

Förslag till revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats

Allmänna bestämmelser för samtliga upplåtelseändamål

- ? Avgifterna indexregleras inte. Indexregleringen behålls dock för mer långvariga upplåtelser av offentliga mark och uppräknas årligen i enlighet med beskrivning på sid 17.
- ? Avgifterna föreslås börjar tillämpas 1 januari 2004.
- ? Avgifterna i nedanstående tabell redovisas i prisläge X. Detta räknas upp till 2003 års prisläge med septemberindex 2003, och avrundas enligt gängse avrundningsregler till närmast jämna 10-tal, innan avgiftstabellen börjar användas 2004-01-01. Efter detta datum krävs nytt fullmäktige beslut för ändring av tabellen.
- ? Avgifterna ska tillämpas strikt för samtliga oavsett vem eller i vilken organisationsform tillståndshavaren är. Detta för att upprätthålla likabehandling och konkurrensneutralitet. Observera att detta även gäller gatu- och fastighetskontoret, stadsdelsförvaltningarna och entreprenörer till dessa.
- ? Tas parkeringsplatser bort för att göra upplåtelsen möjlig skall dessa i första hand ersättas på annan plats genom tillståndshavarens försorg och på dennes bekostnad. Är detta inte genomförbart erlägger tillståndshavaren utöver nedanstående avgifter även ersättning för bortfall av parkeringsintäkter till staden.
- ? Medför en upplåtelse att en gatuavstängning måste göras eller att större delen av en park stängs av, dubbleras avgifterna nedan.

Bilagor

Bilaga 1. Karta som visar cityzonen

Upplåtelseändamål	Avgift 2004	Kommentar
1. Kiosker serveringar, försäljningsplatser mm		
1:1 Permanenta kiosk- och serveringsbyggnader	<ul style="list-style-type: none"> ☞ Högsta avgift 355.810 kr/ år räknas upp med index ☞ Minimiavgift 	<ul style="list-style-type: none"> ☞ Definierade zoner ☞ Definierade A-B-C-läge inom zoner ☞ Avgift i kr per m² upplåten yta
1:2 Säsongsbetonade kiosk- och serveringsbyggnader	<ul style="list-style-type: none"> ☞ Högsta avgift 125.290 kr /säsong räknas upp med index ☞ Minimiavgift 	<ul style="list-style-type: none"> ☞ Definierade zoner ☞ Definierade A-B-C-läge inom zoner ☞ Avgift i kr per m² upplåten yta
1:3 Permanenta restaurangverandor	<i>Cityzonen:</i> 3.270 kr/m ² och år <i>Inom tullarna:</i> 2.220 kr/ m ² och år <i>Utom tullarna:</i> 1.770 kr/ m ² och år A-läge 900 kr/m ² och år B-läge	Fast avgift För bestämning av utom tullarna A- eller B-läge, se not 1 nedan.

Upplåtelseändamål	Avgift 2004	Kommentar
1. Kiosker serveringar, försäljningsplatser mm		
1:4 Uteserveringar Observera endast under sommarsäsongen. Längre upplåtelse räknas som 1:3 ovan	<i>Cityzonen:</i> 1.090 kr/m ² och säsong <i>Inom tullarna:</i> 740 kr/ m ² och säsong <i>Utom tullarna:</i> 590 kr/ m ² och säsong A-läge 300 kr/m ² och säsong B-läge	Fast avgift per kvm och säsong. Säsongen är 1/4-15/10. För bestämning av utom tullarna A- eller B-läge, se not 1 nedan.
1:5 Torgplatser	120. 280 kr/plats och år eller 700 kr/plats och dag	Högsta avgift. Flytande lägesbedömning , se not 1 nedan.
1:6 Försäljningsplatser, kioskvagnar uppställda del av dygn samt glassboxar och liknande utanför butikslokal	<i>I cityzonen:</i> 36 000 kr/plats och år <i>Övriga innerstaden:</i> 25.200 kr/ plats och år <i>Utom tullarna:</i> 18.000 kr/plats och år <i>Konstmärsplatser:</i> 16 640 kr/plats och år <i>Försäljning under max 7 dagar:</i> 400 kr per dag	Fast avgift per plats och år/dag Antal kvm som får disponeras anges i tillståndet.
1:7 Julgransförsäljningsplatser	I innerstaden: 2.960 kr per påbörjad försäljningsperiod I ytterstaden: 1.980 kr per påbörjad försäljningsperiod.	Fast avgift per påbörjad försäljningsperiod. Försäljningsperioden bestäms från år till år av staden i samarbete med polismyndigheten.
1:8 Demonstrationsobjekt i direkt anslutning till butikslokal / varuskyltning	2 000 kr per plats och år	Fast avgift per plats och år Ingen försäljning får bedrivas på yta för varuskyltning, i så fall tas avgift enligt 1:6 ovan.

