

LOKALSAMMANSTÄLLNING
Förvaltning:

720

LOKALFÖRSÖRJNINGSPPLAN

Datum 2005-11-29

Adress	Objekt	Antal individer	Årshyra	Varav hyrestillägg	Yta	Hyra per kvm	Hyres- intäkter	Hyresvärd	Verksamhet	Övrigt
Förskolelokaler										
ASKERSUNDSGATAN 8	FÖRSKOLA	79	945 576	0	932	1 015	0	SISAB	FÖRSKOLA	
BÄVERBÄCKSGRÄND 5	FÖRSKOLA	67	1 239 696	622 680	867	1 430	0	SISAB	FÖRSKOLA	
BÄVERDAMMSGRÄND 5	FÖRSKOLA	68	1 327 448	71 468	831	1 511	0	SISAB	FÖRSKOLA	
GLANSHAMMARGATAN 11-15	FÖRSKOLA	54	661 500	0	378	2 735	0	PCS AB	FÖRSKOLA	
GÖKSHOLMSBACKEN 45	FÖRSKOLA	40	401 224	0	434	924	0	SISAB	FÖRSKOLA	
LILLHAGSVÄGEN 14-16	FÖRSKOLA	37	617 616	0	428	1 916	0	ECURO AB	FÖRSKOLA	
LILLHAGSVÄGEN 34	FÖRSKOLA	36	727 806	0	428	1 706	0	ECURO AB	FÖRSKOLA	
LÄNNÄSBACKEN 5-7	FÖRSKOLA	50	910 004	440 700	683	1 332	0	SISAB	FÖRSKOLA	
RIPSAVÄGEN 33	FÖRSKOLA	65	861 600	0	926	930	0	SISAB	FÖRSKOLA	
RÅGSVEDS SKOLGRÄND 5	FÖRSKOLEPAVILJONG	30	498 264	0	243	2 050	0	PCS AB	FÖRSKOLA	
RÅGSVEDS SKOLGRÄND 5	FÖRSKOLA	60	784 761	93 000	1 136	646	0	SISAB	FÖRSKOLA	
SKÄRLINGEBACKEN 9-11	FÖRSKOLA	52	520 920	0	553	624	0	SISAB	FÖRSKOLA	
SPÅRFINNARGRÄND 12	FÖRSKOLA	32	212 812	0	375	568	0	SISAB	FÖRSKOLA	
SPÅRFINNARGRÄND 17 A	FÖRSKOLA	64	709 828	0	812	874	0	SISAB	FÖRSKOLA	
STJÄRNSUNDSGATAN 12	FÖRSKOLA	66	636 080	0	824	772	0	SISAB	FÖRSKOLA	
STÖVARGATAN 91	FÖRSKOLA	66	776 280	0	677	1 147	0	SISAB	FÖRSKOLA	
TROLLESUNDSVÄGEN 120	FÖRSKOLA	68	514 964	0	803	741	0	SISAB	FÖRSKOLA	
VINGÅKERSVÄGEN 22-26	FÖRSKOLA	47	277 608	0	621	447	0	SISAB	FÖRSKOLA	
ÅKERÖGRÄND 5	FÖRSKOLA	51	461 780	0	642	719	0	SISAB	FÖRSKOLA	
ÅRDALAVÄGEN 80	FAMILJEDAGHEM	64	49 968	0	120	416	0	SISAB	FÖRSKOLA	
ÖNSKEHEMSGATAN 13	FÖRSKOLA	50	1 335 000	0	871	881	0	SISAB	FÖRSKOLA	
ÖNSKEHEMSGATAN 32	FÖRSKOLA	49	639 704	0	559	1 169	0	Fam.Bost.AB	FÖRSKOLA	
BJURSÄTRAGATAN 72	FÖRSKOLA	0	303 520	0	427	711	0	SISAB	FÖRSKOLA	
SJÖSAVÄGEN 4	FÖRSKOLA / DAGBARNV.	0	225 984	0	410	551	168 400	SISAB	KOOP FÖRSKOLA	
TROLLESUNDSVÄGEN 30	PRIVAT FÖRSKOLA	0	484 468	180 899	495	979	474 800	SISAB	FÖRSKOLA	
Summa	Förskolelokaler	1 195	16 124 411	1 408 747	15 475	1 133	643 200			

