



Handläggare: Madeleine Hagerth
Telefon: 08 - 508 21 051

Till
Älvsjö stadsdelsnämnd
2012-09-27

Genomförandebeslut – ombyggnad av förskolan Matrisen, Långsjövägen 14 i Älvsjö

Förslag till beslut

1. Stadsdelnämnden godkänner förslag om ombyggnad och utökning av en grupp i förskolan Matrisen, Långsjövägen 14.
2. Stadsdelsnämnden uppdrar åt stadsdelsförvaltningen att beställa genomförandet.

Lars Arvidsson
Stadsdelsdirektör

Göran Sjödin
Verksamhetsområdeschef

Sammanfattning

Stadsdelsförvaltningen följer kontinuerligt befolkningsprognoserna, nybyggnation av bostäder samt tillkomsten av nya privata förskoleplatser för att kunna tillhandahålla barnomsorg enligt barnomsorgsgarantin. Enligt USK:s senaste befolkningsprognos ökar nu antalet barn i åldern 1-5 år, vilket innebär behov av ytterligare ca sju förskoleavdelningar fram till 2015. I dessa beräkningar ingår inte kvarteret Kabelverket. Utredningar pågår för att kunna bygga ut förskolorna Solängen och Prästängen, nya förskola på Långbrodals bollplan samt ny förskola vid Kämpe- torps bollplan.

För att tillmötesgå behovet av förskoleplatser redan från årsskiftet 2012/2013 har en inventering gjorts av befintliga förskolor där kvadratmeterytan per barn är hög. En mer effektiv planlösning är möjlig på bl.a. förskolan Matrisen, Långsjövägen 14, där ytterligare en avdelning kan inrättas efter ombyggnad.



Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom verksamhetsområdet barn, ungdom och vuxna i samråd med berörd förskolechef. Ärendet har behandlats i förvaltningsgruppen 2012-09-20

Bakgrund

Stadsdelsförvaltningen följer kontinuerligt befolkningsprognoserna, nybyggnation av bostäder samt tillkomsten av nya privata förskoleplatser för att kunna tillhandahålla barnomsorg. Barnomsorgsgarantin ska hållas och barngruppernas storlek bör överensstämma med stadens mål. I *Underlag för budget 2013 med inriktning 2014 och 2015 Älvsjö stadsdelsnämnd* finns följande redovisning;

Den befintliga befolkningsprognosen visar att antalet barn i förskoleåldern ökar med ca 170 barn 2011-2015. Förutsatt att fördelningen mellan enskilt och kommunalt drivna förskolor är oförändrad gör förvaltningen bedömningen att ytterligare ca 110 kommunala förskoleplatser behövs under perioden 2012 -2015, vilket motsvarar sju avdelningar.

Ytterligare en faktor som påverkar behovet av nya förskoleavdelningar är utbildningsförvaltningens planer på en utbyggnad av Kämpetorpsskolan som beskrivits i utbildningsnämndens verksamhetsplan för 2012 – *Skolbyggnation för ett växande Stockholm*. Av planen framgår att Kämpetorpsskolan behöver fördubbla sin kapacitet. För att denna utbyggnad ska bli möjlig måste förskolan Solkatten, Älvsjövägen 62 avetableras. Detta medför behov av en ny förskola med minst fem avdelningar.

Med hänsyn taget till planerna för ett nytt bostadsområde i kvarteret Kabelverket (f.d. Ericssonområdet) med 1000-1500 lägenheter skulle det uppkomma ett ytterligare utbyggnadsbehov i slutet av planperioden. Den här typen av ny bebyggelse brukar skapa ett behov av 1,5 förskoleavdelningar per 100 lägenheter, d.v.s. 15-20 nya förskoleavdelningar. Hur stor del av detta behov som måste tillgodoses under planperioden går inte att bedöma förrän programarbetet är avslutat i slutet av 2012.

Stadsdelsnämnden har redan fattat beslut om att utöka förskolan Mullegården, Långsjövägen 33, som nu är evakuerad i Ericssons f.d. lokaler på Älvsjövägen 50, med en avdelning i samband med återuppbyggnaden efter branden. Förskolan beräknas stå klar första kvartalet 2013 då förskolan enligt planen flyttar till sina nya lokaler. Förvaltningen ska, tillsammans med fastighetsägaren Valad, utreda möjlig-



heterna att fortsätta hyra dessa lokaler till förskoleverksamhet efter evakueringstiden, vilket skulle ge ytterligare fem/sex avdelningar.

Stadsdelsnämnden har även fattat beslut om att bygga ut förskolan Citrusgården, Folkparksvägen 161 med en avdelning och förprojekteringen är klar. Förvaltningen har också startat en utredning för att se över möjligheterna att förändra planlösningen på förskolorna Prästängen, Prästgårdsgränd 16 och Solängen, Solberga Ängsväg 4-6 så att det sammantaget kan generera motsvarande en avdelning.

För att lösa det återstående behovet av förskoleplatser fortsätter förvaltningen planeringen av möjliga projekt. Ny permanent förskola med upp till åtta avdelningar bör kunna byggas i anslutning till Kämpetorps bollplan, vilket ingår i planprogrammet för kvarteret Kabelverket. På Långbrodals bollplan, intill Vivelparken, kan det eventuellt också vara möjligt att bygga en ny förskola med upp till sex avdelningar.

Förvaltningens förslag

För att tillmötesgå behovet av förskoleplatser redan från årsskiftet 2012/2013 inom Älvsjö stadsdelsområde har en inventering gjorts av befintliga förskolor, där kvadratmetytan per barn är hög. En mer effektiv planlösning är möjlig på bl.a. förskolan Matrisen, Långsjövägen 14 där ytterligare en avdelning kan inrättas efter ombyggnad.

En preliminär kostnadsberäkning har gjorts för ombyggnaden av förskolan. Det som beräknas förändras är groventrén med ny toalett, tvätt- och skötrummen, inglasning av altanerna, glaspartier i några inneväggar, och gårdsarbeten till en kostnad av ca 600 tkr. Därutöver tillkommer kostnader för inredning och möbler ca 200 tkr. Totalkostnaden ryms således inom anslaget för stimulansbidrag och påverkar inte hyreskostnaden.

Stadens stimulansbidrag för utbyggnad av förskolelokaler är 800 000 kronor per tillkommande förskolegrupp enligt gällande regler för år 2012. Beslut om stimulansbidrag fattas av kommunstyrelsen efter hemställan från stadsdelsnämnden i tertialrapport 2. Utbetalning enligt kommunstyrelsens beslut sker i samband med öppnandet av nytillkommen avdelning/grupp, efter begäran via faktura från stadsdelsnämnden.