Not 1. Gäller rubrikerna 1:5 torghandel fr bestämning av avgift under högsta avgift samt 1:1 restaurangverandor och 1:2 uteservering utom tullarna för bestämning av A- eller B-läge. Avgift alt A- eller B-läge för den enskilda upplåtelsen hörande till dessa rubriker sätts med grund i följande faktorer:

- ⊘ -ändamålet med upplåtelsen
- ⊘ -nyttjarens fördel av upplåtelsen
- ⊘ -kommunens kostnader med anledning av upplåtelsen
- ⊘ -den enskilda platsens belägenhet
- ⊘ -trafikintensiteten, både vad avser fordonstrafik och fotgängare
- ⊘ -närheten till andra intressdragande företeelser

Upplåtelseändamål	Avgift 2004	Kommentar
2. Reklam och skyltar		
2:1 Reklam, stillastående bilder, belysta och obelysta	<p><u>Upplåtelser på årsbasis:</u> <i>Inom tullarna:</i> 2 710 kr/m² affischyta o år <i>Utom tullarna:</i> 1 350 kr /m² affischyta o år</p> <p><u>Upplåtelser på korttid</u> (max 30 dagar) 1.500 kr / m² affischyta och påbörjad vecka</p>	Fast avgift per kvm affischyta och år. Moms tillkommer
2:2 Reklam med bildväxling	<p><u>Upplåtelser på årsbasis</u> <i>Inom tullarna:</i> 3.600 kr/m² affischyta o år <i>Utom tullarna:</i> 1.800 kr /m² affischyta o år</p>	Fast avgift per kvm affischyta och år. Moms tillkommer
2:3 Informationstavlor och hänvisningsskyltar	Informationstavlor nolltaxa om inget reklamslag. För reklam tas avgift i enlighet med 2:1 och 2:2 ovan. Hänvisningsskylt 3.010 kr /plats och år	Fast avgift per plats och år. För museer, sjukhus, industriområden, skolor mm Hänvisningsskyltar tillstyrks endast i undantagsfall och inte för kommersiella ändamål.
2:4 Banderoller	2.000 kr/ påbörjad vecka och banderoll	Fast avgift per banderoll och påbörjad vecka. Moms tillkommer. Tillstyrks ej över trafikerad gata/väg.
2:5 Varumärkesskylt	<p><i>Inom tullarna:</i> 2 710 kr/m² affischyta o år <i>Utom tullarna:</i> 1 350 kr /m² affischyta o år Dock lägst 3 010 kr per skylt och år.</p>	Fast avgift per kvm reklamyta och år. Moms tillkommer
2:6 Hänvisningsskylt	Slås ihop med 2:3	
2:7 Byggskylt Reklam på byggnadsställning	<p><i>Inom tullarna:</i> 2 710 kr/m² affischyta o år <i>Utom tullarna:</i> 1 350 kr /m² affischyta o år Dock lägst 3.010 kr</p>	Fast avgift per kvm affischyta och år. Moms tillkommer. För byggskylt <15 kvm placerad på etableringsavspärning eller byggnadsställning tas ingen avgift. > 15 kvm krävs separat bygglov
2:8 Överdagenskylt placerad mot lokalens fasad	Ingen avgift utöver polismyndighetens ansökningsavgift.	