Adress	Objekt	Antal individer	Årshyra	Varav hyrestillägg	Yta	Hyra per kvm	Hyresintäkter	Hyresvärd	Verksamhet	Övrigt
Grundskolelokaler										
BÄVERBÄCKSGRÄND 90	RESURSSKOLAN KOMPIS	4	273 016	0	281	983	0	Fam.Bost.AB	SKOLA	
FJUGESTAGRÄND 20	ORMKÄRRSSKOLAN	127	2 106 495	0	3 036	741	142 920	SISAB	SKOLA	
G:A HUDDINGEVÄGEN 425	ÖRBYSKOLAN	498	6 163 596	0	4 411	783	0	SISAB	SKOLA	
GLANSHAMMARSGATAN 11-15	HAGSÄTRASKOLAN	647	11 478 297	0	10 735	1 162	0	SISAB	SKOLA	
RÅGSVEDS SKOLGRÄND 8	RÅGSVEDSSKOLAN	459	7 648 803	0	10 347	778	0	SISAB	SKOLA	
SKEBOKVARN SVÄGEN 55	BÄCKAHAGENS SKOLA	544	9 040 842	250 000	10 964	855	0	SISAB	SKOLA	
STÅLBOGAVÄGEN 58	BANDHAGENS S		460 848		434	1 062	0	SISAB		
TROLLESUNDSVÄGEN 66	BANDHAGENS SKOLA	361	5 104 504	0	6 451	858	0	SISAB	SKOLA	
VALLHORNSGATAN 21	SNÖSÄTRASKOLAN	0	0	0	70	678	0	SISAB	SKOLA	
VALLHORNSGATAN 21	SNÖSÄTRASKOLAN	346	3 712 493	0	5 261	740	0	SISAB	SKOLA	
Summa	Grundskolelokaler	2 986	45 988 894	250 000	51 990	934	142 920			
Skolbarnsomsorgslokaler										
DILLNÄSVÄGEN 7	BANDHAGENS SKOLA, D	0	252 808	0	437	860	0	SISAB	FRITIDSHEM	
G:A HUDDINGEVÄGEN 421, 1TR	ÖRBYSKOLAN	0	216 000	0	270	800	0	Kilen AB	FRITIDSHEM	
G:A HUDDINGEVÄGEN 421, NB	ÖRBYSKOLAN	0	430 900	0	395	1 091	0	Kilen AB	FRITIDSHEM	
G:A HUDDINGEVÄGEN 425	BLIXTEN, ÖRBYSKOLAN	0	345 110	0	369	1 627	0	SISAB	FRITIDSHEM	
G:A HUDDINGEVÄGEN 425	HOLKEN, ÖRBYSKOLAN	0	165 000	0	130	1 306	0	SISAB	FRITIDSHEM	
G:A HUDDINGEVÄGEN 437	ÖRBY MELLANSTADIEKI	0	246 500	0	250	2 050	0	Wihlborgs	FRITIDSHEM	
SKEBOKVARN SVÄGEN 324	BÄCKAH SKOLA, LOS FR	0	122 228	0	124	1 002	0	Fam.Bost.AB	FRITIDSHEM	
SKEBOKVARN SVÄGEN 57	BÄCKAHAGENS SKOLA, I	0	282 030	0	437	673		SISAB	FRITIDSHEM	
SKÖLDINGEVÄGEN 31-33	ÖRBYSKOLAN, VULKANE	0	295 465	0	436	710	0	SISAB	FRITIDSHEM	
STÖVARGATAN 71	SNÖSÄTRASKOLAN	0	392 436	0	466	851	0	Fam.Bost.AB	FRITIDSHEM	
Summa	Skolbarnsomsorgslokaler	0	2 748 477	0	3 314	10 970	0			
Fritidsgårdar										
G:A HUDDINGEVÄGEN 431	FRITIDSGÅRD	0	204 212	0	215	950	0	Wihlborgs	FRITIDSGÅRD	
HAGSÄTRA TORG 34	FRITIDSGÅRD	0	245 000	0	340	830	0	Lennart Eriksson	FRITIDSGÅRD	
RÅGSVEDSTORGET 3	RÅGSVEDS FRITIDSGÅRD	0	453 048	0	736	610	0	Wihlborgs	FRITIDSGÅRD	
SKEBOKVARN SV./ÖNSKEHEMSG.	HÖGDALENS KVARTERSG	0	57 888	0	206	281	0	FSK	KVARTERSGÅRD	
Summa	Fritidsgårdar	0	960 148	0	1 497	2 671	0			

