

Kontaktperson
Lena Winberg
08 508 261 72

Åtgärder och kartläggning av buller i byggproduktion – för en bättre boendemiljö.

Inledning

Hammarby Sjöstad blir en ny del av Stockholms innerstad med vatten i fokus. Ett nedslitet hamn- och industriområde förvandlas till en modern, ekologiskt hållbar stadsdel.

Hammarby Sjöstad är tillsammans med Södra Länken Stockholms största nu pågående stadsbyggnadsprojekt. Ett gammalt hamn- och industriområde förvandlas till en modern stadsdel som en naturlig fortsättning på Södermalm. Här byggs 8000 lägenheter för 20 000 invånare. När stadsdelen är fullt utbyggd år 2010 kommer 30 000 personer att bo och arbeta inom området.

I projektet behandlas många miljöaspekter i hela planeringsprocessen och genomförandeprocessen. En av många aspekter är buller. I projektet finns det bullerutredningar som gjort att konstruktion av hus mm skall klara riktvärden för trafikbuller och ha en bra invändig ljudmiljö. Ljudnivåerna under själva byggproduktionen är inte lika väl utredda och erfarenheten är att det inte prioriteras vid upprättande av miljöprogram och miljöplaner.

I ett område där byggproduktion pågår för fullt och folk bor nästgårds är ljudnivåer under produktion en betydande aspekt. Projektet har ständigt blivit påmint om detta via klagomål från de boende, som i många fall ser sin boendemiljö bli väsentligt försämrad. Eftersom det sker fortlöpande byggnation är problemet ofta inte begränsat i tid, utan kan pågå i år.

Tillsynsmyndigheten över miljö- och hälsa i Stockholm får in många klagomål avseende byggbuller. De är svåra att handlägga och det är svårt att formulera krav utifrån naturvårdsverkets riktlinjer avseende byggbuller.

Påbörjat

Projekt Hammarby sjöstad har initierat samarbete med en byggherre inom detaljplan Sjöstadporten som går ut på att arbeta hårdare och prioritera upp bulleraspekterna. Ett samarbete sker även med en entreprenör (spontning) för att kartlägga ljudnivåerna vid inflyttade bostadshus.

Projekt

Att i ett område med boende och byggverksamhet nära varandra komma fram till konkreta krav på bullrande verksamheter för att skydda boendemiljön. Detta skall ske genom kartläggning och mätning av ljudnivåer, totalt och från enskilda moment utreda vilka åtgärder som går att utföra (tekniskt, ekonomiskt, praktiskt) för att reducera buller i möjligaste mån genomföra bullerreducerande åtgärder

Projektet skall i praktiken drivas i pågående produktion.

Det kommer att krävas en noggrann planering och engagerad kunskap från husbyggare, markbyggare och akustiker. Projektet bör drivas av akustiker med lång erfarenhet från byggbranschen.

Budget

Utredning, uppföljning, sammanställning mm exklusive själva åtgärderna kan utföras för en kostnad på 200 000 kr.

Tidplan

Projektet kommer utföras under år 2004 och år 2005.