Upplåtelseändamål	Avgift 2004	Kommentar
3. Markdisposition i samband med evenemang, kultur, sport och idrott. (Motsvarar ordningslagens allmänna sammankomst och offentlig tillställning.)		
<p>3:1 Evenemang, marknader, cirkusetableringar och liknande</p> <p>Denna rubrik gäller arrangemang utan direkt koppling till en eller flera produkter eller företag. Om direkt koppling finns till produkt /produkter och/ eller företag som ska marknadsföras bedöms arrangemanget som reklamevent enligt 3:2 nedan.</p>	<p>? <i>Mindre evenemang med barn- och ungdomsverksamhet.</i> För mindre arrangemang med ungdomsverksamhet typ skolor, dagis, scoutförening, idrottsförening och liknande tas ingen avgift.</p> <p>☞ <i>Hjälpverksamhet och samhällsinformation</i> Ingen avgift tas för hjälpverksamhet eller samhällsinformation i mindre omfattning utan inslag av försäljning.</p> <p>☞ <i>Sammankomst enl OrdnL 2 kap 1§ p1,</i> Ingen avgift tas för sammankomst som utgör demonstration eller som annars hålls för överläggning, opinionsyttring eller upplysning i allmän eller enskild angelägenhet.</p> <p>? <i>Evenemang med lokal anknytning</i> Högsta avgift: 5.010 kr Lägsta avgift: 500 kr Omfattning max 4 dagar</p> <p>? <i>Övrigt</i> <u>Innerstad:</u> ☞ Högsta avgift: 74 130 kr upp till 5 dagar, 5-9dagar 111.195 kr, 10-15 dagar 148.260 kr. Avgiften proportioneras därefter efter tiden. ☞ Läktare > 15 x 5 m och tält > 30 m² samt cirkusetableringar: 2.960 kr/dag ☞ Läktare < 15 x 5 m och tält < 30 m² samt enstaka karusell: 1 480 kr/dag ☞ Marknadsstånd och försäljningstält: 690 kr/dag ☞ Bord 1 x3 m: 350 kr/dag ☞ Reklamskylt / banderoll 490 kr/ styck och dag + moms</p> <p><u>Ytterstad:</u> ☞ Högsta avgift: 37 060kr upp till 5 dagar, 5-9dagar 55 590kr, 10-15 dagar 74.120 kr. Avgiften</p>	<p>Flytande lägesbedömning, se not 2. Avser lokala föreningar som anordnar arrangemang i sitt eget närområde.</p> <p>Högsta avgift anges. Inom detta intervall bestäms avgiften för den specifika upplåtelsen genom summering av avgift för i upplåtelse ingående läktare, tält etc, se avgiftskolumnen.</p> <p>För Kungsträdgården tillkommer hyra för scen, personal, utrustning och service enligt av Kungsträdgården Park & Evenemang fastställd prislista.</p> <p>Julmarknader tillstyrkes fr o m 1:a advent t o m julafton. Endast etableringstid tillåtes utöver denna period.</p>

	proportioneras därefter efter tiden. ☞ Läktare > 15 x 5 m och tält > 30 m ² samt cirkusetableringar: 1 480 kr/dag ☞ Läktare < 15 x 5 m och tält < 30 m ² samt enstaka karusell: 740 kr/dag ☞ Marknadsstånd och försäljningstält 340 kr/dag ☞ Bord 1 x3 m: 170 kr/dag ☞ Reklamskylt / banderoll: 240 kr/ styck och dag + moms	
3:2 Reklamevent Arrangemang vars huvudsyfte är att marknadsföra produkt och/eller företag.	Dubbla avgiften gentemot 3:1	
3:3 Privata sammankomster	Tillåts ej på mark som utgör allmän plats i detaljplan	
3:4 Tältmöten avser religiösa möten	500 kr /dag Dock lägst 3. 010 kr	Fast avgift per dag.
3:5 Bangolfbanor	14 830 kr/plats och år Dock lägst 3.010 kr.	Högsta avgift. Flytande lägesbedömning, se not 2.
3:6 Tennisbanor	20 kr kvm/år Dock lägst 3.010 kr.	

Not 2. **Högsta avgift - flytande lägesbedömning.
Gäller rubrik 3:5 ovan.**

Avgift för den enskilda upplåtelsen hörande till denna rubrik sätts med grund i följande faktorer:

- ändamålet med upplåtelsen
- nyttjarens fördel av upplåtelsen
- kommunens kostnader med anledning av upplåtelsen
- den enskilda platsens belägenhet
- trafikintensitet, både vad avser fordonstrafik och fotgängare
- närhet till andra intressedragande företeelser