Adress	Objekt	Antal individer	Årshyra	Varav hyrestillägg	Yta	Hyra per kvm	Hyres- intäkter	Hyresvärd	Verksamhet	Övrigt
Parklekar										
BJURSÄTRAGATAN 50	RÅGDALEN PARKLEK	0	201 716	0	185	267	0	FSK	PARKLEK	
BJÖRKSUNDSLINGAN 41	BANDÄNGENS PARKLEK	0	66 308	0	171	388	0	FSK	PARKLEK	
STJÄRNSUNDSGAT.-OLSHAMGAT.	STACKEN PARKLEK / PRI	0	39 996	0	163	245	0	FSK	PARKLEK	
Summa	Parklekar	0	308 020	0	519	900	0			
Totalt Barn och Ungdom		4 181	66 129 950	1 658 747	72 795	16 608	786 120			

Adress	Objekt	Antal individer	Årshyra	Varav hyrestillägg	Yta	Hyra per kvm	Hyresintäkter	Hyresvärd	Verksamhet	Övrigt
LOKALER FÖR OMSORG FÖR FYSISKT OCH PSYKISKT FUNKTIONSHINDRADE										
Gruppboendestäder										
BJURSÄTRAGATAN 25	GRUPPBOENDE	5	540 828	0	402	1 320	291 288	Fam.Bost.AB	OMSORGSBOENDE	
HAGSÄTRAVÄGEN 119	GRUPPBOSTAD	14	1 524 612	0	918	1 686	928 032	MICASA	OMSORGSBOENDE	
G:A MAGELUNGSVÄGEN 14	ÖRBY KORTTIDSHEM	5	331 240	0	245	1 352	0	Spec.boende AB	KORTTIDSHEM	
KUMLAGATAN 3	GEMENSAMHETSLOKAL	0	64 024	0	49	1 297	0	Fam.Bost.AB	OMSORGSBOENDE	
KUMLAGATAN 3	OMSORG JOURRUM	0	24 656	0	12	2 000	0	Fam.Bost.AB	OMSORGSBOENDE	
KUMLAGATAN 3	OMSORGSBOENDE	1	52 236	0	35	1 421	49 728	Fam.Bost.AB	OMSORGSBOENDE	
KUMLAGATAN 3	OMSORGSBOENDE	1	58 212	0	43	1 288	55 404	Fam.Bost.AB	OMSORGSBOENDE	
KUMLAGATAN 3	OMSORGSBOENDE	1	57 456	0	42	1 302	54 696	Fam.Bost.AB	OMSORGSBOENDE	
KUMLAGATAN 3	OMSORGSBOENDE	1	56 712	0	41	1 317	53 988	Fam.Bost.AB	OMSORGSBOENDE	
KUMLAGATAN 3	OMSORGSBOENDE	1	58 212	0	43	1 288	55 404	Fam.Bost.AB	OMSORGSBOENDE	
KUMLAGATAN 3	OMSORGSBOENDE	1	58 212	0	43	1 288	55 404	Fam.Bost.AB	OMSORGSBOENDE	
KUMLAGATAN 3	OMSORG.EXPEDITION	0	49 224	0	31	1 511	46 848	Fam.Bost.AB	OMSORGSBOENDE	
LILLHAGSVÄGEN 5	GRUPPBOSTAD	4	654 968	0	410	1 280	213 408	SBC Bostadsrätt	OMSORGSBOENDE	
LILLHAGSVÄGEN 24	GRUPPBOSTAD	5	479 940	0	318	1 509	265 920	FSK	OMSORGSBOENDE	
TROLLESUNDSVÄGEN 46	BANDHAGENS GRUPPBO	5	485 572	0	304	1 597	259 296	FSK	OMSORGSBOENDE	
