:1a eller 3:1b.
3:2 och 3:3	Rubrikerna strukna	

Kontoret förslår att den nuvarande evenemangsrubrik 3:1 "Evenemang, marknader cirkusetableringar och liknande" delas i tre delar: en för arrangemang utan direkt koppling till en eller flera produkter eller företag, en för arrangemang med direkt koppling till produkt /produkter och/ eller företag som ska marknadsföras samt en för privata / slutna sammankomster där allmänheten inte bereds tillträde.

Under rubriken 3:1, där de vanliga arrangemangen samlas, föreslås ändringar enligt följande:

- ✎ Ytterligare två möjligheter att sätta avgiften till noll införs: om arrangemangets huvudsyfte är hjälpverksamhet eller samhällsinformation i mindre omfattning utan inslag av försäljning samt om det är en sammankomst som utgör demonstration eller som annars hålls för överläggning eller opinionsyttring (ordningslagens 2 kap 1§ punkt 1).
- ✎ Tidsperioden som kan accepteras för julmarknader definieras till fr o m 1:a advent t o m julafton.
- ✎ Högsta avgiften för övriga evenemang gäller idag per tillfälle om högst 4 dagar. Men längre evenemang förekommer och då föreslås avgiften

proportioneras mot tiden med 1,5 för 5-9 dagar och med dubbla avgiften för 10-15 dagar. Därefter proportioneras avgiften med tiden för tillståndsperioden.

Evenemangen har förändrats en hel del under de senaste åren. Det blir vanligare och vanligare att istället för sedvanlig reklam använda sig av annan marknadsföring, varvid ansökningar om s k reklamevent blir vanligare. Med reklamevent menas evenemang vars huvudsyfte är att marknadsföra en eller flera produkter och / eller företag. Dessa evenemang kan vara lämpliga att genomföra på offentlig plats och utformas på ett sådant sätt att de tillför något positivt för allmänheten och till den offentliga platsen. Men eftersom huvudsyftet är reklam och att marknadsföra en produkt anser kontoret att avgiften bör vara betydligt högre än för sedvanliga arrangemang och att avgiften därför bör dubblas.

Offentlig plats som även utgör allmän plats i detaljplan är till för allmänhetens begagnande. Privata sammankomster där allmänheten stängs ute från att nyttja dessa stadens offentliga rum bör inte tillstyrkas. Undantag kan göras om sammankomsten bara medför mindre begränsning för allmänheten.

Upplåtelseändamål	Avgift för år 2000 Kommentar	Förslag till revidering
3:4 Tältmöten avser religiösa möten	500 kr /dag Dock lägst 2. 000 kr Fast avgift per dag.	Indexreglering. Lägsta avgift 3.010 kr
3:5 Bangolfbanor	14 830 kr/plats och år Dock lägst 3.000 kr. Högsta avgift. Flytande lägesbedömning.	Innerstaden: 14.830 kr Ytterstaden : 7.415 kr Om byggnad tas avgift enl 5:1
3:6 Tennisbanor	20 kr kvm/år	Indexreglering samt lägsta avgift 3.010 kr.

För 3:4 och 3:6 föreslås att lägsta avgift korrigeras så att den stämmer med den vanligaste förekommande lägsta avgiften för övriga rubriker. Bangolfbanorna har idag en högsta avgift under vilken handläggarens fastställer avgiften i det enskilda ärendet. På grund av juridiska avdelningens remissvar förelår kontoret istället en fast avgift per år i innerstaden och halva summan i ytterstaden. Detta stämmer tämligen väl med hur avgifterna ser ut i praktiken. Ett tillägg för byggnad görs i enlighet med rubrik 5:1.

4. Byggetableringar

Upplåtelseändamål	Avgift för år 2000 Kommentar	Förslag till ny avgift
4:1 Byggetableringar Inhägnade arbetsområden Fast avgift per m ² och år.	<u>Alla typer av byggetableringar:</u> <i>Inom cityzonen:</i> 3 460 kr/m ² <i>Inom tullarna:</i> 1 980 kr/m ² <i>Utom tullarna:</i> 990 kr / m ²	Indexreglering Ändring av text : Efter avetablering återbetalas 50% av ovanstående avgifter om tillståndshavaren uppfyllt i givet tillstånd angivna villkor samt erlagt samtliga avgifter

	<p>*Ovanstående avgifter halveras om tillståndshavaren uppfyller i givet tillstånd angivna villkor.</p> <p>*Gatuavstängning i samband med byggnadsarbeten, dubbla avgiften.</p> <p>*För byggetableringar gäller en lägsta avgift om 3 010 kr.</p>	till kontoret i tid.
--	---	----------------------

Stockholm tillämpar sedan 1998 ett system med möjlighet till reducerad avgift för byggetableringar, under förutsättning att tillståndshavaren har uppfyllt alla de villkor som ställs i samband med tillståndet att nyttja offentlig plats. Kontoret förslår att en förklarande text läggs in även i avgiftsnormen gällande detta: ”Efter avetablering återbetalas 50% av ovanstående avgifter om tillståndshavaren uppfyllt i givet tillstånd angivna villkor samt erlagt samtliga avgifter till staden i tid.”

