



Handläggare: Kjell Engvall
Region Ytterstad
Markbyrå
Tel: 508 260 61
kjell.engvall @ gfk.stockholm.se

2001-01-11

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

Förvärv av mark för utbyggnad av huvudgata i norra Solhem

FÖRSLAG TILL BESLUT

Gatu- och fastighetsnämnden godkänner föreliggande avtal angående förvärv av mark från fastigheterna Gunnebo 10 och 11.

Olle Zetterberg

Solveig Svedgård

Gunnar Jensen

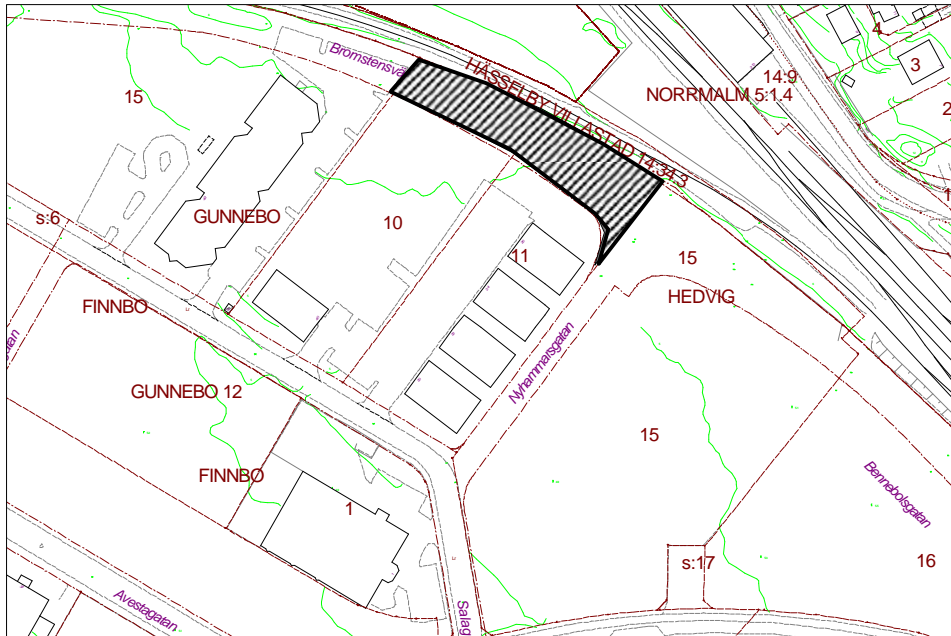
UTLÅTANDE

Bakgrund

Enligt den nya detaljplanen för kv Gunnebo m m skall staden bl a förvärva mark för gatuändamål från industrifastigheterna Gunnebo 10 och 11.

Den nya huvudgatan kommer att ersätta Avestagatan som genomfartsväg och får namnet Bromstensvägen. Byggstart planeras ske under maj månad i år och utbyggnadstiden blir drygt ett år.

Kontoret har nu träffat ett villkorligt avtal med Storskär AB som är ägare till Gunnebo 10 och 11 angående förvärv av den aktuella marken. Då kontoret endast har behörighet att förvärva mark för 0,5 Mkr erfordras nämndens godkännande av avtalet.



Avtalet

Staden förvärvar 2134 kvm av industrifastigheterna Gunnebo 10 och 11 för gatuändamål. Vidare överlåter bolaget sin andel av den samfällda vägmarken, Gunnebo s:6, som skall utgöra allmän gata i den nya detaljplanen. Staden betalar 2,4 Mkr för markområdena. Gatu- och fastighetskontoret expertråd kommer att behandla avtalet innan gatu- och fastighetsnämnden beslutar i ärendet.

Kontorets förslag

Kontoret anser att avtalsuppgörelsen är godtagbar för staden och föreslår att gatu- och fastighetsnämnden godkänner densamma.

SLUT