TROLLESUNDSVÄGEN 41	BANDHAGENS GRUPPBO	5	623 804	0	440	1 418	356 316	FSK	OMSORGSBOENDE	
VINTROSAGATAN 58	GRUPPBOSTAD	5	503 668	0	360	1 373	313 068	FSK	OMSORGSBOENDE	
Summa	Gruppboendestäder	54	5 623 576	0	3 736	24 247	2 998 800			
Dagcentra										
HARDEMOGATAN 1	ÅTERBRUKET 9 LIV	0	287 108	0	439	654	0	Kopparhus AB	DAGCENTER OMSORG	
HARDEMOGATAN 1	LAGER VERKSTAD	0	111 428	0	145	763	0	Kopparhus AB	DAGCENTER OMSORG	
HARPSUNDSVÄGEN 143	ASKEN	0	185 380	0	267	656	0	HSB Sthlm	DAGCENTER OMSORG	
SKEBOKVARN SVÄGEN 341	DAGLIGVERKSAM	0	180 000	0	250	720	0	Högdalskyrkan	DAGCENTER OMSORG	
NORDMARKSVÄGEN 2	DAGLIGVERKSAM	0	264 316	0	290	911	0	Sve. Bo.AB	DAGCENTER OMSORG	
Summa	Dagcentra	0	1 028 232	0	1 391	3 704	0			
Äldreomsorgslokaler										
HAGSÄTRAVÄGEN 115	DAGVÅRDSVERKSAMHE	20	444 960	0	434	1 035	0	MICASA	ÄLDRESERVICE	
KUMLAGATAN 5	RÅGSVEDS ÄLDRECENTR	0	359 912	0	358	957	0	Fam.Bost.AB	SERVICEHUS	
KUMLAGATAN 5	5 GRUPPBOSTÄDER	45	4 554 412	0	2 420	1 923	2 989 000	FB Servicehus	ÄLDREBOENDE	
KUMLAGATAN 9-17	RÅGSVEDS ÄLDRECENTR	72	2 325 355	0	2 405	910	0	Fam.Bost.AB	SERVICEHUS	
RIPSAVÄGEN 38-44	HÖGDALENS ÄLDREBOE	165	13 474 876	0	14 300	923	8 245 000	MICASA	ÄLDREBOENDE	
TROLLESUNDSVÄGEN 44	OASEN GRUPPBOSTAD	12	915 108	0	670	1 002	601 464	HSB Sthlm	ÄLDREBOENDE	
Summa	Äldreomsorgslokaler	314	22 074 623	0	20 587	6 750	11 835 464			

Adress	Objekt	Antal individer	Årshyra	Varav hyrestillägg	Yta	Hyra per kvm	Hyresintäkter	Hyresvärd	Verksamhet	Övrigt
Hemtjänstlokaer										
BANDHAGSPLAN 16	HEMTJÄNSTLOKAL	24	124 656	0	168	742	0	HSB Sthlm	PERSONALLOKAL	
HAGSÄTRA TORG 44	HEMTJÄNSTLOKAL	20	274 388	0	147	1 867	0	Lenart Eriksson	PERSONALLOKAL	
HARPSUNDSVÄGEN 113	HEMTJÄNSTLOKAL	27	96 296	0	137	655	0	HSB Sthlm	PERSONALLOKAL	
HARPSUNDSVÄGEN 91	HEMTJÄNSTLOKAL	10	203 968	0	220	879	0	HSB Sthlm	PERSONALLOKAL	
Summa	Hemtjänst	81	699 308	0	672	4 143	0			
Äldre och Handikappomsorg inkl psykiatrin		449	29 425 739	0	26 386	38 844	14 834 264			