Upplåtelseändamål	Avgift för år 2000 Kommentar	Förslag till revidering
4:2 Fristående containers, arbetsbodas och liknande	<p>-5 dagar: 500 kr per objekt</p> <p>6-14 dagar: <i>I city:</i> 2 300 kr per objekt <i>Inom och utom tullarna:</i> 1 500 kr per objekt</p> <p>15 dagar och längre: <i>I city:</i> 3.460 kr /m² och år <i>Inom tullarna:</i> 1 980 kr /m² och år <i>Utom tullarna:</i> 990 kr/m² och år Dock lägst 3 010 kr</p>	Endast indexreglering.
4:3 Fristående mobilkranar, saxliftar, skylifts, motorredskap och liknande	<p>-5 dagar: 500 kr per objekt</p> <p>6-14 dagar: 200 kr/dag <i>i city</i> per objekt 150 kr/dag <i>inom och utom tullarna</i> per objekt</p> <p>15 dagar och längre: <i>i city:</i> 3.460 kr / m² och år <i>inom tullarna:</i> 1 980 kr /kvm och år <i>utom tullarna:</i> 990 kr/kvm och år dock lägst 3 010 kr</p>	Endast index reglering.
4:4a Byggnadsställningar utan reklam	<p><u>4:4a</u> -6 mån 3 460 kr/fastighet Tillkommer för upplag av ställningsmaterial under max 14 dagar: cityzonen: 2.300 kr övrigt: 1.500 kr</p>	<p><u>4:4a</u> -6 mån 3 460 kr/fastighet Tillkommer för upplag av ställningsmaterial max 5 dagar för uppmontering och 5 dagar för nedmontering: cityzonen: 2.300 kr övrigt: 1.500 kr För småhusfastighet tas halva avgiften.</p>
4:4b Byggnadsställningar med reklam För reklam tillkommer moms.	<p><u>4:4b som ovan men tillkommer för reklamytan:</u> Inom tullarna:</p>	<p><u>4:4b Byggnadsställningen debiteras som ovan men med</u></p>

	1 780 kr / m ² affischyta och år Utom tullarna: 890 kr /m ² affischyta och år	<u>tillägg för reklamytan:</u> Inom tullarna: 2.710 kr / m ² affischyta och år Utom tullarna: 1.350 kr /m ² affischyta och år Minst 1.5 m fritt under byggnadsställningen eller minst 2 m bredd fritt för gående på gångbanan, annars tas m ² -avgift enligt 4:1 ovan, dock utan möjlighet till reducering.
--	---	---

Rubriken 4:4 gäller byggnadsställningar. Här föreslås en del textkompletteringar för att klargöra vad som gäller. Den låga avgiften som beräknas per fastighet och halvår gäller vid sådana tillfällen där förbipasserande kan passera under eller bredvid ställningen men på samma gångbana. Istället för att skriva fri passage för gående under ställningen förelås följande: ”Minst 1.5 m fritt under byggnadsställningen eller minst 2 m bredd fritt för gående på gångbanan, annars tas m²-avgift enligt 4:1 ovan, dock utan möjlighet till reducering. ”. Detta för att klargöra att avgiften blir en annan om man inte kan passera ställningen på gångbanan. Dessutom föreslås en textändring vad gäller tiden för upp- och nedmontering – istället för ”...under max 14 dagar” föreslås ”max 5 dagar för uppmontering och 5 dagar för nedmontering.”

Kontoret föreslår vidare att avgiften för byggnadsställning utan reklam ska kunna halveras om ansökan gäller en småhusfastighet.

Reklamavgiften bör givetvis justeras i enlighet med vad som föreslås för reklamupplåtelse i allmänhet, rubrik 2:1.

5. Byggnader

Upplåtelseändamål	Avgift för år 2000 Kommentar	Förslag till ny avgift
5:1 Tillfälliga byggnader	<i>Inom cityzonen:</i> 3.460 kr/m ² och år <i>Inom tullarna:</i> 1 980 kr/m ² <i>Utom tullarna:</i> I samband med ombyggnad av bostäder: 490 kr m ² Övrigt: 990 kr / kvm Lägsta avgift 3 010 kr.	Endast indexreglering
5:2 Nätstationer, stadsgasstationer, teknikskåp och liknande	<i>Inom tullarna:</i> *Station ovan jord: 13 030 kr per plats och år *för underjordisk station med mindre ingrepp ovan jord: 7 980 kr <i>Utom tullarna:</i>	Endast indexreglering

