

Socialnämnden 2013-02-05 § 9

13CSN/0013

Ny gruppbostad enligt LSS i västra Mörtnäs

Socialnämndens beslut

Godtar planering och tidsplan för den nya gruppbostad, enligt lagen (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade, och driften av den i Västra Mörtnäs.

Beslutsnivå

Socialnämnden

Ärendebeskrivning

Nämnden har 120904 tagit beslut om konkurrensutsättning av ny gruppbostad.

Uppförande av fastighet för gruppbostad

Värmdö bostäder har via markanvisningstävling med tre intressenter fått uppdraget att bygga en ny gruppbostad i Västra Mörtnäs. Med denna markanvisning avser kommunen att upplåta fastigheten för ny bebyggelse med hyresbostäder och en gruppbostad.

Gruppboستaden är för personer med flerfunktionshinder och kommer att ha plats för fem personer. Färdigställandet av boendet kommer att ske i enlighet med Markanvisningsavtal, Västra Mörtnäs och Tomträttsavtal, som båda undertecknades i september 2012.

Enligt samtal med Värmdö bostäder påbörjas byggnationen under 2013.

Drift av verksamhet

Kravspecifikation för drift av verksamhet tas fram i februari/mars 2013 i samråd med upphandlingsenheten. Därefter sker kvalitetsupphandling av drift av gruppboستaden. Ersättningen för driften är fastställd av Kommunfullmäktige sedan tidigare. Det innebär att det är kvaliteten och inte ersättningsnivån som blir avgörande i upphandlingen av driften av gruppboستaden. Planerad start av verksamhet är januari 2014.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-12-10
Protokollsutdrag 2012-09-04 § 69
Markanvisning V Mörtnäs inbjudan_1
Markanvisningsavtal
Tomträttsavtal

Sändlista
Socialkontoret

justering



utdragsbestyrkande