

Kontaktperson
Hans Söderström
Telefon: 08-508 261 23

Sanering av förorenad mark - kv. Akterspegeln, Gröndal

1. *Projektets mål, syfte och förväntade resultat.*

Projektets mål är att åtgärda ett begränsat område som är allvarligt förorenat av främst arsenik och bly. Syftet är att åtgärden skall leda till att risker för människor som vistas i området skall undanröjas helt samt att pågående läckage av föroreningar till Mälaren skall upphöra.

2. *Översiktlig projektplan.*

Det förorenade området är enligt utförda undersökningar av begränsad omfattning ca. 900 m³, men kraftigt förorenat. Området är det av staden ägda parkområdet mellan Akterspegeln 14 och Mälaren. Området har genomgått omfattande provtagningar och utredningar bl.a. ansvarsutredning enligt miljöbalken. Någon juridiskt ansvarig går ej att finna dvs inte heller staden är ansvarig. Utredningarna är så långt komna att när beslut om medel fattas kan projektering och upphandling av saneringen inledas omedelbart. Detta innebär att själva saneringen kan påbörjas fem månader efter beslut om medelstilldelning. Saneringsarbetet beräknas enligt förstudien ta 10 veckor men förutsätter att arbetet kan utföras i tjälfri jord.

3. *Översiktlig projektorganisation.*

Ansvarig nämnd är Gatu- och fastighetsnämnden. Upphandling och byggledning utförs av gatu- och fastighetskontoret. En kontrollorganisation för att följa saneringsarbetet samt följa upp resultatet kommer att upphandlas. Miljö- och hälsoskyddsnämnden är tillsynsmyndighet och har deltagit i de undersökningar som hittills utförts. Stadsdelsförvaltningen är informerad om planerade åtgärder.

4. *Beskrivning av projektets kostnader, intäkter och finansiering.*

Med hänsyn till att ingen juridiskt ansvarig för föroreningarna står att finna har Länsstyrelsen i Stockholms län finansierat förundersökningar till ett belopp av 620 000 kronor. Kontoret har därutöver i ett tidigt skede bekostat undersökningar och ansvarsutredning för 140 000 kronor. Egna arbetsinsatser hittills uppgår till 620 00 kronor. Kontoret har bedömt att kriterierna för bidrag från Naturvårdsverkets saneringsfond är uppfyllda och har ansökt om ett bidrag på 9,5 mnkr vilket motsvarar 90 % av den beräknade kostnaden för sanering. Något slutligt besked har dock inte erhållits. 10,4 mnkr är således den beräknade kostnaden för genomförande av saneringen. Till detta kommer kostnader för projektering och upphandling av entreprenaden samt byggledning och miljö-

kontroll till en kostnad av 300 000 kronor. Miljöförvaltningens tillsyn beräknas uppgå till ca 20 000 kronor.

5. *Projektets påverkan på framtida kostnader och kostnadseffektivitet.*

Projektet innebär inga förväntade framtida kostnader i förhållande till nuläget. Parken kommer att återställas i en något högre standard, för bättre anpassning till planerade strandpromenader i anslutande områden.

6. *Projektet i relation till miljöprogrammet och växthusgasprogrammet.*

Stadens miljöprogram har fastställt mål 4.4 som beskriver kartläggning och åtgärder för förorenad mark. ”Förorenade marker skall kartläggas och sanering skall påbörjas. Spridning av föroreningar ska förhindras. Detta projekt uppfyller väl detta mål i miljöprogrammet. Däremot saknas relevant nyckeltal i stadens miljöprogram som behandlar problemet med att åtgärda gamla förorenade områden förutom vid exploatering. Det nationella miljökvalitetsmålet om en giftfri miljö pekar även ut behovet av att sanera gamla förorenade områden som ett prioriterat område för insatser.

7. *Projektets pådrivande roll.*

Åtgärder för att eliminera ett pågående läckage av miljögifter är det enda sättet att vända ett pågående miljöproblem.

8. *Uppföljning, dokumentation, erfarenhetsspridning.*

Kontoret kommer att utvärdera effekterna av genomförd sanering genom att använda den spridningsmodell som tagits fram för området. Härigenom är det möjligt att både kvalitativt och kvantitativt beskriva den.

9. *Risk.*

Projektet har pågått under lång tid och är synnerligen väl utrett. Osäkerheten är helt av ekonomisk art. Avsikten är att under våren upprepa tidigare ansökan hos Naturvårdsverket för att genomföra denna sanering. Är det inte möjligt att erhålla bidrag från staten ser vi stadens beslut om miljömiljard vara en möjlighet att genomföra projektet.