



Handläggare: Christer Fliesberg
Region Ytterstad
Markbyrå
Tel: 508 261 04
christer.fliesberg@gfk.stocholm.se

2002-05-14

Dnr 02-785-1673

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

Försäljning av fastigheten Drivbänken 3 i Äppelviken

FÖRSLAG TILL BESLUT

1. Gatu- och fastighetsnämnden godkänner bilagt förslag till köpekontrakt med Garageföreningen Drivbänken nr 3 Ekonomisk Förening avseende försäljning av fastigheten Drivbänken 3 i Äppelviken samt ger kontoret i uppdrag att genomföra försäljningen
2. Nämnden förklarar beslutet omedelbart justerat

Olle Zetterberg

Solveig Svedgård

Gunnar Jensen

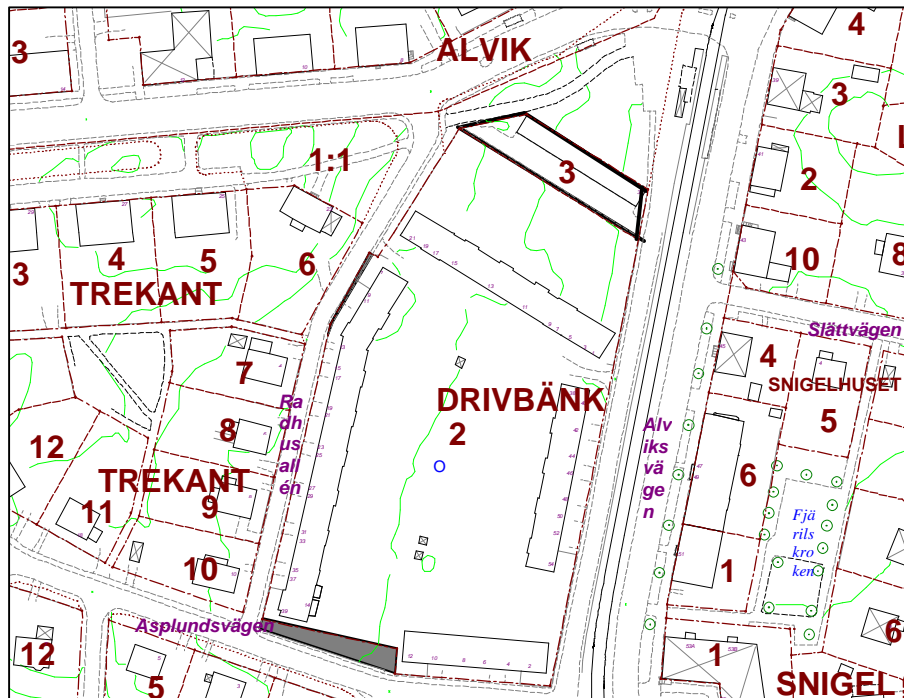
UTLÅTANDE

Fastigheten Drivbänken 3, med adress Alviksvägen 36A i stadsdelen Äppelviken, är upplåten med tomträtt till Garageföreningen Drivbänken nr 3 Ekonomisk Förening för garageändamål och omfattar 16 garageplatser. Platserna är kopplade till bostadsrätterna i Drivbänken 2, som friköptes av Bostadsrättsföreningen Drivbänken 2 den 1 januari 2001.

TomträttsHAVAREN till Drivbänken 3 har framfört önskemål om att förvärva marken och gatu- och fastighetskontoret har upprättat ett förslag till köpeavtal som godkänts av tomträttsHAVAREN. Tillträdesdag anges till den 1 augusti 2002.

Köpeskillingen är 45 000 kronor och utgör nuvärdet av framtida tomträttsavgälder. Tomträttsavgälden är 150 kronor per år. Köpeskillingen kommer att godkännas på delegation och anmälas på expertrådets möte den 27 maj.

Kontoret anser att avtalet är godtagbart och föreslår att gatu-och fastighetsnämnden godkänner avtalet samt förklarar beslutet omedelbart justerat så att tillträde kan ske den 1 augusti.



SLUT