



GATU- OCH
FASTIGHETSNÄMNDEN

KALLELSE

Härmed kallas till sammanträde 04/2004 med gatu- och fastighetsnämnden den
23 mars 2004, kl 15.00 i Bråvallasalen, Stadshuset

Ordföranden

FÖREDRAGNINGSLISTA

- 1 Justering
- 2 Eventuella frågor för beredning och eventuell information från kontoret
- 3 Anmälan av inkomna skrivelser

- 10 Velo-City, internationell cykelkonferens (RI)

- 11 Parkering i bussfilen på S:t Eriksgatan. Skrivelse från Mats Rosén (kd) och Björn Nyström (kd) (RI)

- 12 Fyllnadsval av ersättare i gatu- och fastighetsnämndens handikappråd (RI)

- 13 Gamla Lidingöbron. Kompletterande överenskommelse med Lidingö stad (RI)

- 14 Revisionsrapporten "Styrning och kontroll av investeringsprojekt inom gatu- och fastighetsnämnden" (RI)

- 15 Skylt och symboliskt stråk till Judiska församlingen. Skrivelse från Stockholms konstråd (RI)

- 16 Lägesrapportering från projektet ”Säker huvudgata”
(RI)
- 17 Exploateringsavtal med Wihlborgs avseende östra delen av
Hammarby Gård inom Hammarby Sjöstad (RI)
- 18 Anmälan av kollektivtrafikutskottets protokoll nr 2/2004
(RI)
- 19 Tomträttsupplåtelse av fastigheten Frode 9 i Bromsten till
Börje Säll plåtslageri AB samt redovisning av evakuering
från kv Mariehälls Gård (RY) *
- 20 Lägesredovisning av projektet i Baltic i Mariehäll samt
markreservationer till Borätt/Seniorgården och SKB.
Inriktningsbeslut (RY)
- 21 Inriktningsprogram för Järva friområde (RY)

- 22 Hur arbetar staden för att uppnå målet 20 000 nya bostäder.
Remiss av revisionsrapport (RY)
- 23 Ändrad detaljplan för område vid Stora Sköndals väg i stadsdelarna Sköndal och Orhem. Remiss av programförslag. Intensionsavtal mellan Stiftelsen Stora Sköndal och staden. Markanvisning till AB Stockholmshem för hyresrätter och till SMÅA AB för bostads- alternativt äganderätt (RY)
- 24 Plansamråd för förslag till detaljplan för del av fastigheten Gubbängen 1:4 i stadsdelen Gubbängen (gång- och cykelvägen utefter Bogårdsvägen vid Södra Judiska begravningsplatsen). Inriktningsbeslut (RY)
- 25 Markanvisning för bostadsbyggande vid Ågesta Broväg i Farsta till HSB, Riksbyggen och Svenska Bostäder (RY)
- 26 Markanvisning för bostadsbyggande för del av fastigheten Farsta 2:1 vid Perstorp 3 i Farsta till AB Stockholmshem (RY)
- 27 Markanvisningar för bostäder inom Skärholmens stadsdelsnämndsområde till NCC, HSB, Stockholmshem och Svenska Bostäder. Inriktningsbeslut (RY)

- 28 Detaljplan för Sättra centrum's norra delar inom stadsdelen Sättra för främst bostäder. Remiss (RY)
- 29 Detaljplan för Sättra centrum's södra delar inom stadsdelen Sättra för främst bostäder. Remiss (RY)
- 30 Miljöbalkskommitténs delbetänkande ”En effektivare Miljöprövning”. Remiss (RY) *
- 31 Tänkbar mark för bostadsbebyggelse m m i Solberga inklusive markanvisningar till AB Stockholmshem, AB Svenska Bostäder, NCC AB samt Byggmästaren U J Johansson AB. Inriktningsbeslut (RY)
- 32 Ansökan om bidrag ur Miljömiljarden – del 1 (RY)
- 33 Program Västertorp samt markanvisningar till Stockholmshem, BoStaden, NCC, HEBA och JM (RY)

- 34 Exploateringsavtal med JM AB rörande Långbro fd sjukshusområde, etapp 2 och tilläggsavtal för etapp 1. Genomförandebeslut (RY)
- 35 Överenskommelse om exploatering för bostäder inom kv Klisterburken m m i Vällingby med Besqab Projekteringsutvecklings AB och Einar Mattsson Byggnads AB, AB Folkhem samt AB Svenska Bostäder. Genomförandebeslut (RY)
- 36 Trafiksituationen vid Aspsåtravägen. Skrivelse från Skärholmens stadsdelsnämnd, Mikael Nordstedt m fl (kd). Återremiss (RY)
- 37 Miljöupprustning av stråket Hjälmarsvägen-Årstavägen-Åmanningevägen i Årsta. Godkännande och genomförandebeslut för etapp 1 (RY)
- 38 Förförköp av och förvärvstillstånd för vissa fastigheter (SV) *
- 39 Rivning av barnstugorna på fastigheterna Strandviolen 6, Glädjevägen 22 och Trubaduren 2, Basgränd 5, Hässelby-Vällingby. Genomförandebeslut (F)

