



Handläggare: Lennart ter Laag
Fastighetsförvaltningen
Tekniska enheten
Tel: 508 269 26
lennart.terlaag@gfk.stockholm.se

2003-03-31

Dnr 00-770-3937

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

**Nybyggnad av barnstuga, Björinge 2 (f d Björinge 1).
Slutredovisning**

FÖRSLAG TILL BESLUT

Gatu- och fastighetsnämnden godkänner slutredovisningen och lägger den till handlingarna.

Olle Zetterberg

Lars Callemo

Barbro Johansson

UTLÅTANDE

Bakgrund

Gatu- och fastighetsnämnden beslutade 2000-10-31 att fastighetsförvaltningen uppför en ny 4-avdelningars barnstuga på fastigheten Björinge 1 till en beräknad totalkostnad om 17,5 mnkr under förutsättning av stadsdelsnämndens beslut om framtida förhyrning och att detaljplaneändringen vinner laga kraft.

Byggandet av barnstugan påbörjades i mars 2001 efter det att stadsdelsnämnden beslutat om förhyrning respektive detaljplaneändringen vunnit laga kraft och bygglov beviljats. Slutbesiktning ägde rum i slutet av oktober 2001, varefter barnstugan överlämnades till stadsdelsförvaltningen.

S

Samråd

Utformningen av den nya barnstugan gjordes i nära samråd med företrädare för Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning.

Konsekvenser

Ekonomiska

Den totala kostnaden för projektet uppgick till 20,2 mnkr. Av avvikelsen kan 1,1 mnkr hänföras till ytterligare hyresgäst Anpassningar beställda av hyresgästen. Resterande beror på ökade oförutsedda kostnader samt ett högt kostnadsläge.

Miljö

Vid projektering och byggande lades stor vikt vid miljöanpassning av projektet.

Tillgänglighet

Tillgängligheten har tillgodosetts genom beaktande av krav enligt Boverkets Byggregler och kontorets Utemiljöprogram.

Måluppfyllelse

Målet att bygga en ny barnstuga och därmed utöka antalet förskoleplatser inom Spånga-Tensta stadsdelsförvaltningen har uppfyllts.

SLUT