Upplåtelseändamål	Avgift 2004	Kommentar
4. Byggetableringar		
4:1 Byggetableringar Inhägnade arbetsområden	<p><u>Alla typer av byggetableringar:</u> <u>Inom cityzonen:</u> 3 460 kr/m² <u>Inom tullarna:</u> 1 980 kr/m² <u>Utom tullarna:</u> 990 kr / m²</p> <p>Lägsta avgift 3 010 kr.</p>	<p>Fast avgift per kvm och år. *Efter avetablering återbetalas 50% av ovanstående avgifter om tillståndshavaren uppfyllt i givet tillstånd angivna villkor samt erlagt samtliga avgifter till kontoret i tid.</p> <p>*Om tillståndshavaren är gatu- och fastighetskontoret, stadsdelsförvaltning, eller entreprenör till någon av dessa, och ändamålet med upplåtelsen är arbeten på gatu- eller parkmark återbetalas 100% av avgiften om tillståndshavaren uppfyller i givet tillstånd angivna villkor.</p>
4:2 Fristående containers, arbetsbodar och liknande	<p>-5 dagar: 500 kr per objekt 6-14 dagar: <u>I city:</u> 2 300 kr per objekt <u>Inom och utom tullarna:</u> 1 500 kr per objekt 15 dagar och längre: <u>I city:</u> 3.460 kr /m² och år <u>Inom tullarna:</u> 1 980 kr /m² och år <u>Utom tullarna:</u> 990 kr/m² och år Dock lägst 3 010 kr</p>	<p>Uppställning <15 dagar fast avgift per objekt. Uppställning ≥ 15 dagar fast avgift per m² och år.</p>
4:3 Fristående mobilkranar, saxliftar, skylifts, motorredskap och liknande	<p><u>Innerstaden:</u> -5 dagar: 500 kr per objekt 6-14 dagar: 200 kr/dag <i>i city</i> per objekt 150 kr/dag <i>inom och utom tullarna</i> per objekt 15 dagar och längre: <i>i city:</i> 3.460 kr /m² och år <i>inom tullarna:</i> 1 980 kr /kvm och år <i>utom tullarna:</i> 990 kr/kvm och år dock lägst 3 010 kr</p>	<p>Uppställning <15 dagar fast avgift per objekt. Uppställning ≥ 15 dagar fast avgift per m² och år.</p> <p>Om kranuppställningen pågår 15 dagar eller längre och sker i samband med inhägnat arbetsområde ? möjlighet till reducerad avgift som inhägnat arbetsområde.</p>

Upplåtelseändamål	Avgift 2004	Kommentar
4. Byggetableringar		
<p>4:4a Byggnadsställningar utan reklam</p> <p>För 4:4a tillåts endast byggskylt < 15 kvm. Annars debiteras enl 4b nedan. För byggskylt < 15m² tas ingen avgift.</p> <p>För 4:4a tillåts endast byggskylt < 15 kvm. Annars debiteras enl 4b nedan</p>	<p>4:4a -6 mån 3 460 kr/fastighet Tillkommer för upplag av ställningsmaterial under max 14 dagar: cityzonen: 2.300 kr övrigt: 1.500 kr</p>	<p>Fast avgift per ställning.</p> <p>Minst 1.6 m bredd ska vara fri för gående på gångbanan., annars tas m²-avgift enligt 4:1 ovan.</p> <p>Ytan för upplag av ställningsmaterial vid upp- och nedmontering för högst omfatta 25 m² under max 5 dagar för uppmontering och 5 dagar för nedmontering.</p>
<p>4:4b Byggnadsställningar med reklam</p>	<p>4:4b som ovan men tillkommer för reklamytan: Inom tullarna: 1 780 kr / m² affischa och år Utom tullarna: 890 kr / m² affischa och år</p> <p>För byggskylt < 15m² tas ingen avgift.</p>	<p>För småhusfastighet samt smalställning oavsett fastighet tas halva avgiften.</p> <p>Observera att bygglov krävs för byggskylt > 15 m² samt för reklamskylt. För reklam tillkommer moms.</p>