Adress	Objekt	Antal individer	Årshyra	Varav hyrestillägg	Yta	Hyra per kvm	Hyresintäkter	Hyresvärd	Verksamhet	Övrigt
Administrativa lokaler										
HARDEMOGATAN 1	ARBETSFOR SO	0	153 124	0	220	686	0	Kopparhus AB	ADMINISTRATIV LOKAL	
HARDEMOGATAN 13-21	UNGDOMSMOTTAGNING	0	87 908	0	142	762	0	SLL	ADMINISTRATIV LOKAL	
RANGSTAGATAN 22	HUVUDKONTOR	0	5 256 300	0	4 583	964	0	FSK	ADMINISTRATIV LOKAL	
RÅGSVEDSVÄGEN 40	ARB.MARK.VANTÖR	0	697 440	0	812	859	0	Wählin AB	ADMINISTRATIV LOKAL	
SKÖLLERSTAGATAN 32-34	MISSBRUKSSEKTIONEN	0	444 824	0	425	1 044	0	Micasa	ADMINISTRATIV LOKAL	
STÅLBOGAVÄGEN 65	HVB-VÅRD	0	97 546	0	156	821	0	Fam.Bost.AB	ADMINISTRATIV LOKAL	
Summa	Administrativa lokaler	0	6 737 142	0	6 338	5 136	0			
Övriga lokaler										
AXBERGSGRÄND 21	GRUPPBOENDE I O F	0	114 960	0	117	919	0	Wihlborgs AB	SPECIALBOENDE	
KALLFORSVÄGEN 24	DAGVERKSAMHET VALV	0	60 268	0	98	615	0	HSB Stockholm	DAGCENTER	
RÅGSVEDSSLINGAN 12	TRÄNINGSSBOENDE	26	1 585 873	0	2 590	710	0	MICASA	BOENDE-SLINGAN	
ÖNSKEHEMSGATAN 20-24	DAGVERKSAMHET	0	236 152	0	189	1 238	0	Fam.Bost.AB	DAGCENTER	
Summa	Övriga lokaler	26	1 997 253	0	2 994	3 482	0			
Garage och parkeringsplatser										
BJURSÄTRAGATAN 25	PARKERINGSPLATS 7044	0	1 620	0	15	228	0	Fam.Bost.AB	PARKERINGSPLATS	
BJURSÄTRAGATAN 61	PARKERING	0	11 520	0	15	768	0	SISAB	PARKERINGSPLATS	
BJURSÄTRAGATAN 61	PARKERINGSPLATS	0	14 400	0	15	960	0	SISAB	PARKERINGSPLATS	
NORDMARKSVÄGEN 16	PARKERINGSPLATS	0	640	0	15	43	0	Sve.Bo. AB	PARKERINGSPLATS	
OLSHAMMARSGATAN 46	PARKERINGSPLATS	0	3 360	0	15	224	0	Sve.Bo. AB	PARKERINGSPLATS	
RÅGSVEDSSLINGAN 4	PARKERING	0	5 820	0	15	388	0	Fam.Bost.AB	GARAGE	
TROLLESUNDSVÄGEN 26	GARAGE PLATS 28	0	4 200	0	15	280	0	HSB Sthlm	GARAGE	
TROLLESUNDSVÄGEN 26	GARAGE PLATS 29	0	4 200	0	15	280	0	HSB Sthlm	GARAGE	
TROLLESUNDSVÄGEN 44	PARKERING/B-HAGENS G	0	2 400	0	15	160	0	HSB Sthlm	PARKERINGSPLATS	
Summa	Garage och parkeringsplats	0	48 160	0	135	3 331	0			
SUMMA TOTALT		4 656	104 338 244	1 658 747	108 648	67 401	15 620 384			

Försökslägenheter 28 stycken
 Jourlägenheter 8 stycken
 Träningslägenheter 19 stycken