- 40 Inriktning på fortsatt förvaltning av fastigheten Norra Djurgården 1:51. Återremiss samt skrivelse från Stefan Eriksson angående Vagnmuseum vid Albano (F)
- 41 Städupphandling i fastigheten Skansen 23 (Kulturhuset).
Hemligt (F)
- 42 Ramavtal avseende lekutrustning för utomhusbruk.
Genomförandebeslut (F)
- 43 Förlängning av arrendetid för Ågesta golfklubb, Ågesta 1:4 m fl (F) *
- 44 Medgivande till stadgeändring för bostadsrättsföreningen Nybodaberget i fastigheten Nybodahemmet 13 i Liljeholmen (F)
- 45 Upplåtelse av mark för golfverksamhet i Ekerö kommun och Huddinge kommun (F)

- 46 Ombyggnad av fritidslokal till gruppbofastad inom Kista stadsdelsförvaltning. Inriktningsbeslut (F)
- 47 Anmälan av fordonstrafikräkningen oktober 2003 (St)
- 48 Trängselavgifternas konsekvenser för kollektivtrafiken. Skrivelser från Helena Bonnier (m) (St)
- 49 Anmälan av trafikutskottets protokoll nr 1/2004
- 50 Upphandling av elenergi för offentlig belysning, hissar, rulltrappor m m. Genomförandebeslut. Bordlagt 2 mars 2004 nr 8 (RI)
- 51 Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Stora Essingen 1:34 (Essinge IP) på Stora Essingen till Valspråket Förvaltning AB. Inriktningsbeslut. Bordlagt 2 mars 2004 nr 10 (RI)

- 52 Revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats. *
Bordlagt 2 mars 2004 nr 11 (RI)
- 53 Utveckling av Telefonplansområdet inom stadsdelarna
Midsommarkransen och Västberga. Remiss av program-
förslag samt markanvisningar till Drott och SSM inom
området. Bordlagt 2 mars 2004 nr 15 (RY)
- 54 Cykelstråk mellan Alviksbron och Alviksplan. Inrikt-
ningsbeslut. Återremiss. Bordlagt 2 mars 2004 nr 20 (RY)
- 55 Markanvisning för ca 90 bostadsrätter inom fastigheterna
Enskede Gård 1:1 och Stureby 1:1 vid Tussmötevägen i
Östberga till Veidekke bostad och fastighet AB.
Inriktingsbeslut. Bordlagt 2 mars 2004 nr 33 (RY)
- 56 Markanvisning för bostäder vid kvarteret Gullmaren inom
fastigheten Årsta 1:1 i Årsta till Primula Byggnads AB.
Inriktingsbeslut. Bordlagt 2 mars 2004 nr 34 (RY)
- 57 Kultur- och industrifastigheten ”Macken” (Konvulvolus 1)
i Midsommarkransen. Skrivelse från Ann-Marie
Strömberg (v) samt hemställan från Liljeholmens
stadsdelsnämnd. Bordlagt den 17 februari 2004 nr 26 och 2
mars 2004 nr 40 (RY)

- 58 Markanvisning för bostadsändamål i stadsdelarna Abrahamsberg och Åkeslund samt del av Olovslund till Veidekke, NCC och Stockholmshem. Inriktningsbeslut. Bordlagt den 17 februari 2004 nr 30 och 2 mars 2004 nr 44 (RY)
- 59 Janne Lundqvists tennishall i Kristineberg. Skrivelse från Per Bolund (mp) och motion av Mats G Nilsson (m), nr 37/2003. Bordlagt 27 januari 2004 nr 26 och senast 2 mars 2004 nr 50 (RI)

Förkortningar:

S	= Staben	St	= Avdelningen för
A	= Administrativa avd		Strategisk trafikplanering
RI	= Region Innerstad	Pa	= Parkeringsavdelningen
RY	= Region Ytterstad	Tt	= Trafiktjänsten
SV	= Strategi och värdering	P	= Ärende med personal-
F	= Fastighetsförvaltningen		företrädare
		*	= Beslut erfordras vid dagens
			sammanträde

2004-03-10