Upplåtelseändamål	Avgift 2004	Kommentar
5. Byggnader		
5:1 Tillfälliga byggnader	<i>Inom cityzonen:</i> 3.460 kr/m ² och år <i>Inom tullarna:</i> 1 980 kr/m ² <i>Utom tullarna:</i> I samband med ombyggnad av bostäder: 490 kr m ² Övrigt: 990 kr / kvm Lägsta avgift 3 010 kr.	Text för post-, apoteks- och bostadspaviljonger. Avgiften avser byggnadsytan. Rubriken korresponderar direkt med 4:1 Byggetablering. Om den tillfälliga byggnaden hör ihop med en byggetablering enligt rubrik 4:1 halveras avgiften per kvm om tillståndshavaren uppfyller i givet tillstånd angivna villkor.
5:2 Nätstationer, stadsgasstationer, teknikskåp och liknande	<i>Inom tullarna:</i> *Station ovan jord: 13 030 kr per plats och år *för underjordisk station med mindre ingrepp ovan jord: 7 980 kr <i>Utom tullarna:</i> *station ovan jord: 7 820 kr /plats och år *för underjordisk station med mindre ingrepp ovan jord: 4.810 kr	Fast avgift per plats och år
5:3 Likriktarstationer	150 kr/m ² och år Lägsta avgift 3.010 kr per år	
5:4 Telefonkiosker och liknande	3.010 kr per plats och år Om reklamvitrin finns tillkommer reklamavgift enligt rubrik 2:1 eller 2:2	
5:6 Telemaster	40.560 kr/år dock lägst 15.210 kr/år	Högsta och lägsta avgift anges. För bestämning av avgift för den specifik upplåtelsen, se not 3 nedan.
5:7 Mobilradioantenn	3.040 kr per föremål och år	

Not 3. **Bestämning av avgift mellan angiven högsta och lägsta avgift.
Gäller rubrik 5:6 ovan.**

Avgift för den enskilda upplåtelsen hörande till denna rubrik sätts med grund i följande faktorer:

- ändamålet med upplåtelsen
- nyttjarens fördel av upplåtelsen
- kommunens kostnader med anledning av upplåtelsen
- den enskilda platsens belägenhet
- trafikintensitet, både vad avser fordonstrafik och fotgängare
- begränsning av framkomlighet och möjlighet för allmänheten att nyttja det upplåtna området.

Upplåtelseändamål	Avgift 2004	Kommentar
6. Övriga ändamål		
6:1 Buntlådor, brevlådor	250 kr/plats och år Om buntlåda etc används för uppsättning av stadsdelsinformation eller liknande tas ingen avgift.	Fast avgift per plats och år.
6:2 Filminspelning	5 010 kr/plats och dygn + bortfall av p-intäkter för avlysta parkeringsplatser. Gatuavstängning i samband med filminspelning dubbla avgiften. Dock lägst 500 kr	<ul style="list-style-type: none"> ⌘ Om ändring av lokala trafikföreskrifter krävs tas alltid hela dygnavgiften om 5010 kr per dygn och plats. ⌘ För mindre filminspelning, debiteras timtaxa, dvs 5012 kr / 24 timmar x antalet timmar inspelningen pågår. ⌘ OB-buss eller liknande: lägsta taxan per fordon och påbörjad 24 timmars –period.
6:3 Boendeparkering	50 kr/m ² och år	Planändring skall aktualiseras.
6:4 Övrig parkering	100 kr/m ² och år	Planändring skall aktualiseras.
6:5a Markområden för tillfarter, trappor, ramper mm	<i>Inom tullarna:</i> 400 kr/m ² och år <i>Utom tullarna:</i> 200 kr /m ² och år dock lägst 3.010 kr	Planändring skall aktualiseras.
6:5b Handikappramper o liknande	Ingen avgift	
6:6 Återvinningsbehållare	Fristående 3.010 kr per plats och år. För de som placeras på fastställda återvinningsplatser tas ingen avgift.	
6:7 Övrigt		Hänvisning till närmast likvärdiga objekt.

Indexberäkning

Indexjustering kan beräknas för mer långvariga upplåtelser där avgiften för respektive upplåtelse justeras med index under gällande tillståndsperiod. För dessa används indexberäkning enligt följande:

Avgiften skall justeras vid varje kalenderårs början med förändringen av Statistiska Centralbyråns konsumentprisindex, enligt följande;

$$\text{Avgiften} = \text{Basavgift} \times \left(1 + \frac{(\text{fjolårsindex} - \text{basindex})}{\text{basindex}} \right)$$

Basavgiften är den ursprungliga avgiften. Med indexförändring avses här skillnaden mellan index för september månad året före tillträdet (basindex) och för september månad året före respektive regleringstidpunkt (fjolårsindex). Avgiften skall dock aldrig understiga basavgiften.