	*station ovan jord: 7 820 kr /plats och år *för underjordisk station med mindre ingrepp ovan jord: 4.810 kr	
5:3 Likriktarstationer	150 kr/m ² och år	Endast indexreglering.
5:4 Telefonkiosker och liknande	1 200 kr/plats och år	3.010 kr per plats och år Om reklamvitrin finns tillkommer reklamavgift enligt rubrik 2:1 eller 2:2
5:5 Rubriken struken		
5:6 Telemaster	40.560 kr/år dock lägst 15.210 kr/år	Innerstaden: 40.560 kr per mast och år Ytterstaden: 20. 280 kr per mast och år Om flera antenner eller liknande fäst på masten används även avgift per antenn enligt 5:7. Om område inhägnas tas avgift även för markområde enligt 6:5a nedan.
5:7 Mobilradioantenn	3.040 kr per enstaka plats och år	Endast indexreglering.

Rubriken 5:2 "Nätstationer" föreslås kompletteras med "stadsgasstationer, tekniskåp och liknande".

Rubriken "5:4 Telefonkiosker" föreslås kompletteras med " och liknande" samt höjas upp till den vanligast förekommande lägsta avgiften 3.010 kr per plats och år. Dessutom föreslås kompletterande text "Om reklamvitrin finns tillkommer reklamavgift enligt rubrik 2:1 eller 2:2", vilket bara är ett klargörande för hur avgifterna används redan idag.

Rubriken 5:6 Telemaster har tidigare haft ett intervall inom vilken handläggaren fastställt avgiften. Detta kritiserar av juridiska avdelningen i deras remissvar, varvid kontoret föreslår fasta avgifter per mast och år, tillägg för flera antenner samt för inhägnat markområde enligt rubrikerna 5:7 respektive 6:5a.

Rubriken 5:7 Mobilradioantenn föreslås textmässigt ändras så att avgiften gäller per föremål. Detta eftersom flera antenner ofta sätts upp på samma ställe, varvid avgiften bör tas per föremål.

6. Övriga ändamål

Upplåtelseändamål	Avgift för år 2000 Kommentar	Förslag till revidering
6:1 Buntlådor, brevlådor Fast avgift per plats och år.	250 kr/plats och år Om buntlåda etc används för uppsättning av stadsdels - information el liknande tas ingen avgift.	Endast indexreglering.

6:2 Filminspelning	5 010 kr/plats och dygn + bortfall av p-intäkter för avlysta parkeringsplatser. Gatuavstängning i samband med filminspelning dubbla avgiften. Dock lägst 500 kr	? Om ändring av lokala trafikföreskrifter krävs tas dygnsavgift om 5000 kr per påbörjat dygn och plats. ? För mindre filminspelning, debiteras timtaxa, dvs 5000 kr / 24 timmar x antalet timmar inspelningen pågår. ? OB-buss eller liknande: 500 kr per fordon och påbörjad 24 timmars –period.
6:3 Boendeparkering Planändring skall aktualiseras.	50 kr/m ² och år	Endast indexreglering
6:4 Övrig parkering Planändring skall aktualiseras.	100 kr/m ² och år	Endast indexreglering
6:5a Markområden för tillfarter, trappor, ramper mm Planändring skall aktualiseras. 6:5b Handikappramper o liknande	<i>Inom tullarna:</i> 400 kr/m ² och år <i>Utom tullarna:</i> 200 kr /m ² och år dock lägst 3.010 kr Ingen avgift	Endast indexreglering
6:6 Övrigt	Hänvisning till närmast likvärdiga objekt.	
6:7 Återvinningsbehållare	Ny rubrik	Ingen avgift tas för materialbolagens återvinningsstationer. För andra mindre behållare (typ normal sop tunna eller liknande) tas lägsta avgift om 3.010 kr per år. För större behållare tas avgift enligt rubrik 4:2.

För rubriken 6:2 Filminspelning anges idag endast högsta och lägsta avgift. För att beräkna avgiften inom intervallet har praxis utvecklats att beräkna avgifterna på det sätt som nu föreslås dokumenteras i avgiftsnormen. Högsta taxa tas alltid ut om B-föreskrifter måste utfärdas för att ändra trafikföringen för att inspelningen ska kunna göras. För mindre inspelning där B-föreskrifter ej krävs tas avgift proportionerad per timme inspelningen pågår. För OB-bussar och liknande tas lägsta avgift per fordon och påbörjat dygn.

Tidigare har ingen rubrik funnits för återvinningsbehållare /stationer. Kontoret föreslår att en sådan införs samt att ingen avgift tas för materialbolagens återvinningsbehållare som står på av staden fastställda återvinningsstationer medan lägsta avgift 3.010 kr pr plats och år tas ut för fristående mindre återvinningsstationer/ sopkärl och rubrik 4:2 containrar och liknande används för större kärl.

SLUT